

2023年公租房承诺书(大全15篇)

公司宣传语是一种强有力的工具，可以帮助我们塑造品牌形象，增强市场竞争力。公司宣传语要简明扼要地概括出公司的核心理念和产品特点，以便于受众的理解和记忆。让生活更美好，让你的家更温馨。

公租房承诺书篇一

受托人（以下简称乙方）□□xx

经甲乙双方协商，甲方自愿将拥有的商铺全权委托乙方代为出租，现双方就上述事宜达成协议如下：

一、委托事项：甲方全权委托乙方对外出租该商铺，甲方承诺乙方无需征得甲方同意可将该商铺出租给任何承租方，甲方同意由乙方与承租方直接签订该商铺的租赁合同，并认可租赁合同的全部内容，租金由乙方代为收取。

二、该商铺对外出租的期限是年（不含二个月的招商免租期），但乙方也可根据实际情况，适当缩短或者延长对外出租的期限。具体租赁期限由乙方根据商铺的实际情况与承租方协商确定。

三、自甲乙双方上一租赁期届满之日（年月日）起，乙方开始代理甲方对外出租该商铺。甲方给予乙方二个月的招商免租期，免租期内不支付租金，但二个月的招商免租期届满后，无论乙方是否招商成功，则乙方都应按本协议第四条约定的租金标准，向甲方支付租金。

四、乙方与承租方约定的该商铺的租金数及标准，按照乙方对外招商政策结合该商铺的位置、用途由乙方统一确定。租金标准为：一层外围0.5元/平方米/天，一层内围0.3元/平

方米/天，二层0.2元/平方米/天，三层0.15元/平方米/天，四层0.1元/平方米/天，并按套内面积计算商铺租金。甲方委托出租的商铺的租金标准为：一层内围0.3元/平方米/天。

五、乙方代为收取的租金于每年12月31日一次性返还甲方，但甲方应按乙方代为收取的租金的总额的10%向乙方支付佣金，由乙方在向甲方返还代为收取的租金时一并扣除。

六、在乙方与承租人约定的租赁期内，甲方不得自行或者另行委托第三人对该商铺对外出租，甲方也不得以自用为借口收回该商铺。否则，甲方应对乙方因此所受到的损失承担赔偿责任。

七、在乙方与承租人约定的租赁期内，如该商铺产权发生转移或者其他变化，甲方应确保本协议继续履行。

八、在乙方与承租人约定的租赁期内，乙方承诺该商铺的物业管理费用由承租方承担，并由乙方统一支配用于整个商城的物业管理。

九、违约责任：如甲乙双方任何一方违约，违约方应以本协议所约定的全部租金金额作为违约金支付给守约方，并赔偿守约方的全部经济损失。在违约方支付了违约金、赔偿了守约方的全部损失后，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

十、本协议未尽事宜，甲乙双方可另行协商并签订补充协议。

十一、在履行本协议过程中，甲乙双方应对发生的争议本着友好协商的态度予以解决，因协商不成需提起诉讼的，应当向商品所在地的法院诉讼。

十二、本协议一式两份，双方签字后生效，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方□xx乙方□xx

xx年xx月xx日xx年xx月xx日

公租房承诺书篇二

甲方(出租人): 身份证号:

乙方(承租人): 身份证号:

甲乙双方于年月日签订了租赁合同, 合同期从年月日至年月日止。现甲方用出租给乙方的商铺, 作为向永安市农村信用合作联社借款的抵押物。双方承诺在抵押期间, 如遇借款人无力履行债务, 永安市农村信用合作联社行使抵押权时, 乙方不以任何借口阻碍、对抗永安市农村信用合作联社对抵押物的处置, 特此承诺。

本合同一式叁份, 甲乙双方各持一份, 永安市农村信用合作联社存档一份。

甲方: 乙方:

年月日年月日

将本文的word文档下载到电脑, 方便收藏和打印

推荐度:

[点击下载文档](#)

公租房承诺书篇三

为了让大家拥有一个和谐、舒适、安全的生活环境，根据《民法通则》第四条规定的自愿、公平、等价有偿、诚实信用原则，承诺人在清楚了解本次租房事宜所有问题的前提下，向房屋出租方郑重做出如下承诺： 房费收取方法： 每月 元。

方法一：按月缴费租房时谈好租价维持3个月，3个月后再根据实际租价调整。

方法二：按季度缴费租房时谈好租价维持6个月，6个月后再根据实际租价调整。

方法三：按半年缴费租房时谈好租价维持12个月，12个月后再根据实际租价调整。

- 1、长时间离开房屋一定会立即关闭水龙头；
- 2、停水后一定会立即关闭水龙头直到正常供水通知为止；
- 3、发现墙面、地面积水异常，及时告知出租方，否则造成损失本人全部承担；
- 4、绝不自行改造电路；
- 5、个人新增500瓦以上电器，一定会先向出租方申请；
- 11、 烹调时有专人照料，避免汤水溢出熄灭炉火，导致燃气泄露；
- 13、 绝不在燃气管道室或燃气管道周围牵挂电线、绳索悬挂杂物。

14、 按月租住户在当且后5天内缴纳下月房费，按季度租住户在第三个月后5天内缴纳下季度房费，按半年租住户在第六个月后5天内缴纳下半年房费。

16、 日常费用：本人同意房屋使用所产生的水费和垃圾费，按照/月计算(不足一月按整月计算)，电费每度 元,按每月用电实际用量收取。

18、为了保证各合租室友的安全，不影响其他人的学习生活，本人承诺未取得出租方同意绝不带亲朋好友留宿及在居室内聚餐搞活动、大声喧哗，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

19、 本人承诺自觉维护室内环境卫生，自觉遵守《卫生值日表》，退房时，本人将打扫干净室内卫生，将房屋在良好状态下交付出租方，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

24、 出租方

已经告知本人不得在室内储存任何违禁品、易燃品、爆炸品等物。同时必须严格遵守中华人民共和国法律和当地物管部门的有关规定，遵守社会主义道德，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

各承诺事项的危害性以及法律责任，出租方已经告知本人《租房承诺书》包含但不局限于以上条款，凡因本人不按规定使用房屋，造成设备损坏、以及对周围邻居的生命财产造成损坏的，按所造成的损失赔偿，同时承担相应法律责任。

承诺人签字：

公租房承诺书篇四

出租方(甲方)：

房租承租方(乙方):

为了进一步提升本市场及周边环境质量,美化、净化商业区域环境,为广大商铺创造繁荣、卫生、安全、优美、和谐的商业氛围,经双方协商一致,共同作出如下承诺。

甲方承诺如下:

- 1、按时结算和收取水、电费。及时做好与供水、供电部门的结算工作,确保正常供水、供电。
- 2、定期召开租赁户会议,及时贯彻上级会议精神,共同来维护市场秩序。
- 4、对个别承租人,有违规行为的,如乱设广告牌、乱拉电线、门外乱堆货物的等等,必须制止和处理,确保市场容貌整洁。
- 5、设立专门水、电维修人员,保证随叫随到。
- 6、经常维护和更新消防器材,确保用时拿得出、打得响。

乙方承诺如下:

- 1、必须遵守法律、法规及规章制度,保证合法经营,依法纳税,按时缴纳房屋租金及其他一切费用。保证履行房屋租赁合同和安全管理协议。
- 2、不随意改变房屋结构,如要室内改变装潢,事先一定与甲方保持书面联系,在甲方同意之下,才能动工。
- 3、决不在商铺前的台阶上或者在门前的公共地方堆放任何物品,竖立广告牌和其他公共场所张贴广告标语等行为。
- 4、经常维持美观、整洁。保证不乱丢垃圾、不乱倒污水,保持商铺内整洁、整齐,商铺门前一方卫生,不断提升自身形

象。

5、保证做好消防安全工作，爱护公共消防器材，确保疏散通道和安全出口通畅。

6、决不把商铺作为吃、住场所，杜绝“三合一”发生。商铺打烊，及时关闭电源和气阀，保证做到规范用电、用气，经常检查安全隐患，一旦发现，及时处理。如违反上述承诺，造成后果的，我愿意接受相应的行政处罚和经济处罚，并承担相信的法律责任甲方：

乙方：

公租房承诺书篇五

甲方(出租人)：身份证号：

乙方(承租人)：身份证号：

甲乙双方于年月日签订了租赁合同，合同期从年月日至年月日止。现甲方用出租给乙方的商铺，作为向永安市农村信用合作联社借款的抵押物。双方承诺在抵押期间，如遇借款人无力履行债务，永安市农村信用合作联社行使抵押权时，乙方不以任何借口阻碍、对抗永安市农村信用合作联社对抵押物的`处置，特此承诺。

本合同一式叁份，甲乙双方各持一份，永安市农村信用合作联社存档一份。

甲方：乙方：

年月日年月日

公租房承诺书篇六

甲方(出租人): 身份证号:

乙方(承租人): 身份证号:

甲乙双方于 年 月 日签订了 租 赁 合 同，合同期从 年 月 日至 年 月 日止。现甲方用出租给乙方的`商铺，作为向永安市农村信用合作联社借款的抵押物。双方承诺在抵押期间，如遇借款人无力履行债务，永安市农村信用合作联社行使抵押权时，乙方不以任何借口阻碍、对抗永安市农村信用合作联社对抵押物的处置，特此承诺。

本合同一式叁份，甲乙双方各持一份，永安市农村信用合作联社存档一份。

甲方: 乙方:

年 月 日 年 月 日

公租房承诺书篇七

委托人(以下简称甲方): ##身份证号码:

受托人(以下简称乙方):

经甲乙双方协商，甲方自愿将拥有的商铺全权委托乙方代为出租，现双方就上述事宜达成协议如下:

一、委托事项: 甲方全权委托乙方对外出租该商铺，甲方承诺乙方无需征得甲方同意可将该商铺出租给任何承租方，甲方同意由乙方与承租方直接签订该商铺的租赁合同，并认可租赁合同的全部内容，租金由乙方代为收取。

二、该商铺对外出租的期限是年(不含二个月的招商免租期),但乙方也可根据实际情况,适当缩短或者延长对外出租的期限。具体租赁期限由乙方根据商铺的实际情况与承租方协商确定。

三、自甲乙双方上一租赁期届满之日(年月日)起,乙方开始代理甲方对外出租该商铺。甲方给予乙方二个月的招商免租期,免租期内不支付租金,但二个月的招商免租期届满后,无论乙方是否招商成功,则乙方都应按本协议第四条约定的租金标准,向甲方支付租金。

四、乙方与承租方约定的该商铺的租金数及标准,按照乙方对外招商政策结合该商铺的位置、用途由乙方统一确定。租金标准为:一层外围0.5元/平方米/天,一层内围0.3元/平方米/天,二层0.2元/平方米/天,三层0.15元/平方米/天,四层0.1元/平方米/天,并按套内面积计算商铺租金。甲方委托出租的商铺的租金标准为:一层内围0.3元/平方米/天。

五、乙方代为收取的租金于每年12月31日一次性返还甲方,但甲方应按乙方代为收取的租金的总额的10%向乙方支付佣金,由乙方在向甲方返还代为收取的租金时一并扣除。

六、在乙方与承租人约定的租赁期内,甲方不得自行或者另行委托第三人对该商铺对外出租,甲方也不得以自用为借口收回该商铺。否则,甲方应对乙方因此所受到的损失承担赔偿责任。

七、在乙方与承租人约定的租赁期内,如该商铺产权发生转移或者其他变化,甲方应确保本协议继续履行。

八、在乙方与承租人约定的租赁期内,乙方承诺该商铺的物业管理费用由承租方承担,并由乙方统一支配用于整个商城的物业管理。

九、违约责任：如甲乙双方任何一方违约，违约方应以本协议所约定的全部租金金额作为违约金支付给守约方，并赔偿守约方的全部经济损失。在违约方支付了违约金、赔偿了守约方的全部损失后，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

十、本协议未尽事宜，甲乙双方可另行协商并签订补充协议。

十一、在履行本协议过程中，甲乙双方应对发生的争议本着友好协商的态度予以解决，因协商不成需提起诉讼的，应该向商品所在地的法院诉讼。

十二、本协议一式两份，双方签字后生效，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

年月日年月日

租房安全承诺书

租房安全承诺书范文

出租房安全承诺书

租房暂住证租房合同范本

租房委托合同

租房快乐作文素材

租房广告词

个人租房协议合同

租房合同书

简单的租房合同范文

公租房承诺书篇八

甲方(出租人): 身份证号:

乙方(承租人): 身份证号:

甲乙双方于年月日签订了租凭合同, 合同期从年月日至年月日止。现甲方用出租给乙方的商铺, 作为向永安市农村信用合作联社借款的抵押物。双方承诺在抵押期间, 如遇借款人无力履行债务, 永安市农村信用合作联社行使抵押权时, 乙方不以任何借口阻碍、对抗永安市农村信用合作联社对抵押物的处置, 特此承诺。

本合同一式叁份, 甲乙双方各持一份, 永安市农村信用合作联社存档一份。

甲方: 乙方:

年月日年月日

租房安全承诺书

租房安全承诺书范文

出租房安全承诺书

【精品】 诚信承诺书模板五篇

【精品】 服务承诺书合集六篇

【精品】 服务承诺书模板九篇

【精品】服务承诺书集锦六篇

【精品】质量承诺书模板汇总九篇

公租房承诺书篇九

条规定的自愿、公平、等价有偿、诚实信用原则，承诺人在清楚了解本次租房事宜所有问题的前提下，向房屋出租方郑重做出如下承诺：房费收取方法：每月元。

方法一：按月缴费租房时谈好租价维持3个月，3个月后根据实际租价调整。方法二：按季度缴费租房时谈好租价维持6个月，6个月后根据实际租价调整。方法三：按半年缴费租房时谈好租价维持12个月，12个月后根据实际租价调整。一、用水安全承诺：

- 1、长时间离开房屋一定会立即关闭水龙头；
- 2、停水后一定会立即关闭水龙头直到正常供水通知为止；
- 3、发现墙面、地面积水异常，及时告知出租方，否则造成损失本人全部承担；

二、用电安全承诺：

- 4、绝不自行改造电路；
- 5、个人新增500瓦以上电器，一定会先向出租方申请；

三、用气安全承诺：

- 10、燃气器具使用完毕，一定会先将开关调到关闭的位置，每次使用前一定会确

认其处在关闭的位置上，方可通气点火；

11、烹调时有专人照料，避免汤水溢出熄灭炉火，导致燃气泄露；

12、外出和晚间入睡前，一定会关闭气源灶前阀，长期不用燃具，一定会自觉关

闭燃气入户总阀；

13、绝不在燃气管道室或燃气管道周围牵挂电线、绳索悬挂杂物。

四、其他承诺事项：

14、按月租住户在当且后5天内缴纳下月房费，按季度租住户在第三个月后5天

内缴纳下季度房费，按半年租住户在第六个月后5天内缴纳下半年房费。

15、本人承租房屋时已经检查、试用了所承租房屋内以及公区的一切设备设施，

确定房东将房屋在良好状态下出租给本人；

16、日常费用：本人同意房屋使用所产生的水费和垃圾费，按照/月计算(不

足一月按整月计算)，电费每度元，按每月用电实际用量收取。

17、本人承诺节约使用水电，满足自己使用的同时维护合租室友的共同利益，否

则出租方有权视为本人租房违约在先；

18、为了保证各合租室友的安全，不影响其他人的学习生活，本人承诺未取得出

租方同意绝不带亲朋好友留宿及在居室内聚餐搞活动、大声喧哗，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

19、本人承诺自觉维护室内环境卫生，自觉遵守《卫生值日表》，退房时，本人将

打扫干净室内卫生，将房屋在良好状态下交付出租方，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

20、本人承诺，绝不在墙面乱写乱画、增加挂钩等，否则出租方有权视为本人租

房违约在先；

21、承租房屋时，房东已经告知本人需更换房门锁芯，同时本人承诺出门会锁好

自己房门，进出大门一定会随手锁门，否则造成的损失由本人承担；

22、房东已经告知本人带身份证复印件到当地社区进行流动人口备案登记，否则

造成的一切后果由本人承担；

23、本人承诺租房时出租房已经告知本人禁止高空抛物、禁止翻越防护栏等其他

安全事宜，如再出现事故责任全部由本人承担；

24、出租方已经告知本人不得在室内储存任何违禁品、易燃品、爆炸品等物。同

时必须严格遵守中华人民共和国法律和当地物管部门的有关规定，遵守社会主义道德，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

五、承租房屋时，出租方已经向本人用普通话、方言给承租方全部解释清楚以上

各承诺事项的危害性以及法律责任，出租方已经告知本人《租房承诺书》包含但不局限于以上条款，凡因本人不按规定使用房屋，造成设备损坏、以及对周围邻居的'生命财产造成损坏的，按所造成的损失赔偿，同时承担相应法律责任。

承诺人签字：

公租房承诺书篇十

乙方（承租人）：_____身份证号：_____

甲乙双方于年月日签订了租凭合同，合同期从年月日至年月日止。现甲方用出租给乙方的商铺，作为向永安市农村信用合作联社借款的抵押物。双方承诺在抵押期间，如遇借款人无力履行债务，永安市农村信用合作联社行使抵押权时，乙方不以任何借口阻碍、对抗永安市农村信用合作联社对抵押物的处置，特此承诺。

本合同一式叁份，甲乙双方各持一份，永安市农村信用合作联社存档一份。

甲方：_____乙方：_____

____年__月__日____年__月__日

公租房承诺书篇十一

出租方(甲方):

房租承租方(乙方):

为了进一步提升本市场及周边环境质量,美化、净化商业区域环境,为广大商铺创造繁荣、卫生、安全、优美、和谐的商业氛围,经双方协商一致,共同作出如下承诺。

甲方承诺如下:

- 1、按时结算和收取水、电费。及时做好与供水、供电部门的结算工作,确保正常供水、供电。
- 2、定期召开租赁户会议,及时贯彻上级会议精神,共同来维护市场秩序。
- 4、对个别承租人,有违规行为的,如乱设广告牌、乱拉电线、门外乱堆货物的等等,必须制止和处理,确保市场容貌整洁。
- 5、设立专门水、电维修人员,保证随叫随到。
- 6、经常维护和更新消防器材,确保用时拿得出、打得响。

乙方承诺如下:

- 1、必须遵守法律、法规及规章制度,保证合法经营,依法纳税,按时缴纳房屋租金及其他一切费用。保证履行房屋租赁合同和安全管理协议。
- 2、不随意改变房屋结构,如要室内改变装潢,事先一定与甲方保持书面联系,在甲方同意之下,才能动工。

3、决不在商铺前的台阶上或者在门前的公共地方堆放任何物品，竖立广告牌和其他公共场所张贴广告标语等行为。

4、经常维持美观、整洁。保证不乱丢垃圾、不乱倒污水，保持商铺内整洁、整齐，商铺门前一方卫生，不断提升自身形象。

5、保证做好消防安全工作，爱护公共消防器材，确保疏散通道和安全出口通畅。

6、决不把商铺作为吃、住场所，杜绝“三合一”发生。商铺打烊，及时关闭电源和气阀，保证做到规范用电、用气，经常检查安全隐患，一旦发现，及时处理。如违反上述承诺，造成后果的，我愿意接受相应的行政处罚和经济处罚，并承担相信的法律责任甲方：

乙方：

租房安全承诺书

租房安全承诺书范文

出租房安全承诺书

推荐安全生产承诺书

【推荐】廉租房申请书汇总九篇

【推荐】质量承诺书模板六篇

租房暂住证租房合同范本

公租房承诺书篇十二

本人严格遵守《xx市公共租赁住房管理办法》的有关规定，承诺所填写的收入、住房情况及提供的相关材料真实有效，并同意住房保障工作人员调查核实本人及共同申请人的工作、收入、住房、纳税、社会保险费缴纳等情况。经审核，填写的内容或提供的材料若有不实，自愿退出已租赁的房屋，承租期间按公共租赁住房租金标准的3倍缴纳租金，5年内不再申请公共租赁住房。

本人承诺严格遵守公共租赁住房相关规定，服从房管人员的管理，按照规定缴纳相关费用，如有违反自愿在承租期间按公共租赁住房年租金标准的3倍缴纳罚款，承租期间，本人及家庭成员，发生因非房屋质量问题的意外，造成人身伤害及财产损失的，由本人承担全部责任。

承诺因违反公共租赁住房相关规定，有关法律法规及合同有关约定，房屋管理单位有权单方收回出租用房。在房屋内的物品，未能按期搬离的，自愿放弃物品所有权，并同意房屋管理单位单方自行收回房屋。

承诺人：xxx

xxxx年xx月xx日

公租房承诺书篇十三

本人严格遵守《xx市公共租赁住房管理办法》的有关规定，承诺所填写的收入、住房情况及提供的相关材料真实有效，并同意住房保障工作人员调查核实本人及共同申请人的工作、收入、住房、纳税、社会保险费缴纳等情况。经审核，填写的内容或提供的材料若有不实，自愿退出已租赁的房屋，承租期间按公共租赁住房租金标准的3倍缴纳租金，5年内不再申请公共租赁住房。

本人承诺严格遵守公共租赁住房相关规定，服从房管人员的

管理，按照规定缴纳相关费用，如有违反自愿在承租期间按公共租赁住房年租金标准的3倍缴纳罚款，承租期间，本人及家庭成员，发生因非房屋质量问题的意外，造成人身伤害及财产损失的，由本人承担全部责任。

承诺因违反公共租赁住房相关规定，有关法律法规及合同有关约定，房屋管理单位有权单方收回出租用房。在房屋内的物品，未能按期搬离的，自愿放弃物品所有权，并同意房屋管理单位单方自行收回房屋。

承诺人签名：

年月日

公租房承诺书篇十四

本人（申请人），户籍所在地，现居住地，因申请住房保障，现做以下承诺：

2、本人提出的申请和申报的证明材料真实可信，不虚报、不隐瞒；

4、在享受住房保障待遇期间，家庭人口、家庭人均月收入或家庭住房面积发生变动时，保证在一个月内主动向居委会可保障性住房租赁管理单位报告；以上承诺如有不实，本人及家庭自愿退还已发放的租金补贴，并承担一切由此造成的法律责任。

XXX

20xx年月日

公租房承诺书篇十五

根据《民法通则》第四条的规定民事活动应当遵循自愿、公平、等价有偿、诚实信用的原则。承诺人在清楚了解本次租房事宜所涉及的权责等问题的前提下，向房屋出租方郑重做出如下承诺：

- 1、长时间离开房屋一定关闭水龙头；
- 2、停水后一定会立即关闭水龙头直到接到相关单位的正常供水通知为止；
- 4、爱护公物，不用是拖把拖木地板，地板损坏本人赔偿；
- 2、出门前一定关闭室内所有用电电器；
- 1、绝不在室内再使用其他燃料，如瓶装液化气、煤等；
- 2、使用天然气设备前确保周围门窗打开通风透气；
- 4、烹调时，确保有专人照料，避免汤水溢出熄灭炉火，导致天然气泄露；
- 7、凡涉及到燃气相关的专业操作，一定请具有相应资质的燃气安装、维修企业负责施工；
- 9、热水器连续使用不超过30分钟。
- 1、所承租房屋及室内所有物品均为良好状态；
- 4、公共物品人为损坏，同意维修费按人均分摊收取；
- 7、退房时，将室内卫生与清洁程度恢复原貌，否则出租方有权视本人租房违约，扣押金；

11、接受合租室友的监督，不在饭厅、厨房、入户花园等公区放置个人物品；

13、绝不高空抛物、翻越防护栏，如出现事故责任全部由本人承担；

说明：本承诺书签订时，出租方已经向本人用普通话、方言全部解释清楚以上各承诺事项的危害性以及法律与经济责任。同时出租方已经告知本人本《》包含但不局限于以上条款，凡因本人不按规定使用房屋，造成设备损坏、以及对周围邻居的生命财产造成损坏的，按所造成的损失赔偿，同时承担相应法律责任。

承诺人签字（手印）：

日期□xx年x月x日