

# 最新安装承包协议(实用8篇)

环保宣传要与相关部门和机构合作，形成合力，共同推动环保事业。一个成功的环保宣传需要不断学习和改进，与时俱进。以下环保宣传语不仅是口号，更是我们对未来的承诺。

## 安装承包协议篇一

发包方：（甲方）

承包方：（乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阳煤集团人行天桥附属部分工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程项目：

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 人行桥油漆、塑胶贴面、电照等)

第二条 工程期限

2.1 开工日期：

2.2 竣工日期：

第三条：工程造价：执行20\_年市政定额和相关文件。

第四条 施工准备：

4.1 甲方负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线的铺设、管理、使用和维修工作；编制施工组织设计或施工方案，施工预算，施工总进度计划。

4.2 乙方组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

## 第五条 工程质量：

5.1 乙方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

5.2 本工程质量经双方研究要求达到：

5.3 由乙方提供的主要原材料必须按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格后方可用于工程。

5.4 甲方应按质量验评标准对工程进行分项、分部和单位工程质量进行评定，并及时将单位工程质量评定结果送乙方和质量监督站。

5.5 甲方负责成品、半成品的试验检验，如果不合格乙方负责返工处理并承担由此造成的一切损失。

## 第六条 安全条款

6.1 乙方必须遵守国家关于工程建设安全有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全人员约法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，杜绝事故隐患，消灭一切人员伤亡事故。

6.2 施工中出现的任何安全及人生伤亡事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

6.3 乙方在施工前，应向甲方和监理工程师提出安全防护措

施，经认可后实施。

## 第七条 违约责任

### 7.1 甲方责任：

工程中途停建，缓建或由设计变更及设计错误造成的停工，及时通知乙方，并采取措施弥补或减少损失。

### 7.2 乙方责任

7.2.1 工程进度不符合工期进度计划的按延误工期处罚。

7.2.2 未及时向甲方提供完整的竣工资料，可视违约，并按延误工期处罚，每拖延一天，支付违约金 20\_ 元。

7.2.3 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

## 第八条 工程价款的支付与结算方式

8.1 本工程为包工包料，按照20\_年的市政定额和相关文件进行结算。

8.2 上级部门要求按照工程总造价上交 的管理费由乙方支付，同时上交工程税金及定编费。

8.3 工程款支付按照筹备处付款方式按月实际进度支付进度款，全部工程完工，经甲方验收合格支付剩余 15% ，留 5% 作为质保金，一年内无质量问题下一年付清。

8.4 甲方每月按时对乙方进行月末验收，经项目部和公司质量、安全、生产、经营、计财部审核后作为付款依据。

## 第九条 竣工验收：

9.1 具备竣工验收条件，乙方按国家颁发现行的施工验收规范和质量检验标准，提供完整的竣工资料以及竣工验收报告，并发出竣工通知书，由甲方组织有关单位进行竣工验收。

9.2 甲方接到竣工验收报告日内给予认可或提出修改意见，乙方按要求修改，并承担自身原因造成修理的费用。

## 第十条 其它

10.1 本合同自双方签字盖章之日起生效，合同条款履行完毕后，自行失效。

10.2 本合同一式六份，正本两份，甲乙双方各执一份，副本各自发给有关单位。

10.3 本合同未尽事宜，根据有关规定，甲乙双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 安装承包协议篇二

甲方：（房屋方）身份证号：

乙方：（承包方）身份证号：

经双方同意，就下列承包建筑房屋事项，订立本合同书，共同遵守。

一、承包面积：

甲方将座落在府城镇高登里二横128号对面三层混凝土框架房屋，筑墙、内外筑水泥砂浆给乙方承包，一层建筑面积为110平方米，二层建筑面积为130平方米，三层为130平方米。

## 二、承包价格：

经双方同意以建筑面积每平方米90元施工，包括屋顶筑墙壹米高，内外筑水泥砂浆，包住水泥柱壹米。屋顶水泥砂浆光面，二、三楼外墙筑水泥砂浆二次，窗四周水泥光面，窗下水泥混凝土掏制15公分，大窗上水泥钢材混凝土掏制15公分。中、小窗水泥红砖掏制，每个卫生间、厨房建筑物间面积贰平方左右，所有外墙筑18公分，内墙筑12公分，房屋前面筑脚台30×20×1200公分。

## 三、附加价格：

筑红砖每个0.25元，水泥砂浆，外墙每平方米13元，内墙每平方米7.5元。拉红砖上三楼顶每个5分。

## 四、质量要求：

乙方保证建筑质量和按要求施工，听从甲方指挥，不合格由乙方负责返工，费用自负。

## 五、注意安全：

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何费用。

## 六、付款方式：

按施工进度付款。要求在20\_年前完工。每人每天补助5元。

八、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效。具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年月日

## 安装承包协议篇三

8. 强电插座应遵守左火右接地原则，电线应分色，兰色为零线，双色线为接地线。其它颜色均可做火线，所有插座必须有接地线。同一线管内最多不得超过四根线。

9. 插座开关面板：同一标高的插座开关面板高低差正负3mm□  
并列面板高低差正负0.5mm□所有开关面板小口标高1200mm(特殊要求除外) (正负3mm)□面板低斜小于1mm□  
厨房用防水插座标高不小于900mm□

10. 空调专线为4平方米。插座主线为4平方米，分支线为2.5平方米。照明电路主线为2.5平方米，分支线为1.5平方米。

11. 上水管道与燃气管道的距离应不小于50mm□交叉部分除外。

12. 上水管改造结束隐蔽前必须进行试压，试压20分钟后无渗漏甲方现场负责人签字后方可隐蔽，并在隐蔽前个别地方做防水处理(特别是墙面穿孔、门口挡水板处和破坏地面的地方)，并在铺地板前需重新试压一次。

13. 水箱、洗脸池、洗菜池、热水器等用水设备进水口前应安装阀门。热水器出水口应安装阀门。

14. 洗脸池、洗菜池等冷热水接头应安装在下方，左热右冷。

15. 浴缸排水口应对准下水管口，并留检修孔，不贴墙地砖时下部重点防水。

17. 如说明书无规定，座便器安装宜采用膨胀螺栓固定并做好密封处理，底座不得用水泥固定，不能单用玻璃胶固定。

18. 灯具电器安装位置正确牢固，外观美观。吊灯应采用膨胀螺栓固定，中小型吸顶灯采用膨胀管固定，需开孔灯具用开孔器开孔，开孔尺寸适合，所有安装灯具灯孔在油工施工前开出来。

19. 路施工完工后绘制出平面布置图和线路走向图，一式两份，交公司、客户各一份。

20. 木工基层完工后对所有线路、水路进行检查，电气灯具安装前对线路复查。

21. 所有线路布设完毕，经甲方现场负责人和客户验收合格签字后方可隐蔽，粉嵌时必须做湿水处理，粉嵌部位不得高于原墙面，每个房间预留一个施工用灯源和插座。

22. 施工中不得带电作业。灯具、电器未安装前，检查数量，开箱完好率，配件是否齐全，详读产品说明书。

23. 未涉及事项，质量要求具体按国家规范实施。

#### 四、有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2. 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护，保护所用材料由乙方购买，费用由甲方承

担。

4. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。
5. 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。
6. 乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。
7. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

#### 五、劳动力管理约定：

1. 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。
2. 未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜。
3. 乙方应具备在扬州市暂住的一切证件包括电工证和安全证，因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担。
4. 乙方为甲方指定工地现场负责人。
5. 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地在开工后正常施工内，乙方必须保持有施工人员在现场正常施工。
6. 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工。如为经甲方同意乙方在手工地无人施工一天罚款300一天。

#### 六、关于工程价款、承包内容、工价的约定：

1. 工程款付款方式：每月15号和30号为发工资日期(工资发放不得超过所做工程量工程款的2/3)
2. 乙方承包内容：



- 1). 水电开槽、布线、穿线、埋槽
  - 2). 所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)
  - 3). 水电施工的穿墙、打孔、切割
  - 4). 开关面板安装
  - 5). 后期灯具的安装
3. 工程结算方式按平方，按工程实际建筑面积结算，正负可以在10个平方误差，主要看施工质量由甲方来定，乙方不得有意疑。

#### 七、违约责任：

1. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付300元/天违约金。
2. 因乙方原因致使工程质量不符合相关要求或者检验不合格，乙方要在合理期限内无偿修理或返工。
3. 乙方所承包工程竣工后，应马上通知甲方现场负责人来现场验收和清点剩余材料，如发现剩余材料有掉失，乙方应按掉失材料价款的百倍补偿给甲方。

#### 八、纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向扬州市邗江区人民法院提起诉讼。

#### 九、其它约定：

1. 因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，

经双方确认后顺延。

2. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后24小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

3. 如工程质量出现纠纷严格按国家建设部行业标准jgj73—91《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修。

十、附则：

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。如发现转包后甲方可以不付任何工程款给乙方。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

(五) 水电工程保修两年，过了保修期乙方来维护甲方应支付给乙方相应费用。

(六) 在合同期内甲方要保证所有乙方能施工的工程，都归乙方施工，除非乙方自行放弃。

(七) 以上条款双方签字生效，甲乙双方必须认真执行，不得违约，否则甲方有权终止合同，并对乙方处罚。处罚方法甲方不支付乙方任何工程款。

甲方(公章): \_\_\_\_\_乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 家装水电施工合同范文3

甲方:

乙方:

经甲乙双方协商,水、电暖安装工程,甲方分包给乙方,具体条款如下:

一、工程名称:

二、工程地点:

三、工程范围:

四、承包方式:包工、包安全、包进度;

五、建筑面积:平方

六、总造价: ;

七、付款方式:墙体和箱(1-3层)装完付,(3-6层)装完付,下水管装完付,上水装完付,暖气主管装完付。地暖装完付。室内线穿完付。完工验收合格付总款的97%,余款为质保金,一个采暖期十五日内付清。

八、工程进度

甲方未及时给付乙方工程款，乙方有权停工，一切后果均由甲方负责，除自然因素外，乙方不得影响工程进度，如乙方原因造成停工，一切后果均由乙方负责全部责任。

## 九、安全措施

施工措施由乙方布置，施工时符合国家建筑工程安全标准的要求，若发生施工事故及伤亡事故，由乙方全部负责，甲方不负任何责任。

十、双方按本协议实施，不得违约，竣工结算完毕，本协议自行失效，本协议未尽事宜由双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 安装承包协议篇四

甲方：

乙方：

经协商，甲方同意将位于岳翠园7号楼2单元1201室的水电装修工程承包与乙方，水电工程总费用为2600元，人民币大写贰仟陆百元整，装修前甲方需一次性交付乙方工程材料费1500元，即一千五百元整，余款至工程结束之日起3日内全清。

工期自(2013)年()月起，至于()年()月。乙方工作主要内容：

1. 材料的场内搬运与管理；
2. 施工中，给水、排水，强电，弱点的安装；
3. 开槽，补槽，及后期现场的垃圾清运；
4. 规范施工的常规管理即由非常规引起的工程返工与增量处理；
5. 成品保护，及竣工验收。

材料要求：

( ) 型号 ( ) . 施工要求：

进场必须使用自备的配电箱，防止大电器造成的业主总控老化；电路水路全部走顶，以便于后期的设备维护和维修；厨房，卫生间，及客厅空调线路必须重新走线，以确保工程质量。

## 安装承包协议篇五

签订合同双方：

施工单

位： \_\_\_\_\_ ，

以下简称乙方。

第一条： 总则

一， 工程名称： \_\_\_\_\_ 。

二， 国家（或各部委，或省，自治区，市政府，计委，建委等有关单位）对工程的批准投资计划，工程项目表，申请建筑许可执照，计划任务书，初步设计，总概算等文件号。

三，工程编号：\_\_\_\_\_。

四，工程地点：\_\_\_\_\_。

五，工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计\_\_\_\_\_平方米（各单项工程建筑安装面积详见工程项目-览表）。

六，工程造价，本合同全部工程施工图预算造价为人民币\_\_\_\_\_元（各单项工程造价详见工程项目-览表）。

## 第二条： 工程期限

本合同全部工程自一九\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至一九\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工（各单项工程，中间交工工程开、竣工日期详见工程项目-览表）。

在组织施工过程中，如遇下列情况，得顺延工期，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

一，因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；

二，因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；

三，因甲方不能按期供图，供料，供设备或其所供材料，以及设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。

## 第三条： 施工准备

一，甲方在开工前应办妥征地拆迁；申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的原有管线，绿化等障碍物；解决施工用地（包括材料，构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地）；解决施工用水源，电源和运输道路的接通；向乙方提供所有工程设计图纸；组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二， 乙方在开工前应组织有关人员学习和熟悉图纸，参与设计交底，编好施工图预算，负责编制施工组织设计或施工方案，进行现场平面布置，搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

#### 第四条： 物资供应

一， 本合同全部所需材料按下列第项供应方式办理：

3， 包工不包料工程，全部材料由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

二， 成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，甲方应负责商品检验。在施工现场加工的非标准设备，甲方可委托有条件的乙方加工。

三， 工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所需要求，必须以其它规格品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲乙双方的同意，在办理有关手续后实行，由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，由负责供应之一方负担。

四， 凡应附有合格证明的材料，在进入施工现场时必须验证，如无证明，须经试验合格方准使用，其试验费应由负责供应之一方负担。

五， 由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，由甲方负担。

#### 第五条： 工程款结算

一， 本合同全部工程造价的结算方式，按下列第项办理：

1、以施工图预算加增减变更预算进行结算；

3、按标准施工图单方造价包干，包干范围以外的费用另按有关规定调整包干造价；

4、包工不包料工程，按包工预算定额或人工费包干办法结算。

二，本合同自签订生效之日起，甲方应在\_\_\_\_\_日内按工程造价总数\_\_\_\_\_元的百分之\_\_\_\_\_一次拨给乙方备料及施工费。工程进行期间，甲方应审查乙方提供的完成工作量统计月（季）报表，并据此拨给工程进度款。工程未竣工验收前，可预留工程总造价的百分之\_\_\_\_\_的尾款，待工程竣工验收后全部付清。（基本建设投资拨款改贷款之后，贷款办法按主管部门的规定办理。）

## 第六条： 施工与设计变更

一，乙方在组织施工中必须坚持“百年大计，质量第一”的方针，要根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及设计要求组织施工，要求全部工程达到合格标准。

二，在组织施工中，要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计，如遇下列情况造成乙方窝工、返工和材料、构件的积压倒运，劳动力，机械调迁等损失，应由甲方负担：

3、在施工中如遇中途停建，缓建，甲乙双方对在建工程应商定做到安全部位。

三，在施工中由于乙方本身原因造成的停工，返工，材料，构件的倒运，机械二次进场等损失，均由乙方自行承担。

四，乙方要严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录方能进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录；重大或复杂隐蔽工



程应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽验收手续。如甲方与设计单位届时未参加，乙方可自行检查验收，并应作好记录，甲方应予承认。如甲方以后提出检查时，检查结果不符合要求者，其检查费用由乙方负责；符合要求者，其检查费用由甲方负责。

五，在组织施工过程中，如遇特殊情况甲方对某个单项工程提出加快提前完成而采取特殊施工方法时，因此所增加的各项施工费用，应由甲方负担。在组织施工前，甲乙双方应办妥改变施工方法的手续。

## 第七条： 竣工验收，结算与保修

一，乙方在单项工程竣工前\_\_\_\_\_日，应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按期参加验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。甲方推迟验收，其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担。

二，竣工工程经检验合格，从验收之日起\_\_\_\_\_天内乙方向甲方移交完毕，如甲方不按期接管，致使已验收工程发生损失，应由甲方负担。

三，某项工程中之单项工程如需单独移交甲方，以便由另一施工单位进行施工，在移交时甲乙双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收之依据。

四，在进行竣工工程验收中，如发现不合格须返工或修理补做的部分，双方在验收时应议定修补措施和期限，由乙方在规定期限内完成，完成后经验收合格再行移交，因此而发生的各项费用由乙方承担。

五，工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减

项竣工，并对已完成工程进行竣工验收和办理移交手续。

六，竣工工程验收以国家颁发的施工验收规范，质量检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应向甲方提供以下条件：

- 1、增减工程变更的有关手续和其它洽商记录；
- 2、隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；
- 3、提供竣工图的工程，如工程变更不大，施工单位应尽量在原施工图上加以注明，提交甲方存档。工程变更较大的，由甲方自绘或委托设计单位绘制竣工图。

七，乙方在单项工程竣工验收\_\_\_\_\_天内，应将竣工工程结算件送交甲方进行审定，甲方接到竣工结算件后应在\_\_\_\_\_天内审定完毕，如到期未审定完或未提出异议，即视同同意结算，建设银行据以拨款。

八，工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年，采暖工程保修第一个采暖期。在保修期间，确因施工责任造成的屋面漏雨，管道漏水，漏气，堵塞等质量事故，应由乙方负责修理，并负担全部修理费用。

#### 第八条： 奖励，惩罚与仲裁

一，乙方在保证工程质量的前提下提出修改设计的合理化建议，经甲方和原设计单位同意方可施工，由此而节药的工程投资，百分之\_\_\_\_\_归乙方，百分之\_\_\_\_\_归设计单位。

二，由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，以竣工验收合格日期计算，每逾期一天，应按该项工程的预算造价（包工不包料工程按预算人工费计算），由乙方偿付给甲方万分

之\_\_\_\_\_的违约金。如乙方采取措施提前竣工，每提前一天，由甲方付给乙方万分之\_\_\_\_\_的奖励。奖金由甲方收益中开支或从甲方节药的投资中支付。如甲方确无资金来源，可不实行奖罚条款，乙方应从全局出发，不因此推迟交工。

三，甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如逾期不付，则视同贷款，拖延方应增付应付而未付款项的利息。

四，施工合同由各级建设银行监督执行。施工中的经济纠纷，应本着实事求是的原则，协商解决，如双方协商不能解决时，根据一方当事人的请求，可以提交有管辖权的工商行政管理部门仲裁。

#### 第九条： 工程负责人和工伤事故

一，甲方派\_\_\_\_\_同志为驻现场负责人，乙方派\_\_\_\_\_同志为现场施工负责人，共同履行本合同的各项规定。

二，乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

#### 第十条： 合同份数及有效期

一，本合同一式\_\_\_\_\_份。其中正本两份，甲乙双方各执一份；副本一式\_\_\_\_\_份，报送甲乙双方的主管部门，工商行政管理机关和建设银行各一份存留备案。

二，本合同自双方签订之日生效，在本合同全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

#### 第十一条： 附则

一，本合同条款如对特殊情况尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同之附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。

二，本合同订立之前双方签订的工程协议书，在签订本合同后，可作为本合同之附件，与本合同抵触之处，以本合同为准。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 安装承包协议篇六

委托方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

兹有甲方将工程的水电工程以单包形式承包给乙方施工，为了确保工程质量、进度、安全及文明，经双方共同协商，达成以下协议：

一、工程概况：

1：方法1. 装修施工地\_\_\_\_\_。方法2. 综合工地。

2：工期方法1. 工期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。方法2. 按工地开工日起，每个工程每15个平方为一个工作日计算，前期预埋和后期安装各赞一半工期。）

3：本项工程预计费用\_\_\_\_\_元人民币。（按每个在手工程实际计算。）

二、材料供应的约定：

1. 甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量误差不得超过5%，如有误差的5%由乙方购买费用由甲方承担。甲方应按时提供乙方需要的材料，材料到施工现场乙方负责清点和核对是否所需材料吻合。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的百倍补偿给甲方。

### 3. 乙方提供的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等相关工具)，要保证工地正常施工和工具安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

## 三、关于工程质量及验收的约定：

1. 乙方进场施工时，要绝对服从甲方及业主的技术指导和验收要求，乙方不得自行改变施工方案和要求，乙方施工人员不服从甲方和业主的领导所发生的一切后果，由乙方自行负责。

- 2、施工前检查原线路的布施及通断情况，原有电气设施的安  
装位置，外观完好率，运转使用是否正常。
- 3、根据设计、客户施工要求及使用功能，计算出各房间电气  
设备功率，配备相应负荷的电线，开出材料计划单。
- 4、所有线路开槽横平竖直，线管敷设低于墙面5mm□严禁裸  
线直接敷设于墙体，所有接头部位应设在盒内，并用锡焊焊  
接。
- 5、强弱线分开穿管，不得穿于同一根管内，弱电线路预埋部  
位必须使用整线，接头部位留检修孔。
- 6、强电线路接头部位有封蔽于墙体的部位，必须搭接牢固，  
先用锡焊焊接，再用绝缘、防水胶布包好，并在外层采用其  
它保护措施。完工后在线路图上标明具体位置，以便检修。
7. 所有线管必须进线盒，全结构部位可以采用绝缘管，灯头  
线可采用波纹管，其它部位必须采用pvc线管，所有线路除插  
座灯头外不得有裸露现象。
8. 强电插座应遵守左火右接地原则，电线应分色，兰色为零  
线，双色线为接地线。其它颜色均可做火线，所有插座必须  
有接地线。同一线管内最多不得超过四根线。
9. 插座开关面板：同一标高的插座开关面板高低差正负3mm□  
并列面板高低差正负0.5mm□所有开关面板小口标  
高1200mm(特殊要求除外) (正负3mm)□面板低斜小于1mm□  
厨房用防水插座标高不小于900mm□

## 安装承包协议篇七

甲方：

乙方：

经双方友好协商，甲方将工程委托乙方劳务施工，为了明确双方的责任、权利和经济责任，根据《中华人民共和国合同法》，本公司对企业内部施工班组承包的有关规定，结合本公司实际情况特签订如下协议条款，以资双方共同遵守。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

二、承包范围

1. 承包内容：泥水分项工程。包括泥水材料水平运输、垂直运输(无论垂直运输有多高，水平运输有多远、包括因现场场地窄小等情况可能发生的两次人工运输)、每个施工段完工后的现场清理工作、多余材料的整理回收、泥水施工质量验收、现场文明施工(包括配合甲方等上级检查单位的各种验收)等泥水工程内(但不局限于上述工作范围)的一切工作内容。以及主体工程外甲方另行安排的。

2. 承包方式：包人工、包质量、包工期、包安全生产、文明施工、。

3. 合同单位包括甲方、业主、监理的各种技术要求(包括图纸更改)、规范的各种现场指示(引起返工另行计算)。属乙方承包范围内但乙方未施工项，甲方将扣除相应款项，价格另行协商。

4. 除甲方原因引起返工所发生的费用给予增补外，其他将按实计算。

### 三、施工工期：

本工程工人进场施工，确保甲方的总体进度计划。在工种衔接上，必须服从甲方的统一调度，乙方无特殊原因造成工种衔接上的脱节，要赔偿一切由此造成的甲方经济损失。

## 安装承包协议篇八

### 四、承包单价：

1. 质量、安全、进度、文明施工等以上已说明的工作内容和  
工作范围均在泥水工包干范围内。

### 2. 计算方式：

3. 质量、安全、进度、文明为乙方承包范围内所必须达到的  
要求，即必须达到甲方、监理和业主的认可(验收通过)。如  
其中一条达不到此要求乙方须无条件退场，按所完成实际工  
作量的80%结账、待甲方更换班组工序正常后付款，扣除甲方  
另择施工班组的费用和由此引起的甲方损失。

### 五、双方职责、义务及权利：

#### (1) 甲方

1. 提供必要的安全设施、生产设施(包括外架和垂直运输设  
备)及生活设施。
2. 负责与其他施工班组之间的协调配合工作。
3. 编制施工进度计划，提供图纸轴线、标高等数据。负责施  
工技术交底和安全生产交底。
4. 接工程进度做好材料供应工作。



5. 有权对乙方违反安全生产及施工规范的施工人员进行处罚，或直接在乙方每月进度中抵扣，对屡教不改的，甲方有权开除并有权终止合同，造成甲方经济损失的，由乙方赔偿甲方的一切经济损失。

6. 严禁打架斗殴事件，甲方有权对相关班组人员处以不低于贰仟元(2000元)的罚款，由打架斗殴引起的医疗费用以及相关费用由班组人员自行承担。

## (2) 乙方

1. 组织成建制的泥水工进场，严禁体弱多病的工人及目无法制意识的人进场。

2. 进场人员必须持有居民身份证等各种所需证件并报送进场职工花名册一份，一经注册不得随意变动，如需调动，报项目部备案。

3. 严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。生产中的安全事故，有班组自行负责。

4. 必须文明施工，严禁材料乱放，施工地段中必须日做日清，控制定量，工完料尽。

5. 因泥水施工造成工程质量问题的，均由乙方负责处理。

6. 垂直运输机械无法运输的部位乙方自己负责材料的运输。

7. 所有工具以及劳保用品均由乙方自理(包括内架)。

8. 乙方在施工中必须做到工完场清，谁施工谁清理的原则。同时服从甲方的监督和指导，若发现浪费现象，视情节给予

罚款。

## 六、质量要求：

1. 本工程的质量指标为实现甲方，监理和业主的各种技术要求、规范的要求。

## 七、安全生产与宿舍区文明：

按乙方与甲方质安部所签安全生产责任制及条例执行。

## 八、付款方式：

1. 乙方自带生活费，按完成工程量的80%付款(单价按基价执行);工程验收合格交付业主后一个月内再支付15%，剩余3%为质保金，保质期一年(工程验收合格日起计算)。乙方领取工资时，必须向甲方提供工资表，否则甲方有权拒绝支付工资款。

2. 乙方不得因甲方工程款不到位而停工，否则视为乙方违约。

3. 对于未按本合同条款所增加的任务单金额均给予扣除，乙方不得有任何异议。

4. 当地政府规定的各种有关务工所需的各种证件发生的费用均由乙方承担。

## 九、其他：

1. 未尽事宜，双方洽商解决，本合同解释权权属甲方。

2. 如果在合同执行期间施工范围增加内容，乙方应主动提出签证并补充合同，如没有相应的补充说明结账按本合同计算。

3. 本合同一式两份，甲方双方各执壹份，签字盖章后生效，

工程完工款项结清后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

家装泥工承包合同范文3

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

### 一、工程概况

1、上下水、电路改造铺设、安装及灯具安装，厨、卫地面找平压光做防水。

2、客厅地面800\*800瓷砖及玻璃踢脚线，厨房墙面300\*450墙砖、地面300\*300地砖，卫生间300\*300皮纹墙砖、地面铺设墙面配套地砖，卧室地面找平，所有门口铺设进口黑金沙过门石。

3、进户门内侧做鞋柜，客厅顶面石膏板造型顶，电视及沙发背景墙艺术雕刻玻璃、壁纸制做，两个卧室各制做实木衣柜，小孩卧室制做电脑桌书架，卧室顶面石膏顶线装饰，6套实木套装门制做安装、2套实木窗套及进户门套，阳台顶、墙面绿可木装饰，厨、卫顶面铝扣板吊顶，橱柜水晶面板、台面第三代人造大理石制做，厨卫安装樱花牌洁具，卧室地面铺设欧圣牌实木复合木地板。

4、所有制做家具及墙面使用美涂士牌油漆及乳胶漆喷涂。

## 二、合同价款

1、承包总价款：(人民币)

2、装修内容中的工程量、工程总价及单价一次性包死，不予调整。

3、在施工中甲方要求变更时，以现场实际为准，计入决算。

4、承包方式：包工包料

## 三、合同价款的支付

1、工程预付款：本合同签订之日，甲方向乙方支付合同总价款的%作为预付款，即(大写)：元人民币。

2、工程进度款：

具体付款如下：瓦工完付总款%，木工施工前付总款%，开始涂刷前付。安装付前，剩余总款决算后3日内付清(每次工种前付款)。

## 四、合同订立时间月日。

注：以上工程内容的主、负料及厨、卫洁具由乙方承担、购买(不含灯具、烟机、燃气灶、壁挂炉及其它)。施工期间产生与本工程以外的费用由甲方负责。具体施工质量要求按预算表施工。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日