

# 2023年不动产附负担赠与合同标准(实用15篇)

竞业协议的目的是保护企业的商业机密和核心竞争力。以下是一些劳动合同范本的下载链接，希望能够帮助到需要的人。

## 不动产附负担赠与合同标准篇一

不动产附负担赠与合同（二）

赠与人：\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_

因附负担赠与不动产，达成如下协议：

第一条赠与标的物

\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_平方米房屋所有权。

第二条赠与人愿将前项不动产赠与受赠人，受赠人允受上述赠与。

第三条受赠人应对赠与人负扶养义务，否则可撤销赠与。

第四条赠与合同成立后，赠与人应将赠与的标的物所有权转移登记与受赠人。

第五条合同成立后，赠与物之一切税捐由受赠人负责缴纳。

第六条本合同经公证后生效。

第七条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争

议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列\_\_\_\_\_种方式解决：

(一) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

赠与人：\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文由应届毕业生网【范文/】栏目小篇为大家编辑参考阅读。

## 不动产附负担赠与合同标准篇二

引导语：关于赠与合同，赠与人应在赠与合同中说明赠与财产存在的瑕疵，否则由此给受赠人造成损失的将承担责任。今天，小编为大家整理了关于不动产附负担赠与合同范本，欢迎阅读与参考！

赠与者：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

受赠者：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

双方缔结如下赠与契约

第一条甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条甲方会同乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。但乙方应自后记不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_元于每月\_\_\_\_\_前交付与甲方。但当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约

(1)无法履行前述的`抚养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。乙方可不支付第四条中的抚养费。

第八条不动产标示

上列建筑物正租赁中。

第九条本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

受赠人(乙方): \_\_\_\_\_

住址: \_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 不动产附负担赠与合同标准篇三

赠与人(甲方):

住所:

有效证件号码:

受赠人(乙方):

住所:

有效证件号码:

甲乙双方依照有关法律规定,经协商一致,订立扶养赠与协议,共同遵守执行。

第一条、赠与标的物:

甲方将自己拥有的位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_街  
(路)\_\_\_\_\_号,建筑面积为\_\_\_\_\_平方米房屋自愿赠与给乙方。

第二条、乙方应按约定履行扶养甲方的义务,否则不动产所有权不发生转移。

第三条、若乙方未按合同约定履行义务，则甲方可以撤销赠与。

第四条、甲方对不动产负瑕疵担保责任，若故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成乙方损失的，应当承担损害赔偿责任。

第五条、合同成立后，赠与人应将赠与的不动产所有权移转登记与乙方。

第六条、自合同生效之日起，由乙方负担与不动产标的所有的一切费用。

第七条、本合同自公证之日起生效。

第八条、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

签章时间：

## 不动产附负担赠与合同标准篇四

### 不动产附负担赠与契约

赠与人（父□xxx简称甲方，受赠人（三女□xxx简称乙方，兹因甲方产育有四女，长女xx已成人于妇，次女xx幼亡，三女xx长成待婚，四女xx尚幼以外，并无产生男儿，故曾收养xx为养子，但不守家教放浪无度自早脱离家庭而不知去向已不能为靠，考虑老后待养将乙方招夫配婿而依靠其抚养起见，甲方愿将所有财产中提出一部分不动产土地及房屋附负担抚养义务赠与乙方，兹将双方订立应遵守条件列记于下：

第一条甲方愿将其所有后列标示不动产土地及房屋赠与乙方，而乙方亦愿依约受赠。

第二条本件赠与不动产土地及房屋于契约成立同时，甲方将其所有权及地上物一并移交于乙方为已有（特有财产）而掌管使用收益是实。

第三条本件赠与成立后甲方应备齐有关文件会同乙方，向当地政府机关申请办理本件赠与土地及房屋产权移转登记手续，倘登记手续上需要甲方出立字据或盖章时，甲方须即无条件应付，不得刁难或请求任何费用，关于本件赠与及登记所需诸费悉由甲方负担支理。

第四条自本件赠与成立日起，乙方应负抚养其祖母及父母等义务，关于妹妹的出嫁费用，乙方亦应尽量赠助。

第五条乙方受赠后，如有违背前条的定抚养义务时，甲方得撤销赠与，而乙方应将赠与土地交还甲方收回决无异议。

第六条乙方在第四条抚养义务未完全履行前，非经甲方同意不得将受赠不动产土地及房屋为之处分，或设定期典权抵押等他项权利，抑或为任何债权的担保，又应自任耕作不得出租等行为确约。

第七条本件赠与土地与土地及房屋，甲方确认为自己所有，与他人毫无交加或来历不明情况，嗣后如有第三人出现异议，或发生故障时，甲方自应即予抵御与理清一切障碍不得有使乙方蒙受损害。

第八条甲方保证本件赠与标的.物，并无设定他项权利的瑕疵在前为碍，倘有是情甲方应自为理清，否则应赔偿因之乙方所受的损害。

第九条甲方确认本件赠与不动产土地及房屋，在赠与前并无

积欠税金，倘有是情甲方应负责缴清。

第十条甲方对本赠与将来开始继承时，加入所有财产中计算。

赠与不动产标示

土地部分（略）

房屋部分（略）

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：

住址：

身份证统一号码：

受赠人（乙方）：

住址：

身份证统一号码：

XXXX年X月X日

## 不动产附负担赠与合同标准篇五

赠与人(父)xxx简称甲方，受赠人(三女)xxx简称乙方，兹因甲方产育有四女，长女xx已成人于妇，次女xx幼亡，三女xx长成待婚，四女xx尚幼以外，并无产生男儿，故曾收养xx为养子，但不守家教放浪无度自早脱离家庭而不知去向已不能为靠，考虑老后待养将乙方招夫配婿而依靠其抚养起见，甲方愿将所有财产中提出一部分不动产土地及房屋附负担抚养义

务赠与乙方，兹将双方订立应遵守条件列记于下：

第一条甲方愿将其所有后列标示不动产土地及房屋赠与乙方，而乙方亦愿依约受赠。

第二条本件赠与不动产土地及房屋于契约成立同时，甲方将其所有权及地上物一并移交于乙方为已有(特有财产)而掌管使用收益是实。

第三条本件赠与成立后甲方应备齐有关文件会同乙方，向当地政府机关申请办理本件赠与土地及房屋产权移转登记手续，倘登记手续上需要甲方出立字据或盖章时，甲方须即无条件应付，不得刁难或请求任何费用，关于本件赠与及登记所需诸费悉由甲方负担支理。

第四条自本件赠与成立日起，乙方应负抚养其祖母及父母等义务，关于妹妹的出嫁费用，乙方亦应尽量赠助。

第五条乙方受赠后，如有违背前条的.定抚养义务时，甲方得撤销赠与，而乙方应将赠与土地交还甲方收回决无异议。

第六条乙方在第四条抚养义务未完全履行前，非经甲方同意不得将受赠不动产土地及房屋为之处分，或设定期典权抵押等他项权利，抑或为任何债权的担保，又应自任耕作不得出租等行为确约。

第七条本件赠与土地与土地及房屋，甲方确认为自己所有，与他人毫无交加或来历不明情况，嗣后如有第三人出现异议，或发生故障时，甲方自应即予抵御与理清一切障碍不得有使乙方蒙受损害。

第八条甲方保证本件赠与标的物，并无设定他项权利的瑕疵在前为碍，倘有是情甲方应自为理清，否则应赔偿因之乙方所受的损害。

第九条甲方确认本件赠与不动产土地及房屋，在赠与前并无积欠税金，倘有是情甲方应负责缴清。

第十条甲方对本赠与将来开始继承时，加入所有财产中计算。

赠与不动产标示

土地部分(略)

房屋部分(略)

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：

住址：

身份证统一号码：

受赠人(乙方)：

住址：

身份证统一号码：

日期：

## 不动产附负担赠与合同标准篇六

甲乙双方依照有关法律规定，经协商一致，订立扶养赠与协议，共同遵守执行。

第一条：赠与标的物：

甲方将自己拥有的`位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_街(路)\_\_\_\_号，建

筑面积为\_\_\_\_\_平方米房屋自愿赠与给乙方。

第二条：乙方应按约定履行扶养甲方的义务，否则不动产所有权不发生转移。

第三条：若乙方未按合同约定履行义务，则甲方可以撤销赠与。

第四条：甲方对不动产负瑕疵担保责任，若故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成乙方损失的，应当承担损害赔偿责任。

第五条：合同成立后，赠与人应将赠与的不动产所有权移转登记与乙方。

第六条：自合同生效之日起，由乙方负担与不动产标的有关的一切费用。

第七条：本合同自公证之日起生效。

第八条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_

签章时间：\_\_\_\_\_

## 不动产附负担赠与合同标准篇七

赠与者 \_\_\_\_\_(以下简称甲方)、受赠者 \_\_\_\_\_(以下简称乙方)双方缔结如下赠与契约：

第一条 甲方将后记的`不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条 甲方会同乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条 前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条 乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。

但，乙方应自后记不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_元于每月前交付与甲方。

但，当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条 乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约：

(1)无法履行前述的抚养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条 乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条 根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人

住址：\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_

附件

不动产标示：

(1) 土地：坐落于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号，面积：\_\_\_\_\_ (亩/平方米)

(2) 建筑物：木造房屋二层，面积：一楼\_\_\_\_\_ (亩/平方米)，二楼\_\_\_\_\_ (亩/平方米)。上列建筑物正租赁中。

## 不动产附负担赠与合同标准篇八

赠与者 \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)、受赠者 \_\_\_\_\_ (以下简称乙方) 双方缔结如下赠与契约：

第一条 甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条 甲方会同乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条 前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条 乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。

但，乙方应自后记不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_元于每月前交付与甲方。

但，当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条 乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约：

(1) 无法履行前述的扶养义务时。

(2) 对甲方犯下重大罪行。

第六条 乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条 根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人

住址：\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_

附件

不动产标示：

(1) 土地：坐落于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号，面积：\_\_\_\_\_ (亩/平方米)

(2) 建筑物：木造房屋二层，面积：一楼\_\_\_\_\_ (亩/平方米)，二楼\_\_\_\_\_ (亩/平方米)。上列建筑物正租赁中。

## 不动产附负担赠与合同标准篇九

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_ (写明姓名、住址)

乙方(受赠人):\_\_\_\_\_ (写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_ (写明赠与标的物) 事宜达成协议如下:

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_ (写明标的物) 赠送给乙方, 其所有权证明为:\_\_\_\_\_ (写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况:

1. 名称:\_\_\_\_\_

2. 数量:\_\_\_\_\_

3. 质量:\_\_\_\_\_

4. 价值:\_\_\_\_\_

三、赠与目的:\_\_\_\_\_

四、乙方所负义务:\_\_\_\_\_ (写明乙方应承担的具体义务)

五、赠与物的交付

1. 交付时间:\_\_\_\_\_ (写明交付的具体时间)

2. 交付地点:\_\_\_\_\_ (写明具体的交付地点)

六、乙方应在\_\_\_\_\_ (写明具体的期间) 期限内办理所有权转移的手续, 逾期不办的, 视为拒绝赠与 (也可以约定其他条件)。

七、合同争议的解决方式: 本合同在履行过程中发生的争议, 由双方当事人协商解决; 协商不成的, 按下列第\_\_\_\_\_ 种方式解决:

1. 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2. 依法向人民法院起诉。

八、本合同未作规定的;按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

九、其他约定事项\_\_\_\_\_。

十、本合同自\_\_\_\_\_日起生效(可以写具体的生效时间,也可以写自当事人签章之日起生效)。

十一、本合同一式两份,双方各执一份。

甲方(签章):\_\_\_\_\_乙方(签章):\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 不动产附负担赠与合同标准篇十

赠与者\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

双方缔结如下赠与合同:

第一条甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条甲方会同乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日到\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁合同书交付予乙方。

第四条乙方受赠后记的`不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。

但，乙方应自后记不动产租赁所得租金\_\_\_\_元于每月前交付与甲方。

但，当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本合同：

(1)无法履行前述的抚养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条乙方若因前条任一事由遭致撤销合同时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

不动产标示：

(1)土地：坐落于\_\_\_\_市\_\_\_\_街\_\_\_\_号

面积：\_\_\_\_\_

(2)建筑物

木造房屋二层

面积：一楼\_\_\_\_\_

二楼\_\_\_\_\_

上列建筑物正租赁中。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立合同人

赠与人(甲方)：

住址：

身份证统一号码：

受赠人(乙方)：

住址：

身份证统一号码：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 不动产附负担赠与合同标准篇十一

受赠人（三女□xxx

兹因甲方产育有四女，长女xx已成人于妇，次女xx幼亡，三女xx长成待婚，四女xx尚幼以外，并无产生男儿，故曾收养xx为养子，但不守家教放浪无度自早脱离家庭而不知去向已不能为靠，考虑老后待养将乙方招夫配婿而依靠其抚养起见，甲方愿将所有财产中提出一部分不动产土地及房屋附负担抚养义务赠与乙方，兹将双方订立应遵守条件列记于下：

第一条甲方愿将其所有后列标示不动产土地及房屋赠与乙方，

而乙方亦愿依约受赠。

第二条本件赠与不动产土地及房屋于契约成立同时，甲方将其所有权及地上物一并移交于乙方为已有（特有财产）而掌管使用收益是实。

第三条本件赠与成立后甲方应备齐有关文件会同乙方，向当地政府机关申请办理本件赠与土地及房屋产权移转登记手续，倘登记手续上需要甲方出立字据或盖章时，甲方须即无条件应付，不得刁难或请求任何费用，关于本件赠与及登记所需诸费悉由甲方负担支理。

第四条自本件赠与成立日起，乙方应负抚养其祖母及父母等义务，关于妹妹的出嫁费用，乙方亦应尽量赠助。

第五条乙方受赠后，如有违背前条的定抚养义务时，甲方得撤销赠与，而乙方应将赠与土地交还甲方收回决无异议。

第六条乙方在第四条抚养义务未完全履行前，非经甲方同意不得将受赠不动产土地及房屋为之处分，或设定期典权抵押等他项权利，抑或为任何债权的担保，又应自任耕作不得出租等行为确约。

第七条本件赠与土地与土地及房屋，甲方确认为自己所有，与他人毫无交加或来历不明情况，嗣后如有第三人出现异议，或发生故障时，甲方自应即予抵御与理清一切障碍不得有使乙方蒙受损害。

第八条甲方保证本件赠与标的物，并无设定他项权利的瑕疵在前为碍，倘有是情甲方应自为理清，否则应赔偿因之乙方所受的损害。

第九条甲方确认本件赠与不动产土地及房屋，在赠与前并无积欠税金，倘有是情甲方应负责缴清。

第十条甲方对本赠与将来开始继承时，加入所有财产中计算。赠与不动产标示土地部分（略）房屋部分（略）本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：住址：身份证统一号码：

受赠人（乙方）：住址：身份证统一号码：

XXXX年X月X日

不动产附负担赠与合同书

附负担赠与合同范文

赠与合同范本附负担

附负担赠与合同格式

附负担赠与合同范本

## 不动产附负担赠与合同标准篇十二

赠与人\_\_\_\_\_、受赠人\_\_\_\_\_因附负担赠与不动产，达成如下协议：

第一条赠与标的物：

\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_平方米房屋所有权。

第二条赠与人愿将前项不动产赠与受赠人，受赠人允受上述赠与。

第三条受赠人应对赠与人负扶养义务，否则可撤销赠与。

第四条赠与合同成立后，赠与人应将赠与的标的物所有权转移登记与受赠人。

第五条合同成立后，赠与物之一切税费由受赠人负责缴纳。

第六条本合同经公证后生效。

赠与人：

受赠人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

不动产附负担赠与合同书

附负担赠与合同范文

赠与合同范本附负担

附负担赠与合同格式

附负担赠与合同范本

## 不动产附负担赠与合同标准篇十三

受赠人简称乙方

兹因甲方产育有四女，长女已成人于妇，次女幼亡，三女长成待婚，四女尚幼以外，并无产生男儿，故曾收养为养子，但不守家教放浪无度自早脱离家庭而不知去向已不能为靠，考虑老后待养将乙方招夫配婿而依靠其抚养起见，甲方愿将所有财产中提出一部分不动产土地及房屋附负担抚养义务赠与乙方，兹将双方订立应遵守条件列记于下：

第一条甲方愿将其所有后列标示不动产土地及房屋赠与乙方，

而乙方亦愿依约受赠。

第二条本件赠与不动产土地及房屋于契约成立同时，甲方将其所有权及地上物一并移交于乙方为已有(特有财产)而掌管使用收益是实。

第三条本件赠与成立后甲方应备齐有关文件会同乙方，向当地政府机关申请办理本件赠与土地及房屋产权移转登记手续，倘登记手续上需要甲方出立字据或盖章时，甲方须即无条件应付，不得刁难或请求任何费用，关于本件赠与及登记所需诸费悉由甲方负担支理。

第四条自本件赠与成立日起，乙方应负抚养其祖母及父母等义务，关于妹妹的出嫁费用，乙方亦应尽量赠助。

第五条乙方受赠后，如有违背前条的`定抚养义务时，甲方得撤销赠与，而乙方应将赠与土地交还甲方收回决无异议。

第六条乙方在第四条抚养义务未完全履行前，非经甲方同意不得将受赠不动产土地及房屋为之处分，或设定期典权抵押等他项权利，抑或为任何债权的担保，又应自任耕作不得出租等行为确约。

第七条本件赠与土地与土地及房屋，甲方确认为自己所有，与他人毫无交加或来历不明情况，嗣后如有第三人出现异议，或发生故障时，甲方自应即予抵御与理清一切障碍不得有使乙方蒙受损害。

第八条甲方保证本件赠与标的物，并无设定他项权利的瑕疵在前为碍，倘有是情甲方应自为理清，否则应赔偿因之乙方所受的损害。

第九条甲方确认本件赠与不动产土地及房屋，在赠与前并无积欠税金，倘有是情甲方应负责缴清。

第十条甲方对本赠与将来开始继承时，加入所有财产中计算。

赠与不动产标示

土地部分(略)

房屋部分(略)

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：

住址：

身份证统一号码：

受赠人(乙方)：

住址：

身份证统一号码：

年月日

## 不动产附负担赠与合同标准篇十四

赠与人\_\_\_\_\_、受赠人\_\_\_\_\_因附负担赠与不动产，达成如下协议：

第一条赠与标的.物：

\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_平方米房屋所有权。

第二条赠与人愿将前项不动产赠与受赠人，受赠人允受上述

赠与。

第三条受赠人应对赠与人负扶养义务，否则可撤销赠与。

第四条赠与合同成立后，赠与人应将赠与的标的物所有权转移登记与受赠人。

第五条合同成立后，赠与物之一切税费由受赠人负责缴纳。

第六条本合同经公证后生效。

赠与人：

受赠人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 不动产附负担赠与合同标准篇十五

受赠人：\_\_\_\_\_

因附负担赠与不动产，达成如下协议：

第一条赠与标的物

\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_平方米房屋所有权。

第二条赠与人愿将前项不动产赠与受赠人，受赠人允受上述赠与。

第三条受赠人应对赠与人负扶养义务，否则可撤销赠与。

第四条赠与合同成立后，赠与人应将赠与的标的物所有权转移登记与受赠人。

第五条合同成立后，赠与物之一切税捐由受赠人负责缴纳。

第六条本合同经公证后生效。

第七条合同争议的' 解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

赠与人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

受赠人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日