

装修劳务合同书(模板15篇)

运输合同有助于明确各方的责任范围，避免纠纷和风险的发生。以下是一份详细的离婚协议样板，可以作为参考，帮助双方理性明智地制定协议。

装修劳务合同书篇一

乙方：_____

依照《中华人民共和国民法典》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就_____ (工程) 劳力施工承包事宜协商达成一致。

订立本合同。

第一条工程概况

工程名称：_____ 工程地点：_____

第二条工程承包范围_____

第三条工程工期

3、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

第四条工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到_____

第五条组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同；
- 2、招投标文件；
- 3、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

第六条标准规范

本合同适用标准规范：_____

第七条甲方责任和义务

- 1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。
 - 2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
 - 3、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。
- 对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
- 4、及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。
 - 5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
 - 6、统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、

用_____其费用:

7、协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

第八条乙方责任和义务

1、遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3、应按招标文件要求和承诺的管理人员、安全员(持证)保质保量到位。

技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。

特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。

因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款:

6、按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施:

9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练

等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员,乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、甲方在资金暂时不到位,业主未能按时拨付工程款的情况下,乙方不得因此而影响正常施工,不得聚众闹事,做到对甲方的谅解。

第九条环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况,使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患,确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。

由于自身安全措施不力及违章操作造成事故,承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故,乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门,同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定,做到文明施工;保证施工现场整洁有序,符合文明施工的有关规定和要求,维护甲方良好的企业形象,并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理,采取一切适当的措施,保护现场内外环境,限制由施工作业引起的噪音或其它污染;避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第十条材料、设备供应与管理

1、甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2、乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3、材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。

如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担;材料节约部分，由甲乙双方按_____比例分成。

第十一条承包方式、价格及包含的内容

1、承包方式及单价

2、承包价格所包含的内容:

3、本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

第十二条结算办法及付款方式

1、每月25日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费，5日按合同价款结算完毕，交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2、甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点)，付款时间为业主付款后，支付上月结算款的_____%。

所承包工程完工后付结算款的_____%，余款_____%待所承包工程完工验收达到合同要求后付清。

(结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数)

3、在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳_____%的劳务管理费。

第十三条 施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。

施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2、乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

(配合第三方工作的费用另外协商)

第十四条 工程保修

1、保修范围、期限：_____

2、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

第十五条 保险

- 1、乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。
- 2、保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

第十六条 争议

- 1、甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。
- 2、1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
- 2、2 调解要求停止合同工作，且为双方接受；
- 2、3 仲裁机构要求停止合同工作；
- 2、4 法院要求停止合同工作。

第十七条 合同履约保证金

- 1、乙方向甲方缴纳合同履约保证金_____元。
- 2、合同履约保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。

若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成果。

3、本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)。

第十八条不可抗力

1、不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。

3、因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。

4、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十九条合同解除

1、如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

2、因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

第二十条合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

第二十一条合同份数

本合同一式_____份，甲方_____份；乙方_____份。

第二十二条合同生效

本合同双方约定_____后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

装修劳务合同书篇二

发包方：（简称甲方） 承包方：（简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明确双方权利和义务，本着平等自愿的原则，特订立本合同。

一、工程概况

(一)甲方将项目网吧工程中的装饰装修劳务交由乙方施工，实际按方量计价的原则，其具体工作内容包括：

1、石膏吊顶 573平方 2、包柱子 15根 3、吧台 6米

4、超市柜 1个 5、黑房 1个 6、机房 1个

7、厨房 1个 8、卫生间 1个

9、背景墙与形象墙 1个 10、小隔断 4个

11、石膏板封墙

总工程量：（大写金额）

二、工期要求

- 1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年
- 2、 月 日开始， 年 月 日结束，工期为 日 ，若超工期1日按 扣除。
- 3、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从甲方管理人员的安排，保证本项目能够按期完成。甲方安排加班的时间乙方无条件无任何理由不服从。
- 4、付款方式：进工地先拿3—5000生活费，中途按工程进度付款，余下10%在该工程完成以后一次性付清。
- 5、本合同一式贰份，甲乙双方各执两份，每份均具有同等法律效力。备注：工地人身伤害问题：乙方负责，甲方概不负责。

甲方： 乙方：

联系电话： 联系电话：

签定时间： 签定时间：

装修劳务合同书篇三

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条 工程概况

3. 本工程预计费用 元人民币。

第二条 材料供应的约定

1. 甲方提供的材料乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。

甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。

乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。

如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3. 乙方提供的材料乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。

如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条 关于工程质量及验收的约定

2. 由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2. 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5. 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6. 乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7. 乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场

8. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

2. 乙方承包内容：

- 1) 水电开槽、布线、穿线、埋槽
- 2) 所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)
- 3) 水电施工的穿墙、打孔、切割
- 4) 开关面板安装
- 5) 小五金、马桶、的安装
- 6) 后期灯具的安装

3. 工程结算方式:

按实结算:

总价结算: 元/平米(套内面积)

第六条 违约责任:

1. 甲方未按合同约定时间付款的, 每逾期一天, 甲方向乙方支付 伍拾元的违约金。
2. 由于乙方原因逾期竣工的, 每逾期一天, 乙方向甲方支付 伍拾元违约金。

第七条 纠纷处理方式:

因工程质量双方发生争议时, 双方协商解决; 当事人不愿通过协商、调解解决, 或协商、调解不成时, 可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

第八条 合同的变更和解除:

1. 合同经双方签字生效后, 双方必须严格遵守。

任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。

合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款 10 %支付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第九条。

其它约定：

1. 双方同意由第三方监理(装修监理公司)进行协商工作。

在未经第三方监理(装修监理公司)确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2. 经过第三方监理(装修监理公司)确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3. 因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

4. 甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。

5. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条 附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至_____。

(五) 水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字： 乙方签字(盖章)

年 月 日 年 月 日

甲 方： _____ 电话： 地 址： 法定代表人：

职位： 乙 方： _____ 性别： 证件号

码： _____ 年龄： 家庭地址： 20 年 第 1 页

月 日 甲、乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》、甲方依法制定的规章和政策规定，在平等自愿、协商一致的基础上，签订本合同，以共同遵守合同所列条款： 1. 劳动合同类型和期限 1.1甲、乙双方选择以下第 种形式确定本合同期限： (一)固定期限，自 年 月 日起至 年 月 日止，共 个月。

(二)无固定期限，自 年 月 日起至法定终止情形出现时即行终止。

(三)以完成一定的工作任务为期限：自 年 月 日起至 工作任务完成 时即行终止。

1.2双方同意本合同有效期内___个月为试用期，其中试用期自 年 月 日起至 年 月 _____日止。

□

2. 工作内容和工作地点 工作内容和工作地点 部门(或岗位)担任 职务, 乙方具体工作 2.1根据甲方工作需要, 乙方同意在甲方 内容按照甲方的岗位职责要求执行, 乙方工作的地点是 。

2.2甲方因生产经营需要可以调整乙方的工作岗位, 乙方若无正当理由, 应当服从甲方的工作安排。

2.3乙方同意根据甲方工作需要, 担任 岗位工作。

甲方根据实际的工作需要, 经 与乙方协商, 可对乙方的工作职责和岗位进行调整。

2.4 乙方应按照甲方的要求, 按时完成规定的工作量, 达到规定的质量标准, 并爱护设备及所使用的工 具。

3. 劳动报酬和保险福利待遇 3.1 乙方正常工作时间的工资按下列 种形式执行。

3.1.1 月薪工资制: 乙方月工资标准为人民币 元/月, 若甲方安排乙方加班, 则加班费按甲方 的有关规章制度执行。

3.1.2 计时工资制: 以实际工作时数计算, 乙方工资标准为人民币 元/小时支付。

3.1.3 计件工资制: 按乙方岗位计件每月需完成_____位准客户, 方有基本工资_____元。

若无 达成每月任务将无基本工资。

3.2 甲方根据企业的经营状况和依法制定的工资分配办法调整乙方工资, 乙方在六十日内未提出异议的 视为同意。

3.3 甲方应以货币形式按月支付乙方工资, 发薪日为每月25 日前发放, 乙方个人所得税由甲方按照有关 规定代扣代

缴。

3.4 甲乙双方按国家和当地政府关于社会保险的有关规定交纳职工社会保险费用。

当双方解除、终止劳动合同后，按有关规定转移。

3.5 乙方患职业病、因公负伤的待遇，按国家、省、当地政府的有关规定执行，若因个人患病或非因公负伤，按国家和省及甲方依法制定的规章执行。

4. 劳动时间 4.1 甲方实行国家法定的标准工作时间制度，具体工作时间由甲方根据生产经营需要安排，乙方应当服从，双方以后另有约定的按补充协议或规章制度执行。

4.2 甲方按照国家的规定安排乙方休息休假。

5. 劳动保护和劳动条件 甲方应根据法律、法规的规定，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件、必要的劳动保护用品，以保障乙方在人身安全不受危害的环境下从事生产（工作）甲方的劳动条件恶劣，。

严重违反劳动安全卫生标准的，乙方可以拒绝履行本合同。

6. 劳动纪律 6.1 乙方应严格遵守法律法规，遵守甲方的规章制度和劳动纪律，维护甲方的荣誉和利益，忠于职守，勤奋工作，并保守甲方的商业秘密，不得利用甲方的商业秘密为本人或其他经济组织和个人谋取不正当的经济利益；第 2 页 6.2 如果乙方违反合同规定，严惩玩忽职守或有不道德、粗鲁行为，引起或预示将引起严重损害到公司员工及他人人身和财产利益，乙方触犯刑律受到法律制裁等，上述种种，甲方均有权立即予以开除，并不给予“经济补偿”（非 9.1 条范围内）。

乙方损害他人人身和财产利益所造成的 损失，由乙方承担全部赔偿责任。

6.3 甲方的商业秘密包括： 6.3.1 公司程序性文件，包括操作规程和作业指导文件。

6.3.2 技术资料，包括软件、硬件资料、集成电路及布图、开发计划及尚未上市的产品实物的照片、 技术图纸、技术数据、技术指标。

6.3.3 公司经营计划及指标，包括财务及运营数据。

6.3.4 市场状况，包括业务网络、合作伙伴及客户资料。

6.3.5 供应商资料、仓库进料及成品数据。

6.3.6 以任何形式存储在各类住处包括电脑、网络中的各种资料。

6.3.7 其他不为公众知晓可能影响公司声誉和经营状况的资料及信息。

7. 技术成果和非技术成果的归属 在甲方工作期间乙方所开发的产品、发展的客户等技术成果和非技术成果归属甲方所有和享有;乙方所开 发的技术和产品，能够申请专利的，申请权归属甲方。

8. 劳动合同的变更、解除、终止、签订 劳动合同的变更、解除、终止、 8.1 经甲、乙双方协商同意，本合同可以变更、解除。

8.2 本合同期满终止后，经甲乙双方协商，可以续订劳动合同，续订的劳动合同期限、工作内容等由双方协 商确定。

劳动合同期满，没有办理终止劳动合同手续，而存在事实的

劳动关系，视为延续过去合同，延 续合同的期限另行商定。

8.3 乙方有下列情节之一，甲方可以解聘乙方： 8.3.1 在试用期间，被证明不符合录用条件的。

8.3.2 旷工天数连续 3 天或一年累计 7 天以上。

8.3.3 以欺诈手段订立本合同的。

8.3.4 被依法追究刑事责任的。

8.3.5 泄露甲方商业秘密，给甲方造成损失的。

8.3.6 乙方严重违反劳动纪律、规章制度或严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成损害的。

8.3.7 不能胜任劳动合同约定的工作，经过培训或者调整工种后仍不能胜任工作的。

8.3.8 乙方患病或非因工负伤，按规定的医疗期满后，不能从事原工作，也不能调换工种的。

8.3.9 劳动合同订立时依据的客观情况发生重大变化致使劳动合同无法履行， 经当事人协商不能就变更 劳动合同达成协议的。

8.3.10 甲方因营业情况发生变化，尚多余的职工又不能改换其它工种。

注：甲方按照本条款第 8.3.7/8.3.8/8.3.9 的规定解除本合同时，应提前三十日以书面形式通知乙方。

8.4 有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

8.4.1 甲方以侵害乙方合法人身权利手段强迫劳动的。

8.4.2 甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

8.5 乙方在劳动期限届满后不再续签合同的，应于期限届满前三十日书面通知甲方，并于届满时办理移交手续。

乙方因其他原因终止合同关系，亦应办理移交手续。

8.6 有下列情节之一的，非经甲方同意，乙方不得解除劳动合同：第 3 页 8.6.1 劳动合同还在履行中，在甲方从事重要工作岗位或担任重要业务、开发任务，确实不能短期内离开的。

8.6.2 乙方给甲方造成经济损失尚未全部赔偿的。

8.6.3 乙方的工作(包括其掌握的资料、物品、款项等)尚未办理移交手续的。

8.7 乙方欲解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知，甲方在乙方完成在手业务以及清理完所办理的 债权、债务的情况下，甲方可以解除劳动合同。

8.8 乙方有下列情况之一，甲方不能解除本合同(以下若存在 8.3.1 及 8.3.4 两种情况除外)：8.8.1 患职业病或因工负伤，医疗终结，经市/区/县劳动鉴定委员会确认丧失或者部分丧失劳动能力的。

8.8.2 患病或非因工负伤，在规定的医疗期内。

8.8.3 女职工在孕期、产期、哺乳期内的。

8.8.4 在甲方处连续工作时间 10 年以上且距法定退休年龄十年以内的职工。

8.8.5 法律法规规定的其他情形。

9. 违约责任 9.1 甲方解除本合同，以下情况应依法给予乙方经济补偿：（一）未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；（二）未及时足额支付劳动报酬的；（三）未依法为劳动者缴纳社会保险费的；（四）用人单位的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益的；（五）因本法第二十六条第一款规定的情形致使劳动合同无效的；（六）法律、行政法规规定劳动者可以解除劳动合同的其他情形。

（七）劳动者患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由用人单位另行安排的工作的；（八）劳动者不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；（九）劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经用人单位与劳动者协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

补偿的标准为按乙方在甲方工作的年限，每满一年(六个月以内补给半个月工资)补给乙方一个月工资（以辞职者前12个月的平均薪资为标准），最多不超过12个月。

9.2 乙方若提前要求解除合同，须提前三十日向甲方申请解除劳动合同并完整地办理离职及移交手续，甲方应付予乙方全部工资，乙方免于给付违约金。

9.3 乙方违反劳动合同法规定解除劳动合同，或者违反劳动合同中约定的保密义务或者竞业限制，给用人单位造成损失的，应当承担赔偿责任，赔偿标准根据损失的大小决定，如协商不能成交由劳动仲裁部门调解。

10. 10. 甲、乙双方约定的其他事项 10.1 根据公司生产经营需要，每周固定加班八小时，薪资中已含该固定的加班费，不再另计；（如遇紧急生产需要甲方可以安排加班过调休）

11. 劳动合同的无(失)效 11.1 以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的； 11.2 用人单位免除自己的法定责

任、排除劳动者权利的；11.3 违反法律、行政法规强制性规定的。

第 4 页 13. 13. 劳动争议的处理 双方履行本合同如发生争议，可先协商解决，不愿协商或协商不成的，当事人可以在争议发生之日起六十 日内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

14. 14. 双方协商约定的其他内容 14.1 本合同未尽事宜，等甲乙双方另行签订补充协议。

甲乙双方依法签订的各项补充协商，是本合同的有效附件，与本合同具有同等的法律效力，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

14.2 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签署之日起生效。

14.3 劳动合同涂改的部分、未经合法授权代签，无效。

劳动合同为解决双方劳动争议的依据。

14.4 签订 本合同前，乙方已阅读过本合同内容及合同中所涉及的相关规章制度并同意受期约束。

装修劳务合同书篇四

乙方：_____

经甲乙双方商定达成以下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：_____。

1.2 工程地点：_____。

1.3 发包方式：甲方提供施工材料，乙方包工(自备施工工具)。

1.4 承包金额：每平方米____元,实际完成正投影面积，包括垂直运料、垃圾清运等。

1.5 工期：按项目部制定工程进度计划执行。

1.6 工程质量标准：优良。

第二条 甲方负责事项

2.1 协调各施工专业施工。

2.2 按时，保质，保量提供施工材料。

2.3 开工前3天，向乙方提供确认的施工图纸或做法说明1份，并向乙方进行现场技术交底，提供施工所需的用水，用电。

项目质检员对工程质量，安全，进度进行监督检查。

第三条 乙方负责事项

3.1指派 代表乙方履行合同，按合同约定及甲方要求组织施工，保质，保量，按期完成施工任务。办理应由乙方负责相关事宜。

3.2严格执行施工规范，安全操作规程，防火安全规定，环境保护规定，严格按照图纸说明进行施工，参加竣工验收。

第四条工程款支付方式

本合同生效后，乙方上报工作量的时间为每月月底，按实际

完成工作量的80%支付，支付额度以河北省预算定额人工工日比率执行，支付时间为次月15日-20日，工程完工付到实际完成工作量的95%，5%尾款竣工结算后一次付清。

第五条 关于安全文明施工的规定

5.1 乙方应按图纸施工，并严格遵守《建筑安装工人安全操作规定》及其他相关法规和规范的规定，违反操作规程导致发生安全事故，乙方应自己承担责任和由此引发的一切经济损失，甲方协调处理。

5.2 甲方项目人员对施工现场的安全进行监督检查，乙方必须接受并配合检查。

5.3 乙方要指定一名安全管理人员，负责施工现场的一切安全工作，并对施工人员进行安全文明施工教育。

5.4 乙方人员未经甲方同意不准到非施工区域活动。

5.5 甲乙双方应把防火工作作为安全管理的中中之重切实抓好。乙方动用明火，安装电器及使用易燃，易爆物品，必须事前告知甲方管理人员，动火时做到一人动火一人监护。

5.6 施工现场必须随时清理，因施工而产生的垃圾由乙方清运至甲方指定位置，每日收工之前乙方会同甲方管理人员检查认可后，方可离开现场。

5.7 乙方在施工期间严禁抛，冒，滴，洒。在清理垃圾时不能有扬尘。如有违反，由乙方承担经济处罚及一切后果。

5.8 乙方在施工期间应尽可能降低噪音对周边的影响。如有违规，由乙方承担经济处罚及一切后果。

第六条 违约责任

因一方违约给另一方造成经济损失，由违约方承担。合同无法继续履行时，合同终止并追究责任。

第七条 争议或纠纷处理

7.1 本合同履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可协商解决，或有请有关部门进行调节。

7.2 当事人不愿通过协商，协调解决或协商，调解不成时，可提请仲裁机构仲裁，也可向人民法院起诉。

第八条 附则

本合同一式两份，双方各执一份。

电话：_____ 电话：_____

装修劳务合同书篇五

地址：北京市朝阳区首图东路5号御景园1号楼1a室

负责人：

乙方：

性别：

民族：

身份证号码：

户籍所在地：

中国建筑装饰工程公司直属分公司

根据《中华人民共和国劳动法》，经甲乙双方在平等基础上友好协商，签订如下条款：

1. 合同期限

1.1 双方同意订立年期劳动合同，自年月日起，至年月日终止。

1.2 试用期自年月日起至年月日止。

2. 工作内容

2.1 甲方依据工作需要安排乙方工作。

2.2 乙方应完成的工作标准在《岗位聘用协议书》中约定。

2. 劳动保护和劳动条件

3.1 甲方按照实际工作需要和岗位要求，为乙方提供必要的劳动保护用品，配备必要工作设备，并提供保障乙方健康和安全的 workplaces。

3.2 甲方有义务对乙方进行政治思想、职业道德、专业技能、劳动安全及有关规章制度的教育和培训。

3. 工作时间和劳动报酬

4.1 甲方根据行业特点，安排乙方实行标准工作制或不定时工作制。

4.2 乙方执行工作制，每周工作6天，每天工作8小时。甲方因工作需要，可以适当延长乙方工作时间或安排乙方在休息日、法定节假日加班，乙方应服从甲方安排，给予乙方一定的经济补偿或相应时间的补休。

4.3 乙方从事现场施工的，由于工作性质特殊，需要连续作业

或受季节和自然条件限制，实行不定时工作制，给予乙方一定的经济补偿或相应时间的补休。

4.4乙方工资待遇按照甲方相关制度执行。乙方工资元/月(试用期工资待遇按80发放)，试用期满经考核合格的，甲方根据乙方岗位执行工资标准。其余各类津贴、奖金等发放按公司规定及经营状况确定。

4.5甲方实行新的工资制度或乙方的工作岗位变动时，乙方的工资待遇按甲方规定予以调整。

5. 劳动纪律

5.1乙方应严格遵守甲方制定的各项劳动纪律和规章制度，服从甲方的管理。

5.2甲方的经营活动和财务状况属企业机密，乙方须严格保密。

5.3乙方违反劳动纪律的，甲方有权依据国家有关规定和甲方的规章制度，给予乙方批评、处罚直至解除本合同。

6. 甲方义务

6.1对乙方进行法规、安全规程以及甲方的各项规章制度的培训。

6.2对乙方进行岗位知识与技能培训。

6.3按时向乙方支付劳动报酬。

7. 乙方义务

7.1服从甲方作出的工作安排，遵守甲方的各项规章制度，努力完成甲方交付的各项任务。

7.2在受聘期间，未经甲方许可，不得兼任甲方安排的工作以外的任何其他职务；不得在甲方安排的工作时间从事与甲方安排的工作无关的任何活动。

7.3乙方在工作时间或利用甲方提供的资金、资料及技术条件所完成的各项智力成果(包括文件、方案、文字资料、专利和著作权等)归甲方所有。

7.4甲方可随时要求乙方交还受聘期间有关甲方经营活动的全部文件。

7.5在受聘期间未经甲方许可，乙方不得从事任何与甲方有竞争性的活动，不得从事任何有损甲方声誉、形象的活动。

7.6乙方应保守甲方的商业秘密。

8. 合同的变更、解除、终止和续定

8.1有下列情形之一的，甲乙双方可变更劳动合同的相关内容：

(1) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法正常履行的。

(2) 劳动合同订立时所依据的法律、法规、规章、政策已修改或废止的。

(3) 甲乙双方协商一致的。

8.2有下列情形之一者，甲方有权随时解除合同：

(1) 在试用期内证明乙方不符合甲方录用条件的。

(2) 乙方严重违反劳动纪律或甲方的规章制度。

(3) 严重失职、营私舞弊，给甲方造成重大损害的。

(4) 乙方被依法追究刑事责任的。

(5) 乙方被公安机关收容教育或劳动教养的。

(6) 乙方有其他违法行为的。

8.3 有下列情形之一的，甲方有权解除劳动合同，但必须提前30日以上以书面形式通知乙方：

(1) 乙方患病或非因公负伤，在合理医疗期满后，不能从事原工作的。

(2) 乙方不能胜任工作，经培训、调整工作岗位后，仍不能胜任工作的。

(3) 乙方岗位聘用期满或因乙方不服从甲方安排而须解除劳动合同的。

(4) 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经双方协商不能就合同变更达成协议的。

(5) 甲方经营状况发生重大困难，在向工会说明情况并听取意见，向劳动行政部门报告后。

8.4 有下列情形之一的，乙方可以随时要求解除本合同：

(1) 试用期内。

(2) 甲方违法强迫乙方劳动的。

(3) 甲方不能按本合同约定支付乙方劳动报酬或提供劳动条件。

8.5 乙方自行要求辞职的，应提

前30天以上以书面形式通知甲方。

9. 违约责任

9.1 甲方无故不支付乙方报酬的，除支付乙方应得工资外，须加付乙方工资的25%作为违约金。

9.2 乙方擅自离职，须承担如下赔偿责任：

(1) 甲方招聘乙方所支付的费用。

(2) 给甲方经营活动造成的直接经济损失。

(3) 甲方为乙方支付的各种培训费用。

(4) 乙方泄露甲方商业秘密而造成的直接或间接经济损失。

10. 争议解决因履行本合同发生争议，协商、调解无效时，仲裁机构为北京市海淀区劳动争议仲裁委员会。

11. 其他

13.1 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具同等法律效力。

13.2 本合同自双方签字之日起生效。

13.3 本合同未尽事宜，按国家和北京市有关法律、法规执行。

12. 双方约定的其它事务：

甲方：中国建筑装饰工程公司直属分公司 乙方：（签字）

负责人（签字）：

年月日 年月日

装修劳务合同书篇六

甲方：

乙方：

为了确保甲、乙双方责任、权利和义务，本着平等、互利、协商、求实、诚信的原则，依据《中华人民共和国建筑法》、《合同法》和《建筑工程管理条例》及项目法，结合本工程的具体情况，经甲、乙双方商定，甲方将室内脚手架制作和安装工程的具体情况，经甲、乙双方商定，甲方将室内脚手架制作和安装工程项目发承包给乙方施工，达成协议如下：

一、工程名称、地点、承包范围、内容承包方式：

- 1、工程名称： 2、工程地点： 3、承包范围： 室内装修脚手架
- 4、本项目工程脚手架使用期限为如超过15天按一个月计算，甲方每天付给乙方租赁费每立方每天0.2元。进场时间按甲方要求。
- 5、承包内容： 室内装修脚手架制作、安装和拆除。
- 6、承包方式： 包工包料、包质包量完成本工程项目。

二、质量要求

- 1、甲、乙双方严格按照合同要求实施，乙方按施工规范和施工方案实行施工，甲方必须指定总工向乙方作施工前技术交底进行施工，在制作过程中根据现场需要进行调整。
- 2、本项目工程的室内装修脚手架制作不包括临近防护、洞口防护、安全出口、工作平台及防护棚和临时楼梯，如须搭设，须另行计算。

三、工程计算方法及单价：

- 1、工程量计算：按本项目工程建筑实体长、宽、高计算。
- 2、单价：/立方米，不含税票。
- 3、工程量：以双方核定的工程量为准。

四、付款方式：

- 1、甲方按每月进度支付给乙方80%的工程款，如当月的工程量甲方无法支付乙方工程款，5天内乙方有权停工，由此所产生的一切后果由甲方负责，乙方有权追回已完成工程量工程款。
- 2、室内脚手架搭设完毕结算按90%付给乙方，余下10%的工程款脚手架拆除完一个星期内付清全款给乙方。
- 3、甲方必须按照合同规定完成工期，不能超过合同所定的使用时间，如其它种原因造成超期使用脚手架时，甲方应按时付乙方租赁费，如不支付，乙方有权将脚手架拆除拖走，一切后果由甲方负责。
- 4、支付工程款应使用现金支付。
- 5、甲方工程中途停工、返工或变更原始建筑装修方案而造成乙方补工或返工、停工，甲方应补偿乙方由此造成的实际经济损失。

五、甲方责任：

- 1、甲方负责提供材料堆放场地，不得占用挪用乙方材料。
- 2、甲方不得随意改变或拆除乙方已搭设好的脚手架，如确实需要更改或拆除须得通知乙方，否则由此造成的后果甲方负

责。

3、甲方须提供乙方工人住宿，乙方工人可在甲方工地自立厨房，乙方人员必须服从甲方工地的规章制度，由甲方提供生活用水用电。

六、乙方责任：

乙方必须按甲方要求进场施工，严格遵守甲方规章制度，严格遵守安全操作派驻熟练技术人员经常进行安全检查。

七、其它事项：

1、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，自双方签章之日起生效。

2、如有未尽事宜，经甲乙双方协商或补充协议具有合同的同等法律效力。本合同如在执行过程中若发生争议，甲乙双方应本着友好合作的精神协商解决，如双方都无法协商解决应到工程所在地方政府主管部门解决。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

装修劳务合同书篇七

发包方：（简称甲方） 承包方：（简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明

一、工程概况

(一)甲方将项目 工程中的装饰装修劳务

- 1、隐带窗，地弹门的加工和安装等系列工作。
- 2、所有自备工具、用具及甲方提供的设备管理(水电通)。
- 3、工作场地的搭设

二、工期要求

- 1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年 月 日完成。
- 2、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从

三、付款方式及结算办法

- 1、项目价款：甲方按乙方所承接的工程量，按实际发生量计算□a□隐带窗 80.00 元/m;地弹门 80.00 元/m□如乙方下车按40.00元/t计价收取.本单价所包含的工作为:(1)、本合同第一条内所含的全部内容。(2)、停、窝工损失。
- 2、付款方式：框安装完付劳务总价的45%，玻璃安装完付劳务总

四、工程质量

- 1、乙方施工的分部分项工程质量必须合格，由甲方按国家现行施工验收标准进行验收评定。同时，必须无条件配合公司主管部门、上级主管部门的监督和检查。

2、乙方施工的分部分项工程必须设壹名专(兼)职质检员，负责施工的质量检查，配合协调甲方管理人员的管理，并对不合格品进行整改，直至验收合格。如属乙方原因造成的质量问题引起的损失全部由乙方承担。

3、对所施工分部分项工程材料堆码整洁、文明。每天各分项工程余料的合理处理。

4、乙方班组长必须每天到现场值班，副班组长必须在岗，乙方的二位领导者严禁脱岗、缺岗、迟到等。晚上加班时，至少不少于1人在现场指挥，配合甲方的工作。

五、安全要求

1、乙方施工的工程必须设置1名兼职安全员，负责所施工的安全检查，安全管理等工作。

2、乙方必须服从甲方安全管理，有权对甲方的违章指挥拒绝执行，并向公司领导反映情况。

3、乙方必须加强自身的安全意识，必须接受定期或不定期的安全教育、培训，提高安全意识，做到安全无小事，安全无人情。

4、乙方所施工的人员必须经过乙方精心挑选，禁止老、弱、病、残等人员进行施工(禁止用55岁以上人员，年龄低于18周岁的少年)。

5、乙方自备安全帽、安全带等防护用品，且必须是合格品。

7、乙方不得违规进行工程操作，高空作业必需配带安全设备。

8、乙方工作人员不得带病上岗，酒后施工(包括违禁药品)。

9、乙方在施工期间出现任何安全事故与甲方无关。

六、违约责任

- 1、甲方违约：如甲方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。
- 2、乙方违约：如乙方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

七、其它

- 1、该合同只适用于 工程项目部。
- 2、乙方所有人员进入现场，必须进行自身入场教育，进场后，遵守甲方有关现场以及公司的各项管理制度、规定和办法。对违反项目部和公司的各项管理制度、规定和办法，所涉及的罚款概由乙方承担，并由乙方全权承担由此造成的经济支出。

八、本合同生效、失效时间、份数。

- 1、本合同甲、乙双方签字盖章后生效。
- 2、本合同甲、乙双方费用支付完毕后自动失效。
- 3、本合同一式贰份，甲乙双方各执两份，每份均具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

联系电话： 联系电话：

签定时间： 签定时间：

装修劳务合同书篇八

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲

乙双方就xxx工程xx楼项目的水电、暖气、消防及弱电安装劳务分包事宜协商一致。订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行。

一、工程名称

二、工程地点

三、工程承包范围

工程范围与内容：所有土建面积、施工图内所有的水电、暖气、消防及弱电安装工程。

- (1) 室内给排水管网预埋及安装，从楼层一户一表后至户内用水地点；
- (2) 室内外排水管网预埋及安装，接至室外第一个检查井；
- (3) 室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装；
- (4) 室内照明灯具及开关预埋及安装；
- (5) 从专变、发电机低压屏至用电设备的所有线路、设备安装；
- (6) 防雷接地安装；
- (7) 暖气安装；
- (8) 消防所有管网预埋到位；

(9) 弱电预埋到位；

四、工期要求

乙方随总包方工程进度配合水电安装，在总包方预验收前完成所有施工任务，经调试并自检合格。甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》。

六、工程承包方式

包工、包安装(含防雷接地、暖气、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。采用固定劳务单价方式。

七、合同价款

本合同价款为人民币：_____元/平方米(以实际施工建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险、风险及意外伤害保险等各项费用。

八、付款和结算方式

甲方在合同签订后，按以下规定向乙方支付合同款。

施工期间甲方按总包方支付结点向乙方支付。

安装工程完工验收合格后两个月内支付按实际完成工程量的_____%，余_____%为质保金，保质期为二年，

甲方应在保质期满15天内，将质保金付给乙方(不计银行利息)。

装修劳务合同书篇九

【劳动合同】为确立双方的劳动关系，明确双方的权利和义务，根据现行《劳动法》、《劳动合同法》及其它有关劳动法律、法规、规章以及甲方依法制定的规章制度的规定，劳动双方需要签订的合同样本。

甲方(用人单位)：

住所：

法定代表人(或负责人)：

乙方(劳动者)：

住址：

身份证号码：

甲乙双方在平等自愿的基础上，按照《中华人民共和国劳动合同法》等法律规定，就甲方招用乙方一事，经协商一致达成本合同，供双方遵照执行：

第一条、劳动合同期限：

1、本劳动合同为(选择其中一项并填写完整)：

a有固定期限劳动合同： 年 月 日至 年 月 日；

b无固定期限劳动合同，自 年 月 日起。

c□以完成工作为期限。

2、本合同包含 个月的试用期(自 年 月 日至 年 月 日)。

第二条、工作地点： 省(自治区、直辖市) 市(县) 路 号 。

第三条、工作内容：

1、乙方同意在甲方 部门(或岗位)担任 职务，乙方具体工作内容按照甲方的岗位职责要求执行。

2、若因乙方不胜任该工作，甲方可调整乙方的岗位并按调整后的岗位确定一方的薪资待遇;如乙方不同意调整，甲方可以提前30日通知乙方解除劳动合同，经济补偿金按照国家规定发放。

3、在工作过程中，因乙方存在严重过失或者故意造成甲方损失的，甲方有权向乙方追偿。

第四条、工作时间和休息休假：

1、工作时间：标准工时制，甲方保证乙方每天工作不超过8小时，每周工作不超过40小时。具体工作时间由甲方根据生产经营需要安排，乙方应当服从。

2、休息休假：甲方按照国家的规定安排乙方休息休假。

第五条、劳动报酬：

1、乙方月工资标准为人民币 元，其中试用期内工资为人民币 元;(若实行计件工资的按照以下标准计法工资：)。

3、甲方保证按月发放工资，具体发放日期为。

第六条、社会保险：

1、甲方按照国家的规定为乙方办理各项社会保险，缴纳社会保险费；

2、依法应由乙方个人负担的社会保险费，甲方从乙方应得工资中扣缴，乙方不得有异议。

第七条、劳动保护、劳动条件和职业危害防护：

甲方为乙方提供劳动所必需的工具和场所，以及其他劳动条件；保证工作场所的符合国家规定的安全生产条件，并依法采取安全防范措施，预防职业病。

第八条、甲方依法制定和完善各项规章制度，乙方应当严格遵守。

第九条、乙方应当保守工作期间知悉甲方的各种商业秘密、知识产权、公司机密等任何不宜对外公开的事项，否则造成甲方损失的，应当承担赔偿责任。

装修劳务合同书篇十

发包方：（简称甲方） 承包方：（简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明确双方权利和义务，本着平等自愿的原则，特订立本合同。

一、工程概况

(一)甲方将项目网吧工程中的装饰装修劳务交由乙方施工，实际按方量计价的原则，其具体工作内容包括：

1、石膏吊顶 573平方 2、包柱子 15根 3、吧台 6米

4、超市柜 1个 5、黑房 1个 6、机房 1个

7、厨房 1个 8、卫生间 1个

9、背景墙与形象墙 1个 10、小隔断 4个

11、石膏板封墙

总工程量：（大写金额）

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年

2、 月 日开始， 年 月 日结束，工期为 日，若超工期1日按 扣除。

3、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从甲方管理人员的安排，保证本项目能够按期完成。甲方安排加班的时间乙方无条件无任何理由不服从。

4、付款方式：进工地先拿3—5000生活费，中途按工程进度付款，余下10%在该工程完成以后一次性付清。

5、本合同一式贰份，甲乙双方各执两份，每份均具有同等法律效力。备注：工地人身伤害问题：乙方负责，甲方概不负责。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

装修劳务合同书篇十一

甲方：

负责人：

地址：

电话：

乙方：

负责人：

地址：

电话：

甲方因生产需要，经与乙方协商，由乙方提供足额、技术熟练的装饰工及相应的管理班子进入由甲方施工的_____公司厂房、办公楼项目并承揽该项目装饰装修工程施工任务。为明确双方的责任，特制定本协议，以便共同遵守。

一、工作期限

进场日期暂定为_____年_____月_____日（管理班子及班组长应提前_____天进场），具体时间由甲方通知；终止日期根据工程进展、乙方工程质量、安全、工期、现场文明施工及综合管理等情况由甲方确定。

二、劳务承包工程范围、承包方式、工作内容

1、工程范围：_____公司厂房、办公楼项目装饰装

修工程施工，具体工作内容为（普通抹灰；楼地面、墙柱面镶贴块料面层；油漆工程；涂料工程），乙方具体操作范围以甲方现场施工负责人划分为准。

2、承包方式：包工不包料。

3、装饰装修工工作内容：

（1）准备工作：熟悉施工图纸，配合本工程施工员放线，领退料具，做好施工前的准备工作。

（2）除另有规定外，抹灰及其它装饰装修工程包括下列各项工作□a□抹灰：包括清扫、冲洗基层，洒水，架支，递灰，接灰，找平，抹面，压光等全部操作过程。外墙抹灰包括翻板子。内墙及天棚抹灰包括搭拆施工简易架及翻板子□b□运输：包括砂浆、块料、自用架子材料等场内外全部水平及垂直运输□c□调制砂浆：包括楼地面装运原材料、配料、过磅（过斗）、开关机器、移动拌板、清洗机具等全部操作过程□d□清理：包括保护好门窗、暖气片等成品的清洁以及清除残灰、残渣、落地灰等，施工前、后，所有材料及垃圾均须分类堆放在甲方指定的地点。

（3）楼地面、墙柱面镶贴块料面层工作内容：包括基层清扫、刷洗、水泥砂浆打底、弹线、选砖、切砖、磨砖、浸水、贴砖（板）、擦缝、清理净面以及预制水磨石板、饰面砖、花岗岩板打边磨细和花岗岩板钻眼、穿丝固定等全部操作过程。干挂花岗岩：包括钻孔、安铁件、装角钢、不锈钢、挂花岗岩及搭拆施工简易架等全部操作过程。

（4）油漆工程工作内容：清除灰土、污迹、臭油、钉子，点漆片，修缝，调抹腻子，磨砂纸，过水，成品配料（稀释、调色等），遮盖不应喷刷的地方。金属面油漆前将表面的灰尘、锈斑、焊渣、毛刺等清除干净以及材料场内外全部水平、垂直运输，搭拆施工简易架和移动活动架子等工作。

(5) 涂料工程工作内容：基层清理、补小孔洞、配料、刮腻子、磨砂纸、刮涂料等全部操作过程。

三、承包工程费用

1、在合同承包范围内，乙方完成规定的工作内容，且施工质量验收优良，工期、安全及文明施工等均达到甲方要求，按如下单价包干：

- (1) 内墙抹灰：_____元/平方米（按投影面积）。
- (2) 外墙抹灰：_____元/平方米（按投影面积）。
- (3) 楼面贴地板砖：_____元/平方米（按实际面积）。
- (4) 墙面贴瓷砖：_____元/平方米（按实际面积）。
- (5) 墙面挂花岗岩：_____元/平方米（按实际面积）。
- (6) 油漆：_____元/平方米（包工包料按展开面积）。
- (7) 外墙涂料：_____元/平方米（包工包料按实际面积）。

2、以上各包干单价中已包括各种工资、津贴、补贴、节假日加班、夜班、赶工补贴、自备工具用具费、劳保费、医疗费、差旅费、管理费、税金等各种费用且包括质量达到优良等级奖_____元/平方米，工期提前或按期完成奖_____元/平方米，安全无伤亡事故奖_____元/平方米，文明施工达标奖_____元/平方米等。

四、结算及付款方式

1、结算：甲方每月按甲方现场负责人签发的施工任务单实际完成的工作量及合同约定的单价与乙方结算。每次结算支付应结款项的_____%给乙方，剩余的_____%余款待其承包

范围内的工作内容全部完成并经质监站验收评定为优良后_____个月内付清。乙方如承包范围的工作未完就要求退场，结算预留的_____ %不予支付。

2、付款方式：甲方付款给乙方以现金支付或银行转账。

五、质量要求

1、乙方必须确保承包范围内的分部分项工程质量达到《国家建筑安装工程质量验收评定标准》的优良等级并要求所有工序一次性成活。凡不符合国家验收规范及甲方要求，甲方有权令其返工，返工所有工料费用由乙方负责并承担甲方工期损失。返工后仍达不到要求时，甲方有权指令相关班组协助其返工，返工费用由乙方承担并对乙方罚款_____元/次。

2、乙方根据甲方要求首先进行自检、互检、交接检并做好记录，合格后方可要求甲方质检员进行验收。对不进行自检、互检、交接检或无记录或记录与事实不符即要求甲方质检员验收，每发生一次，罚款_____元。

六、安全事项

1、乙方必须建立健全的安全组织机构，设立安全负责人及班组_____安全员，配合甲方做好进场及日常安全工作。

2、乙方必须定期做好班内安全教育，使班组人员均有很高的安全意识。

3、乙方必须严格执行国家、地方和项目制定的安全操作规程、安全管理细则、安全管理制度及治安管理条例。

4、由于乙方操作不当或违反操作规程等自身原因造成安全事故伤亡或造成他方人员伤亡，对项目造成损失，由乙方承担一切责任并在包干单价中扣除安全奖_____元/平方米。若

死亡一人，另罚款_____元；重伤一人次，罚款_____元。

七、进度要求

1、乙方必须按甲方下达的控制工期的进度作业指令按期或提前完成，否则除扣除当期包干单价中_____元/平方米工期奖外，每拖延一天，罚款_____元。

2、甲方每_____月对乙方施工进度考核一次，由于乙方原因连续_____次达不到工期要求，甲方有权勒令乙方无条件退场，乙方必须服从。

八、文明施工

1、乙方在施工期间，应加强班组内部文明施工教育，搞好承包范围内的现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。

2、乙方作业层的材料堆放必须整齐、井然有序。

3、乙方下班前，应将作业层的垃圾运至工地指定地方，不得到处乱扔，否则甲方指派专人清理，所用人工从乙方结账单中扣出。

4、乙方在施工期间，严禁在作业层违章作业、野蛮施工以及打赤膊、穿拖鞋、骂人、争吵、扯皮打架等不文明行为。

5、甲方根据项目部制定的有关管理制度每_____月对乙方进行考评，如乙方未达到考评要求，罚款_____元/次并求其限期整改，拒不整改或整改后仍达不到要求者，扣除当月包干单价中_____元/平方米文明施工奖，必要时，甲方有权勒令乙方无条件退场。

九、甲乙双方职责

甲方职责：

- 1、甲方为乙方提供食宿条件（乙方自带行李、自购餐票）。
- 2、乙方上岗前，甲方应组织有关人员对乙方人员进行入场教育培训。
- 3、甲方负责替乙方办理有关证件，办证所需费用由乙方承担。办理就业证费用由甲方代扣代缴，每人每月_____元；暂住费由甲方按乙方在该项目居住劳务人员人数以每人每月元为标准替乙方代扣。
- 4、甲方根据生产情况安排乙方工作，并对乙方进行分部分项工程技术交底及技术指导，解决施工中遇到的技术难题。
- 5、甲方为乙方提供必要的材料及施工机具。
- 6、甲方应按合同约定及时给乙方结算、支付劳务费。

乙方职责：

- 1、乙方必须派出甲方所需的在政治、技术水平等各方面均合格人员。要求乙方负责人必须给所有民工投社会_____。
- 2、乙方进场人员必须缴纳质量保证金_____元/人。
- 3、乙方必须遵守甲方各项规章制度，服从甲方统一指挥调度。
- 4、乙方必须按照施工预算核定领用材料并在施工中要注意材料节约，不得长材短用，不得浪费，不得偷窃，如有浪费或偷窃，甲方按损失材料价值加倍罚款。
- 5、乙方必须爱护施工机具，如有损坏或遗失，应负责赔偿。
- 6、乙方必须按照工程图纸、甲方施工方案、工艺标准、技术交底以及甲方其它要求进行施工作业；必须按期、保质、保量、安全地完成所承包的分项工程。

十、争议处理

因履行本合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成可向_____方所在地有管辖权的法院诉讼。

十一、其它事项

1、签订劳务合同时，乙方必须将拟进场人员造册上报甲方，所报花名册人员必须与相应人员本人身份证名字及事实相符。乙方必须保证其队伍的人员稳定，不能随意变动，如需变动或增减人员，必须在_____天前向甲方提供变更人员清单。甲方有权随时对乙方人员进行查对，一旦发现乙方人员与其花名册不符，每人次罚款_____元。乙方人员与其花名册不符者所发生的伤、亡事故，甲方将视其为私招乱雇，勿论原因，一切后果由乙方负责，所发生的一切费用由乙方承担并按项目规章制度对其处罚。

2、乙方指定_____为现场负责人。乙方负责人不得擅自离开施工现场且每日早、晚均要向甲方管理人员报到，偶尔离开须向甲方请假并委托代理负责人，如未请假离开或未委托代理负责人，每次罚款_____元。乙方其他人员未经甲方同意，任何时候（包括节假日及双抢期间）均不得擅自离岗，否则每发现一人次罚款_____元且乙方应赔偿甲方因此造成的损失。节假日乙方施工人员不得减少，每减少一人，罚款_____元。

3、施工过程中，如无甲方指令，乙方不得擅自停工，如发生，乙方须赔偿甲方一切损失，并根据对工程影响大小，罚款_____元。

4、乙方承包工程范围内工作内容不得转包。

5、乙方必须做好承包范围内的成品和半成品保护工作并不得破坏其它范围内的成品和半成品，否则按损失状况，加倍处

罚。

6、甲方有权辞退乙方不听指挥和不听安排的人员；如乙方不能满足甲方对其工期、质量、现场安全及文明施工等各种要求，甲方有权勒令乙方停工整顿直至终止合同，由此造成的损失由乙方承担。

7、工期签证：因停水、停电、甲方机械设备故障以及材料供应不及时等由于甲方原因造成乙方工作超过_____小时延误且无法进行其它工序的工作，经甲方确认后按实际误工小时顺延工期，费用不作调整。

8、所有劳保费用包含在包干单价中，甲方不另外承担。乙方须随时做好雨、雪天施工的准备，配备雨、雪天施工所需的雨衣、雨鞋等_____用品；安全帽、工作服由甲方统一规定统一办理，乙方须交纳相应成本费。

9、乙方劳务税由甲方代扣代缴，费用按结算款的_____ %标准扣除。

10、如乙方不履行合同，其余款及风险抵押金作为支付甲方的违约金。

11、本合同如有未尽事宜，由双方协商修改另注条款。

12、本合同自双方签字、盖章之日起生效。合同一式_____份，甲乙双方各_____份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

甲方代表（签字）：

_____年_____月_____日

乙方（盖章）：

乙方代表（签字）：

_____年_____月_____日

装修劳务合同书篇十二

发包方：_____（以下简称甲方） 分包方：_____（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》，甲方将承建的_____工程劳务分包给乙方。为明确甲、乙双方权利、义务，结合工程的实际情况，经双方协商一致，达成如下协议：

一、工程名称：_____

二、建筑面积：_____平方米

三、工程总金额：_____元

五、质量等级：

六、工程款支付：开工一月后付_____万元，其余待工程完工后付清。

七、乙方在施工过程中必须达到特殊工种持证率100%，技工持证率85%，平工持证率60%。

八、分包工程质量必须全部合格，质量要求须由甲方现场项目部质监负责人按国家所规定的有关施工验收规范和标准验收和签发。

九、分包工期：乙方进场后按项目下达的生产工期施工，每延长一天，罚款_____元，以此类推。

十、乙方的个人所得税等有关税费由甲方代扣代缴，并向乙方出具纳税证明。

十一、临时设施水、电费由_____方承担。

十二、乙方必须与农民工签定劳动用工合同。

十三、乙方必须严格按照《劳动合同法》和建设部关于《建设领域农民工工资支付暂行办法》等法律、法规的规定支付农民工工资，不得拖欠或克扣工资，工资发放应编制工资表，并将签字发放后的工资表报甲方项目部备案。

十四、本合同未尽事宜，双方均应本着诚实信用的原则按有关规定协商解决，若在此前提下仍不能解决，向甲方所在地人民法院起诉。

十五、本合同一式_____份，甲方持_____份，乙方持_____份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效分包工程完工交验后自然失效。

装修劳务合同书篇十三

甲方：

乙方：

经甲乙双方商定达成以下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 发包方式：甲方提供施工材料，乙方包工（自备施工工具）。

1.4 承包金额：每平米58元，实际完成正投影面积，包括垂直运料、垃圾清运等。

1.5 工期：按项目部制定工程进度计划执行。

1.6 工程质量标准：优良。

第二条甲方负责事项

2.1 协调各施工专业施工。

2.2 按时，保质，保量提供施工材料。

2.3 开工前3天，向乙方提供确认的施工图纸或做法说明1份，并向乙方进行现场技术交底，提供施工所需的用水，用电。

项目质检员对工程质量，安全，进度进行监督检查。第三条 乙方负责事项

3.1 指派代表乙方履行合同，按合同约定及甲方要求组织施工，保质，保量，按期完成施工任务。办理应由乙方负责相关事宜。

3.2 严格执行施工规范，安全操作规程，防火安全规定，环境保护规定，严格按照图纸说明进行施工，参加竣工验收。

第四条工程款支付方式

本合同生效后，乙方上报工作量的时间为每月月底，按实际完成工作量的80%支付，支付额度以河北省预算定额人工工日比率执行，支付时间为次月15日-20日，工程完工付到实际完成工作量的95%，5%尾款竣工结算后一次付清。

第五条关于安全文明施工的规定

5.1乙方应按图纸施工，并严格遵守《建筑安装工人安全操作规定》及其他相关法规和规范的规定，违反操作规程导致发生安全事故，乙方应自己承担责任和由此引发的一切经济损失，甲方协调处理。

5.2甲方项目人员对施工现场的安全进行监督检查，乙方必须接受并配合检查。

5.3乙方要指定一名安全管理人员，负责施工现场的一切安全工作，并对施工人员进行安全文明施工教育。

5.4乙方人员未经甲方同意不准到非施工区域活动。

5.5甲乙双方应把防火工作作为安全管理的重中之重切实抓好。乙方动用明火，安装电器及使用易燃，易爆物品，必须事前告知甲方管理人员，动火时做到一人动火一人监护。

5.6施工现场必须随时清理，因施工而产生的垃圾由乙方清运至甲方指定位置，每日收工之前乙方会同甲方管理人员检查认可后，方可离开现场。

5.7乙方在施工期间严禁抛，冒，滴，洒。在清理垃圾时不能有扬尘。如有违反，由乙方承担经济处罚及一切后果。

5.8乙方在施工期间应尽可能降低噪音对周边的影响。如有违规，由乙方承担经济处罚及一切后果。

第六条违约责任

因一方违约给另一方造成经济损失，由违约方承担。合同无法继续履行时，合同终止并追究责任。

第七条争议或纠纷处理

7.1本合同履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可协商解决，或有请有关部门进行调节。

7.2当事人不愿通过协商，协调解决或协商，调解不成时，可提请仲裁机构仲裁，也可向人民法院起诉。

第八条附则

本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）

委托代理人（签字）： 委托代理人（签字）：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

装修劳务合同书篇十四

乙方(工人)： _____

甲方因工作需要，同意招用乙方为临时工，经双方协商同意自愿订立本协议，并共同遵守如下条款：

一、协议期限

自____年____月____日起至____年____月____日止。协议期满，本协议自行终止。如甲方需要继续留用，经双方协商可以续订协议，并办理签订手续。

二、工作任务

甲方根据工作需要，安排乙方在____岗位，承担临时工作任务。在协议期内甲方因调整工作任务，需要变更乙方的岗位和任务，需经乙方同意。如乙方不同意，可提出辞职，双方办理解除协议手续。

三、劳动时间与劳动报酬

(一) 劳动时间：甲方实行每周严格控制加班加点，确因工作需要加班加点的，加班要提前通知乙方，由甲乙双方商定，按规定发给加班加点费。

(二) 劳动报酬：按单位的相关管理规章制度，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为每月____元，标准工时为____天。乙方不享受奖金及其它福利。

四、劳动保护、保险福利待遇

(一) 甲方不为招用的临时工缴纳社会统筹保险。

(二) 乙方在劳动期间应严格遵守劳动制度，注意劳动安全，因工作疏忽等自身原因造成的伤害，由乙方自理，甲方不承担任何责任。

(三) 根据工作岗位需要，并参照国家有关规定，甲方发给乙方劳动保护用品。

(四) 甲方为乙方提供午餐补助。

五、劳动纪律

(一) 按时上下班，不得迟到早退。

(二) 爱护单位财产，不无故损坏公物。

(三) 听从指挥，服从调动。

(四) 保质保量完成任务。

装修劳务合同书篇十五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》劳务法规及有关规定，结合本工程的具体情况为明确双方在施工过程中的权利，义务以及经济责任，经双方协商同意签订本合同。

(1)、自 年 月 日起至 年 月 日止所有分包工程必须完工，具体分部分项工程的工期要求见工程进度计划表(其必须按照工程进度表时间完成各分部分项工程)，施工期间一切法定节假日均不予考虑。

(2)、在本条一款规定的施工期间，乙方必须确保 年 月 日工程完工，若乙方拖延工期，所产生的一切对业主的赔偿费用全部由乙方承担，且工期延误一天罚款500元，如非乙方原因造成的工程延期，经项目部及业主核实认可后，工期相应顺延。

(1)、所有装饰材料由乙方按现场施工程序实际面积所需材料数量提出材料采购计划，并交主管工长审核，经项目经理和公司领导签字同意后，由公司物资部门统一采购。

(2)、材料进场后，均由主管工长及仓库保管员对材料规格，数量及质量进行验收，主管工长根据分部分项工程的材料实际用量，另加1%损耗系数向乙方开出材料领料单到仓库领取材料。

(3)、乙方所领取的一切材料均自行保管(保管费已算在工程

量的单价中)，若因保管不善，使材料发生损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

(1)、工程必须达到合格装修标准，如达不到该标准，工程劳务费按85%结算。

(2)、工程质量必须严格按国家规范及装修工程标准执行。

(3)、分部、分项隐蔽工程验收由乙方提前两天通知项目部，项目部根据乙方通知的时间先进行验收，再通知监理单位验收；未经验收或验收不合格，乙方不得进行下一道工序的施工，直至整改达到规范要求后方可进行下一道工序施工。若经整改仍不合格，项目部有权对乙方进行经济处罚，且整改所增加的材料人工费用均由乙方全部承担。

(1) 项目部对整个工程全过程进行管理和协调。

(2) 根据图纸要求，业主要求及施工说明，项目部向乙方进行技术交底。

(3) 项目部在施工过程中对工程质量，安全，施工进度进行标准化管理，发现问题及时向乙方提出整改意见，并在规定的时间内整改完毕。

(5) 乙方向项目部所借用的一切工具及器具等均按公司规定缴纳租金，在用完工具和器具后完好归还公司，在工具和器具使用期间，乙方自行保管，如有损坏或丢失由乙方全额赔偿。

(6) 乙方要对成品作好保管保护工作，如有损坏或丢失，由乙方全额赔偿；乙方如发现有偷窃其他班组材料的，项目部罚款500~1000元。

(7) 乙方应对各个部位的临时用电及其电焊工作好安全防护，如有乱搭乱接的，项目部发现即予处罚。

(8)材料进场时，乙方应对自己用的材料进行搬运;所有材料到现场要及时搬运，如材料不搬运，拖移时间后果自负;每天必须工完场清。(材料搬运及材料运输都属于乙方，全部费用都已算在工程量报价中)。

(9)施工班组所用的机具、工具(靠尺、线锤、铁锹、泥桶及全部辅材切割片等，都属于乙方负责(全部机具、工具及辅材费用都已算在工程量报价中)。

(10)施工现场严禁大小便、吸烟、烧饭，如项目部发现一次，给予警告，二次发现，给予罚款500元。在施工现场要做到文明施工，安全施工。

(11)每天的垃圾要及时清扫且搬运到项目部指定的地点;各班组成品保护要做到提高自我保护意识,认真落实保护措施。

(12)如质量不符合要求，项目部敲掉后，所有人工费、材料费、均由乙方自负。

(13)根据项目部的安排，如施工班组的施工质量与进度加快，可先行抢

(14)如质量达不到五星级装修标准，不符合规范，且不听从项目部安排，立即退场，所有工程量及工资不结算。

(15)如个别班组人员不服从项目部管理与项目部管理人员争吵，立即退场，所有费用及工资不结算，由本班组承担。

(16)高峰期半成品安装时,各工种形成交叉作业,在交叉施工中,进入室内房间必须办理移交手续,不得两个工种在室内混合施工,(例:如室内1施工工种让2施工工种进出,到时室内造成损坏及丢失东西全部由1施工工种负责赔偿),项目部并采取罚款500~1000元,移交手续格式由项目部通一格式。

(1)甲方承接工程后分包给乙方，乙方应有健全的施工队伍，合理组织安排施工的全过程，其中项目经理应持上岗证，全面负责该项目，其他管理人员应持身份证，技术类职称及上岗证、工作证)方可上岗，并提交甲方审核登记备案。

(2)施工班组及工人进场后必须持身份证,特殊工种必须持带上岗证。

(3)经甲乙双方商定，施工现场必须按工地及文明工地要求，否则，按工程承包款的90%付款，若分项工程的“落手清”未达到现场标准化管理要求，则该部分工程只能按85%结算。

(1)工资单必须列出所有工人名单，并且每人必须亲自签字，经项目经理、总经理审核后发放，交财务存档。

(2)工程量按填写的施工任务单按实进行结算，施工任务单必须由工长或内业技术员开出，项目经理签字，报工程部经理和质检负责人签字，并经经营部的预算人员审核工程量及价格，最后报公司领导签字后生效，任何白条不予结算工资。项目部按每人每半个月支付生活费：1000 元。支付工程款待工程完工合格后，公司付给乙方工程量总价的70%;待交工验收后付款 15%;工程量经公司审核后分两次付款至10%;剩余5%余作为维修费，待一年后付款。

甲方(盖章)： _____

____年____月____日

乙方： _____

____年____月____日