

最新分家协议书简单(大全8篇)

学而时噓，不亦悦乎？创作一部经典作品需要有深厚的知识积累和扎实的技术功底。小编为您推荐一些经典作品的阅读心得，希望能给您带来启发与思考。

分家协议书简单篇一

今有徐新法、陈金娣家庭成员中二子(徐海清、徐海明)均已经成年，准备分家另过独立生活，父母为子女生计考虑，愿将自己所有的财产分与二子为业，为划清产权，避免争议，团结和睦，特立此分家协议书为凭。

四、共同债务分配：家庭共同债务不分配，由徐新法、陈金娣二人偿还；

七、本协议一式四份，经所有当事人签字并芝里社区盖章后生效，徐新法、一份，芝里社区备案一份。

签字处：

芝里社区盖章处：

日期：

分家协议书简单篇二

甲方： ，男，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码： ，
女，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：

乙方： ，男，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码： ，
女，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：

经双方充分协商一致，特签订本分家析产协议，以便双方共

同遵守执行。

一、甲方将具有所有权的坐落在 的正房 间(建筑面积 平方米)，小房 间(建筑面积 平方米)于 年 月 日分给乙方，由乙方所有并居住。

二、现有四岁乳牛一头，一岁小公牛一头，大小毛驴二头，生产母羊10只，羊羔8只。经协商，甲方于 年 月 日分给乙方乳牛一头，生产母羊5只，羊羔4只，由乙方所有。

三、现有现金人民币15000元，甲方于 年 月 日分给乙方 元，用于购置生活用具及其它。由于乙方母亲有病多留一些看病。

四、现有坡地耕地 亩，从坡地的上面至下面，从中间各半分开。由于甲方年老体弱，在耕种时有一定的困难，乙方应积极协助甲方做好春种、秋收的农田活。

五、乙方房地产的过户手续由乙方办理并承担一切费用。

六、由于甲方都已年老体弱，今后的住院费用、丧葬事宜费用，甲方与乙方及其他子女再另行协商。

七、根据合同的内容，需要增加的其他条款。

八、本协议一式两份，经双方签公证机关公证之日起生效。

甲方签： 乙方签：

年 月 日

甲方： _____， _____(性别)， _____
岁， _____族， _____(职业)， _____人， 现
住_____。系下列立约人之_____。

乙方： _____， _____(性别)， _____

岁，_____族，_____ (职业)，籍贯、住址同上，系甲之_____。

丙方：_____, _____ (性别)，_____
岁，_____族，_____ (职业)，籍贯、住址同上，系甲之_____。

丁方：_____, _____ (性别)，_____
岁，_____族，_____ (职业)，籍贯、住址同上，系甲之_____。

甲方之_____于_____年病故，遗有楼房_____栋共_____间，存款_____元及家具衣物等。_____均己结婚，共同一起生活。现在_____均愿分家单过，甲方商得子女同意，并请_____作证人，根据每个子女的人口和经济状况，达成分产契约如下：

一、甲方分得_____。

乙方分得_____。

丙方分得_____。

丁方分得_____。

二、走廊过道共用。

三、各人原居室衣物归个人所有。

四、甲方之_____所遗衣物已分清。

五、甲方百年后，所遗房屋归丙继承，其他衣物和存款由乙方和丁方共同继承。

六、以上所立各项各立约人完全同意，并有证人在场，今后

各自分居单过，永无争执。

甲方(签)：_____

_____年___月___日

乙方(签)：_____

_____年___月___日

丙方(签)：_____

_____年___月___日

丁方(签)：_____

_____年___月___日

证人(签)：_____

_____年___月___日

分家协议书简单篇三

武义县郭下村民某某户，因何某1、何某2兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲及妹妹何某3，以及长辈何某、吴某见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

一、房产分割：原有房产位于前宅桥头，共计309.2平方米，包括已建90多平方米以及旧房子及空地200多平方米。已建90多平方米外加空地共计148.15平方米归大儿子何某1，房屋位置如下：东与何某2房屋相邻，南是自家晒场，西边某何房屋，

北靠大路(其中3.4x8部分为何某1家做正门用, 不准建房, 影响何某2家采光)。其余的旧房子以及空地共计161.05平方米归何某2所有, 房屋位置如下: 东至溪, 南自家晒场, 西何某1房屋, 北靠大路。

二、父母的赡养协议:

1、口粮(每月所需大米)为何某1承担, 现有两块山地归何某1管理, 所得款项均由何某1支配, 如果何某1不能履行义务, 山地归还父母管理, 所得款项由父母支配。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分), 其中何某1承担所需费用的, 何某2承担所需费用的。

3、当父母卧床不能自理时, 兄弟两人轮流照顾, 轮到一方照顾时, 如果需顾保姆的, 费用由顾保姆方自理。

4、兄弟两人各拿出一间房子供父母居住, 用于父母的养老。

三、本协议共2页一式四份, 父和母、何1、何2、何3各执一份, 一经签字按手印, 兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄妹三人协商解决。

立协议人: 立协议人:

父亲: 大儿子:

母亲: 二儿子:

见证人: 女儿:

见证人:

分家协议书简单篇四

甲方： ，男，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码： ，
女，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：

乙方： ，男，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码： ，
女，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：

经双方充分协商一致，特签订本分家析产协议，以便双方共同遵守执行。

一、甲方将具有所有权的坐落在 的正房 间(建筑面积 平方米)，小房 间(建筑面积 平方米)于 年 月 日分给乙方，由乙方所有并居住。

二、现有四岁乳牛一头，一岁小公牛一头，大小毛驴二头，生产母羊10只，羊羔8只。经协商，甲方于 年 月 日分给乙方乳牛一头，生产母羊5只，羊羔4只，由乙方所有。

三、现有现金人民币15000元，甲方于 年 月 日分给乙方 元，用于购置生活用具及其它。由于乙方母亲有病多留一些看病。

四、现有坡地耕地 亩，从坡地的上面至下面，从中间各半分开。由于甲方年老体弱，在耕种时有一定的困难，乙方应积极协助甲方做好春种、秋收的农田活。

五、乙方房地产的过户手续由乙方办理并承担一切费用。

六、由于甲方都已年老体弱，今后的住院费用、丧葬事宜费用，甲方与乙方及其他子女再另行协商。

七、根据合同的内容，需要增加的其他条款。

八、本协议一式两份，经双方签公证机关公证之日起生效。

甲方签： 乙方签：

年 月 日

分家协议书简单篇五

(一) _____ (姓名)，男，____年____月____日出生，
身份证号码：_____, 家庭住址：_____.

(二) _____ (姓名)，男，____年____月____日出生，
身份证号码：_____, 家庭住址：_____.

(三) _____ (姓名)，男，____年____月____日出生，
身份证号码：_____, 家庭住址：_____.

_____与_____是原配夫妻，共生有____个子女，分别是_____, _____, _____, . _____与_____夫妇共同建造（购买）了位于_____的房屋，房产证号为_____. 现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于_____的房产分归_____, _____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

四、本协议经当事人签字生效。

五、本协议一式____份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：

年月日

注意：

- 1、申请人在使用本参考格式时，应根据实际情况填写。
- 2、文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来，除签名外不得手填。

分家协议书简单篇六

甲方：

乙方：

丙方：

兄弟三人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清

产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，以及村两委、妹妹郑翠芝见证特立此分家协议书，以及父母今后赡养义务。

协议书条款如下：

- 一、 房产分割：原有宅基地一处，建房五间。 兄弟三人各一间，另外两间归父母所有，用于父母的养老。
- 二、 甲丙哥两个各出资1500元给乙方，乙方出去盖房。
- 三、 原来哥三个的三间房归甲丙所有。
- 四、 父母所有的的两间房百年后由父母支配。

五、 父母的赡养协议：

1、口粮由甲乙丙共同承担。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟3人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)，

3、当父母卧床不能自理时，兄弟3人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

六、本协议共2页一式四份，父和母、甲、乙、丙各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄弟三人协商解决。

立协议人：

父 亲：

母 亲：

大儿子：

二儿子：

三儿子：

见证人：

见证人：

__年__月__日

分家协议书简单篇七

协议书条款如下：

二、老宅的北屋西边4间主房及4间主房正前方小院和院中树木分配给赵某2所有；

三、赵某1分房得5间房屋，赵某2分得4间房屋，因弟兄2人分的房地产皮价值不同，赵某1分的房屋比赵某2多出一间，考虑到毕竟是一家人，没有绝对的公平，赵某1自愿给(赵某2)5000元作为补偿，新批的房基地村里要6000元宅基地费赵某1自己承担与赵某2无关。

四、因家中老宅肯定要拆旧翻新，村里及相关单位要对拆旧翻新的房屋罚款，老宅的罚款赵某1赵某2弟兄2人各付一半的罚金。

五、因赵某1多出一间房屋赵某1自愿承担母亲李存荣住房事宜。

六、其它财产归母亲李存荣所有，将来归属由母亲分配。

七、本分家协议已一次分清，吃亏沾光差价做明，今后价格涨落、付款早晚均不再调整。

八、本协议共2页一式五份，母亲与两兄弟夫妻各执一份，一经签字按手印兄弟夫妻双方均不得反悔，如经见证报公证处另备案一份。

立协议人： 立协议人：

母 亲： 见证人： 见证人 见证人

年 月 日

分家协议书简单篇八

乙方：_____

因儿子已经结婚成家，需要独立生活，家庭成员本着平等、自愿原则，经过协商同意分家，达成以下协议：

一、xxx两亩承包田及元xxx山地由儿子使用，其余家庭承包田和山地归父母使用。

二、现有住房两处。一处为土木结构老屋，另一处为二层半楼房。土木结构老屋由儿子居住使用，二层半楼房归父母居住。

三、家庭无债权和债务。

本协议经家庭成员平等协商达成，永不返悔。本协议一式叁份，双方当事人各一份，留村委会一份。

乙方：_____

日期：