

# 2023年木工承包协议书简单 木工班组承包协议书(优质5篇)

爱国标语承载着国家气节和民族精神，能够鼓舞人们追求卓越。创作爱国标语要注重突出民族文化特色，让人们产生共鸣和情感共鸣。这里有一些深入人心的爱国标语，希望能够激发大家的爱国热情和使命感。

## 木工承包协议书简单篇一

发包方（以下简称甲方）：住址：

承包方（以下简称乙方）：住址：

风险提示：发包人的相对义务购根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。依据有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_工程\_\_\_\_\_项目的木工施工事宜协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、施工范围：

4、工程性质：

5、工程造价：

6、支付方式：

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。按国家现行工程质量规范要求执行，达到\_\_\_\_\_标准。若因乙方的原因造成返工，由此造成的一切损失由乙方负责。

1、甲方的职责

（1）甲方负责给乙方提供施工场地，因施工场地有限甲方不安排乙方施工人员的住宿，仅提供工具房及办公场所。

（2）甲方可根据现行的施工规范，随时检查乙方的施工进度

及施工质量，若发现施工进度及施工质量不符合国家现行规范或图纸设计要求，可书面通知乙方进行整改或返工，由此造成的一切损失由乙方负责，乙方若拒不整改，甲方有权要求乙方停止施工。

(3) 甲方负责组织分部分项工程的中间验收、竣工验收。

(4) 甲方必须按照合同的约定支付乙方的工程进度款。

## 2、乙方的职责

(1) 乙方的每道分项工程完工后必须通知甲方进行验收，并由甲方组织监理及建设单位进行验收。

(2) 乙方负责组织职工进行安全教育培训，进入甲方的施工现场必须配戴安全帽及一切安全措施。

(3) 遵守甲方的一切规章制度，严格执行国家安全生产法律法规、文明施工，随时接受甲方对工程质量的检查及监督，若因本身原因造成的安全、质量事故由乙方负责。

(4) 乙方在施工过程中做好成品保护工作，不得破坏甲方场地已有的设施。

(5) 工程竣工后，协助甲方组织有关部门进行检查验收，按甲方要求做好工程收尾工作。

(6) 乙方必须做到工完料清，施工完毕，所有拆除模板必须分类整齐码放。

1、乙方必须自备扳手、安全帽、安全带、钢尺、线坠、水平尺等工具用具。

2、严禁偷、抢、打架，每出现一次罚款\_\_\_\_\_元。

3、严禁聚众闹事等现象发生，工地中发生任何事情必须及时向甲方项目经理汇报，共同协商，妥善处理，防止事态扩大，出现上述行为，无论有何理由，每次均罚乙方\_\_\_\_\_元，工程结算时扣除。

4、乙方按工程的需求领用的工具、仪器、设备等材料，要严格管理使用，禁止损坏和丢失。如果发生损坏和丢失，按其经济价值的\_\_\_\_\_倍收罚款。

5、所有进入施工现场的人员，必须提供身份证逐一登记清楚。

6、身体不符合施工条件的，严禁进入施工现场，隐瞒者每人罚款\_\_\_\_\_元。

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。

2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的\_\_\_\_\_%承担违约金，或每天按\_\_\_\_\_元向甲方支付违约金。

本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，经双方签字盖章后同具法律效力。在履行合同过程中，若发生争议及未尽事宜，双方协商解决，若协商解决不成的，任何一方当事人均可向工程所在地、合同签订地的法院起诉。双方履行合同全部义务后，合同自行失效。

甲方：代表人：联系电话：签约地点：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：责任人：联系电话：签约地点：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_  
月\_\_\_\_日

## 木工承包协议书简单篇二

甲方：(以下简称甲方)乙方：(以下简称乙方)

为加强建筑工程项目管理，适应建筑市场的需要，强化公司内部分级承包管理职责，杜绝各种建筑材料浪费和流失，增强建设活动中的质量意识，安全意识，按时完成任务，经双方共同协商，甲方将本工程项目承包给乙方承建，并经协商条款如下，以利遵照执行。

### 一、工程地点及名称：

1、工程项目地点：

2、工程项目名称：

### 二、工程承包方式及内容：

1、工程承包方式：包人工费、包安全、包质量、包工期、包钉子、包铁丝、胶带等(除木材、钢模、竹纤板以外的所有材料)。

2、工程内容：乙方按照设计图和变更通知进行木工范围内施工，即：包括基础支模、柱、梁板梯支模、阳台、窗台，做房顶所有现浇支模在内的所有全部木工活。现浇支模后产生的条缝，由乙方负责打磨平整，搭拆外墙双排安全架、安全网。

### 三、承诺工程结算及付款方式：.

住宅小区建筑面积约为平方米，按建筑面积计算每平方米元，

总计工程款人民币元。以实际建筑面积计算为准。此单价为一次包定单价，一切人工费涨跌均由乙方自行承担。以上价格包括安全费用及一切模具搬运杂工在内，用完模板架杆清理后，负责堆放到指定地点，工程符合质量要求，每月按工程进度比例80%付款，竣工验收后三个月内付清工程款。一楼浇板后开始拨款。

#### 四、工程质量验收工期要求：

1、工程质量及检查验收，甲乙双方配合做好工程质量的监督、检查，若发现工程质量问题，立即进行处理，因施工不当造成质量不合格的，由乙方负责返工并赔偿材料费。工程质量验收，按照建筑施工验收规范标准执行。

2、本工程于年月日至年月日前竣工。动工晚的分栋从开工之日起计算。

#### 五、安全事项：

此项工程的安全工作，由甲乙双方共同做好施工现场安全管理和宣传教育工作，加强安全检查，及时排除安全隐患。乙方必须对所属员工进行安全教育及培训，严禁违章违规操作，严禁酒后施工作业，严禁带病上高架施工，严禁不带安全帽、保险带进入施工现场，发现一次，每人扣罚款100元，在当月拨款中扣除。做好安全防护保护。若施工现场发生的一切安全事故，由乙方承担部分经济责任和全部法律责任，赔付金额在两万元以内的由乙方全部承担，赔偿金额超出两万元以上的由甲乙双方共同承担超出金额各50%的经济责任。

### 木工承包协议书简单篇三

#### 六、其他事项：

1、乙方在施工过程中必须接受建设方施工管理人员的管理，

不得随意施工，否则造成损失由乙方负责赔偿，并在当月承包费中扣除。

2、乙方在施工中，要节约材料，不得任意浪费材料，否则照价赔偿，对故意浪费材料的，甲方有权进行处罚，并在当月的承包费中扣除，乙方不得无故拖延工期，凡需支模而无人施工，造成其它工种等待的凡拖延一天处罚金500元，以此类推。在当月支付的工程款中扣除。

3、乙方须用的工具，由乙方自行负责，其它未尽事宜，双方协商解决。

4、乙方如不按甲方项目部规定的工期按质按时完工，不服从施工安排管理及质量安全管理不力造成隐患，甲方有权解除合同，并对已完工程减出不合格部分及材料浪费损失后，按已完工部分比例工价的70%计算支付乙方，并清除出场。乙方必须无条件退出施工场地。农忙时如需支模等木工活，乙方必须保证10人以上在场施工，否则少1人，按每人每天扣罚款100元，并赔偿拖延工期罚款每天500元。

5、乙方应凭证上岗，如因无证上岗而受到上级单位处罚，一律由乙方负责承担经济处罚。

6、乙方必须做到文明施工，如其员工在工地内吵架一次，每人罚款100元，打架一次每人罚款200元，在当月扣除。

7、如外架安全网未全部搭设，甲方有权按立面面积3.50元/m扣除人工费。

## 七、违约责任：

乙方必须按甲方的工期、工程质量要求组织人员施工，若延误工期，质量验收不合格，除扣罚延误工期罚重金每天500元以外，违约金按工程结算总额的10%计算，在乙方结算工程款

内扣除。

八、本合同一式四份，甲方存三份，乙方存一份。自甲乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 建筑工程木工承包合同范文3

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规的规定，甲方同意将本项目承包给乙方承包施工管理，为了明确双方的权利、义务、互惠互利和诚实守信的同等条件下，经甲、乙双方协商一致，签订本合同。

#### 一、工程概况

1、工程名称：渠县青神乡黄石村灾后重建

2、工程地点：渠县青神乡黄石村

3、承包范围：所有木工和相应的机械辅料

4、建筑面积□m□图纸设计和变更为依据。

#### 二、承包方式与范围



包木工、包模板的制作、安装、拆除、木模木方制作等工作。甲方每层提供总电源。临时搭接电源线由木工组自理。

### 三、工期：

- 1、按设计图纸，技术交底，设计变更，规范规程要求施工，达到验收合格标准。
- 2、乙方完成的工程必须严格按照建筑工程质量检验评定标准进行检查，均要达到合格。承担甲方与发包方签定质量约定的所有条款。
- 3、在施工中，必须保护好工程的其他分项已完成的成品和半成品。
- 4、因甲方修改图纸等原因增加工作量，应由甲方付给乙方点天工资。
- 5、甲方必须预留施工孔，不留者由甲方出点天工资来支付乙方多出的工时。

### 四、承包价格：

本工程承包单价均按实际建筑面积65元/m计算面积大包干。甲方不另签证计时工。

### 五、付款方式：

从乙方施工人员进场首月生活费由乙方垫资，从进场之日起每月付进度款百分之八十。待工程完成后一个月内甲方必须付清全部款项，如因非自然灾害等人力不能控制的情况外拖欠款项应每天向乙方交付所欠余款2%的滞纳金。

### 六、其它

未尽事宜双方协商解决，本合同一式贰份，双方各执壹份，双方签字后生效，具备同等法律效力，劳务承包款付清后劳务合同自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 木工承包协议书简单篇四

承包单位：简称乙方

根据甲乙双方协商同意将模板分部工程发包给乙方，按本工程实际情况签订施工协议书，具体条文如下：

1、对木工在施工中的要求：

首先要认真熟悉施工图纸，对项目部所发的变更资料，技术交底，安全交底认真执行；

施工过程中对完成的工程量每天要及时对照规范自检，及时整改，杜绝返工；

要有文明施工的指导思想，做到材料堆放整齐，拆除后材料不得从楼面往下扔；

每天做到施工用具清理入库，摆放整齐，整个木工区域内有人清扫；

施工中模板拆除后应清理、整修、上脱模剂、分类堆放到指定地点，保持场面道路畅通；

配合其他工程的工作，如配合水电工的墙、地面的留洞、留槽等；

2、甲方仅提供乙方以下工具:a)翻斗车b)板车c)塔吊d)井架e)高凳f)跳板。

由乙方自带和采购的小型机具、安全帽(带)及劳保用品。如安全帽(带)、雨衣、胶鞋、手套、灰桶、洋锹、洋镐、墙线、凿子、榔头、扫帚等所有除甲方提供施工机具外用木工必须自带所有施工机械，包括混凝土表面的打磨机械和凿混凝土的工具及用品。

1、开工日期按甲方签证的开工日期年月日为准。

2、总工期为天，竣工日期年月日。

具体施工进度根据甲方所安排的进度计划严格执行如期完成。从浇砼垫层开工期:c:日历天;b:日历天;a:日历天。

依照本工程施工图，施工说明书及变更、按国家建委颁发的建筑安装工程验收规范及有关补充规定执行，具体验收规范及有关补充规定执行。

1、甲方现场安排总进度计划，进度不能如期完成，每延期一天罚款100元，周进度计划，每延期一天罚款100元。

2、本工程主体模板分项必须确保优质主体结构，如模板分部达不到优质主体，主体扣除2元/m<sup>2</sup>□主体验收作一次评价。

3、在施工过程中发现质量问题必须及时返工重做，以返工材料价格五倍赔偿。

4、工程中所有的质量、安全、文明施工等问题，现场施工员有权做出处罚，罚款在生活费或工资款中扣除。

本工程在施工过程中必须严格按照国家颁布的建筑安全技术操作规程施工。

(2) 以上分部工程，甲方根据实际情况有权另行安排其他队伍施工，施工的每分部单价按以上单价在总价内扣除。

(3) 在每一分部工程施工前甲、乙双方必须另签施工协议，如分部不签施工协议，该分部不得清帐。

2、生活费发放按甲方所排工程进度发放，具体每月生活费发放金额按每月各工种实际出勤施工人数，按15元/天计算，生活费发放必须经过现场管理人员签字后报项目经理部审批。人工工资在春节之前付已完成工作量的70%以上，余款一年内结清。

3、工程竣工后，余款待一年内逐步付清。

1、所有参加施工人员必须具有身体证并办理所需办理的一切证件，服从一切管理规定。

2、住宿文明、集体宿舍内严禁男女混合居住，发现一次罚款1000元，严禁违章计划生育人员在宿舍住宿或做工。

3、甲方提供施工人员集体宿舍居住，任何施工人员一律不准搬进新盖楼房居住，发现一次罚款500元。

4、接电源，烧电饭煲、电炒锅、电炉等，发现一次罚款500元。

5、生活区内食堂不得自行烧饭烧菜，饭盒统一编号，食堂应清洁无蚊蝇。按甲方卫生要求统一蒸饭、烧菜分工种自行负责，服从项目部统一指挥，乙方安排卫生员负责生活区、食堂、厕所等卫生工作。

6、本工程总包价包括就业费、暂住证费及卫生防疫证费用。

1、所有施工人员进入施工管理必须戴好安全帽、系好安全带、严禁穿拖鞋赤膊。

2、现场保持整洁，所有建筑垃圾及时处理干净，做到工完料净，临时施工道路每日清扫。

3、施工机械完工后应清洗干净、上油，所有工具归纳到指定位置，小车摆放整齐，配电箱专人上锁保管钥匙，井字架由专人开完工后拉切断电源，以上每发现一次不按要求，罚款100元/次。

4、各班组使用电动机械如雨淋和人为造成损坏要该班组承担责任，修理费用赔偿。

5、在本地上每发生一次打架行为罚款每人500元，情况严重甲方有权移交公安机关处理并令其离开本工地。

6、各工种负责把自己工种材料堆放整齐、清理干净。

7、工地现场文明施工及材料的浪费，按现场施工负责人要求进行罚款。浪费材料按材料费的五倍罚款。

1、途中违约按完成工作量的60%付款，三天之内人员全部撤离工地。甲方重新安排施工队伍进场，费用由乙方承担，如果独完成主体后违约，其主体工程按总造价的60%计算。

2、本协议甲乙双方慎照执行，一式四份，承包方执一份，双方签字后生效。

3、其它未尽事宜，双方协商解决。

甲方签字(盖章):乙方签字(盖章):

年月日年月日

## 木工承包协议书简单篇五

发包方：（以下称甲方）

承包方：  
（以下称甲方）

经甲乙双方共同协商，就 木工、模板及支撑制作、安装及其它相关工作和所有消耗材料、机械设备、工具等承包事宜达成一致，特订立本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

### 第二条 工程承包单价、范围及要求

工程承包单价：

按建筑面积/m<sup>2</sup>进行费用结算(坡屋面按水平投影计算增加工程量)；合同价格已包含养老保险、安全保险、劳保用品、车旅费、医药费、超高费等所有费用。

承包范围及要求：

1、工程承包范围为本工程及与本工程相关的木工、模板、支撑的制、安及其它工作(包括辅助材料)。包括木工制作、安装、搭拆、吊运、转运、对拉杆、穿墙管、蝴蝶扣、火钩、钉子、铁丝、封口胶、安全带、安全帽、设备、工具、清理、清扫等，并包括夜、雨天加班费用。

2、场内地面、楼层的模板、支撑架料、扣件的水平运输、垂直运输;以及结构楼层中(内、外)的模板安装时的水平标高(配合除轴线外的施工放线),多层顶板支撑板带。

3、根据设计图纸或模板翻样图加工模板,安装前墙、柱、梁、现浇板模板内垃圾的清理,浇砼时护模。按施工图纸及验收规范进行模板安装,安装完毕模板内垃圾的清理,墙根、柱脚因支模原因造成砼膨胀的剔打垃圾的清运。主体结构的剔打,修补等。模板每两层刷一次隔离剂。

5、所有模板工程必须达到市优质结构要求。模板的最大接缝宽度控制在10mm以内,模板的周转使用时要将表面清洗干净,以保证砼的外观质量。

6、工作范围内的文明标化、清洁卫生等。

7、设计院和建设单位对本工程的变更而发生的增减工程量。

8、承包工程范围内的安全、文明施工等。生产性临时的搭设、拆除等。

### 第三条、工程工期

1、工期要求:天。年月月开工,年如甲方原因造成工程不能正常运行,由甲方负责,如因乙方原因造成工期不能满足要求,由乙方负责并赔偿甲方损失。

2、乙方应编制该工程从开工至竣工验收时的施工进度计划(并报甲方审核后照进度计划严格实施),并执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

3、若延期一天工期,罚款元;

### 第五条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到合格工程标准，力争优良。

## 第六条 甲方责任和义务

- 1、负责统一制定各项管理目标，对工程质量、工期、安全生产、文明施工监督、检查和验收。
- 2、协调现场工作关系。
- 3、根据工程进度情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量低劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪不符合行业规定行为的人员予以教育、处罚和清退。
- 4、按双方约定向乙方支付劳务费用及进度款，
- 5、协助乙方办理现场施工人员出入证件、购置服装、购置三宝设备，有关代支费用由乙方全额承担，费用从当月预借款(生活费)中扣除。

## 第七条 乙方责任与义务

- 1、遵守国家政策和法律法规;遵守建筑单位(业主方)、监理单位和甲方的相关规章制度，文明施工，做好上岗前的安全培训、教育工作，防止事故发生，并做好环境和职业健康安全、劳动保护等三级教育工作。
- 2、严格按照该工程设计图纸、施工验收规范、有关操作规程要求及施工组织设计，精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本工程劳务承包范围的所有工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工程进度、质量、安全和工期。乙方须承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延罚款及各种损失。同时依法承担相应



风险和安全事故的责任。

- 3、 乙方自身配备的管理人员、技术员、安全员坚守岗位。技术工人必须按国家规定持证上岗。所有管理人员及特种作业人员的证件的原件交给甲方统一管理，以便备查。
- 4、 服从甲方和业主的监督、检查、管理；接受甲方和业主有关人员的质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理。接受甲方随时检查设备、材料保管、使用情况及操作人员的有效证件、持证上岗情况。
- 5、 做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线及已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此造成的一切经济损失及各种罚款。
- 6、 按甲方统一规划堆放材料、设备并自行妥善保管。
- 7、 按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》，并按合同所约定的条款，按时支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案，每月25日交于甲方资料员处)，并承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地建设行政部门的处罚及责任后果。
- 8、 为施工人员配备必要的合格的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品)，违反规定时按相关制度处罚。
- 9、 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员进场施工；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。
- 10、 甲方在资金暂时不到位时，乙方应尽量对其施工人员做好解释工作。若未按期拨付工程款，甲、乙双方共同协商解

决。

## 第八条 履约保证金的缴纳及返还

- 1、为有效履行该工程劳务承包合同，在签订本劳务承包合同时，乙方自愿向甲方缴纳该工程承包额的10%作为履约保证金，计 元，其中质量保证金4%，工期保证金2%，安全保证金4%。（此履约保证金不计息）。
- 2、该履约保证金作为乙方对该工程的劳务承包有效履行的保障。
- 3、履约保证金的返还：主体竣工验收合格后返还。

## 第九条 环境保护、安全生产和文明施工

- 1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及相关规章制度，监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。
- 2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；在安全、文明施工和环境保护方面须达到相关规定标准、目标和要求。加强对现场操作人员的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。发生质量、安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。
- 3、乙方严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好

的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

4、加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工工作引起的噪音或其它污染；避免对公众及第三方财产造成损害和妨碍。

## 第十条 材料、设备的管理

1、木工班使用的材料服从项目部分配的材料领取(但必须办理有关手续签字后)使用。方木、竹木模板必须计算报项目部审批后开锯配模但不得随意乱锯。如发现乱锯的按材料的510倍罚款。铁钉及铁丝等材料由乙方自行解决。

2、周转材料为工程施工中的一个重大投资环节，所以对周转材料的合理利用是对工程成本控制的重要环节；对于周转材料中的易耗品实施限额管理，扣件损耗量规定为1%□u形卡损耗量为3%、山形卡损耗量为3%，超出部分由班组按市价赔偿。

3、严禁使用钢筋头支模，木工使用的定位筋必须经项目部审批后到钢筋班领取。

4、乙方自备材料、设备，根据工程进度需要，由乙方有计划的自行安排。

## 第十一条 结算办法及付款方式

按月进度拨付已完工程量的工程款70%；甲方第二个月开始发给乙方(实际出勤满26天/月者)生活费 1500元/人，负责人5000元. 根据苏州市对农民工工资的管理规定精神，乙方必须提供当月施工人员签字并由班组承包人签字认可后的实际出勤表、工资表(由项目部现场施工管理人员签字认可)；余款在工程竣工验收合格后(由乙方与有关审计部门审核后的数量为准)，除留质量保修金5%，其余工程款在国家规定的保险期满后一次性付清。

## 第十二条 施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。

施工完毕，甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。业主、监理等提出的工程质量缺陷，乙方应无条件无偿维修。

2、乙方应配合甲方对其工作进行验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

## 第十四条 保险

1、保险费用由乙方负责。

2、保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失；所发生的费用由乙方承担。

## 第十五条 争议

1、甲、乙双方在履行合同的同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方可以到合同签订所在地的劳动部门申请仲裁或直接依法向所在地人民法院起诉。

2、发生争议后，在甲乙双方未协商一致时，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果。

## 第十六条 不可抗力

1、人力不可抗力的因素执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、人力不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方现场负责人，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施，为减少损失而采取措施发生相关费用由甲乙双方负责。

3、因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

## 第十七 补充条款

1、施工用电：甲方负责将电接至施工现场三级配电箱内。

2、乙方所有与甲方发生的资金来往、均由工区项目部门有关人员审核签字后报工程项目承包人审批后方可到财务办理付款。

3、乙方跟不上项目部制定的进度，甲方帮助找人按每人500元/天计算。

4、因乙方原因造成项目部或上级有关部门对本项目部的各类罚款及处罚由乙方全额支付和承担，并在当月生活费中扣除。

5、在施工过程中，由于乙方原因，造成中途退场或甲方被迫更换施工班组，则按协议价的50%与乙方结算。

6、乙方与甲方项目部签订安全协议、文明施工协议后本协议方可生效。

## 第十八条 合同份数

本合同一式肆份，总公司一份备案、财务部门一份、项目经理和乙方负责人各执一份，甲、乙双方签字、盖章生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签

字): \_\_\_\_\_