

建筑工地购销合同 购销施工合同(大全8篇)

转让合同要求双方以诚实守信的原则进行交易，确保交易的合法性和公正性。授权委托的成功依赖于双方的合作和沟通，以下是一些建议来提高双方协作的效率。

建筑工地购销合同篇一

乙方：(以下简称乙方)_____

1.1材料(产品或设备)名称：详见材料清单

1.2规格型号：详见材料清单

1.3质量标准(或技术指标)：符合国家相应产品质量标准

1.4所购材料附送服务项目还包括第3和4项。

1.4.1.可就所购材料、设备的安装及其使用功能和方法向乙方咨询。

1.4.2.可派技术人员到场指导甲方施工。

1.4.3.乙方负责安装到位，并指导甲方或材料、设备使用者正确使用及一般维护。

1.4.4.乙方负责所购材料的售后服务及维修工作。

(保修时间按所购材料或设备的保修单规定或依甲方与业主所签承包合同的相关规定)

5.其它：

2.1包装标准：一般

2.2包装费用：由乙方承担

2.3包装物的处理方法：选择以下第1和3种处理方法。

1. 甲方负责自行回收

2. 包装物随产品归乙方所有

3. 其它方法：现场所产生的其它与产品包装有关的垃圾及其相关的清理工作由乙方负责

3.1采购数量：详见材料清单

3.2计量单位：详见材料清单

3.3合同数量确认方法：以甲方材料入库耗用单所确认数量为准

4.1交货单位：____有限公司

4.2收货单位：____有限公司

4.3收货地点：____

4.4收货方法：以甲方相关人员确认为准

4.5运输方式：汽运

4.6运输费用的承担：由乙方承担

4.7收货时间：以甲方通知为准确性

5.1本合同起止时间：__年__月__日至__年__月__日止。

期间具体节点，见甲方提供的相关文件。

5.2若属乙方原因而使合同逾期，则每逾期一天按乙方材料总价款的万分之二在采购结算时扣除。

5.3如遇下列情况乙方用书面形式通知甲方，经甲方认可后，材料供应可作相应顺延。

5.3.1按施工准备规定，不能提供施工场地，水、电源道路未能接通、障碍物未能清除影响进场施工。

5.3.2甲方提出重大设计变更；新增项目或材料供应量大幅增加。

5.3.3施工期间遇到不可抗力(台风、地震等自然灾害)。

5.3.4乙方在上述情况发生后三天内，将延误内容向甲方提交书面报告，需甲方签证认可，逾期不予确认。

5.4乙方若违反合同及其附件对材料供应时间及附加服务进度的规定，甲方有权对合同范围内的材料及服务范围进行调整。

6.1本合同总价款为_____元(大写_____元整)。

作为支付材料预付款和逐批材料的每批货款的依据。

6.2以上合同价款中含税。

本工程竣工前，乙方收取的'预付款和进度款总额，达已完成工程量的80%。

6.3本合同价款为固定价格合同。

材料采购总价包干，如因甲方要求更改造造成材料采购的增减，则纳入最终结算，其它原因甲方一律不予增减采购量及价格。

7.1材料预付款：按合同的%支付，发货前清。

7.2材料采购进度款：按每月甲方公司审核完毕后的乙方当月提供材料及完成附加服务的实际量支付80%的进度款。

待甲方办理好审计后，累计资金支付至最终结算价的%。

留____%作为材料质保金，一年后无息返还。

7.3乙方施工和生活用水、电及机械台班、测量，由双方按定额规定或按实结算，合同范本《工矿产品购销合同表格》。

7.4乙方在单位工程竣工验收后一个月內，将工程竣工结算书送交甲方，若因乙方自身原因使结算拖延，责任由乙方自行承担。

7.5乙方的预决算人员应有该单位的授权委托书，明确授权结算的工程项目、时间、金额、转帐的银行账户、账号。

没有授权委托书的，不得与甲方办理预决算。

7.6工程完工验收后，乙方报送的工程预决算书(一式三份)只能作为支付进度款的依据，甲方收到乙方预算书一个月內审核完毕。

7.7结算书必须由双方负责人签字(乙方签字人员应有法人授权书)并盖单位公章。

7.8工程结算书不得涂改，如有涂改必须有双方负责人签字，并盖双方修正章，否则为无效结算。

7.9付款依据：

7.9.1合同、普通发票。

7.9.2材料入库耗用单、材料耗用汇总表、资金分配单(各种单证要求项目经理、主管工长等相关人员签字俱全)。

7.9.3甲方收到业主当月进度款后，甲方按不高于甲方自身收款比例同比例支付乙方货款。

最高不得高于总价款的80%。

7.10支付方式：转帐支票，不支付现金，乙方支领进度款所用印鉴与签定本合同所使用的印鉴单位相符。

8.1本工程质量应根据设计施工图、修改图、变更通知、施工说明及有关技术文件资料，遵照国家现行《建筑安装工程施工及验收规范》和有关工程质量的规定，由乙方确保其提供的材料及其相应的安装等符合工程质量要求。

8.2本工程质量等级：合格，若未达到本合同要求的质量等级，甲方将在乙方的最终结算中扣罚2%的质量保证金。

8.3乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表的检查检验，并按甲方代表要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用，同时向甲方提供工程事故报告。

因甲方代表不正确纠正或其他非乙方原因引起的经济支出，由甲方承担。

8.4隐蔽工程验收。

隐蔽工程在隐蔽前由乙方自检合格后，填写《隐蔽工程验收单》，通知甲方代表检查验收。

乙方方可进行下一道工序施工。

8.5工程竣工验收，应以设计施工图、修改图、变更通知、施

工说明、施工验收规范为依据。

8.6工程竣工验收必须具备下列条件：

8.6.1达到国家《建筑工程质量检验评定标准》中规定的合格以上标准。

8.6.2提交齐全的工程竣工资料和竣工图2套。

8.6.3已签署工程保修证书。

8.7工程保修期限为壹年。

9.1乙方应严格遵守国家和当地有关文明施工、现场安全和保卫的各项规定，并制定相应的管理制度，采取严格的安全防护设施，承担因安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

9.2乙方施工区域现场应达到文明工地合格标准。

若被有关部门评为不合格工地，乙方应在两天内按要求整改完毕，并承担经济处罚。

9.3乙方应建立完善的安全管理制度，乙方现场负责人应是安全负责人。

乙方施工区域内发生的安全事故，应由乙方按照国家有关规定进行处理、上报。

安全事故发生后应在2小时内通知甲方。

9.4乙方的施工机具、材料、周转材料、临时设施均应放在甲方划定的区域内，并自行承担消防工作。

如发生公、私财物被盗及火灾均由乙方负责。

9.5甲、乙双方签定的安全、保卫、治安协议是本合同的附件，具有同等效力。

9.6工程完工后，乙方应在甲方限定期限内将设施、材料、周转材料全部清退出常超过期限不作清理，甲方将按废弃物清理出场，所发生的清理费用由乙方承担。

10.1发生争议后，除甲、乙双方协商一致同意停止施工外，乙方都应保护施工进度，保护好已完工程。

10.2凡乙方出现或发生下列情况，甲方有权决定终止协议的履行。

10.2.1工程发生重大事故，或在质量检查中被质监部门评为不合格。

10.2.2工期达不到已确定的节点考核要求。

10.2.3发生重大安全事故，且现场管理混乱。

10.2.4甲方依据上述情况的发生终止协议后，乙方有义务保护好已完工程移交甲方，并在三天内将人员、机具，周转材料撤除现场，逾期则按9.6条处理。

10.3甲方不能履行义务，应承担违约责任，相应顺延工期。

10.4因乙方不能履行义务，应承担违约责任。

10.5双方因合同发行发生争议，应协商解决。

协商不成，双方同意向__区法院提请诉讼。

11.1本合同未明确事项均按《民法典》、《建筑法》等有关规定和条款执行。

11.2 合同文件范围：

11.2.1 工程施工总承包合同及其附件(含安全协议、治安防火协议、廉政协议)。

11.2.2 中标书、投标文件、招标文件

11.2.3 关于工程协商、变更等

11.2.4 甲方代表的书面指令

11.2.5 施工图纸及说明书

11.2.6 国家、本(盛市、区)关于工程建设标准、规范、规定和技术资料、技术要求。

11.3 本合同经双方代表签字后生效，至合同工程竣工验收，结清工程尾款，保修期满后自动失效。

11.4 本合同正本二份，双方各执一份；副本四份，甲执二份，乙执二份。

甲方(签章)： _____

法定代表人： _____

(或委托代理人)： _____

经办人： _____

乙方(签章)： _____

法定代表人： _____

(或委托代理人)： _____

经办人：_____

建筑工地购销合同篇二

甲方：

乙方：

由于甲方生意繁忙，无时间照应挖掘机，故将自己xx年xx月份出资_____购买的日本小松[komatsu]牌rc—360t机号为dc—40660的八成新工作了4300小时的挖掘机卖给乙方使用，甲乙双方共同达成如下协议：

一、甲方挖掘机的价为_____。

二、甲方必须在_____年_____月_____日前用拖板车将该挖掘及托运送到乙方店塔镇碾房湾石料厂，甲方负责运输，乙方配合装卸，如运送中途出问题，由甲方自行承担，乙方概不负责。

三、甲方必须配齐原车所有工具及配件，外带破碎锤一个，挖掘机铲牙0个，油桶2个。

四、付款方式：甲乙双方在签订本合同时，乙方付给甲方车价_____作为首付款，余款_____剩余款项一个月后，一次性付清。

五、本挖掘机在交易后，所产生的经济利益及车辆事故损失，均由乙方承担，甲方概不负责。

六、违约责任：如有一方违约，造成另一方的损失，一切后果均由违约方承担。

七、甲乙双方如出现违约或争议，可由当地人民法院裁决。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方：

开户行：

账号：

_____年_____月_____日

乙方：

_____年_____月_____日

建筑工地购销合同篇三

卖方：_____

风险告知：在签订购销合同之前，应当考察经销商是否合法存在，是否具有独立法人资格。如果对方是无独立法人资格的挂靠单位，或单位产权不清，或是根本不存在的虚假单位，最好不要与其合作，以免造成不必要的损失。

甲方向乙方购买下表所列物资(材料)，为明确双方的权力和义务，经双方协商，签订本合同，以便共遵守。

一、 物资名称、规格、型号、计量单位、单价和质量标准。

(经合同双方协商一致之后，以表格形式列明并附于本合同之后。详见本合同下载文档所示。)

注：乙方所供河沙、河石为固定价格(如上表)，单价已包括了材料费、运输费(不含税)，实际结算数量以(经甲方验收人员验收合格)甲方验收人员在收货单签字的实际数量为准。

风险告知：购销合同是买卖合同的变化形式，它同买卖合同的要求基本上是一致的，在本合同中因为涉及到砂石材料的种类、规格型号、数量、单价、质量标准等详细内容，应当经双方协商一致之后在合同中列明或者以附表的形式将这部分的约定内容附于本合同之后，以供核用。也可作为之后产生纠纷的解决依据。

二、 物质材料交货期限及进度

交货期限：自甲方施工单位施工起至甲方单位竣工止。

交货进度：在无自然灾害，无政治问题的情况下，乙方交货进度必须赶上甲方单位的施工进度(否则甲方的一切损失由乙方负责)。

三、 验收和计量方法

1、乙方把材料运到甲方指定的料场后由甲方负责，且甲方要派指定人员和乙主人员共同量方计量(如乙方所运材料的过程中少方量问题，甲方可当场扣除方量)，包括之前车数都以此为结算依据。

2、验收合格，由甲方收料人员开据有效的结算联收料单(一车一单)，给乙方作为结算凭据。

风险告知：在约定检验期间的，需方应在约定期间内将验收数量或质量不合格的情形通知供方，怠于通知的，视为数量或质量合格。在书面通知中，建议应当明确供方的回复时间，否则视为默认需方提出的异议和处理意见；没有约定检验期间的，需方收货后，应当在发现不合格的合理期间内通知供方，未在合理期间内通知或在收货后2年内未通知的，视为合格；但对质量保证期有约定的，适用质量保证期。当然，供方知道所提供的产品有质量问题的，不受上述通知时间的限制。一般来讲，种类、规格型号、数量、质量等不合格的，为到

货后___天内提出书面异议。需安装运转后才能发现内在质量问题的产品，应在运转之日起___个月内提出异议。

四、 结算与付款方式：

- 1、 甲乙双方应每月对帐(对票)一次。
- 2、 本项目沙石料总计两百万，预付二十万，余款再分两次付款，第一次支付材料款为整栋房主体封顶付总已购买材料款的50%，扣除已付款项；第二次为整栋楼房竣工验收后，两个月内一次付清。

五、 其它事项：

- 1、 在双方没有违约的情况下，甲乙双方不得单方面解除合同，如乙方中途不供应材料，甲方有权清理出场，甲方有权不付材料款并追加相应法律责任。
- 2、 在乙方没有违约的情况下，甲方更换供应商，甲方必须一次性付清乙方所供材料款的全部材料款。

六、 本合同甲乙双方签字生效，合同条款执行完毕，合同自动失效。合同未尽事宜，经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。执行本合同有争议时，由双方协商解决，协商不成可向法院起诉。

本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

建筑工地购销合同篇四

甲方： _____(以下简称甲方)

乙方： _____(以下简称乙方)

一、乙方为甲方在安装sc200/200td型号施工升降机台，初次安装独立高度米。(具体技术参数依据施工升降机使用说明书。)

二、工程时间：_____年月日至年月日完成。

三、安装机具(由乙方负责)

1、租汽车吊一台，

2、租运输汽车2台，

3、其它：_____

四、付款方式：_____支票

五、付款方法：_____

付款时间双方共同协商确定，但必须要求安工程结束并验收检测合格后付清全部工程款。

六、责任：_____

甲方：_____ 1、创造条件配合好乙方施工人员进行施工。

2、配合电工1人，电焊工2人，架子工4人，力工5人，用于配合乙方施工的进行。

3、配合做好高压线、电缆线及其它不利于乙方施工的物体保护及拆除工作。

4、介绍地下设施，汽车吊停放地点的地质情况。

5、协调各方面工作，做好安全技术交底工作。

乙方：_____ 1、按甲方要求保安全、保质量、保时间、保设备完好完成施工工作。

2、乙方必须保证具备拆装资质和安全许可等市建委及其它部门要求的资质。

3、参加施工人员必须具备符合施工要求的特种作业证书。

4、乙方负责到市建委及市技术监督局等相关部门办理施工升降机安装及检测等全部相关手续。

5、施工人员做好自我保护及其他人员的保护。

6、作业全程符合施工规范，高空作业按相关规范施工，杜绝违章作业、违章指挥，在施工中出现的一切人身事故、财产损失由乙方自己承担责任，费用自负。

7、按甲方要求把拆除部件整齐堆放在指定地点。

8、损坏设备按照新旧程度加采购费用作价赔偿。

七、违约责任：_____

1、甲方违约，甲方一次性向乙方赔偿本安工程款的10%。

2、乙方违约，如延误工期，每延误一天乙方赔偿甲方总工程款的10%；如中途不能进行安装，乙方退给甲方已付所有工程款并赔偿甲方的一切经济损失。

八、本协议一式二份，具有同等法律效力。

甲方：_____

签约人：_____

乙方：_____

签约人：_____

签约时间：_____

建筑工地购销合同篇五

买方(以下简称甲方)：

水泥厂(以下简称乙方)：

经双方协定一致，签订水泥购销合同条款如下：

一、数量、计量单位、单价、金额

品名

规格

单位

数量

单(元)

金(元)

备注

价金总额(大写)：____拾____万____仟____佰____拾____
元____角____分。

二、质量标准：水泥标号执行国家规定标准。由乙方按批向甲方交送水泥出厂质量通知单。甲方凭单验质。

三、袋重合格率达到国家规范。

四、交货方式、地点和运杂费负担：甲方组织运输工具到乙方仓库提货，运费、上、下车费等均由甲方自理，乙方凭合同和甲方收款人出据的证明发货。若遇便车，甲方可以代运，其代运费用概由甲方负担。乙方垫付的款项，随同水泥价款一并结算。

五、甲乙双方必须按如下期限提(供)货

_____年_____月_____日前提(供)_____吨。

其中：_____吨。_____吨。

_____年_____月_____日前提(供)_____吨。

其中：_____吨。_____吨。

_____年_____月_____日前提(供)_____吨。

其中：_____吨。_____吨。

_____年_____月_____日前提_____吨。其中：

_____吨。_____吨。

甲方逾期提(收)货的，乙方有权处理该货，并不免甲方责任。

六、付款办法和期限：

1、甲方在_____年_____月_____日前付定金_____元；

2、采取先汇款后结算方式：甲方按购水泥总金额分期先汇款。

_____年_____月_____日前电汇_____元。

3、采取托收承付方式：按《中国人民银行结算办法》第八条第一、二、三、五、六、七、八项规定执行。乙方每月_____日-_____日凭实发水泥开具销售发票向甲方开户银行办理托收。

七、违约责任：

甲方责任：

- 1、中途退货或违约拒收的。除偿付退(或拒收)货部分货款总值____%的违约金。逾期提货的，每天偿付逾期提货部分货款总值万分之____的违约金，并承担乙方实际支付的代管费用。
- 2、逾期付款的。每天偿付逾期付款总额万分之____的违约金。
- 3、承担《工矿产品购销合同条例》第36条第5、6项规定的责任。

乙方责任：

- 1、不能交货的。偿付不能交货部分货款总值5%的违约金。逾期交货的。按逾期交货部分货款总值计算，每天偿付万分之____的违约金。
- 2、所交水泥质量、规格不符合合同规定。除自费负责处理外，还要赔偿实际经济损失。
- 3、承担《工矿产品购销合同条例》第三十五条第七、八、九项规定的责任。

八、本合同一式份。经法定代表人签章后生效。有效期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

甲方：_____乙方：_____

地址：_____地址：_____

代表人：_____代表人：_____

经办人：_____ 经办人：_____

签订时间：_____

签订地点：_____

建筑工地购销合同篇六

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《_合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。条款如下：

一、乙方将 式挖掘机设备，数量一台，熟练操作工人一名，租赁给乙方项目部使用。

二、租赁时间及结算方式，按甲方具体工程施工需求定。设备的租赁费按工作时间(每小时320元)计算，有效工作时间由甲乙双方指定人员确认后，经甲方签字为准。甲方第一批月度工程进度款到账后向乙方支付总租赁费的50%；工程整体完工后10日内凭发票向乙方支付剩余50%租赁费。

三、乙方拥有对租赁设备的所有权，甲方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁备的使用权。乙方确保向甲方提供合格的设备及操作人员，以不影响甲方正常的施工进度为准。

四、租赁期间乙方操作人员及设备必须服从甲方规章制度以及工程合理的调度，随叫随到，若无故不服从甲方调度，甲方则有权要求更换操作人员。

五、租赁期间乙方保障其设备及操作人员的安全，负责其操作人员的食宿；设备的保管、消耗、油品、维修并承担其费用。作业过程当中乙方人员、设备等一切安全事故均由乙方自行负责。

六、本合同未尽事宜，双方协商解决，并附协议。如有纠纷或协商未果，双方均可向异议方所在地人民法院诉讼。

七、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。每份均具同等法律效力，双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑工地购销合同篇七

【篇一】施工材料购销合同模板

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》相关法律、法规及结合本工程实际情况规定，经甲乙双方协商一致，特订立本合同，以便共同信守。

一、材料价格及计量方式

1、水泥标砖按每块0.33(包含运费及材料费)元运至施工现场甲方指定位置；粉煤灰标砖(240_115_53)按每快0.05元，配

砖(200_90_53)按每块0.04元运费运至施工现场甲方指定位置;砂、碎石按每立方17元运至施工现场甲方指定位置。

2、所有材料数量按到场实际验收数量计算。

二、付款方式

1、付款实行月结款制度，每月30日之前把该月材料汇总后交予甲方，待甲方审核无误后，于下月5日之前付款。

三、材料质量：

乙方所提供材料的质量必须达到国家相关规范标准的规格、质量和性能(保质保量)，如材料运至施工现场后，发现该材料不合格，甲方拒绝签收，乙方应自费运出现场。

四、违约责任：

1、乙方所提供的材料不符合质量要求，或数量不足，甲方有权退货，乙方必须重新提供合格材料，并处罚该材料缺少部分2倍罚款，且承担由此产生的所有费用和对甲方造成的一切损失。

2、乙方必须按照甲方的要求，按时提供材料，如因乙方原因造成甲方用量短缺、供量不足、从而导致甲方工期延误等一切损失，乙方应承担违约及甲方损失赔偿责任。

3、乙方必须安全规范运输，如出现任何意外事故，均由乙方自行承担责任。

4、如发现三次以上材料不符合质量要求，或数量不足;甲方有权终止合同。

五、合同执行：

1、本合同未尽事宜，双方应友好协商，协商不成可提交法院解决处理。

2、本合同双方签字盖章之日起生效。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字(盖章)

法定代表人： 法定代表人：

年月日年月日乙方签字(盖章)

【篇二】施工材料购销合同模板

甲方□xxxx有限公司(以下简称甲方)

乙方□xxxx有限公司(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立如下条款，以资共同遵守。

第1条材料名称

1.1材料(产品或设备)名称：详见材料清单

1.2规格型号：详见材料清单

1.3质量标准(或技术指标)：符合国家相应产品质量标准

1.4所购材料附送服务项目还包括第3和4项。

1.4.1.可就所购材料、设备的安装及其使用功能和方法向乙

方咨询。

1.4.2. 可派技术人员到场指导甲方施工。

1.4.3. 乙方负责安装到位，并指导甲方或材料、设备使用者正确使用及一般维护。

1.4.4. 乙方负责所购材料的售后服务及维修工作。（保修时间按所购材料或设备的保修单规定或依甲方与业主所签承包合同的相关规定）

5. 其它：

第2条材料包装

2.1 包装标准：一般

2.2 包装费用：由乙方承担

2.3 包装物的处理方法：选择以下第1和3种处理方法。

1. 甲方负责自行回收

2. 包装物随产品归乙方所有

第3条材料数量

3.1 采购数量：详见材料清单

3.2 计量单位：详见材料清单

3.3 合同数量确认方法：以甲方材料入库耗用单所确认数量为准

第4条收货规定

4.1 交货单位□xxxx有限公司

4.2 收货单位□xxxx有限公司

4.3 收货地点□xxxx

4.4 收货方法：以甲方相关人员确认为准

4.5 运输方式：汽运

4.6 运输费用的承担：由乙方承担

4.7 收货时间：以甲方通知为准确性

第5条 收货时间

5.1 本合同起止时间□20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日止。期间具体节点，见甲方提供的相关文件。

5.2 若属乙方原因而使合同逾期，则每逾期一天按乙方材料总价款的万分之二在采购结算时扣除。

5.3 如遇下列情况乙方用书面形式通知甲方，经甲方认可后，材料供应可作相应顺延。

5.3.1 按施工准备规定，不能提供施工场地，水、电源道路未能接通、障碍物未能清除影响进场施工。

5.3.2 甲方提出重大设计变更；新增项目或材料供应量大幅增加。

5.3.3 施工期间遇到不可抗力(台风、地震等自然灾害)。

5.3.4 乙方在上述情况发生后三天内，将延误内容向甲方提交

书面报告，需甲方签证认可，逾期不予确认。

5.4乙方若违反合同及其附件对材料供应时间及附加服务进度的规定，甲方有权对合同范围内的材料及服务范围进行调整。

第6条合同价款

6.1本合同总价款为xxxxxx元(大写xxxx元整)。作为支付材料预付款和逐批材料的每批货款的依据。

6.2以上合同价款中含税。

本工程竣工前，乙方收取的预付款和进度款总额，达已完成工程量的80%。

6.3本合同价款为固定价格合同。材料采购总价包干，如因甲方要求更改造成材料采购的增减，则纳入最终结算，其它原因甲方一律不予增减采购量及价格。

第7条货款支付

7.1材料预付款：按合同的?%支付，发货前清。

7.2材料采购进度款：按每月甲方公司审核完毕后的乙方当月提供材料及完成附加服务的实际量支付80%的进度款。待甲方办理好审计后，累计资金支付至最终结算价的?%。留?%作为材料质保金，一年后无息返还。

7.3乙方施工和生活用水、电及机械台班、测量，由双方按定额规定或按实结算。

7.4乙方在单位工程竣工验收后一个月内，将工程竣工结算书送交甲方，若因乙方自身原因使结算拖延，责任由乙方自行承担。

7.5乙方的预决算人员应有该单位的授权委托书，明确授权结算的工程项目、时间、金额、转帐的银行账户、账号。没有授权委托书的，不得与甲方办理预决算。

7.6工程完工验收后，乙方报送的工程预决算书(一式三份)只能作为支付进度款的依据，甲方收到乙方预算书一个月内审核完毕。

7.7结算书必须由双方负责人签字(乙方签字人员应有法人授权书)并盖单位公章。

7.8工程结算书不得涂改，如有涂改必须有双方负责人签字，并盖双方修正章，否则为无效结算。

7.9付款依据：

7.9.1合同、普通发票。

7.9.2材料入库耗用单、材料耗用汇总表、资金分配单(各种单证要求项目经理、主管工长等相关人员签字俱全)。

7.9.3甲方收到业主当月进度款后，甲方按不高于甲方自身收款比例同比例支付乙方货款。最高不得高于总价款的80%。

7.10支付方式：转帐支票，不支付现金，乙方支领进度款所用印鉴与签定本合同所使用的印鉴单位相符。

第8条工程质量与竣工验收

8.1本工程质量应根据设计施工图、修改图、变更通知、施工说明及有关技术文件资料，遵照国家现行《建筑安装工程施工及验收规范》和有关工程质量的规定，由乙方确保其提供的材料及其相应的安装等符合工程质量要求。

8.2本工程质量等级：合格，若未达到本合同要求的质量等级，

甲方将在乙方的最终结算中扣罚2%的质量保证金。

8.3乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表的检查检验，并按甲方代表要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用，同时向甲方提供工程事故报告。因甲方代表不正确纠正或其他非乙方原因引起的经济支出，由甲方承担。

8.4隐蔽工程验收。隐蔽工程在隐蔽前由乙方自检合格后，填写《隐蔽工程验收单》，通知甲方代表检查验收。乙方方可进行下一道工序施工。

8.5工程竣工验收，应以设计施工图、修改图、变更通知、施工说明、施工验收规范为依据。

8.6工程竣工验收必须具备下列条件：

8.6.1达到国家《建筑工程质量检验评定标准》中规定的合格以上标准。

8.6.2提交齐全的工程竣工资料和竣工图2套。

8.6.3已签署工程保修证书。

8.7工程保修期限为壹年。

第9条文明施工与安全保卫

9.1乙方应严格遵守国家和当地有关文明施工、现场安全和保卫的各项规定，并制定相应的管理制度，采取严格的安全防护设施，承担因安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

9.2乙方施工区域现场应达到文明工地合格标准。若被有关部门评为不合格工地，乙方应在两天内按要求整改完毕，并承

担经济处罚。

9.3乙方应建立完善的`安全管理制度，乙方现场负责人应是安全负责人。乙方施工区域内发生的安全事故，应由乙方按照国家有关规定进行处理、上报。安全事故发生后应在2小时内通知甲方。

9.4乙方的施工机具、材料、周转材料、临时设施均应放在甲方划定的区域内，并自行承担消防工作。如发生公、私财物被盗及火灾均由乙方负责。

9.5甲、乙双方签定的安全、保卫、治安协议是本合同的附件，具有同等效力。

甲方将按废弃物清理出场，所发生的清理费用由乙方承担。

【篇三】施工材料购销合同模板

需方： 供方：

一、产品名称、规格、单价、计量单位等：

说明：实际结算价格以市场价为准；如规格特殊需方必须做好“月度进货计划”并于进货前一周内提前传真或书面通知供方，供方接到订单后即按订单规格安排生产，并保质保量按时供应，需方不得随意更改订单规格，如有擅自变更规格，由此造成供方在生产上的损失由需方负责。

二、交货地点及方式：供方负责运输送货到需方工程施工现场指定地点，每次送货前由需方提前24小时电话通知供方送货规格、数量和时间。

三、运输方式及费用承担：供方负责将产品运至需方工地，期间发生的运费及装卸费用均由供方承担。

四、验收标准方法及提出异议期限：按gb11968—20_标准要求。

1、需方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格和质量不合规定，应妥为保管，3天内向供方提出书面异议；在托收承付期内，需方有权拒付不符合合同规定部分的货款。

2、如需方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合规定。3、需方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

4、供方在接到需方书面异议后，应在当天内负责处理，否则，即视为默认需方提出的异议和处理意见。

注：如需方要做现场检验，必须通知供方派人共同进行，检验合格的，检验费用由需方承担；检验不合格的，检验费用由供方承担。

五、供方提供技术资料的方法和期限：供方需按需方要求提供相关的技术资料证明或产品合格证。

六、合理损耗及计算方法：破损率必须控制在千分之五以内，最终以需方工程现场签收人员实收数量为准。

七、结算方式及期限：

每月日前结清上月全部货款的；剩余%的货款，在砌体工程结束后2个月内一次性付清，其中加气块每月支付100%。如需方恶意不按约定付款，供方有权停止供货并催收所送货款及违约金，双方成交数量结算依据为需方签字认可的发货单。

八、需方采取转账支付的方式，不得支付现金，将货款打入供方指定银行账户。供方指定为本合同专职资金结算员，供方每次收款前须开具有供方单位财务专用章的发票，否则，

需方不予付款。

九、违约责任：

- 1、经上述第五款确认的供方产品质量问题造成的需方损失由供方负责赔偿，需方有权从供方任何货款中直接予以扣除。
- 2、需方不按合同约定付款的，供方可终止合同。
- 3、需方逾期付款按所欠款的每日万分之一偿付违约金。
- 4、按本合同规定应该付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后10天内，由违约方按银行规定的结算办法付清。
- 5、供方应按需方要求及时供货，供方不按时供应，需方有权终止合同并另行选择供应商，供方因此给需方造成的损失(包括需方向建设单位支付的工期违约金)由供方承担，需方有权从供方任何货款中直接扣除。

十、解决合同纠纷方式：由供需双方协商解决，友好协商不成可向需方工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式肆份，需方执叁份，供方执壹份，自双方签字盖章起生效，至办理财务结算、货款两清时自动失效。

十二、其他约定：

- 1、需方指定为本合同加气块签收人，其他人员签字无效。
- 2、本合同供货仅限于项目部。
- 3、供方指定收款账户：

需方(章)：

代表人：

签订时间：年月日

供方(章)：代表人：

建筑工地购销合同篇八

乙方同意向甲方购买神钢挖掘机，经过甲乙双方平等协商，根据《_民法典》的有关规定，签订本合同。

一、合同标的。

二、付款方式和期限

乙方所购挖掘机的一次性全款价格为人民币_____元整(含由生产厂家至乙方指定的交货地点的运费，发票金额不包含运费和探望系统费用)，付款方式详见欠条，合同签订当日乙方付给甲方购货定金人民币_____元整。

三、交货

运输：由__方负责运输，交货地点：_____

交货期限：乙方交纳了欠条中的购车首付款后，甲方负责发车，在__个工作日内交货。

四、验收

乙方应在交货当日对挖掘机及随机配件资料进行检验，发现问题立即同在现场的甲方人员协商解决，乙方接收挖掘机，即视为甲方交付的挖掘机各个符合双方合同的约定。

五、约定事项

1、甲方虽然将挖掘机交付给乙方使用，但是在乙方未按照欠条的约定清欠之前，挖掘机的所有权属于甲方，乙方对挖掘机负有保管的义务。

甲方可以随对挖掘机的状况实施监督检查。

在乙方使用过程中。

发生的挖掘机损坏和灭失由乙方承担赔偿责任。

未经甲方书面同意，发生乙方改装，擅自拆除系统买卖、抵押、抵押、抵帐、转租、转让等害及挖掘机所有权的'行为时，甲方有权解除合同，收回挖掘机。

2、乙方应按照欠条中的承诺按时还款，其中任何一笔逾期超过15日的，甲方有权要求乙方立即偿还包括未到期部分在内的所有欠款，并按照拖欠总额的每日千分之二计算违约金，或者解除合同，对此，甲方享有选择权。

3、乙方全额付清所有款项之后，设备所有权才能转移给乙方。

六、违约及责任

当乙方出现违约情形，甲方依据本合同的约定解除合同时，双方同意按照下列方式处理：

1、甲方也有权在不事先通知乙方的情况下，收回挖掘机，乙方已使用挖掘机的时间视为乙方租赁使用，乙方应自挖掘机交付之日起至返还给甲方之日按照整机价款的每日千分之二向甲方支付租赁费，因收回挖掘机产生的全部费用包括但不限于律师代理费，差旅旨，运输费等一切费用均由乙方承担，乙方所缴纳的购机款直接用于冲抵乙方应负担的费用。

2、乙方必须保证挖掘机性能良好，能够正常用使用，甲方收回挖掘机后，如发现挖掘机存在故障，则该修理费由乙方承担，乙方擅自改装挖掘机，应承担恢复原状的费用。

3、甲方有权根据乙方的违约情形，同时要求乙方支付整机价款20%违约金或者不予退还其已交纳的定金。

七、挖掘机质量标准和保修

1、挖掘机的质量按国家有关标准执行，双方对质量有争议的，应由提出异议的一方委托国家质量监督检验中心进行鉴定，并负担鉴定费用，质量保证按照《中国挖掘机行业挖掘机产品质量保证规定》的相关条款执行：保修期限为交付挖掘机之日起12(壹拾贰)个月。

2、保修期内产品出现故障或质量问题，甲方按神钢建设机械有限公司质量保证书的约定标准承担保修责任，因乙方故意或过失操作。

保养不当导致故障的维修费用。

更换费用及有关损失由乙方承担。

3、乙方应严格按照随机附带的《保修手册》和《使用说明书》进行使用，保养，并保证使用成都神钢集团授权的专卖店提供的厂家专用油品和部品，保证聘用持有国家颁发的《特种作业操作证》的人员操作挖掘机，否则，甲方不再承担质量及保修责任，由此产生的后果由乙方自行承担。

八、纠纷的解决。

甲、乙双方在执行本合同过程中所产生的所有纠纷提交甲方住所地人民法院解决，但并不排除甲方向合同签订地以及其他有管辖权的人民法院起诉的权利。

九、合同生效

本合同一式两份，经甲，乙方签字盖章后生效，甲乙双方各执一份，具有相同的法律效力。

十、其他事项

乙方确认，甲方已向乙方对合同条款做了说明和解释，双方进行了充分协商。

乙方保证认真阅读了本合同的所有条款，并理解其含义及法律后果，自愿签订全合同。

甲方：_____

签订日期：_____

乙方：_____

签订日期：_____