

# 最新房屋租赁提前终止合同协议书(优质10篇)

劳动合同的订立应当遵循平等自愿、互利互惠的原则，保障劳动者的合法权益。查阅下面的装修合同示例，可以更加全面地了解各类装修合同的典型内容和格式。

## 房屋租赁提前终止合同协议书篇一

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

经甲、乙双方友好协商，双方同意《\*\*清扫保洁服务合同》于20xx年5月31日终止，甲、乙双方合同关系解除，即日起乙方不再承担甲方保洁工作带来的一切责任和损失，终止合同的有关事宜如下：

一、甲方义务：

2. 清算作业经费，并及时付清给乙方；(有关加班费附后)

4. 原合同中第七条的第四点各级政府对对本村清扫保洁政策补贴和奖励的，政策补贴和奖励总金额的三分之一由甲方收取作为管理费用，而余下部分，即总金额的三分之二作为奖励金支付给乙方，奖励金到帐后，在五个工作日内支付给乙方。因此□20xx年上半年奖励金到甲方帐后，根据原合同规定，到时甲方需要支付此笔奖励金给乙方。

二、乙方义务：

2. 在收齐作业经费后，3个工作日内及时付清工人工资；并做好交接工作。

三、从终止合同之日起，甲方保洁工作责任和保洁员工工资、安全责任、劳保福利、工伤及劳资纠纷等一切与乙方无关。

四、此协议一式两份，经甲、乙双方盖章和签字后生效！

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表签字： 代表签字：

日期： 年月日 日期： 年月日

劳动合同终止协议书范文

终止租房合同协议书

合同终止协议书模板

租赁合同终止协议书模板

终止租赁合同协议书范本

2017终止劳动合同协议书

终止劳动合同协议书格式

终止协议书模板

合同终止通知

## 房屋租赁提前终止合同协议书篇二

方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的合字第\_\_\_\_号\_\_\_\_合同，现

因\_\_\_\_\_使\_\_\_\_方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_

月\_\_\_\_日予以终止。因终止合同给\_\_\_\_方造成损失计\_\_\_\_元，由\_\_\_\_方负责赔偿。赔偿金自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止分\_\_\_\_次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章后生效。协议书一式两份，由双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表人：（盖章） 代表人：（盖章）

年月日

劳动合同终止协议书范文

终止租房合同协议书

合同终止协议书模板

租赁合同终止协议书模板

终止租赁合同协议书范本

2017终止劳动合同协议书

终止劳动合同协议书格式

终止协议书模板

合同终止通知

**房屋租赁提前终止合同协议书篇三**

合同终止协议范本(无法继续履行合同)

甲方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的合字第\_\_\_\_号\_\_\_\_合同，现因\_\_\_\_\_使\_\_\_\_方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日予以终止。因终止合同给\_\_\_\_方造成损失计\_\_\_\_元，由\_\_\_\_方负责赔偿。赔偿金自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止分\_\_\_\_次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经鉴证机关审查证明后生效。协议书一式\_\_\_\_份，由双方各收执\_\_\_\_份，鉴证机关收存一份，送\_\_\_\_份。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）鉴证机关：（盖章）

代表人：（盖章）代表人：（盖章）鉴证人：（盖章）

年月日

合同在到期后，双方作出的到期终止协议并不是那么复杂的，只需要将合同终止的情况说明，同时也说清楚合同在终止后双方之间就再无权利义务即可。

终止租房合同协议书

合同终止协议书模板

租赁合同终止协议书模板

终止租赁合同协议书范本

2017终止劳动合同协议书

劳动合同终止协议书范文

终止劳动合同协议书格式

# 终止协议书模板

## 合同终止通知

### 房屋租赁提前终止合同协议书篇四

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方于20xx年3月22日签订了《商铺租赁合同》，约定由甲方将出租给乙方使用，乙方向甲方支付租金。双方的租赁期限为8年加2年，租赁期为20xx年5月28日至20xx年5月27日为8年，后2年视双方合作状况协商续约。乙方享有免租期间为20xx年3月22日至20xx年5月27日。

甲乙双方经协商一致，同意提前终止该合同，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲、乙双方同意，提前终止该合同，双方于20xx年3月22日签订的《商铺租赁合同》。

二、乙方在签订本协议后，于20xx年月日前，按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。乙方不得损坏甲方原有基础装修，如有破损，修复费用由乙方承担。甲、乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

三、乙方在租赁期间退租，应向甲方支付违约金元。

四、甲、乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

五、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决；协商不成应向租赁物业所在地人民法院提起诉讼。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

七、其他约定：

出租人（甲方）签字：承租人（乙方）签字：

联系方式：联系方式：

日期：年月日日期：年月日

终止租房合同协议书

合同终止协议书模板

租赁合同终止协议书模板

终止租赁合同协议书范本

2017终止劳动合同协议书

终止劳动合同协议书格式

劳动合同终止协议书范文

## 房屋租赁提前终止合同协议书篇五

以终止。因终止合同给\_\_\_方造成损失计\_\_\_元，由\_\_\_方负责赔偿。赔偿金自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止分\_\_\_次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经鉴证机关审查证明后生效。协

议书一式\_\_\_份，由双方各收执\_\_\_份，鉴证机关收存一份，送\_\_\_份。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)鉴证机关：(盖章)

代表人：(盖章)代表人：(盖章)鉴证人：(盖章)

年月日

## 2、提前终止合同书样本

甲方：(以下简称“甲方”)

住址：

联系电话：

乙方：(以下简称“乙方”)

住址：

联系电话：

鉴于：

(1)甲方和乙方于年月日签署了《劳动合同》(详见附件)。

(2)经乙方要求，并经甲方和乙方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《劳动合同》。

通过双方友好协商，达成如下一致意见：

### 1、合同解除及责任承担

1.1乙方向甲方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已

签署的《劳动合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《劳动合同》项下的各项义务，并放弃追索的权利。一方放弃在任何时间、任何地点，通过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

1.2 《劳动合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《劳动合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与责任。除甲方同意给予乙方总计人民币元的款项之外，任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。乙方同意，该等钱款为甲方需要向乙方支付的全部钱款，除此之外，甲方没有对乙方负有任何其他债务。

1.3 乙方确认本协议签署后，《劳动合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放弃根据《劳动合同》向甲方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

## 2、承诺与保证

甲方和乙方共同承诺及保证：

2.1 解除《劳动合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担；

2.2 解除《劳动合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序；不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

## 3、管辖法律：仲裁

3.1 本合同受中国法律管辖，并按中国法律解释。

3.2 凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决，若协商不成，任何一方均可将该争议提交上海仲裁



委员会，按照申请仲裁时该仲裁委员会有效的仲裁规则在上海进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

#### 4、其他

4.1本合同自甲方盖章、乙方签字生效。本合同一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件：《劳动合同》

甲方：\*\*\*\*\*有限公司

盖章：

乙方：

签字：

劳动合同终止协议书范文

终止租房合同协议书

合同终止协议书模板

租赁合同终止协议书模板

终止租赁合同协议书范本

2017终止劳动合同协议书

终止劳动合同协议书格式

### **房屋租赁提前终止合同协议书篇六**

一、根据甲、乙双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的劳动合同，

甲方按照以下合同条款之( )项原因，决定自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止与乙方签订的劳动合同。

- 1、合同期限届满，不再续订新的`劳动合同；
- 2、在试用期内证明乙方不符合录用条件；
- 3、乙方严重违反甲方依法制定的规章制度；
- 4、乙方以欺诈、胁迫的手段使甲方违背真实意思签订劳动合同致使劳动合同无效；
- 6、乙方严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害；
- 7、乙方被依法追究刑事责任；
- 11、甲乙双方协商一致同意解除劳动合同；
- 12、乙方主动提出辞职；
- 13、法律规定的其他情形；
- 14、其他劳动合同约定的条款。

二、甲方按照相关劳动法规规定以及劳动合同书约定的条款，对经济补偿金做如下决定：

- 1、不予支付经济补偿金；
- 2、按照合同规定，支付经济补偿金共计月工资合计元。

三、本协议书一式二份，甲、乙双方各执一份。甲方(盖章)：  
乙方(签字)：

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定（授权）代表人：\_\_\_\_\_法

定（授

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日权）代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 房屋租赁提前终止合同协议书篇七

20xx年06月29日，委托人与受托人签署了《工程建设项目招标代理协议书》，委托人将\*\*\*\*\*项目的招标代理工作委托受托人。现经双方协商一致，同意于20xx年07月04日提前终止此合同，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

第一条双方协商同意，提前终止双方于20xx年06月29日签订的《工程建设项目招标代理协议书》。

第二条双方协商同意，受托人停止对原\*\*\*\*\*项目第三标段（\*\*\*\*\*工程）的所有招标代理相关工作。

第三条双方协商同意，在原协议约定的总招标代理费用\*\*\*\*\*元(大写：人民币\*\*\*\*\*整)中，扣除\*\*\*\*\*元(大写：人民币\*\*\*\*\*元整)作为\*\*\*\*\*项目第三标段的招标代理费用，原合同总价变更为\*\*\*\*\*元(大写人民币\*\*\*\*\*元)。

第五条本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式六份，双方各执三份为证，具有同等法律效力。

委托人(盖章)： 受托人(盖章)：

授权代理人签字：授权代理人签字：

20年月日20年月日

合同终止协议书模板

租赁合同终止协议书模板

终止协议书模板

终止租房合同协议书

终止租赁合同协议书范本

2017终止劳动合同协议书

劳动合同终止协议书范文

终止劳动合同协议书格式

合同终止通知

## 房屋租赁提前终止合同协议书篇八

乙方：\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的〔\_\_\_\_〕  
字第\_\_\_\_号\_\_\_\_合同，现因\_\_\_\_  
使\_\_\_\_方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于\_\_\_\_  
年\_\_\_\_月\_\_\_\_日予以终止。因终止合同给\_\_\_\_方造成损失  
计\_\_\_\_元，由\_\_\_\_方负责赔偿。赔偿金自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止分\_\_\_\_次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章后生效。协议书一式\_\_\_\_份，由双方各  
收执\_\_\_\_份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

\_\_年\_\_月\_\_日

终止租房合同协议书

合同终止协议书模板

租赁合同终止协议书模板

终止租赁合同协议书范本

2017终止劳动合同协议书

劳动合同终止协议书范文

终止劳动合同协议书格式

## 房屋租赁提前终止合同协议书篇九

出租方：\_\_\_\_\_（下称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_（下称乙方）

兹因甲方基于北京市大兴区\_\_\_\_村拆迁。现乙方终止\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日与甲方所签，标的物坐落于\_\_\_\_县市\_\_\_\_市镇乡区\_\_\_\_里（村）\_\_\_\_邻\_\_\_\_路（街）\_\_\_\_段\_\_\_\_?鷓\_\_\_\_巷\_\_\_\_弄\_\_\_\_号楼楼顶或屋凸之空间之租赁契约。双方同意除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、乙方应即将标的物上之基地台设施拆除，并将标的物返还于甲方。

三、甲方应于终止租约时起\_\_\_\_\_日内，返还押金——币（下同）\_\_\_\_\_元整及租金\_\_\_\_\_元整，共计\_\_\_\_\_元整予乙方。

四、原租约中若有其它优惠或权利（包括但不限于手机兑换卷及回馈方案同意书）\_\_\_\_\_，甲方同意抛弃。

五、本协议书壹式贰份，当事人各执壹份为凭。

甲方：（印）\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

乙方：（印）\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

## 二、租赁终止合同协议书

\_\_\_\_\_（即出租人，下称甲方）

\_\_\_\_\_（即承租人，下称乙方）

兹因甲方基于邻居（其它所有权人）反对之原因，请求与乙方终止\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日与甲方所签，标的物坐落于\_\_\_\_\_县市\_\_\_\_\_市镇乡区\_\_\_\_\_里（村）\_\_\_\_\_邻\_\_\_\_\_路（街）\_\_\_\_\_段\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号楼楼顶或屋凸之空间之租赁契约。双方同意除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、乙方应即将标的物上之基地台设施拆除，并将标的物返还于甲方

三、甲方应于终止租约时起\_\_\_\_\_日内，返还押金新台币（下同）\_\_\_\_\_元整及租金\_\_\_\_\_元整，共计\_\_\_\_\_元整予乙方。

四、原租约中若有其它优惠或权利（包括但不限于手机兑换卷及回馈方案同意书）\_\_\_\_\_，甲方同意抛弃。

五、本协议书壹式贰份，当事人各执壹份为凭。

甲方：（印）\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

乙方：（印）\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

鉴于出租人黄佩玉（下称“甲方”）与承租人辽宁容大投资有限公司（下称“乙方”）就租赁位于房屋于年月日签订了《房屋租赁合同》，租期5年。

现承租人由于其自身的原因，要求终止该《房屋租赁合同》，双方特达成如下协议，共同遵守：

1、乙方确认其终止《房屋租赁合同》系违约行为，应当承担违约责任并赔偿甲方的损失；

2、甲乙双方根据《房屋租赁合同》a的规定，协商一致解除该《房屋租赁合同》；

- 3、乙方对租赁房屋的修缮、装修、装饰等物品的所有权转移给甲方；
- 4、本协议签署后，乙方对租赁房屋内的任何物品放弃主张任何权利；
- 6、电卡及有线电视卡已经交还给乙方；7、本协议自双方签字、盖章之日起生效；
- 8、本协议一式四份，甲方三份，乙方一份；
- 9、本协议未尽事宜，双方另行协商，协商不成的，按照原《房屋租赁合同》中相关条款处理。

（本页为盖章签字页）

甲方（签字）：

乙方（盖章）：

委托人（签字）：

法定代表人（签章）：

签订时间：

### 三、合同终止协议书

合同终止协议书需写明，合同当事人的姓名或名称等基本信息；合同的标的；合同的价款；合同的履行情况；约定终止的情形及原因；终止的时间；以及违约责任；当事人的签名和日期等。



# 房屋租赁提前终止合同协议书篇十

甲方：

乙方：

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除xx年7月16日签订的《工程承包合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第三：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方施工管理费16.5万元；待该工程施工完成计量结算后(xx年12月6日前)甲方退还乙方已交纳甲方10万元履约保证金。

第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五、未尽事宜双方协商解决。

甲方：

乙方

日期：