

# 最新室内建筑设计专业 建筑室内装修合同 (优质8篇)

环保宣传的途径多样，包括媒体报道、教育活动、社区互动等。制定环保教育计划，加强环保宣传课程的教学也是一种有效的方式。教会你如何做好环保宣传的几个要点。

## 室内建筑设计专业篇一

委托方(甲方)

承接方(乙方)

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_层式 \_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设80\*80瓷砖，打地角线，要求平整；一个厨房，一个卫生间墙面25\*40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30\*30瓷砖，要求平整；两个阳台地面铺设30\*30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_元人民币。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。 甲方： 乙方：

签字(盖章) 签字(盖章)

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

## 室内建筑设计专业篇二

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规之规定，结合家庭居室装饰的特点，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就乙方承包甲方发包的家庭居室装饰工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

### 第一条、工程概况

1.1工程地点：

1.2工程内容和做法：室内装修

1.3工程承包方式：乙方包工包料

1.4工程期限：90天

开工日期 □ 20xx年 11月 01日

竣工日期 □ 20xx年 01月 31 日

## 第二条、甲方工作

2.1开工前 5天，为乙方入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工。

2.2负责提供水源、电源为乙方使用。

2.3负责协调邻里关系。

2.4如确需拆改原建筑物结构(包括梁、柱、板、墙等)或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

2.5施工期间甲方仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作。

2.6负责工程质量和进度的监督及竣工验收。

## 第三条、乙方工作

3.1施工中严格执行有关工程的安全操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

3.2严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

3.3负责保护好被装饰居室室内的家具和陈设。

#### 第四条、工程变更

工程项目及做法如需变更，双方必须协商一致，同时调整相关费用

#### 第五条、工程工期

5.1因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延。因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.2因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延。因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

#### 第六条、工程验收和保修

6.1工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6.2本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

#### 第七条、工程价款结算

7.1 双方商定，本工程的价款为人民币(大写)：叁拾万元整。发包方(甲方)：

7.3工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后 日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单。并签字。甲方应在签字后支付工程余款，以结清工程全部款项。

#### 第八条、违约责任

8.1 凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

8.2 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

## 第九条、几项具体规定

9.1 因装饰居室而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，甲方负责支付清运费用人民币 伍佰元(此费用不在工程价款内)。

9.2 施工期间，甲方将门钥匙 把交给乙方的 负责保管。工程竣工验收后，甲方负责提供新锁 把，并由乙方当场负责安装，交付验收。

## 第十条、其它约定条款

## 第十一条、附则

11.1 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

11.2 本合同签订后不得转包。

11.4 凡通过市场签订合同者，可将合同文本提交驻家庭居室装饰市场的工商行政管理部门进行签证，以确保双方的合法权益和合同的顺利履行。

## 室内建筑设计专业篇三

发包方(甲方):

承包方(乙方):

为规范家庭居室装修的施工,保护双方的合法权益,现根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安保护法》、《海南省海口(市)保护消费者合法权益条例》,中华人民共和国建设部第110号令《住宅室内装饰装修管理办法》以及其他有关法装工程承包合同条例》、《中华人民共和国消费者权益律、法规规定的原则,结合本工程的具体情况,双方达成如下协议,共同遵守。

## 一、概况

1. 甲方装修住房系合法居住。
2. 装修施工地点: 市区(县)路(村)巷号楼层室。
3. 住房结构:
4. 装修施工内容:
5. 承包方式:
6. 总价款: 元(详以预算清单为准。)
7. 工期: 自年月日开工,至年月日竣工。工期为日。

## 二、关于材料供应的约定

### 1. 甲方提供的材料(主材类)

本工程甲方负责采购供应的材料、设备,应为符合设计要求的合格产品,并应按时供应到现场。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异,乙方应及时向甲方提出;甲方仍表示使用的,由此造成工程损失的,责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后,经乙方验收,由乙方负责保管。由于

保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

### 三、关于工程质量及验收的约定

1. 本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》和省主管部门制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2. 本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

3. 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4. 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5. 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知5日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

### 四、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故的发生。如

遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

## 五、关于工程价款及结算的约定

1. 合同签订后，甲方支付总价款的 %，计 元；

年 月 日前，甲方支付总价款的 %，计 元；年 月 日前，甲方支付部价款的 %，计 元；年 月 日前，甲方支付总价款的 %，计 元；尾款甲方应在本工程竣工验收合格后 日内一次付清。

2. 乙方施工中甲方要求增加工作量或中途改变施工内容、要求，甲方应另行支付费用，工期顺延(具体内容双方另立补充协议，补充协议系本合同组成部分)。

3. 双方款项往来，均应出具发票(或收据)。

## 六、其他

### (一)甲方工作

1. 甲方应在开工前天，向乙方提供施工图纸或做法说明 1 份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备设备，并说明使用注意事项。

2. 做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等协调工作。

3. 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到所在地房管部门或物业管理部門办理相应审批手续，并承担有关费用。



## (二) 乙方工作

1. 参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
2. 指派(姓名) 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
3. 未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆原有建筑结构及各种设备管线。

## 七、 违约责任

1. 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失;甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的 %支付违约金。
2. 乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和其他物品，如有损坏，应照价赔偿。
3. 甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原有建筑结构及设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并承担损失。
5. 未经甲方同意，乙方擅自拆改原有建筑结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

## 八、 纠纷处理方式

1. 本合同履行期间双方发生争议时，在不影响工程进度前提下， 双方可采取协商解决或请装饰施工住房所在地的建设行政主管部门或消费者协会调解。
2. 当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解解决不成时，

对本合同在执行中发生的争议双方同意由-----仲裁委员会仲裁(当事人未约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

## 九、 其他约定

十、本协议一式 兩 份，甲，乙双方各执一 份，具有同等法律效力。 本合同附件有：

甲方(签章)： 乙方(盖章)

委托代理人： 代表人：

住址： 地址：

电话：

邮编：

开户银行

户名：

帐号：

签订日期：

## 室内建筑设计专业篇四

甲方：

乙方：

根据\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日工价质量监督检验检疫局、国家环保总局、卫生部指定的《室内空气质量标准》，中华人

民共和国建设部颁发的《民用建筑工程室内污染控制规范》，甲乙双方就装修环保检测问题达成如下协议：

双方权利：

### 一、甲方权利：

- 1、甲方有权在装修工程质量验收后向国家权威室内环境检测机构申请室内空气质量综合达标检测，并可要求乙方委派指定单位为甲方进行室内甲醛检测。
- 2、甲方有权要求乙方在装修工程质量验收后，室内空气质量达到《室内空气质量标准》的要求。
- 3、如经国家权威室内环境检测机构检测后未达到上述标准，甲方有权要求乙方整改，整改期为一个月，如超过工工程施工期限按延期处理，如果经过整改后仍未检测合格，甲方有权要求乙方全额退还装修款额。

### 二、乙方权利

- 1、如甲方要求装修质量验收后进行空气质量检测，检测机构至少具有资质。乙方赠送甲方单项甲醛检测，检测机构具备同等资质。
- 2、如甲方要求装修质量验收后进行空气质量综合检测及甲醛单项检测，乙方有权要求参与检测机构选择及整个检测过程。乙方送甲方的甲醛单项检测，检测机构由乙方委派，甲方进行确认。
- 3、如甲方要求甲醛单项检测，检测机构由乙方委派，甲方进行确认。居室自然通风至少7天，然后封闭10至12小时后检测，次阶段不视为工程延期。

4、如甲方要求装修质量验收后进行空气质量综合检测及甲醛单项检测，乙方有权要求检测前甲方采购的家具、地板、石材及装饰品不得进场。

5、装修工程所在区域如果存在环境污染现象，则乙方有权拒绝检测，对甲方自行检测结果，乙方不承担任何责任。

双方义务：

### 一、甲方义务

1、甲方承诺所有检测项目均为乙方的施工项目。如因存在非乙方施工项目或者未经乙方书面认可的工程变更及工程增减项并出现检测不合格，责任由甲方承担。

2、甲方承诺检测必须在甲方、乙方专职人员，检测机构人员三方同时在场的情况下，方可进行，否则检测数据无效。如因甲方原因未能及时到场而导致检测延期，甲方承担相应的责任。

一、3条进行整改。

### 二、乙方义务

1、乙方承诺检测必须在甲方、乙方专职人员、检测机构人员三方同时在场的情况下，方可进行，否则检测数据无效。如因乙方原因未能及时到场而导致检测延期，乙方负相应的责任。

2、乙方承诺装修质量验收后，如空气质量综合检测不合格，则检测费用由乙方承担，而乙方赠送甲方甲醛单箱检测，甲方不承担该项费用。

3、装修质量验收后，如空气质量综合检测及甲醛单项检测不

合格，乙方承诺对相关的项目进行整改，整改期为一个月，如超过工程施工期限按延期处理，如经过整改后仍未检测合格，乙方承担全额退还装修款，同时双方合同终止。

本协议作为施工合同的附件，须于施工合同同时签定方为有效。其他未尽事腴双方友好协商解决，不能达成一致意见的可通过法律诉讼解决。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

甲方代表：

乙方代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 室内建筑设计专业篇五

甲方：

乙方：

根据《民法典》以及有关规定，现甲方委托乙方为工厂装修，为按时、按量完成装修，明确双方在工程施工过程中的权利、义务与责任，经双方友好协商，在平等互利的基础上，签订如下协议，以资共同遵守执行。

## 一、工程项目

1、工程名称□\_\_XXXX\_\_ XXXX\_\_ 装修工程。

2、工程项目：隔墙

## 二、工程制作及内容

1、工厂区、隔墙75龙骨主架、封6厘水泥板1层、防火棉1层。

2、承包方式：包工、包料。

三、工程装修单价□\_\_XXXX\_\_元。

四、工程装修综合价：约人民币\_\_XXXX\_\_元，大写人民币\_\_XXXX\_\_ XXXX\_\_元。

五、结算方式：以实际工程量计算。

## 六、双方责任：

### (一)、乙方责任

1、乙方应按工厂常规需求安装，保质保量完成工程。

2、不得在工地有殴打情况，不准在工作场所赌博。

3、保证工程按时按量完工。

4、乙方应按甲方指定的时间及时进场施工，乙方应从\_\_XXXX\_\_年\_\_月\_\_日进场开工至\_\_XXXX\_\_年\_\_月\_\_日。

### (二)甲方责任

1、提供乙方每层水、电，保证工作场地无大障碍，于甲方因素，乙方未通完成工程，乙方概不负责。

2、在施工时，甲方应配合乙方所需要的要求，让工程能按时完工；以工程量进度按时付款。

## 六、付款方式

签订合同以下，甲方应支付乙方人民币\_\_\_XXXX\_\_\_元，大写人民币\_\_\_XXXX\_\_\_元作为订金，工人进场应支付人民币\_\_\_XXXX\_\_\_元，大写人民币\_\_\_XXXX\_\_\_XXXX\_\_\_元，其它工程款待工程完全部完工后，甲方应在一星期内付清乙方余下所有工程款。

## 七、违约责任

除不可抗拒的外力因素，任何一方都不能违背合同条款，否则造成经济损失由违约方负责。

## 八、其他事项

1、本协议执行中，如一方不履行协议而造成经济损失，应由违约方负责赔偿所有损失。

2、本协议自甲、乙双方签字盖章后生效。

3、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，涂改无效。

甲方(签名)： 乙方(签名)： 身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

\_\_\_XXXX\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 室内建筑设计专业篇六

发包方(简称甲方):

承包方(简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》以及其它有关法律法规的规定,为保护双方权益,结合本工程的具体概念,双方在平等自愿的情况下达成如下协议,共同遵守。

一、概况:

1、装修施工地点:

2、承包方式:

3、本工程总价格为(大写)元,小写:(如有增加或减少工程量,以及变更装修材质的,经双方协商认可,在原有的工程总造价中增加或减少相应的费用)

二、关于工程总量及材料的使用标准

三、工程付款方式

(双方款项往来,均应出具收据,不开发票,甲方不得在规定时间内拖延付款,本工程不含质保金)

四、关于双方权利和义务

由于乙方施工原因影响质量的,责任由乙方承担。1在施工中应注意保护原有的设施,不慎损坏负责维修,施工现场不得有隐患,施工时应注意安全。



2、甲方在乙方施工工程中有监督的权利，乙方在征求甲方许可情况下完成施工，事后甲方若要改动返工的，返工及材料费用由甲方自行负责。

3、若由甲方提供材料，设备质量不合格的，而影响工程质量返工人工费用由甲方承担。

4、甲乙双方应为本工程提供有利条件，相互配合，减少返工浪费，保证工程质量顺利完成，合同经双方签字后生效，双方必须严格遵守，任何一方要终止的，提出方必须付10%的违约金，经双方同意办理清算手续，解除合同。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

## 室内建筑设计专业篇七

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商， 宾馆客房、大堂装修达成协议如下：

1、 甲方责任：甲方负责清理必用品保证乙方能够顺利进行施工，报建手续，外界关系由甲方负责，水电到施工场地费用由甲方负责。

2、 乙方责任：乙方开工之日起负责场地干净按甲方要求施工，单价按每间客房、厕所计算，客房、厕所按报价单附件为准，所有材料必须由甲方认可后乙方方可施工，甲乙双方协商认可大堂报价后方可施工。

3、 承包单价每间客房、厕所\_/\_间计算。(另外1—4楼电梯井道土建工程包工包料为\_\_\_\_\_元，本报价不含税)

4、 安全责任：在施工期间，此项装修施工过程中，现场由乙

方管理，甲方协助，所有大小安全事故一切责任由乙方负责，与甲方无关，甲方不承担任何经济责任。

5、付款方式：在签合同之日起，甲方付给乙方启动资金，其余工程款按工程量付款，工期在日期：开工至日期：完工，如甲方原因不能施工，工期顺延，没其它原因，乙方没按期完工每天罚款\_\_\_\_\_元，在工程完工验收后工程余款一次性付给乙方，在工程款内预留5%作为保证金，如没有质量问题，余款5%的保证金在乙方，在保修期间，如有质量问题，甲方提前一天通知乙方来人维修，如甲方原因费用由甲方负责。如不是甲方原因一切维修费用由乙方负责。

6、承包协议书甲乙双方各式一份签字生效。

甲方签字： 乙方签字：

身份证号码： 身份证号码：

电话： 电话：

日期： 日期：

## 室内建筑设计专业篇八

发 包 方(签章) (以下称甲方)

地址：

联系电话：

承 包 方(签章) (以下称乙方)

地址：

联系电话：

乙方承包甲方装修工程，为了明确双方责任及义务，保证施工顺利进行，双方在平等、自愿、协商一致的基础上按照《中华人民共和国合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》的规定，并结合本工程具体情况，双方经友好协商，达成如下协议：

第一条：工程概况

工程地点：

工程内容：室内/室外装饰工程；

承包方式：乙方包工包料；

工程造价：总承包价人民币(大写) 元

施工工期：本工程暂定自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工，总工期为日历 天；另质保期限为 个月，从双方签字验收合格之日起算。

第二条：施工图纸等

2. 1 甲方进行设计，并向乙方提供施工方案、施工说明。

第三条：工程变更和终止

3. 1 工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致签定《工程项目变更单》，同时调整相关工期。

3. 2 工程量变化和设计变更(1)所有的设计变更和工程量的增减，甲乙双方必须进行书面签订《工程项目变更单》，否则该变更单无效。(2)甲方变更设计或非乙方原因使工程变更，由此增加的工程费用则由甲方支付。(3)乙方私自进行工程变

更，由此增加的工程费用由乙方自付；如造成甲方损失的，还须另行赔偿。(4)《工程项目变更单》签定后作为本合同的附件和组成部分。

3.3合同终止(1)因不可抗力及政府行政行为导致本合同无法进行、或合同目的无法实现的情况出现，双方都可以书面提出解除本合同，并进行结算后双方签署结算单，本合同终止；(2)甲、乙方协商一致，可以变更或解除本合同；(3)因一方的违约行为，相对方根据约定终止本合同的；(4)本合同履行期限届满自行终止；(5)本合同依法解除。

#### 第四条：工期延误

4.1 以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：(1)工程量变化和设计变更；(2)不可抗力因素；(3)甲方同意工期顺延的其他情况。

4.2 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延。

4.3 甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

4.4 因乙方原因不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期顺延，乙方应赔偿由此造成的甲方损失，另须承担违约责任。

#### 第五条：双方权利与义务

5.1 甲方负责解决施工用电、水、道路畅通及消防等法定相关手续。

5.2 甲方依照合同约定的方式支付工程装修款。

5.3 甲方有权对乙方的施工提出整改意见。

5.4 乙方应于本合同签订后2日内安排人员进场施工。

5.7 乙方应积极主动与甲方配合，对甲方提出的合理意见，要在合理时限内完成整改。

5.8 乙方在完成房屋装修，交付甲方前应负责安保工作，并清理好场地；

5.9 甲方在本合同期限内，发现因乙方施工工程质量不符合合同规定的，乙方应在接甲方通知后合理时限内免费完成修理或返工。

第六条：工程结算及工程款支付方式