

# 最新居间借款合同受法律保护吗(实用16篇)

竞业协议违约可能会引发法律纠纷。以下是小编为大家收集的婚前协议范文，仅供参考。婚前协议的撰写方式和内容因情况而异，每对夫妻都需要根据自身实际情况进行调整和修改。范文仅供参考，帮助夫妻双方了解婚前协议的一般结构和常见条款，但并不代表具体情况下的最佳选择。在制定婚前协议时，建议夫妻双方寻求法律专业人士的咨询和指导，确保协议的合法性和有效性。大家可参考以下范文，再结合自身情况进行个性化的调整和撰写。

## 居间借款合同受法律保护吗篇一

甲方：

乙方：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

1、提供借贷所需的真实性资料。

2、积极配合办理相关手续。

3、维护乙方权益。

1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

2、全面协调甲方与金融机构的关系。

3、维护甲方权益。

1、银行贷款利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);

2、保证金及担保费(详见甲方与银行、担保公司间签订的相关合同、协议约定);

3、项目前期启动及专家费用:

4、居间服务费:甲方须在银行贷款成功到达甲方帐户的次日  
前一次性将贷款总额的居间服务费支付到乙方。

1、甲方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。  
违约方即须支付人民币

万元给守约方作为违约金。

2、银行贷款到达甲方银行账号次日,甲方保证支付居间服  
务费到乙方指定的账号,每延误一天甲方按申请贷款总额千  
分之五向乙方支付滞纳金。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造  
成银行无法放贷的,乙方对此不承担违约责任。

1、本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效,在履约完毕后自  
行终止;2、

二份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力;

3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

4、本合同内容双方均有义务保守机密,不得擅自对外泄露;

甲方签字:

乙方签字：

签字日期：本合同一式

## 居间借款合同受法律保护吗篇二

乙方（居间人）：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方联系、介绍需要资金且信用良好的借款人，向甲方借款人民币\_\_\_\_\_万元（大写：）。

- 1、乙方应利用其广泛的社会关系，积极向甲方提供放贷机会；
- 3、乙方应协助甲方与借款人订立借款协议；
- 4、乙方全面协调甲方与借款人之间的关系；
- 5、借款人发生逾期还贷情形的，乙方有义务追缴，并积极配合甲方追索借款的工作；
- 6、乙方在代理甲方的委托事项过程中，因其过错造成甲方损失时，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

### 第二条甲方的义务

- 1、保证所提供借款的合法性；
- 2、严格按照借款协议约定按时将款项交付给借款人。

### 第三条报酬及支付期限

乙方促成甲方与出借方借款合同成立的，甲方支付乙方居间报酬元。甲方应在合同成立后的\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，乙方不得要求支付报酬。

#### 第四条居间成本的负担

不管乙方是否促成甲方与出借方借款合同成立，居间活动的成本均由乙方自行承担。

#### 第五条乙方的担保责任

鉴于借款人由乙方介绍，借款合同由乙方促成，乙方同意对借款人的借款及利息承担连带保证责任。

#### 第六条本合同解除的条件

- 1、本合同双方就解除合同协商一致；
- 2、因不可抗力致使不能实现合同目的；
- 4、本合同一方当事人迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
- 5、本合同一方当事人迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第七条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向广州市越秀区人民法院起诉。

#### 第八条保密义务

甲乙双方均对本合同有保密义务，不得将本合同的内容以及在签订合同中所获取的相关信息泄露给任何第三方，也不得用于本合同以外的任何其他目的。

第九条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字或盖章时生效。

甲方（章）： 乙方（章）：

身份证号码： 身份证号码：

签订地点：

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 居间借款合同受法律保护吗篇三

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

### 第一条、甲方声明

- 1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。
- 3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

### 第二条、乙方声明

- 1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。
- 3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

### 第三条、委托事项

甲方欲为黄山日普硅谷信息科技城项目的建设及开发募集资金，募集资金的目标为人民币元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

### 第四条、委托期限

自年月日至年月日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

### 第五条、甲方权利义务

- 1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。
- 2、依据乙方要求，提供相关资料文件。
- 3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。
- 4、不得在委托期限内及期限届满后日内与乙方介绍的他方进行私下交易。

5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

## 第六条、乙方权利义务

1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。

2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。

3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

“终止委托事项”是指完成本合同第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与合作方未签订合同，均视为委托事项未完成。

## 第八条、费用与佣金

### 1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成融资事项的，甲方按照每一次投资人的投资款额的%向乙方支付佣金。

佣金的支付方式：投资款到达甲方账户的日内支付。

委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。

### 2、居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。非因乙方故意或过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方可以要求甲方支付必要的、合理的居间活动费用。乙方要求甲方支付上述费用的，应当如实列明，并出具相关票据，做出合理解释。除佣金和居间活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用(押金、信息费等)。

## 第九条、解除条件

双方可以以书面形式协商解除本协议。

## 第十条、违约责任

1、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币元。

2、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的违反保密义务的，守约方可解除本协议，并要求违约方支付违约金人民币元，守约方实际损失高于违约金的，可要求违约方承担实际损失。

3、在本协议约定期限内，甲方与目标企业私下签约的，乙方仍有关要求取得约定佣金，并主张佣金%的违约金。

4、甲方未如约支付佣金、居间活动费用的，每逾期一日，乙方可依据佣金%的标准收取违约金，逾期日的，乙方可解除本协议。

## 第十一条、其他

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。



2、合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决；协商不成的，可依法向乙方住所地人民法院起诉。

甲方：

授权代理人：

签订日期：

乙方：

授权代理人：

签订日期：

看过借款居间服务合同的人还看了：

1. 贷款居间服务合同范本
2. 居间服务合同模板
3. 居间服务合同样本
4. 银行贷款居间服务合同
7. 居间服务合同标准模板

## 居间借款合同受法律保护吗篇四

乙方(居间人)\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，根据我国相关法律规定，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

## 第一条 委托事项及乙方义务

甲方委托乙方联系、介绍需要资金且信用良好的借款人，向甲方借款人民币 \_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_ )

1. 乙方应利用其广泛的社会关系，积极向甲方提供放贷机会；
3. 乙方应协助甲方与借款人订立借款协议；
4. 乙方全面协调甲方与借款人之间的关系；
6. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因其过错造成甲方损失时，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

## 第二条 甲方的义务

1. 保证所提供借款的. 合法性；
2. 严格按照借款协议约定按时将款项交付给借款人。

## 第三条 报酬及支付期限

乙方促成甲方与出借方借款合同成立的，甲方支付乙方居间报酬 \_\_\_\_\_元。甲方应在合同成立后的\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，乙方不得要求支付报酬。

## 第四条 居间成本的负担

不管乙方是否促成甲方与出借方借款合同成立，居间活动的成本均由乙方自行承担。

## 第五条 乙方的担保责任

鉴于借款人由乙方介绍，借款合同由乙方促成，乙方同意对借款人的借款及利息承担连带保证责任。

## 第六条 本合同解除的条件

1. 本合同双方就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
4. 本合同一方当事人迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
5. 本合同一方当事人迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第七条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向广州市越秀区人民法院起诉。

## 第八条 保密义务

甲乙双方均对本合同有保密义务，不得将本合同的内容以及在签订合同中所获取的相关信息泄露给任何第三方，也不得用于本合同以外的任何其他目的。

第九条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字或盖章时生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 居间借款合同受法律保护吗篇五

借委托人：

法定代表人：

住址：

联系电话：

受托人（居间人）：

法定代表人：

住址：

联系电话：

甲方因房地产项目经营需要资金，特委托乙方进行融资贷款，为了明确双方的权利义务，特根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国民法通则》等有关法律法规规定，达成如下融资委托合同条款：

第一条：委托事项：

甲方委托乙方就目标项目进行融资，委托事项包括：

- 1、对融资项目进行调查评估；
- 2、对融资项目进行网上推广和线下推广；
- 3、寻找民间资金或小额贷款公司等，并与之进行谈判，协助签约。

## 第二条：甲方对项目融资的要求和承诺：

- 1、融资额度：人民币2250万（大写人民币贰仟贰佰伍拾万元整）。
- 3、融资方式：民间借款或其他方式；
- 4、融资利息：每月1.5%以内；

## 第三条：甲方的其他约定

- 1、甲方有权询问并监督乙方在目标项目上的工作进展；
- 2、甲方应如实向乙方告知融资项目的情况，不得隐瞒或虚报；
- 3、甲方应对乙方在融资过程中提出的问题和要求在7日内作出书面答复；
- 4、甲方应配合乙方与贷款人的谈判，不得无故推迟或拒绝；
- 5、甲方应按合同要求向乙方支付相应服务报酬。

## 第四条：乙方的其他约定

- 1、乙方有权在甲方的要求范围内自主与贷款人沟通和谈判；
- 2、乙方有权按双方合同约定收取服务报酬；
- 4、乙方的主要工作：
  - （1）成立项目专项融资小组，指派项目负责人，以全程负责该项目的融资；
  - （2）到项目方实地考察，并进行审慎调查；

(3) 根据审慎调查情况，制定该项目的融资策略与融资实施进度计划；

(4) 如需制作项目商业计划书，乙方应协助，有关费用另行商定；

(5) 对融资项目进行网上推广和网下推广，精心挑选合适的贷款人；

(6) 与贷款人进行初步沟通和答疑；

(7) 协助甲方与贷款人等的谈判；

(8) 根据实际情况需要，可以协助甲方安排签约。

(10) 融资完成后进行相应的后续跟踪，与贷款人建立良好的友谊关系；

(11) 约定贷款期限届满，确需延长期限的，协助甲方与贷款人洽谈延期等事宜，并促使签订延期有关合同。

## 第五条：服务期限

自双方签订融资服务合同之日起融资款归还完毕之日止。

## 第六条：服务报酬的标准及支付方式

1、甲方根据融资金额及资金使用期限情况，向乙方支付服务报酬；

2、服务报酬标准为：融资金额×%×约定的资金使用月数；

4、若甲方延长资金使用期限的，应于贷款人同意延长当日按照前述标准一次性向乙方支付延长期间服务报酬。

第七条：双方的其他约定

第八条：违约责任

若甲方不按本合同约定支付服务报酬，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的百分之五支付违约金。

第九条：争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，可向深圳市宝安区人民法院起诉。

第十条：甲方向乙方出具的《服务成果确认书》作为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十一条：本合同一式两份，自双方盖公章和法定代表人或者授权代表人签字之日起生效。

第十二条：特别提示

乙方已提请甲方注意对本合同各条款作全面、准确的理解，并应甲方的要求作了相应的条款说明。签约各方对本合同的含义认识一致。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 居间借款合同受法律保护吗篇六

乙方（居间人）\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，根据我国相关法律规定，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

## 第一条委托事项及乙方义务

甲方委托乙方联系、介绍需要资金且信用良好的借款人，向甲方借款人民币\_\_\_\_\_万元（大写：）

- 1、乙方应利用其广泛的社会关系，积极向甲方提供放贷机会；
- 3、乙方应协助甲方与借款人订立借款协议；
- 4、乙方全面协调甲方与借款人之间的关系；
- 5、借款人发生逾期还贷情形的，乙方有义务追缴，并积极配合甲方追索借款的工作；
- 6、乙方在代理甲方的委托事项过程中，因其过错造成甲方损失时，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

## 第二条甲方的义务

- 1、保证所提供借款的合法性；
- 2、严格按照借款协议约定按时将款项交付给借款人。

## 第三条报酬及支付期限

乙方促成甲方与出借方借款合同成立的，甲方支付乙方居间报酬元。甲方应在合同成立后的\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促



成合同成立的，乙方不得要求支付报酬。

#### 第四条居间成本的负担

不管乙方是否促成甲方与出借方借款合同成立，居间活动的成本均由乙方自行承担。

#### 第五条乙方的担保责任

鉴于借款人由乙方介绍，借款合同由乙方促成，乙方同意对借款人的借款及利息承担连带保证责任。

#### 第六条本合同解除的条件

- 1、本合同双方就解除合同协商一致；
- 2、因不可抗力致使不能实现合同目的；
- 4、本合同一方当事人迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
- 5、本合同一方当事人迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第七条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向广州市越秀区人民法院起诉。

#### 第八条保密义务

甲乙双方均对本合同有保密义务，不得将本合同的内容以及在签订合同中所获取的相关信息泄露给任何第三方，也不得用于本合同以外的任何其他目的。

第九条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字或盖章

时生效。

甲方（章） 乙方（章）

身份证号码： 身份证号码：

签订地点：

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

居间借款合同

借款居间合同范本

## 居间借款合同受法律保护吗篇七

甲方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

乙方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

第一条、甲方声明

- 1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。
- 3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

## 第二条、乙方声明

- 1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。
- 3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

## 第三条、委托事项

甲方欲为项目募集资金，募集资金的目标为人民币元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

## 第四条、委托期限

自年月日至年月日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

## 第五条、甲方权利义务

- 1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。
- 2、依据乙方要求，提供相关资料文件。
- 3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。
- 4、不得在委托期限内及期限届满后日内与乙方介绍的他方进行私下交易。
- 5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

## 第六条、乙方权利义务

- 1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。
- 2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。
- 3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。
- 4、对甲方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。
- 5、对甲方及目标企业的商业秘密等秘密予以保密。
- 6、依照甲方要求完成居间任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

## 第七条、委托事项的终止

“终止委托事项”是指完成本合同第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与合作方未签订合同，均视为委托事项未完成。

## 第八条、费用与佣金

### 1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成融资事项的，甲方按照每一次投资人的投资款额的%向乙方支付佣金。

佣金的支付方式：投资款到达甲方账户的日内支付。委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。

### 2、居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。

非因乙方故意或过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方可以要求甲方支付必要的、合理的居间活动费用。乙方要求甲方支付上述费用的，应当如实列明，并出具相关票据，做出合理解释。

除佣金和居间活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用（押金、信息费等）。

## 第九条、解除条件

双方可以以书面形式协商解除本协议。

## 第十条、违约责任

1、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币元。

2、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的违反保密义务的，守约方可解除本协议，并要求违约方支付违约金人民币元，守约方实际损失高于违约金的，可要求违约方承担实际损失。

3、在本协议约定期限内，甲方与目标企业私下签约的，乙方仍有关要求取得约定佣金，并主张佣金%的违约金。

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

2、合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决；协商不成的，可依法向乙方住所地深圳市福田区人民法院起诉。

## 第十二条、特别约定

1□

2□

甲方：

授权代理人：

日期：

乙方：授权代理人：

日期：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

## 居间借款合同受法律保护吗篇八

乙方(居间人)： \_\_\_\_\_

甲、乙双方双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，根据我国相关法律规定，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

甲方委托乙方联系、介绍需要资金且信用良好的借款人，向甲方借款人民币\_\_\_\_\_万元(大写： )。

1. 乙方应利用其广泛的社会关系，积极向甲方提供放贷机会；
3. 乙方应协助甲方与借款人订立借款协议；
4. 乙方全面协调甲方与借款人之间的关系；

5. 借款人发生逾期还贷情形的，乙方有义务追缴，并积极配合甲方追索借款的工作；

6. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因其过错造成甲方损失时，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

1. 保证所提供借款的合法性；

2. 严格按照借款协议约定按时将款项交付给借款人。

乙方促成甲方与出借方借款合同成立的，甲方支付乙方居间报酬元。甲方应在合同成立后的\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，乙方不得要求支付报酬。

不管乙方是否促成甲方与出借方借款合同成立，居间活动的成本均由乙方自行承担。

鉴于借款人由乙方介绍，借款合同由乙方促成，乙方同意对借款人的借款及利息承担连带保证责任。

1. 本合同双方就解除合同协商一致；

2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；

4. 本合同一方当事人迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5. 本合同一方当事人迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向广州市越秀区人民法院起诉。

甲乙双方均对本合同有保密义务，不得将本合同的内容以及在签订合同中所获取的相关信息泄露给任何第三方，也不得



用于本合同以外的任何其他目的。

第九条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字或盖章时生效。

甲方(章)： 乙方(章)：

身份证号码： 身份证号码：

签订地点：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 居间借款合同受法律保护吗篇九

借委托人：

法定代表人：

住址：

联系电话：

受托人（居间人）：

法定代表人：

住址：

联系电话：

甲方因房地产项目经营需要资金，特委托乙方进行融资贷款，为了明确双方的权利义务，特根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国民法通则》等有关法律法规规定，达成如下融资委托合同条款：

## 第一条：委托事项：

甲方委托乙方就目标项目进行融资，委托事项包括：

- 1、对融资项目进行调查评估；
- 2、对融资项目进行网上推广和线下推广；
- 3、寻找民间资金或小额贷款公司等，并为之进行谈判，协助签约。

## 第二条：甲方对项目融资的要求和承诺：

- 1、融资额度：人民币2250万（大写人民币贰仟贰佰伍拾万元整）。
- 3、融资方式：民间借款或其他方式；
- 4、融资利息：每月1.5%以内；

## 第三条：甲方的其他约定

- 1、甲方有权询问并监督乙方在目标项目上的工作进展；
- 2、甲方应如实向乙方告知融资项目的情况，不得隐瞒或虚报；
- 3、甲方应对乙方在融资过程中提出的问题和要求在7日内作出书面答复；
- 4、甲方应配合乙方与贷款人的谈判，不得无故推迟或拒绝；
- 5、甲方应按合同要求向乙方支付相应服务报酬。

## 第四条：乙方的其他约定

- 1、乙方有权在甲方的要求范围内自主与贷款人沟通和谈判；
- 2、乙方有权按双方合同约定收取服务报酬；
- 4、乙方的主要工作：

（1）成立项目专项融资小组，指派项目负责人，以全程负责该项目的融资；

（2）到项目方实地考察，并进行审慎调查；

（3）根据审慎调查情况，制定该项目的融资策略与融资实施进度计划；

（4）如需制作项目商业计划书，乙方应协助，有关费用另行商定；

（5）对融资项目进行网上推广和网下推广，精心挑选合适的贷款人；

（6）与贷款人进行初步沟通和答疑；

（7）协助甲方与贷款人等的谈判；

（8）根据实际情况需要，可以协助甲方安排签约。

（10）融资完成后进行相应的后续跟踪，与贷款人建立良好的友谊关系；

（11）约定贷款期限届满，确需延长期限的，协助甲方与贷款人洽谈延期等事宜，并促使签订延期有关合同。

## 第五条：服务期限

自双方签订融资服务合同之日起融资款归还完毕之日止。

## 第六条：服务报酬的标准及支付方式

- 1、甲方根据融资金额及资金使用期限情况，向乙方支付服务报酬；
- 2、服务报酬标准为：融资金额×%×约定的资金使用月数；
- 4、若甲方延长资金使用期限的，应于贷款人同意延长当日按照前述标准一次性向乙方支付延长期间服务报酬。

## 第七条：双方的其他约定

## 第八条：违约责任

若甲方不按本合同约定支付服务报酬，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的百分之五支付违约金。

## 第九条：争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，可向深圳市宝安区人民法院起诉。

第十条：甲方向乙方出具的《服务成果确认书》作为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十一条：本合同一式两份，自双方盖公章和法定代表人或者授权代表人签字之日起生效。

## 第十二条：特别提示

乙方已提请甲方注意对本合同各条款作全面、准确的理解，并应甲方的要求作了相应的条款说明。签约各方对本合同的含义认识一致。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 居间借款合同受法律保护吗篇十

委托方(甲方)：居间人(乙方)：甲方因岳正军所属位于青川县曲河、桥楼等乡的林权、地权贷款业务，委托居间人(乙方)促成签订贷款合同（协议）并执行该合同或协议。

一、根据《中华人民共和国合同法》第426条之有关规定，对居间劳务人员本着服务的原则，甲方承诺在该贷款业务办理成功后按照该笔贷款总金额的5%既人民币:元（税后）支付给乙方。

二、居间费的支付方式为甲方收到银行发放的贷款当日一次性付清；贷款业务在办理过程中所产生的中介公司服务费、工商代理增资费、评估费、资料费、差旅费等包括招待应酬的费用由甲方承担。

三、本《居间协议》不因甲方的企业法人或委托人代表人更替而失效，甲方在执行该业务合同的过程中产生的违约纠纷与乙方无关。

四、本《居间协议》具有与劳务合同、中介服务协议同等法律效力，如甲方不履行本承诺，居间当事人可向甲方追索或向有管辖权的人民法院提出强制执行等措施，甲方无条件放弃抗辩的权利，本《居间协议》至佣金全部付清后自动失效。

五、本《居间协议》一式两份，甲乙双方各执一份，生效后具有同等法律效应。

委托方：居间人(乙方)：身份证号：身份证号：签订时间：年月日(注：本《居间协议》附甲乙双方身份证复印件、法人委托书、主合同。)

## 居间借款合同受法律保护吗篇十一

借款人：(下简称甲方)

法人代表：

贷款人：(下简称乙方)

身份证号：

甲方是新成立的'公司，现处于前期筹备阶段，为了开展正常的生产经营活动，特向乙方借款，经双方友好协商，特订立本合同，并共同遵守执行。

元(大写：人民币佰拾万元整)

从20年月日至20年月日止，借款期限为月。借款到期后如双方无异议，则本借款合同可顺延，顺延期限另行约定。

零利息形式。

本借款限于流动资金借款，用于公司经营活动，未经乙方同意，甲方不得挪作他用。

1、如甲方不能按期还款，最迟在借款到期前十五天应向乙方提出延期申请，届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。

2、如乙方临时需要收回借款，应提前十五天向甲方提出还款申请。

1、甲方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款。

2、甲方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动，有关单位对

直接责任人应追究行政和经济责任，情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。本合同共贰份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

甲方代表签字： 乙方签字：

签约日期：

## 居间借款合同受法律保护吗篇十二

乙方(居间人)\_\_\_\_\_

甲、乙双方双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，根据我国相关法律规定，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

### 第一条委托事项及乙方义务

甲方委托乙方联系、介绍需要资金且信用良好的借款人，向甲方借款人民币\_\_\_\_\_万元(大写：)

1. 乙方应利用其广泛的社会关系，积极向甲方提供放贷机会；

3. 乙方应协助甲方与借款人订立借款协议；
4. 乙方全面协调甲方与借款人之间的关系；
5. 借款人发生逾期还贷情形的，乙方有义务追缴，并积极配合甲方追索借款的工作；
6. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因其过错造成甲方损失时，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

## 第二条甲方的义务

1. 保证所提供借款的合法性；
2. 严格按照借款协议约定按时将款项交付给借款人。

## 第三条报酬及支付期限

乙方促成甲方与出借方借款合同成立的，甲方支付乙方居间报酬元。甲方应在合同成立后的\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，乙方不得要求支付报酬。

## 第四条居间成本的负担

不管乙方是否促成甲方与出借方借款合同成立，居间活动的成本均由乙方自行承担。

## 第五条乙方的担保责任

鉴于借款人由乙方介绍，借款合同由乙方促成，乙方同意对借款人的借款及利息承担连带保证责任。

## 第六条本合同解除的条件

1. 本合同双方就解除合同协商一致；



2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；

4. 本合同一方当事人迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5. 本合同一方当事人迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第七条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向广州市越秀区人民法院起诉。

## 第八条保密义务

甲乙双方均对本合同有保密义务，不得将本合同的内容以及在签订合同中所获取的相关信息泄露给任何第三方，也不得用于本合同以外的任何其他目的。

第九条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字或盖章时生效。

甲方(章) 乙方(章)

身份证号码： 身份证号码：

签订地点：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 居间借款合同受法律保护吗篇十三

委托方(甲方)：居间人(乙方)：甲方因岳正军所属位于青川县曲河、桥楼等乡的林权、地权贷款业务，委托居间人(乙方)促成签订贷款合同(协议)并执行该合同或协议。

一、根据《中华人民共和国合同法》第426条之有关规定，对居间劳务人员本着服务的原则，甲方承诺在该贷款业务办理成功后按照该笔贷款总金额的5%既人民币:元（税后）支付给乙方。

二、居间费的支付方式为甲方收到银行发放的贷款当日一次性付清；贷款业务在办理过程中所产生的中介公司服务费、工商代理增资费、评估费、资料费、差旅费等包括招待应酬的费用由甲方承担。

三、本《居间协议》不因甲方的企业法人或委托人代表人更替而失效，甲方在执行该业务合同的过程中产生的违约纠纷与乙方无关。

四、本《居间协议》具有与劳务合同、中介服务协议同等法律效力，如甲方不履行本承诺，居间当事人可向甲方追索或向有管辖权的人民法院提出强制执行等措施,甲方无条件放弃抗辩的权利,本《居间协议》至佣金全部付清后自动失效。

五、本《居间协议》一式两份，甲乙双方各执一份，生效后具有同等法律效应。

委托方：居间人(乙方)：身份证号：身份证号：签订时间：年月日(注：本《居间协议》附甲乙双方身份证复印件、法人委托书、主合同。)

居间借款合同

借款居间合同范本

**居间借款合同受法律保护吗篇十四**

乙方（居间人）：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方联系、介绍需要资金且信用良好的借款人，向甲方借款人民币\_\_\_\_\_万元（大写：）。

1. 乙方应利用其广泛的社会关系，积极向甲方提供放贷机会；
3. 乙方应协助甲方与借款人订立借款协议；
4. 乙方全面协调甲方与借款人之间的关系；
5. 借款人发生逾期还贷情形的，乙方有义务追缴，并积极配合甲方追索借款的工作；
6. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因其过错造成甲方损失时，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

## 第二条甲方的义务

1. 保证所提供借款的合法性；
2. 严格按照借款协议约定按时将款项交付给借款人。

## 第三条报酬及支付期限

乙方促成甲方与出借方借款合同成立的，甲方支付乙方居间报酬元。甲方应在合同成立后的\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，乙方不得要求支付报酬。

## 第四条居间成本的负担

不管乙方是否促成甲方与出借方借款合同成立，居间活动的成本均由乙方自行承担。

## 第五条乙方的担保责任

鉴于借款人由乙方介绍，借款合同由乙方促成，乙方同意对

借款人的借款及利息承担连带保证责任。

## 第六条本合同解除的条件

1. 本合同双方就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
4. 本合同一方当事人迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
5. 本合同一方当事人迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第七条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向广州市越秀区人民法院起诉。

## 第八条保密义务

甲乙双方均对本合同有保密义务，不得将本合同的内容以及在签订合同中所获取的相关信息泄露给任何第三方，也不得用于本合同以外的任何其他目的。

第九条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字或盖章时生效。

甲方（章）： 乙方（章）：

身份证号码： 身份证号码：

签订地点：

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 居间借款合同受法律保护吗篇十五

乙方（居间人）：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方联系、介绍需要资金且信用良好的借款人，向甲方借款人民币\_\_\_\_\_万元（大写：）。

1. 乙方应利用其广泛的社会关系，积极向甲方提供放贷机会；
3. 乙方应协助甲方与借款人订立借款协议；
4. 乙方全面协调甲方与借款人之间的关系；
5. 借款人发生逾期还款情形的，乙方有义务追缴，并积极配合甲方追索借款的工作；
6. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因其过错造成甲方损失时，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

## 第二条甲方的义务

1. 保证所提供借款的合法性；
2. 严格按照借款协议约定按时将款项交付给借款人。

## 第三条报酬及支付期限

乙方促成甲方与出借方借款合同成立的，甲方支付乙方居间报酬元。甲方应在合同成立后的\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，乙方不得要求支付报酬。

## 第四条居间成本的负担

不管乙方是否促成甲方与出借方借款合同成立，居间活动的成本均由乙方自行承担。

## 第五条乙方的担保责任

鉴于借款人由乙方介绍，借款合同由乙方促成，乙方同意对借款人的借款及利息承担连带保证责任。

## 第六条本合同解除的条件

1. 本合同双方就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
4. 本合同一方当事人迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
5. 本合同一方当事人迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第七条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向广州市越秀区人民法院起诉。

## 第八条保密义务

甲乙双方均对本合同有保密义务，不得将本合同的内容以及在签订合同中所获取的相关信息泄露给任何第三方，也不得用于本合同以外的任何其他目的。

第九条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字或盖章时生效。

甲方（章）： 乙方（章）：

身份证号码： 身份证号码：

签订地点：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

借款居间合同范本

金融居间合同

房屋居间合同

融资居间合同

## 居间借款合同受法律保护吗篇十六

借委托人：\_\_\_\_\_房地产开发有限公司(以下简称甲方)

法定代表人：\_\_\_\_\_

住 址：\_\_\_\_\_

联 系 电 话：\_\_\_\_\_

受托人(居间人)：\_\_\_\_\_投资信息咨询有限公司(以下简称乙方)

法定代表人：\_\_\_\_\_

住 址：\_\_\_\_\_

联 系 电 话：\_\_\_\_\_

甲方因房地产项目经营需要资金，特委托乙方进行融资贷款，为了明确双方的权利义务，特根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定，达成如下融资委托合同条款：

第一条：委托事项：

甲方委托乙方就目标项目进行融资，委托事项包括：

1. 对融资项目进行调查评估；
2. 对融资项目进行网上推广和线下推广；
3. 寻找民间资金或小额贷款公司等，并为之进行谈判，协助签约。

第二条：甲方对项目融资的要求和承诺：

1. 融资额度：人民币\_\_\_\_\_万(大写人民币\_\_\_\_\_元整)。
3. 融资方式：民间借款或其他方式；
4. 融资利息：每月1.5%以内；

第三条：甲方的其他约定

1. 甲方有权询问并监督乙方在目标项目上的工作进展；
2. 甲方应如实向乙方告知融资项目的情况，不得隐瞒或虚报；
3. 甲方应对乙方在融资过程中提出的问题和要求在7日内作出书面答复；
4. 甲方应配合乙方与贷款人的谈判，不得无故推迟或拒绝；
5. 甲方应按合同要求向乙方支付相应服务报酬。

第四条：乙方的其他约定

1. 乙方有权在甲方的要求范围内自主与贷款人沟通和谈判；



2. 乙方有权按双方合同约定收取服务报酬；

4. 乙方的主要工作：

(1) 成立项目专项融资小组，指派项目负责人，以全程负责该项目的融资；

(2) 到项目方实地考察，并进行审慎调查；

(3) 根据审慎调查情况，制定该项目的融资策略与融资实施进度计划；

(4) 如需制作项目商业计划书，乙方应协助，有关费用另行商定；

(5) 对融资项目进行网上推广和网下推广，精心挑选合适的贷款人；

(6) 与贷款人进行初步沟通和答疑；

(7) 协助甲方与贷款人等的谈判；

(8) 根据实际情况需要，可以协助甲方安排签约。

(10) 融资完成后进行相应的后续跟踪，与贷款人建立良好的友谊关系；

(11) 约定贷款期限届满，确需延长期限的，协助甲方与贷款人洽谈延期等事宜，并促使签订延期有关合同。

**第五条：服务期限**

自双方签订融资服务合同之日起融资款归还完毕之日止。

**第六条：服务报酬的标准及支付方式**

1. 甲方根据融资金额及资金使用期限情况，向乙方支付服务报酬；

2. 服务报酬标准为：融资金额× %×约定的资金使用月数；

4. 若甲方延长资金使用期限的，应于贷款人同意延长当日按照前述标准一次性向乙方支付延长期间服务报酬。

第七条：双方的其他约定

第八条：约责任

若甲方不按本合同约定支付服务报酬，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的百分之五支付违约金。

第九条：争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，可向深圳市宝安区人民法院起诉。

第十条：甲方向乙方出具的《服务成果确认书》作为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十一条：本合同一式两份，自双方盖公章和法定代表人或者授权代表人签字之日起生效。

第十二条：特别提示

乙方已提请甲方注意对本合同各条款作全面、准确的理解，并应甲方的要求作了相应的条款说明。签约各方对本合同的含义认识一致。

甲方(签章)： \_\_\_\_\_ 乙方(签章)： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_

签约地： \_\_\_\_\_ 签约地： \_\_\_\_\_