

购房合同写的一个人名字(大全15篇)

保密协议通常要求参与者在协议期限内保守秘密，并采取合理的保护措施来保护秘密信息的安全。范文中的借款合同样本覆盖了不同场景和情况，可以根据实际情况进行修改。

购房合同写的一个人名字篇一

甲方：

乙方：

甲方因需要，特向乙方申请借款。根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，乙方经审核同意向甲方提供本合同项下借款，经双方协商一致，签订本合同，购房借款合同一经签订即具有法律效力，双方必须严格履行。

一、借款金额、时间

第一条、本次借款用于买房，共计人民币：

第二条、总计人民币(大写)：

第三条、本合同借款自 年 月 日起成立

二、借款利率

第四条、本合同利率现为现行公积金借款年利率 3.75%。本合同利率，不受国家法定利率的调整而影响。

第五条、具体还款明细见附件

三、借款偿还

第六条、本合同项下的借款本息，采取有钱即还款方式，由罗菁监督，还款金额由乙方签字生效。

四、违约责任

第七条、乙方有权终止借款合同，并向甲方追偿，或依法处分其下房产。 五、附则

第八条、本合同及其附属的任何修改、补充均须经双方协商一致并订立书面的协议方为有效。

第九条、本合同经双方当事人签名后生效，至甲方将本合同项下全部款项清偿时终止。

第十条、本合同正本一式贰份，合同双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

购房合同写的一个人名字篇二

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

1. 乙方自愿向甲方购买位于大厅内的一套房屋，以建筑面积出具的房屋产权证面积为准)。

2. 所购混合房建筑面积为平方米，不计入产权证和使用证面积，不出具二证。

甲方出售的商品房，经有关部门审核后为新建商品房。

1. 乙方购买的商品房面积为每平方米人民币 元整。

2. 混合房面积为平方米，每平方米单价为人民币 元，大写为

人民币 元

购房合同签订后，乙方在第一次签订合同时只需向甲方支付十万元。第二期甲方向乙方交付产权证和土地使用证时，支付壹亿元。

甲方：

1. 交付前，经礼县建设局工程质量监督管理部门检验合格的商品房，具体是房屋四周墙体压成白色，地面为粗水泥地面，门口为防盗门，其余门留有孔洞，前后窗为铝合金门窗，立面按设计方案施工。阳台铝合金窗由乙方承担..

2. 水电保修六个月，土建保修一年。

乙方：

1. 乙方应按期支付购房合同约定的价款，并及时结清，不得延误。

2. 水电建账由乙方自行办理，甲方可代为办理，但费用由乙方承担。

3. 乙方装修时不得擅自改变房屋的主体结构，否则，由此造成的一切事故和经济损失由乙方承担。

1. 本合同签订后，甲乙双方必须遵守。如乙方未按本合同第四条的付款方式支付房款，甲方有权解除合同，仅退还已付房款的80%，并另行出售该房屋。

2. 房屋竣工后，甲方应通知乙方，乙方收到通知后两个月内未办理手续的，视为违约，按违约责任第一条处理。

3. 保修期内，甲方移交给乙方的商品房如有问题，乙方应通知甲方，甲方应及时派人解决和维修。如果损坏是由于乙方

随机退出造成的，甲方不提供保修。

在执行本合同的过程中，如有争议，应首先通过协商解决。协商不成的，任何一方均有权向主管机关申请调解、仲裁，也可以向法院提起诉讼。

在执行本合同的过程中，如遇《中华人民共和国合同法》规定的合同变更或解除，双方应通过协商决定是否变更或解除合同。

本合同一式两份，双方各执一份。

本合同自签署之日起生效。

购房合同写的一个人名字篇三

委托方：_____（简称甲方） 代理方：_____（简称乙方）
服务监督电话：_____ 经甲乙双方友好协商，双方在自愿平等协商一致的基础上签定如下意向书，承诺共同遵守。

第一条 甲方委托乙方拟为其购买房屋的概况：_____市 区 县 号（以下简称“该房产”），房屋建筑面积 平方米（以产权证为准），户型为 ，成交价格为人民币（大写） 元整（小写）。

第二条 双方责任：

1. 甲方应于本购房意向书签定时，向乙方支付该房产的购房定金人民币（大写）： 元整（小写 ），双方商定此款项在双方签定该房产的买卖合同后计入甲方应付的首期房款（即首期房款金额含定金）。

2. 乙方根据甲方的委托内容与该房产所有权人或产权单位进行洽谈，并将洽谈内容告知甲方。甲方于本意向书签定

后____日内与乙方签定相关购房合同，以确定付款. 房屋交接日期及手续办理等事宜，同时向乙方支付该房产实际成交价格 %做为代理费用，即人民币（大写） 元整（小写 ）。

3. 乙方如不能在约定时间与甲方签定该房产的购房合同，甲方有权解除本意向书，同时乙方应于三个工作日内退还甲方已交的全部购房定金（不计利息）。

第一条确定的价格的 %支付乙方报酬。

第三方签定任何有关该房产的购房意向书，否则甲方交纳的定金作为违约金赔偿乙方的损失，乙方不予退还。

6. 由于非甲乙双方自身原因或因不可抗力因素导致本意向书不能继续履行时，双方免责。

第三条 本意向书如有未尽事宜，应依照相关法令习惯及诚信原则公平解决。本意向书一式二份，经甲乙双方签字之日起生效，双方各执一份，具有同等法律效力。

第四条 本意向书在双方签定该房产购房合同时由乙方收回，如在双方签定该房产购房合同时乙方未能及时将本意向书收回，则本意向书自动失效。

购房合同写的一个人名字篇四

地址： _____ 编码： _____

国籍法定代表人： _____

身份证(护照)营业执照号码： _____

地址： _____ 编码： _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国____市房地产管理法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用、守法的原则，经协商一致，达成如下条款：

第一条 商品房情况

该商品房销售许可证号：_____ 商品房座落：_____区、县_____路、道、街_____。设计用途 _____，建筑结构_____，建筑层数为_____层。建筑面积_____平方米，其中：套内建筑面积_____平方米，公共部分分摊建筑面积_____平方米。

商品房平面图见附件一，商品房抵押、租赁等情况见附件二。商品房土地来源为：_____。以出让方式取得土地使用权的，土地使用年限为_____年，自_____年____月____日至_____年____月____日止。

第二条 商品房价款商品房销售按建筑面积计算，每平方米价格为_____元(币种：____)，价款为_____元，计_____ (大写)

第三条 商品房交付日期商品房竣工，经验收合格后，方可交付；未经验收或验收不合格的，不得交付。甲方于_____年____月____日前，将商品房交付乙方。如遇不可抗力，不能履行合同，双方同意按下列第____种方式处理：

1、 变更合同

2、 解除合同

3□ _____□

第四条 乙方付款形式及付款时间乙方按下列第种形式付款：

第五条 甲方逾期交付商品房的处理除遇不可抗力外，甲方如未按本合同第三条约定日期交付商品房，逾期在____日内的，乙方有权向甲方追究已付款利息，利息自合同约定甲方应交付商品房之日次日起至实际交付商品房之日止，按银行同期贷款利率计算。

如超过上述约定期限的，乙方有权按照下述的第_____种约定，追究甲方违约责任：

1、合同继续履行。甲方应支付乙方已付款利息，利息自合同约定甲方应交付商品房之日次日起至实际交付商品房之日止，按银行同期贷款利率计算。此外，甲方还应每日按商品房价款的万分之____向乙方支付违约金。

2、解除合同。甲方应退还乙方已付款、支付已付款利息，利息自合同约定甲方应交付商品房之日次日起至甲方退还乙方已付款之日止，按银行同期贷款利率计算。此外，甲方还应每日按商品房价款的万分之____向乙方支付违约金。乙方的实际损失超过甲方支付的违约金时，甲方还应承担赔偿责任。

3□
_____□

第六条 乙方逾期付款的处理

乙方如未按本合同

第四条约定日期付款，逾期在____日内的，甲方有权追究乙方逾期付款及其利息，利息自合同约定乙方应付款之日次日起至实际付款之日止，按银行同期贷款利率计算。如超过上述约定期限的，甲方有权按照下述的第_____种约定，追究乙方违约责任：

1、合同继续履行。乙方应支付逾期付款及其利息，利息自合同约定乙方应付款之日次日起至实际付款之日止，按银行同期贷款利率计算。此外，乙方还应每日按商品房价款的万分之_____向甲方支付违约金。

2、解除合同。乙方应按商品房价款的万分之_____向甲方支付违约金。

第七条 商品房建筑面积与销售建筑面积差异的处理商品房建筑面积以房屋所有权证记载面积为法定依据。商品房建筑面积与甲方销售面积差异不超过177;3%(包括177;3%)的，每平方米价格保持不变，商品房价款按商品房建筑面积与销售面积的差异多退少补。面积差异超过177;3%的，双方约定如下：

第八条 商品房质量及保修责任甲方交付的商品房的质量和设备等应符合国家有关规定和甲方的承诺(见附件三)，未达到国家规定标准和承诺的，甲方应承担责任。在乙方正常情况下，甲方应按照《市商品房住宅质量保证书》的规定履行保修责任。因乙方擅自拆改造成损坏的，甲方不承担责任。

第九条 商品房配套设施运行的约定下列配套设施运行日期约定如下：

1、上水_____。

2、下水_____。

3、供电_____。

4、燃气(气源种类)_____。

5、暖气_____。

6□ _____ □

上述配套设施未按约定日期运行的，甲方应在____日内采取补救措施，并赔偿乙方损失；超过上述约定期限的，甲方应赔偿损失，并且每项还应按商品房价款的_____%向乙方支付违约金。

第十条 商品房设计变更的约定甲方未征得乙方同意，不得擅自变更商品房的房屋设计和环境布局(见附件四)确需变更的，甲方应自设计变更方案确定之日起____日内与乙方协商。

乙方同意变更的，双方订立补充合同。乙方不同意变更，或甲方擅自变更的，乙方有权解除合同。解除合同的，甲方应退还乙方已付款、支付已付款的利息，利息自乙方付款之外，甲方还应按商品房价款的_____%向乙方支付违约金。

第十一条 商品房交接

商品房交付时，甲方应书面通知乙方办理商品房交接手续，提供《市商品住宅质量保证书》和《市商品住宅使用说明书》，交接房屋钥匙。

第十二条 商品房产权登记

商品房竣工验收合格后，甲方须在____日内办理房屋所有权初始登记。初始登记完毕后，甲方应协助乙方办理房屋所有权转移登记。

甲方未按时办理房屋所有权初始登记或未协助乙方办理房屋所有权转移登记，给乙方造成损失的，甲方应承担赔偿责任。

第十三条 物业管理关于物业管理的服务内容和收费标准等，按有关规定由乙方与物业管理企业订立物业管理合同。

第十四条 产权纠纷和债权债务纠纷的约定

甲方保证在交付商品房时，无产权纠纷和债权债务纠纷。如存在产权纠纷和债权债务纠纷，由甲方承担全部责任。

第十五条 争议处理本合同发生争议，甲乙双方应协商解决。协商不成时，按下列第____种方式处理：

1、向_____仲裁委员会申请仲裁；

2、向人民法院提起诉讼。

第十六条 合同附件

本合同未尽事宜，甲乙双方另行订立补充合同(见附件五)附件一至附件五均为本合同不可分割的部分，具有同等效力。

第十七条 合同份数

本合同连同附件共____，一式五份，甲、乙双方各执一份，备案机关存留一份，其他二份备用，具有同等效力。

第十八条 合同生效

本合同自甲乙双方签字或盖章之日起生效。当事人另有约定的，按照其约定。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

_____年____月____日

_____年____月____日

购房合同写的一个人名字篇五

限公司(以下简称代理房)所介绍的位于 的物业，并认

可以下条款：

一. 承购方愿意接受的购房条件为：

1. 购房总价：_____.

2. 包含设施：_____.

3. 签约时间：_____.

4. 付款时间：_____.

5. 其他条件：_____.

二. 承购方为表示购房诚意同意向代理方支付 的意向金，委托代理方于 年 月 日 时之前去争取出让方的确定意向，一旦出让方全部接受承购方的上述购买条件并在意向书上签字，则承购方授权代理方在不通知的情况下将意向金作为购房定金付给出让方，如果期限内出让方未能接受承购方条件的，则意向金立即无息返还给承购方。出让方在本意向金书上签字后，承购方反悔不购买或变更购买条件等其他行为致使交易不成功的，定金(原意向金)将由出让方没收。

二. 本意向书一式叁份，承购方代理方各执一份，双方签字即生效，若出让方接受并签字，则出让方执一份。

承购方： 代理方：

日 期： 日 期：

三. 出让方确认:

本人作为本意向书的出让方已仔细阅读上述条款, 并愿意全部接受承购方的上述购买条件将上述物业出售给承购方, 如果本人反悔不卖或变更出售条件等其他行为致使交易不成功的, 愿双倍返还承购方定金, 特签字确认。

出让方: 代理方:

日期: 日期:

购房合同写的一个人名字篇六

卖方(以下简称甲方): 姓名: 身份证号:

住址:

联系电话:

买方(以下简称乙方): 姓名: 身份证号:

住址:

联系电话:

第一条 甲方房屋坐落于 ; 房屋建筑面积 平方 米(其中套内建筑面积_____平方米); 房屋用途为 ; 该房屋附属物_____ 面积 平方米。

第二条 该房屋(包括附属物)总价款为人民币 元整。

第三条 该房屋为济南铁路局职工房改房, 房屋产权证尚未正式办理下来, 甲方 保证在交易时该房屋产权明晰没有产权纠纷。有关抵押债务、税项及物业水电费 等, 甲方均在交易前

办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第四条 甲方负责该房屋产权证办理手续并承担相关的办理费用，该房屋的面积 如有变动，以房管部门测绘后新出测绘图所载为准。

第五条 甲乙双方以诚意负责的态度进行该房屋的产权交易事宜，并为规避交易 风险，就交易步骤作如下约定。 第一步、甲乙双方约定时间到对该房屋现场查看并由甲方就该房屋实际状 况向乙方说明。

第二步、甲乙双方约定时间到房管部门确认该房屋的产权及相关情况，并 在确认后，由乙方向甲方支付定金人民币 元整，同时甲乙双方签订本向书。

第三步、甲方应在收取定金后，于 年 月 日之前办理完结该房屋 的房屋产权证。

第四步、甲方在房屋产权证办理完结后到所辖派出所办理户口迁出手续 并知会乙方。然后，甲乙双方约定时间办理网签和过户手续，同时乙方向甲方支付人民币x元整先行款。 第五步、甲方应于收到乙方先行款后 日内向乙方交房，乙方在收房 查验后将尾款人民币x元整支付给甲方。

第六条 因本房屋所有权转移所发生的契税等税费由甲乙双方各自依法向国家 交纳，其他费用，依据政府规定各自承担。

第七条 如需通过中介机构办理房屋买卖事宜，中介费用由乙方负担。

第八条 本意向书签订后，如乙方提出不购买该房屋，乙方已支付定金甲方不予 退还。如甲方提出不出售该房屋给乙方，应在提出之日后5个工作日内返还给乙 方双倍定金。

第九条 本意向书内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本意向书中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十条 本意向书在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。

第十一条 本意向书经甲、乙双方签字之日起生效。

第十二条 本意向书共2页，一式二份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。 甲方（签章）： 乙方（签章）：

购房合同写的一个人名字篇七

卖房人：_____；(以下简称甲方)

买房人：_____；(以下简称乙方)

为了保证甲乙双方签订的房屋买卖合同的顺利履行，经甲乙双方协商，订立此合同，以便双方共同遵守。

第1条 甲方愿将座落_____市_____区_____街_____段_____号的_____房(____室____厅____平方米)卖于乙方，永远为业，空口无凭，立字据为证。

第2条 该房的房价款计人民币_____万_____千_____百元整(_____元)。

第三条 由于卖房人房证及发票没有到手，房子的买卖现在不能兑现，经甲乙双方决定甲方不得再卖他人，乙方不能悔约，订立此合同，甲方应在签此合同后一个月之内给予房证或发票等证件。

第四条 在房屋买卖合同签订后三日内，乙方支付甲方定金_____（ ）。如一方违约，除适用定金罚则外，还应当赔偿因一方违约给对方造成的所有经济损失。

第五条 本合同在施行中出现争议，双方协商解决，经协商解决不成诉至法院。

第六条 本合同经双方签字、按手印后生效，本合同一式两份，甲方乙方各执一份。

卖房人(甲方)： _____ 签字

身份证号： _____

联系方式： _____

买房人(乙方)： _____ 签字

身份证号： _____

年月日

购房合同写的一个人名字篇八

甲方： 乙方：

住址： 住址：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

甲乙双方欲在结婚前共同购买位于的房产一套，购买价格 元，首付款： 元。现甲、乙双方因情投意合而生活在一起，为避免纷争，爱情永固，双方自愿达成如下协议：

一、上述房产为双方共同出资购买，因甲方的户籍问题，暂将房产登记在乙方名下，但该房产的所有权为双方共同共有，婚后亦作为夫妻的共同财产。

二、首付款元，其中由甲方出资万元，乙方出资 万元。剩余的 万元向 借贷。

三、该房产签订合同后每月贷款由甲乙双方共同支付，甲方付 元，乙方付 元。

五、在未经甲方的同意，乙方不能擅自以各种方式处分该房产，如：出卖、抵押、租赁等。

六、在双方登记结婚后。该房产自动转化为甲乙双方的夫妻共同财产

七、若双方日后因解除婚姻关系而划分财产，上述房产按照双方各自支付的份额划分。

八、甲、乙双方均为完全民事行为能力人，签署本协议是自愿行为，没有受到任何人的胁迫。

九、本协议一式两份，甲乙各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签约时间： 年 日

购房合同写的一个人名字篇九

甲方：

乙方：

甲乙双方在协商一致下，依照《中华人民共和国合同法》的相关规定订立本合同，合同约定如下：

一、委托事项

甲方委托乙方购买内蒙古房地产开发有限公司房产，房屋面积80.33平米，房屋总价贰拾陆万贰仟叁佰叁拾。

二、委托方式

甲方在本协议签订之前，以乙方名义向内蒙古跃达房地产开发有限公司缴纳首付款拾万伍仟叁佰叁拾元，以乙方名义向银行申请借款，乙方只是名义借款人，实际还款人为甲方。

三、产权过户

乙方在五年内为甲方办理房屋产权变更手续。

四、房屋居住权

甲方为实际购房人，拥有房屋的完全居住权，乙方应协助甲方领取房屋钥匙。

五、违约金条款

乙方未能在合同规定期限内协助甲方办理房屋变更手续，应支付甲方肆拾万违约金，但因甲方未能还清银行借款导致不能办理变更手续的，乙方不承担责任。

六、争议解决方式

因本合同发生的一切纠纷，由双方协商解决，协商不成，应提交回民区人民法院解决。

七、本合同未尽事宜，由双方协商后签订补充协议，补充协

议与本协议有同等法律效力。

八、本合同自双方签字后生效，一式两份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

购房合同写的一个人名字篇十

合同双方当事人： 出卖人(甲方)：_____ (以下简称甲方)

(房屋共有产权人)身份证号码_____ 以上_____人是本合同中所述房屋的共有产权人。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、房屋的基本情况： 甲方房屋座落在_____位于 号楼第_____层 户，共_____ (套) (间)，房屋结构为_____，建筑面积为_____平方米，房屋用途为_____。乙方对甲方所要的房屋做了充分了解，愿意购买该房屋。

_____的家庭(夫妻)共同财产。原建房屋售房单位允许转卖，该房屋没有产权纠纷，不存在房屋抵押，债权债务，以及其他权利瑕疵。交易后如有上述未清事项，由甲方承担，乙方不负任何责任。

第三条、上述房产的交易价格： 成交价格为：人民币_____元整(大写：_____拾_____万_____仟_____佰_____

拾____元整)。

第四条、付款时间与办法：甲乙双方同意以现金付款方式一次性付款，并已在_20xx_年____月____日将全款人民币____拾____万____仟____佰____拾____元整交付甲方，付全款付款当天甲方开出收款收条给乙方，并注明收款数额及款项用途。

第四条、房屋交付：甲方应在开发商交房当日将拆迁安置房屋相关的所有手续和该房有关的文件及票据交付乙方，(以各项文件及票据为证明)。甲方于房屋交付使用时将交易的房产及其附带_____的钥匙全部交付给乙方。

第五条、甲方逾期交付房屋及逾期的违约责任：除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约金。逾期不超过30天，违约金自约定房屋交付之日第二天起至实际交付之日止，每延期一日(遇法定节假日顺延)，甲方按乙方已支付房价款金额的_10_(大写数字)向乙方支付违约金，合同继续履行；逾期超过30天(大写数字)，则视为甲方不履行本合同，乙方有权按下列第____种约定，追究甲方的违约责任。

1. 甲方按乙方累计已付款的__10%(大写数字)向乙方支付违约金，合同继续履行，并在本合同第五条约定的实际交付之日起_15_天内交付房屋。

2. 终止合同，甲方将乙方累计已付款全额还与乙方。赔偿损失等同于乙方全额的房款。再按_10%_利率付给乙方利息。

第五条、关于产权登记的约定：本房屋以后遇到需要办理房屋产权证，土地证等其它手续，经甲乙双方协商，按以下约定进行。

1. 面积。因房屋是期房。先以图纸上的标注面积进行结算。待实际交房后，以实测，面积为准。开发商、甲方、乙方三方相互结算。长退短补。

2、交房后至未过户期间。因此房是拆迁安置房，此房证是甲方姓名。甲方应给与乙方，保留在乙方手中。因甲方私藏、隐匿、或抵押、借贷、转让等行为均属于违法无效。由此所造成的一切后果均由甲方负责。

3. 过户条件成熟后，甲方应积极协助乙方办理过户手续，并提供所需全套资料。过户的所有费用由乙方负责。

第六条、本合同办理公证，经国家公证机关____ 公证处公证；但本合同不经过任何法律公证具有同等的法律效力。公正费由乙方负责。本合同在双方签字之日(20xx年____月____日)起生效。本合同中空格部分填写的文字与印刷文字具有同等法律效力。

第七条、本合同需由甲方，乙方，见证方三方共同签字后方能生效。本合同一式____份，一份____张。甲方产权人及甲方委托代理人共持一份，乙方一份，见证方(中间人)____一份，留存备查。

第八条、本合同发生争议的解决方式： 双方本着友好协商，公平合理的原则签定本合同，签定本合同后，双方应严格遵守执行，不得以任何理由反悔。在履约过程中发生的争议，双方可通过协商解决。协商不成的，双方同意按以下方式解决纠纷。 1. 提交____仲裁委员会仲裁。 2. 任何一方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定由甲方，乙方，见证方三方共同协商解决，与本合同同具法律效力。

第十、条双方约定的其他事项：

出卖方(甲方)：

购买方(乙方)：

见证人：

购房合同写的一个人名字篇十一

甲方：

乙方：

根据 市房地产法规的有关规定，甲、乙双方就购买 小区商品房事宜，经过平等协商，签订本认购书。

2、乙方自愿订购小区_____栋_____号_____室。总建筑面积：_____平方米。单价：人民币_____元/平方米，总价：人民币_____元。大写____佰____拾____万____仟____佰____拾____元。

3、乙方于签订此认购书时，向甲方支付定金人民币_____元。

4、乙方于签订认购书之日起_____天内，签订出售合同，同时支付首期款(含定金)，乙方逾期七天尚未签订出售合同，甲方不再保留其订购房号(室)。

5、甲、乙双方同意乙方按下述方式支付房款：

(1) 一次性付款

(2) 分期付款

(3) 按揭付款

6、本认购书一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

购房合同写的一个人名字篇十二

卖方（下称甲方）：

买方（下称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国____市房地产管理法》等有关法律、法规规定，甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就下列房屋买卖，订立本合同，共同信守。

第一条 甲方所有房屋，座落于____市____区____，为____结构，建筑面积____平方米，用地面积____平方米。“房屋所有权证”号为“武房权证____字第____号”，“土地使用权证”号为“____字第____号。房屋附属设施见附件。

第二条 经甲、乙双方协商一致，上述房屋买卖成交价格为人民币（大写）_____元。

第三条 本合同签订之日，乙方应付人民币（大写）_____给甲方，余款人民币（大写）_____在办理完转移过户手续时付清。具体付款方式由双方另行约定。

第四条 甲方应在收到乙方全部房款____日内，将房屋交付给乙方。甲方保证上述房屋权属清楚，如甲方有设定抵押、按揭等行为应告知乙方，并自行约定解决。交易房屋如发生产权纠纷或债权债务时，由甲方承担全部责任。

第五条 甲方逾期不交付房屋给乙方，乙方不解除合同的，甲方每逾期____日，按照全部房款的____%向乙方支付违约金；乙方解除合同的，甲方应退还乙方所付房款，并按全部房款的____%向乙方支付违约金。

第六条 乙方逾期不支付全部房款给甲方，视为不履行合同，甲方不解除合同的，由乙方承担房屋转移过户中甲、乙双方缴纳的全部税费，并按全部房款的____%向甲方支付违约金。

第七条 甲、乙双方在本合同生效之日起____日内，携带“房屋所有权证”种“土地使用权证”到相关部门办理房地产转移过户手续。办理转移过户手续应缴纳的有关税费，按国家、省、市政策规定由甲、乙双方各自承担，或由双方另行约定。

第八条 因不可抗力造成违约的，甲、乙双方友好协商解决。

第九条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行商议，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十条 本合同履行如发生争议，由甲、乙双方友好协商解决，协商不成时，可以委托武汉仲裁委员会申请仲裁或向该房屋所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同自双方签字之日起生效。

第十二条 本合同一式四份，双方各持一份，其他二份交由有关部门存栏。

第十三条 补充协议、附件： 立合同人： 卖方（签章）：

联系地址： 身份证号码：

联系电话： 代理人（签章）： 联系地址： 身份证号码：

联系电话： 法定代表人（签章）： 联系地址： 身份证号码：

联系电话： 买方（签章）： 联系地址： 身份证号码：

联系电话： 代理人（签章）： 联系地址： 身份证号码：

联系电话： 代理人（签章）： 联系地址： 身份证号码：

联系电话： 法定代表人（签章）： 联系地址： 身份证号码：

联系电话： 签订时间： _____年____月____日

购房合同写的一个人名字篇十三

出卖方：（以下简称甲方）：

联系电话：

购买意向人：（以下简称乙方）

身份证：

联系电话：

购买意向人与出卖人双方在平等自愿的基础上，经友好协商，就意向人自愿意向购买出卖人开发的商品房达成如下一致意见，签订本意向协议书。

第一条价款与付款方式

（一）乙方认自愿购买杭盖小区 区 号楼 单元 层户号房屋。

(二)、该商品房建筑面积为平方米，（该面积以房产局测绘面积为准）

第二条价款与付款方式

(一) 该商品房单价为 元/平方米，总房价款为元人民币（大写）。

(二) 甲方同意乙方按照下列第 种方式付款：

一次性付款：签订《商品房购买意向协议书》之日付总房款

甲方：

乙方：

身份证号：

经办人：

电话：

电话：

地址：

地址：

年 月 日

购房合同写的一个人名字篇十四

出卖人(以下简称甲方)：

买受人(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方自愿将其房屋出售给乙方，乙方也已充分了解该房屋具体状况，并自愿购买该房屋。现该房屋具体状况如下：

(一)座落于___，建筑面积___平方米；

(二)房屋的所有权证号为xxx□国有土地使用权证号为xxx;该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并转让。

第二条上述房产的交易价格为：单价：人民币___元/平方米，总价：人民币___元整(大写：___佰___拾___万___仟___x佰___拾___元整)。

第三条乙方在xxx前应向甲方给付定金人民币___元整(大写：___佰___拾___万___仟___佰___拾___元整)。上述定金在乙方___付款时充抵房款。

第四条付款时间及方式乙方应于本合同生效之日起xxx日内将该房屋全部价款付给甲方。具体付款方式为：

第五条甲方在本合同生效之日起xxx日将房屋交付给乙方，并在交付房屋前腾空该房屋。

甲方应在___前将其落户于该房屋的户籍关系迁出。

第六条甲方并保证，依法享有本合同所售房屋共有权的权利人均已书面同意将该房屋出售给乙方。

第七条甲、乙双方同意，在本合同生效之日起xxx日内，共同向房屋权属登记机关申请办理房屋所有权变更登记手续，依法取得房屋登记在乙方名下的《房屋所有权证》；并在乙方领取

《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更登记手续。

该房屋土地使用权的变更手续按下列约定办理：

该房屋土地使用权为出让取得，其土地使用权证所载权利和相关出让合同的权利、义务一并转让给乙方。

该房屋土地使用权为划拨取得，根据有关规定，其转让需交纳土地出让金或土地收益金的，双方约定，该费用由甲方承担乙方承担。

除本条已有约定外，办理以上手续应当缴纳的税费，由甲、乙双方按国家规定各自承担甲方承担乙方承担。

第八条房屋毁损、灭失的风险自房屋正式交付之日权利转移之日起转移给乙方。

第九条该房屋正式交付时，物业管理、水、电、燃气、有线电视、通讯等相关杂费，按下列约定处理：

第十条甲方保证已如实陈述本合同所售房屋权属状况和其他具体状况，保证该房屋在交易时没有产权纠纷或影响双方交易的任何法律障碍，有关按揭、抵押、租赁、税项等，甲方均在合同生效前办妥。生效后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第十一条乙方未按本合同的约定支付房价款的，按下列约定承担违约责任：乙方逾期支付房价款的，每逾期一天，按应付未付房价款的万分之xxx支付违约金。乙方逾期支付房价款超过__日，甲方有权解除本合同，甲方在解除合同之日起xxx日内将已收房价款退还乙方，所收定金不予退还；并有权要求乙方支付总房价款百分之xxx的违约金。

第十二条甲方未按本合同的约定履行义务的，按下列约定承担违约责任：

1、甲方逾期交付房屋的，每逾期一天，按总房价款的万分之xxx支付违约金。甲方逾期交付房屋超过xxx日，乙方有权解除本合同。甲方应在乙方解除本合同之日起xxx日内将已收房价款和双倍定金返还乙方，并按总房价款的百分之xxx支付违约金。

2、如因甲方的故意或过失造成乙方不能在本合同约定的时间内取得房地产权属证书，乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起xxx日内将乙方已付款退还给乙方，并按总房价款的百分之xxx支付违约金。

第十三条本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本合同的附件均为本合同不可分割的部分。

第十四条本合同自甲乙双方签字之日起生效。

第十六条本合同一式xxx份。其中甲方执xxx份，乙方执xxx份，提交房屋权属登记机关一份。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

年 月 日

购房合同写的一个人名字篇十五

买房：_____ (乙方)，身份证号：_____

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲

方购买私有住房，达成如下协议：

第一条、甲方自愿将其房屋出售给乙方，乙方也已充分了解该房屋具体状况，并自愿买受该房屋。该房屋具体状况如下：

第二条、房屋价格及其他费用：

甲、乙双方协商一致，甲方所售房屋总金额为人民币_____元整

第三条、付款方式：

签订合同之日一次性付清

第四条、个性约定：

1、因乙方所购房屋为农村群众土地上建筑。该房屋买卖过程中所发生的交易或过户需要本村村民委员会同意或有关部门审批的手续问题，甲方应当用心全力配合乙方一齐解决妥善。若因此引发相应纠纷的，由甲方负责处理。2、如乙方所购房屋以后能够办理房产证时，甲方应予以用心配合，但相关费用由乙方自行承担。

第五条、该房屋毁损、灭失的风险自房屋正式交付之日起转移给乙方。

第七条、本合同签订之后，房价涨落，买卖双方不得反悔

第九条、本合同自甲、乙双方签字之日起生效

第十条、本合同附二、三楼平面图

第十一条、本合同一式三份，甲方执一份、乙方执二份

甲方(签印)：_____住址：_____联系电话：_____

乙方(签印): _____联系电话: _____

签订日期: _____年_____月____日

注: 双方在签订农村房屋买卖合同时, 因咨询当地政府部门
改房屋销售交易是否合法。