

# 外墙承包合同书(通用8篇)

和解协议的签署可以推动社会发展，增强各方的信任和合作意愿。接下来是一些关于离婚协议的参考范文，希望能对您的离婚协议起到一些启发作用。

## 外墙承包合同书篇一

承包人(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、地址：

三、承包内容：外墙外保温系统

四、承包方式：包工包料

五、工程总价及付款方式：

1、工程单价：每平方米工程量结算根据实际施工面积、变更及建设单位签证据实结算。

2、付款方式：

(1)、工程完工后年底支付\_\_\_\_\_，其余\_\_\_\_\_；

六、施工工期：\_\_\_\_\_天(甲方具备施工条件提前5天通知乙方)。由于气候等因素造成的停工，工期自然顺延；乙方如遇

施工障碍需和甲方协商，经甲方同意可以适当延长；工期如有改变，甲方须提前一周通知乙方。由于工期改变误工造成的直接误工损失，由责任方负责。

## 七、工程条件

为了保证工程质量，甲方必须提供以下条件：

- a.施工基面满足相关规范要求。
- b.提供施工所需脚手架，进入现场交叉施工时双方配合。
- c.施工现场所需水、电。

## 八、工程管理

1、乙方按经甲方批准的设计施工方案进行施工，任何一方不得任意更改设计，如发现设计与实际情况不符时，经双方研究决定。

2、乙方施工人员进入现场时，甲方协助提供施工过程中的用电、用气、用水以及施工用的储藏场地。

3、乙方进入施工现场与生产单位方面的配合，由甲方现场代表进行协调，服从甲方的统一管理。

5、现场代表：

甲方派为工地全权代表。

乙方派为工地全权代表。

## 九、工程质量：

1、工程质量符合国家相关规范，由于产品质量及施工出现的问题，由乙方负责。工程质量保修期一年，保质期五年，保证不开裂不变形。

2、乙方必须按规定对施工现场成品进行保护，费用已含在合同价款内。

3、工程完工后由于甲方保管不当及甲方使用不当出现的问题，由甲方负责。

4、本工程不得分包，如需分包必须得到甲方书面同意，否则视为违

#### 十、安全施工：

1、乙方施工人员进入施工现场，甲方事先对施工人员进行三级安全教育。

2、遵守甲方管理，遵守建设单位的各项安全管理制度，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，接受保安的管理。进入现场须办理出入证。

3、由施工方所造成的施工质量事故及个人伤亡事故，由施工方承担。

4、乙方按文明施工要求组织施工，保持场地整洁卫生，建筑垃圾按甲方指定地点堆放，费用已含在合同价款内。

#### 十一、违约责任：应由违约方承担所造成的全部损失。

1、违约责任：因乙方施工质量、进度不能满足甲方要求时(注：在书面通知后整改仍不能达到要求)，甲方有权要求解除合同，并赔偿因此给甲方造成的损失。

#### 十二、工程验收

1、乙方材料进场后，提供产品合格证书及相关检测报告，甲方如有异议请在一周内提出；如需额外检验测试费用由甲方承担，如检验不合格，因此产生的费用由乙方承担。

2、乙方施工完毕后，甲方应及时验收，验收未完之前，甲方不得使

3、质量保修条款：本工程质量保修期为一年，在质量保修期内如出现质量(材料、施工)问题，发包人有义务发现质量问题时立即提醒承包人，且承包人应在接到发包人通知后48小时内组织维修，否则发包人可委托第三方进行维修，其发生的维修费用从承包人质量保证金中扣除，承包人并承当因此超出的费用，若发包人违此条款不提醒承包人，擅自委托第三方进行维修，责任与维修费由甲方承担。

### 十三、争议

双方约定，在履行合同过程中产生争议时：向合同签订地人民法院诉讼。

### 十四、合同生效与终止

本合同双方签字盖章后生效，结算清所有款项后终止。

### 十五、合同份数

本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

十六、本合同附件：报价，施工图纸，施工方案，材料检测报告。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

## 外墙承包合同书篇二

计算机技术，指计算机领域中所运用的技术 方法 和技术手段。计算机技术具有明显的综合特性，它与电子工程、应用物理、机械工程、现代通信技术和数学等紧密结合，发展很快。那么计算机 服务合同 是什么样的呢?一般要注意什么问题?下面是由我为大家整理的计算机技术服务 合同范本 ，仅供参考，欢迎大家阅读。

### 计算机技术服务合同范本1

甲 方：（以下简称“甲方”）

乙 方：（以下简称“乙方”）

甲、乙双方本着互利互惠的原则，就甲方单位“用友软件系统”的维护服务事宜，经充分协商，决定订立本协议。具体服务项目及范围见甲方所购“用友软件”配置清单，协议期间由乙方提供日常服务。

#### 第一条 定义：

“维护”是指乙方为甲方提供基于许可软件的技术指导和解决产品故障等服务工作的总称。

“现场”是指乙方根据许可合同许可甲方使用许可软件的场所。“现场维护”是指乙方根据甲方提出的技术问题派遣技术人员到甲方现场处解决问题的过程。现场维护的技术问题包括：(1)由于许可软件产品故障导致的 死机 、数据错误；(2)由于环境原因导致的系统显示错误、数据错误、运行效率降低等问题。

“热线支持”是指乙方客户服务中心服务人员通过电话向甲方提供技术问题解答的过程。

“响应时间”是指从乙方接到甲方服务请求之后，到与甲方进行沟通并对甲方做出服务承诺的时间。

## 第二条 提供维护与技术支持

“服务时间”是指乙方工作时间，每天8:30至17:30。

在甲方向乙方支付了相应的服务费以后，乙方将根据本合同的约定向甲方提供许可软件的维护与技术支持服务。乙方提供的该等维护服务为标准维护服务(具体内容见本合同附件一)，除本合同另有明确约定以外，本合同所称维护服务服务仅指标准维护服务。

本合同附件一反映了本合同生效时乙方提供维护与技术支持的服务政策。乙方将

## 外墙承包合同书篇三

发包方(以下称甲方):

承包方(以下称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

### 第一条 工程项目

一、工程名称: \_\_\_\_\_县知行希望小学柴棚顶棚和食堂门口雨棚

二、工程地点: 知行希望小学

三、工程内容: 柴棚顶棚和食堂门口雨棚

四、承包形式：总承包，包工包料。

## 第二条工程期限

一、合同工期总日历天数10天

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

## 第三条建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购。包工包料。

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程

## 第四条工程验收和付款

经核算，建设工程总价为：陆xx整(6000元)，工程竣工后，由甲方验收合格方可向乙方付款。

## 第五条附则

一、甲方代表：乙方代表：姜xx□

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 外墙承包合同书篇四

甲 方: (以下简称甲方)

乙 方: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定,甲乙双方就甲方医院\_\_\_\_承包事宜共同协商,达成如下协议:

- 1、甲方提供厨房、餐厅及部分厨房设备,甲方医院\_\_\_\_原有的设备清点列清单,提供乙方无偿使用,乙方应注意维护保养。本协议终止时必须原物返回。
- 2、乙方负责厨房设施的购置、装修及维护,若财产发生人为损坏,乙方需照价赔偿。
- 3、食品食材乙方自行采购、加工。
- 4、乙方自行安排厨房员工,并负责厨房内环境卫生。
- 5、承包期内必须添置或更换厨房设备,由乙方提出,必须经甲方同意。
- 6、甲方由于员工工作特殊,乙方必须保证全年无间断提供就餐(含国家法定节假日)。
- 7、承包期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_



月\_\_\_\_日止，如需续约另签合同。

8、试营业三个月，期间水，电，场地等设施，乙方无偿使用。试营业后由乙方向甲方缴纳承包费 元年。

甲方权利义务：

- 1、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。
- 2、甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。
- 3、甲方应协助乙方维持\_\_\_\_治安秩序，并加强对员工的教育。

乙方的权利义务：

- 1、乙方负责\_\_\_\_的经营管理，具体包括\_\_\_\_人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。
- 2、乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品。餐后认真清洗食具并消毒，\_\_\_\_内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理\_\_\_\_内外水池，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。
- 3、乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。
- 4、做好消除蚊、蝇、鼠害。
- 5、冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。
- 6、乙方工作人员必须具有健康证。
- 7、厨房员工应遵守甲方医院各项规章制度。

8、乙方承包期间需在厨房餐厅内按规定配备相应消防器材。

9、乙方必须按照安全操作规范使用灶具、电器及水、电、气等设施，因操作不当造成的损失及伤害由乙方承担。

其他：

2、因乙方提供不洁、过期、变质食物造成就餐人员食物中毒的，由乙方负责全部赔偿责任并承担全部的法律后果。

3、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 外墙承包合同书篇五

乙方：威海驰龙国际贸易有限公司

为进一步开拓终端用户市场，推进工程合作经营渠道，本着互惠互利共赢的原则，甲乙双方现依《公司法》及其他有关法律、法规等达成以下协议：

### 一、合作模式

乙方提供业务渠道、客户资源给甲方，经甲方审核同意开展乙方提供的业务后，乙方负责业务全程操作，甲方对业务操作进展根据项目合同进行监督。

## 二、双方的权利与义务

### 1、乙方的权利与义务；

(1)、乙方主要负责接谈业务，向甲方提供年度计划、经营战略，并配合甲方财务部结算。

(2)、乙方承接的业务，对所发展的客户和项目进行资信、管理、企业诚信、财务状况等方面信息进行调查，将项目情况报告给甲方，根据甲方的项目评估标准，由甲方评估组进行评估。工程项目信用评估表所列内容，主要包括规模品质、资金保障、盈利能力、资源物流、客户关系等五方面。

(3)、乙方承接任何项目必须接受甲方公司严格的信用审查，审查通过后方可签订合同并严格执行合同。

(4)、乙方负责与客户保持沟通协调，合同履行过程中，乙方随时跟踪掌握客户方的资信情况、履约能力，以及有无违约情况，一旦发现违约事项及时通知甲方，以便甲方尽快采取相应措施。乙方有义务维护甲方公司的品牌信用，保证项目无风险或低风险运行，并对合同违约负责。

(5)、凡未经甲方盖章确认的购销合同、协议或借条、收条等类似凭证，甲方不予认可。由此产生的一切经济责任、法律责任均由乙方承担。

(6)、乙方推荐给甲方的工程合同虽然经甲方审核同意后，但如银行对商票、保理等不能按银行同期利率贴现，甲方与乙方协调达成共识后继续供货。乙方必须将项目周转过程中发生的单证（如出库单、入库单等）提供给甲方。

### 2、甲方的权利与义务；

(1)、甲方收到乙方推荐的项目评审表后，在一周内答复是

否通过审核。项目审核通过后，项目以甲方（或甲方子/分公司）的名义与项目公司签订项目合同或协议。

（2）、乙方用自身的关系和能力开发的客户，所有洽谈事项由乙方处理，乙方在处理业务中发生的所有费用由乙方自己承担。甲方在未得到乙方同意后不得以任何理由介入乙方的客户关系，除非乙方主动放弃客户的持有权。若有违约，单项工程支付乙方违约金壹佰万元整。

（3）、甲方为乙方提供项目运作所需垫付资金在乙方能提供充足业务且得到甲方同意情况下：现金、商票、银票、保理，甲方指定专人与乙方对接便于运作和核算。

（4）、甲方根据项目合同条款把关项目运行风险，如有违反合同条款的事宜，及时以书面形式通知乙方，乙方承担全部责任。

（5）、甲方原则上不干预乙方销售、结算及人事、薪酬考核等经营模式。

（6）、甲方为乙方提供办公场地。

### 三、利润分配

1、分配原则：按净利润分配原则，净利润是指收入扣减直接材料、运杂费、按上述约定计算的资金占用、缴纳的税金、银行手续费等费用后的收入。用于分配的利润必须是资金全部收回的利润。

2、分配进度及方式：工程全部结束后，按净利润双方各分50%。

### 四、合同期限：

本合同自年月日起到日止

## 五、本合同之生效条件

本协议经双方或双方的授权代表正式签署并加盖公章后生效。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

订立合同双方：

出版者：\_\_\_\_，以下简称甲方；

著(译)者：\_\_\_\_，以下简称乙方。

甲乙双方经过充分协商，就甲方承担乙方书稿的出版问题达成如下协议，共同信守执行。

第一条甲方同意出版乙方书稿《\_\_\_\_》并享有该书稿的专有出版权，其期限为\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日到\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。甲方在合同期间有权将本书稿以各种形式出版。期满后，经双方协商可再续订。

第二条本书稿是乙方本人的智力成果(或受他人委托的智力成果)，如发生抄袭和侵犯他人版权情况，由乙方承担侵权责任。

第三条在本合同有效期间，乙方不得将本书稿以任何形式在其他出版单位另行出版。否则，乙方应向甲方偿付违约金\_\_\_\_元。

第四条本书稿的字数和插图(照片)\_\_\_\_。

第五条本书稿的基本稿酬定为每千字\_\_元，并按规定付印数稿酬。书出版后，一个月内付清全部稿酬。

第六条本书定于\_\_\_\_年\_\_月底出版。如不能按期出版，甲方应预支付给乙方30%以内的基本稿酬。

第七条本合同签订后，由于客观形势的变化不能出版，甲方应支付给乙方30%的基本稿酬。由于甲方的原因不能出书，付给乙方50%~70%的稿酬。遇有这两种情况，都应在\_\_天内将原稿退给乙方。

第八条甲方对原稿负责，原则上不给乙方看清样。如乙方要求看清样，只能作个别文字改动，如因改动过多而造成经济损失和延长出书时间，由乙方负责。

第九条书出版后，赠乙方样书20册，乙方可按定价的70%购书100册。以后每重印一次，赠乙方样书2册。

## 外墙承包合同书篇六

承包方：\_\_\_\_\_

关于甲方承建的工程中的防水工程，现经甲、乙双方协商，甲方将该工程中防水工程发包给乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则。依照《中华人民共和国民法典》有关规定，特订立以下合同：

第一条工程名称、地点、内容、使用材料品种、要求：

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_

使用的防水材料品种、要求：所有材料必须现行的国家标准

## 第二条承包单价及方式：

1、承包方式：\_\_\_\_\_

2、承包单价：\_\_\_\_\_

## 第三条工程造价：

本工程采取综合单价包干，工程量按实结算。

综合单价详见附表分部分项工程量清单计价表。工程总价暂定为大写人民币整。

## 第四条质量标准：

按《屋面防水工程施工验收规范》50207——20\_\_、《地下防水工程施工验收规范》50208——20\_\_标准施工。

本工程质量标准：省优。

## 第五条开竣工日期

开工日期：

竣工日期：

## 第六条双方责任

### 甲方责任

1、应提前提出施工计划，并将施工图纸提供给乙方，图纸设计如有变化，应及时以书面的形式通知乙方。

2、配合乙方施工，如提供材料临时贮存仓库、工人工地住宿等。

3、甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

## 乙方责任

1、听候甲方通知，及时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及相关部门颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用。

2、配合甲方整体工程的进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。如果延误甲方工期，处以每天5000元罚款。

3、应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

4、应严格按防水工程标准规范施工，做好细部处理，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到甲方标准，并对工程保修5年。

5、工程竣工后，清理现场，整理技术档案，做好验收准备工作。

## 第七条工程竣工验收及期限：

乙方必须按甲方规定日期内完工，双方按国家现行规范标准验收，办理交工验收证书及施工档案资料交接，最终以质检站验收达标为准。

## 第八条工程结算及付款方式：

本工程款根据以下工程量计算规则计算面积乘以相应的综合单价。

## 工程量计算规则：



1、屋面防水：按设计图示尺寸以面积计算。平屋顶按水平投影面积计算。

不扣除房上烟囱、风帽底座、风道、屋面小气窗和斜沟所占面积。屋面的女儿墙、伸缩缝和天窗等处的弯起部分，并入屋面工程量内。

2、墙、地面防水：按设计图示尺寸以面积计算。地面防水按主墙间净空面积计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占面积，不扣除间壁墙及单个0.32以内的柱、垛、烟囱和孔洞所占面积。

本工程无预付工程款，各分项工程竣工后支付进度款经甲方项目负责人签发已完工作量的60%，待全部工程完工验收达标后甲方付至全部工程款的80%给乙方，工程审计结束后甲方付至全部工程款的95%给乙方，留5%的工程款作保修金，保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

第九条履约保证金：

1、乙方在签订合同之日向甲方缴纳合同总价10%作为履约保证金，甲方在屋面防水验收一周内将该保证金无息返还，未尽事宜双方协商解决。

第十条违约责任：

甲方如未按约支付工程款，甲方应按银行同期贷款利率向乙方支付逾期付款违约金。

乙方如未能按甲方指定的期限内完工，影响甲方整体工程进度，每日应按工程价款的千分之5向甲方支付违约金。

如质量未达到合同规定的标准，乙方应无条件整改，直至达到标准要求，所需费用由乙方自行承担，如给甲方造成损失

的，其损失由乙方承担。

乙方未能按合同履行义务的，甲方有权通知乙方解除合同。

第十一条质量保修期、及保修责任：

质量保修期自竣工验收合格后开始计算，期限5年。在保修期内，如发现漏水不管什么原因乙方应在接到保修通知后3天内即派人无条件免费修理，如未按时派人修理，甲方可委托他人修理，修理费用从质量保修金中扣除。本工程质量保修金为合同总价的5%，5年期满后之日7天内退回保修款，保修金不计利息。

第十二条其他双方约定事项：无

第十三条解决合同的方式：双方协商解决，协商不成，由工程所在地人民法院解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待5年保修期满后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 外墙承包合同书篇七

需求方：（以下简称甲方）

供应方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》，经双方友好协商，乙方向甲方提供外墙节能保温材料。为明确双方权利和义务，特签订如下协议以共同遵守：

#### 一、材料供应范围：

乙方向甲方承建的湖南湘水龙头温泉度假村工程工地提供外墙节能所需外墙外保温材料。

#### 二、施工质量要求及验收：

2、乙方负责甲方保温系统材料现场取样送检一次（费用由乙方承担），并配合甲方组织验收。

3、乙方须保证外墙保温材料检验合格，如因检验不合格，给甲方带来的一切损失，均由乙方承担。

#### 三、材料单价：

数量为暂定，具体以现场验收量为准；材料单价中包含运费和税金。

#### 四、付款方式：

乙方送第二批货到达甲方工地之日付清第一批货的货款，送第三批货到达工地之日付清第二批货的货款，依次类推，最后一批货物的款项在工程竣工验收合格后十日内付清。每批货款支付时乙方提供当次货款发票。

#### 五、双方职责和义务：

a□甲方：

- 1、甲方须按照合同约定及时支付乙方材料款；
- 2、负责提供所需材料进场时间计划，提前一个星期申报计划，乙方凭甲方电话通知发货。
- 3、甲方负责工地卸货。
- 4、甲方应严格按乙方提供的施工方案施工。

b□乙方：

- 1、必须按照甲方定购的数量提供材料送至乙方工地，并随货提供产品出厂检验报告(复印件)、合格证(原件)、使用说明书(原件)、施工方案、生产厂家资质证明(复印件)等资料，复印件需加盖乙方公章。
- 2、如因乙方提供的材料质量问题导致外墙保温系统验收不合格，由此给甲方造成一切损失由乙方承担。

六、本合同在执行中发生争论或纠纷，甲乙双方协商解决，解决不了时，按以下方案处理：

1申请仲裁机构仲裁；

2向有管辖权地人民法院起诉。

七、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字(盖章)之日起生效，货款结清且工程竣工验收合格后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 外墙承包合同书篇八

上列甲乙双方本着平等互利的原则，经认真协商，根据《中华人民共和国合同法》和《劳动法》的规定，签订如下承揽合同，供双方严格遵守。

本合同采取甲方包工、包料、包工具、包施工的承包形式。

1、工程项目名称：\_\_\_\_\_

2、工程项目地点：\_\_\_\_\_

2、总计工程款元结算时按实标面积乘以单价结算承包款。工程量在工程施工后，经甲乙双方实际测定为准。

1、墙面清理；

2、所有阳角用塑料护角粘好；

3、刮找平腻子2遍；

4、细腻及抛光腻子2遍；

5、喷抗碱封底漆一道；

6、面漆要喷均匀一致；

7、喷抛光漆一遍；

8、泼洒窗门部位痕迹，完工后清理干净。

a□甲方权利义务

1、严格遵守乙方对施工现场质量、进度、工序、工艺等的要

求。

2、施工用工具由甲方自备，如甲方需乙方提供部分施工机具，所发生的费用由乙方支付费用，并承担使用期间的修理保养费用。

3、甲方指定并经乙方确认的施工现场负责人不得无故脱离施工现场。

4、甲方应组织好施工现场管理机构，配备材料领用配料员，施工进度管理员，并将人员名单报乙方以便于监督管理。

5、甲方不得无故停止施工，否则乙方有权单方面终止本合同执行。如乙方不能按施工进度付款，则甲方有权停止施工。

6、如遇人力不可抗拒的灾害，导致工期延误，则甲方有权延长工期。

## b□乙方权利义务

1、按时支付甲方的劳务费用。

2、如有条件为甲方施工人提供居住条件，膳食由甲方自行解决。

3、负责协商施工各方的关系。

4、提供架子、吊篮、施工前安装到位。

5、保证甲方施工材料随时到位，按时入库，由于现场施工情况发生材料运库房、吊篮拆装、挪位、上下车装卸，乙方另支付费用。乙方有权另雇他人配合，为此而发生的费用由乙方承担。

6、因乙方拖欠工程款令甲方停工而导致的工程延误、材料浪费等经济损失由乙方承担。

施工过程中，如乙方要求变更施工内容，更换施工材料，费用由乙方自付。

本合同生效后，双方应履行合同所规定的条款，不得擅自变更或解除合同，否则，变更方需承担因此而造成的损失。

- 1、工人、材料进场付本工程总造价的35%；
- 2、细腻及抛光腻子批完进主材付本工程总造价的70%；
- 3、工程完成结算后十日内付清剩余工程款（质保金3%除外）。

本合同履行期间双方发生争议时，可协商解决，若协商不成，双方均可依法向法院起诉。

\_\_\_\_\_□

本合同一式二份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份。对本合同未尽事宜及本合同的更改事项，双方同意通过补充件予以确认，补充件与本合同具有同等效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日