

最新食堂承包协议书(优质8篇)

经典作品的阅读不仅需要欣赏，还需要深入思考和品味。写经典书评时，我们要注意怎样的文风和态度？这些经典作品流传至今，证明了它们的不朽和魅力。

食堂承包协议书篇一

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲乙双方就甲方食堂承包事宜共同协商，达成如下协议：

一、经营方式：

- 1、乙方承包制,乙方自行采购,加工,自负盈亏。
- 2、承包期间乙方需向甲方交纳卫生财产保证金1000元。承包期间出现师生食物中毒、对食堂财产损坏、房屋损坏、厨具损坏等现象后果全部由乙方赔偿承担。
- 3、乙方承包人(代表人)到甲方食堂具体负责管理，不得转包，或管理不善。
- 4、甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备，提供厨师住宿。
- 5、甲方提供用水、用电等设施。
- 6、乙方负责厨房设施的维护，若财产发生人为损坏或使用过程中破损，乙方需照价赔偿。若设备(房屋、电源线路、厨具)在使用过程中需维修，由乙方提出，经甲方同意后由甲方负责维修。

7、乙方自行安排食堂从业人员，并负责食堂从业员工工资福利待遇。8、承包期内合理的必备的必须添路或更换的厨房设备，由乙方提出，经甲方同意后由甲方负责添路或更换。

9、承包期内乙方的食堂管理人员，厨师的培训、体检、办证、学习等费用由乙方承担。

二、双方权利及义务：

1、甲方权利义务：

1)、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。

2)、甲方允许乙方在食堂内经营饮食。不得经营烟酒、生活用品、食杂、文具、水果、冷饮等。不得在食堂里开设小卖部，否则视为违约。

3)、甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、价格、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。饭菜价格需经学生、家长、教师代表评议，甲方会同乙方确定。如因物价涨浮，饭菜价格需调整时，由乙方提请甲方，甲方召开学生、家长、教师代表会，确定价格。

4)、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对师生的教育。

5)、甲方提供水池设施、电源、线路、灶具设施。本学期用电由甲方提供。甲方向乙方提供两吨块煤。为确保用电安全，乙方不得私自乱接电器，超负荷用电。

6)、乙方在经营中必须严格执行《食品安全》的各项条款，并接受学校食堂食品的卫生检查监督，所有从业人员必须持有健康证、统一白色卫生服装方可上岗服务。

7)、乙方做到师生食品安全无差错，做好食品安全的软件资料，随时接收有关部门的检查。

8)、乙方一切债务与甲方无关。

9)、乙方所有进料建立台帐，原料采购点必须有经营许可证和卫生防疫证，进料索证，做到证件齐全，进料有记载，存放有分类，卫生、安全、防尘、防潮、防鼠、防火、防蝇。

10)、乙方必须自觉遵守承诺，服从甲方统一领导，遵守国家有关法规，遵守校规校纪，不得以任何理由向室外延伸服务；不得在校园内对外服务。不准酗酒闹事，不准赌博，不准大吵大闹，按时作息，不准干扰正常的教学秩序。

11)、承包期内，乙方不得擅自改变房屋结构和设备位路，如乙方确因经营需要，需征得甲方同意。承包期满，甲方将组织人员对房屋设备进行验收检查，如果损坏，必须修复或予以赔偿。

12)、甲方召开膳食工作会议时，乙方应亲自到场参加，听取学生、家长、教师代表及有关部门的意见，及时改正，提高服务质量，以把食堂办的更好。乙方若两次不亲自参加，视为违约。

13)、甲方负责人：。

2、乙方的权利义务：

1)乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、安全、服务等。

2)乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应过期发霉腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生，保证给学生供应热的饭菜，严禁供应包装食品。

3) 乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样繁新、营养搭配好。

4) 餐后认真清洗食具并进行消毒工作，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外、门前屋后卫生，确保整洁。经常清理灶台及炊事用品污垢。

5) 做好消除蚊、蝇、鼠害等。

6) 冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。

7) 所有食堂工作员工工资、福利、员工健康状况、人身安全均由乙方负责。甲方概不承担任何责任。

8) 厨房员工应遵守甲方各项规章制度、厨房纪律。

9)、乙方在承包期间，必须确保校园整洁，遵章守法，维护学校名誉。服从卫生、治安等部门和学校的管理，做好门前三包及食堂周边的环境卫生工作，操作间，餐厅，储藏间等做到___日三扫(早中晚)。保持空气新鲜，清洁卫生。出现问题，造成严重后果，后果由乙方自负，且甲方有权单方面终止合同。

10)、乙方承包期间，应多动脑筋，改善服务态度，提高服务质量。如出现服务态度差，不能保证正常的伙食供应，师生意见大，反映强烈，甲方有权采取应急措施，并单方面终止合同，且不退还保证金。

11)、乙方为学校食堂卫生、防火、治安第一责任人，须服从甲方及上级有关部门的监督。乙方必须自行做好安全防盗、防火工作，如发生失窃、火灾事故而造成的一切损失由乙方自负。乙方聘用外来食堂工作人员，必须服从学校按有关管理规定进行统一管理。

12)、节假日、星期日期间的食堂财产安全由乙方值班保护，甲方不承担看护财产责任。寒暑假期间由甲方看护。

13)、合同期满甲方组织重新招标，乙方若需继续承包，可在合同终止前____日内向甲方提出书面申请，同等条件下，优先参加投标，若未中标，乙方必须在合同期满前5天无条件移交房屋及有关设备。如强行占房，甲方有权采取措施，强制搬出或向有关部门起诉。

14)、若工商、税务等校外行政部门需要收取有关费用(含税费)由乙方自负。

15)、乙方负责人：。

三、伙食标准食谱：

早餐按照常坪学校营养早餐食谱供应。

中餐不超过5元人。其中中餐标准按常坪学校食堂供餐标准供应。(如有变动，双方协商核定)

四、结算方式：

甲方按双方核定用餐数，每个月计算餐费。____月一结算，每月月头一周内支付现金(如上面组织部门现金不到位，可延迟支付)。

五、合同期限：

合同期限为半年，即从_____年____月____日至_____年____月____日止。合同期满，双方如无异议，可按程序双方商议续约。

六、合同终止条例：

2、乙方中途未经甲方同意，不得擅自转包或改变服务性质。若擅自变更经营者或改变服务性质，则视为乙方违约，甲方有权终止合同，且不承担因终止合同而造成的经济损失。

3、遇不可抗拒的原因如天灾等而导致房屋毁损，致使合同无法履行，本合同自行终止，双方不承担责任。

七、违约责任：

1、因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2、甲方无故未按时结清乙方账款超过____日(以结算确认之日起)的，应承担相应的责任。

3、一方有意终止合作而没有提前通知对方，须赔偿对方最后一个月餐费的10%

4、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

5、乙方逾期无法办理从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述证件而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

八、其它：

1、本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

2、本合同双方签字后生效。

3、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生

效。

4、协议订立时间：

5、协议订立地点：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

食堂承包协议书篇二

乙方：_____

_____经与_____本着平等互利协商一致的原则，乙方拟承包职工食堂，并达成如下协议：

第一条承包内容

甲方同意将单位职工食堂由乙方承包，乙方负责每日为职工提供基本满意的四餐(早、中、晚、夜餐)服务。

第二条承包期限

自20__年__月__日至20__年__月__日，为期_____年。

第三条承包方式

双方自签定协议之日起，甲方负担乙方及其选用炊事人员(共计_____人)的工资_____元/月，液化气款_____元/月，共计_____元；日常用水、电开支；原职工食堂的炊事机械、用具、设施属甲方所有，暂由甲方借给乙方使用；协议

终止时乙方应如数归还给甲方；甲方给予乙方三权，即：用人权、内部分配权、采购权。乙方选用的人员应符合炊事人员健康标准。乙方可通过经营利润提取奖金。

第四条 双方责任

甲、乙双方协议签定后，双方履行以下责任：

一、乙方责任

1. 以为职工服务为宗旨，努力提高职业道德水平，主动热情、周到的为职工服务；

2. 任期目标：

(1) 建立健全职工食堂岗位责任制及各项规章制度，责任落实到人；

(2) 认真执行食品卫生管理规定，搞好饮食卫生及环境卫生，不得发生食物中毒；

(3) 千方百计增加花样、品种，努力提高饭菜质量，做到价格合理，让职工吃好达到基本满意。

6. 搞好经营和内部分配，每月向甲方通报经营情况和分配结果，接受甲方的管理和监督。

二、甲方责任

1. 充分保障乙方依据权利经营职工食堂；

3. 按照实际需要，做好水、电供应；

4. 建立职工伙食管理委员会，每季度召开一次会议，伙委会成员要广泛征求职工意见，评议职工食堂工作，并将意见转

达乙方，以便改进工作。建立职工评议职工食堂制度，
每_____月随机抽取_____名职工对食堂工作进行评议。

第五条发生下列情况之一时，甲方可以终止协议并追究乙方
责任

1. 违反食品卫生法规，发生食物中毒事件；
2. 出现经营不善，管理混乱以及经济问题；
3. 由于饭菜质量差或价格不合理，造成多数职工(半数以上)
不能接受；
4. 职工评议食堂意见为：满意、基本满意、不满意三种。满
意、基本满意率低于70%，不满意率高于30%。

第六条终止协议后，甲方收回全部设备、财产，乙方所借用
机械、用具如丢失、损坏，负责赔偿。乙方人员结清财产手
续后，方可撤离。

第七条本协议未尽事宜，双方可以协商解决或签订补充协议。

本协议一式两份，双方各一份，经双方签字后生效。

甲方：_____ (签字或盖章)

乙方：_____ (签字或盖章)

签订日期：

食堂承包协议书篇三

立合同双方(以下简称)

乙方：_____

甲方根据教育部教财(1999)14号文件“关于围绕服务教育教学，服务师生和人民群众生活需要，培养和发展教育市场体系”的要求，经甲乙双方协商一致，特订立本合同，具体条款如下：

一、甲方同意乙方承包学校食堂，承包期限为一年，即从_____年

_____月_____日至_____年_____月_____日止。

二、全年承包金为_____元整，于合同签订时一次交清。承包期间乙方需向甲方交卫生保证金5000元；财产保证金5000元。承包期满未出现食物中毒、财产损失、保证金全额退回给乙方。出现上述问题，视情节在保证金内扣除。并由乙方承担全部损失。

三、甲方要求乙方法定代表人到甲方食堂具体负责管理，乙方对此表示同意。

四、乙方在承包期间，必须确保校园整洁，遵章守法，维护学校名誉。服从创建、治安等部门和学校的管理，做好“门前三包”及食堂周边的环境卫生工作，出现问题，造成严重后果，后果由乙方自负，且甲方有权单方面终止合同。

五、乙方承包期间，应多动脑筋，改善服务态度，提高服务质量。如出现服务态度差，不能保证正常的伙食供应，师生意见大，反映强烈，甲方有权采取应急措施，并单方面终止合同，且不退还承包金。

六、乙方为学校食堂卫生、防火、治安第一责任人，须服从甲方保卫、后勤、门卫及上级有关部门的监督。乙方必须自行做好安全防盗、防火工作，如发生失窃、火灾事故而造成的一切损失由乙方自负。乙方聘用外来食堂工作人员，必须服从学校按有关管理规定进行统一管理。

七、合同期满甲方组织重新招标，乙方若需继续承包，可在规定时间内向甲方提出书面申请，同等条件下，优先参加投标，若未中标，乙方必须在合同期满前5天无条件移交房屋及有关设备。如强行占房，甲方有权按原承包价双倍收取占用金，并且依法强制搬出。

八、甲方提供水、电源，费用由乙方按实际使用量与甲方总务处结算，超过三个月不结算费用，视为乙方违约。为确保用电安全，乙方不得私自乱接电器，超负荷用电。

九、乙方经营中必须严格执行《食品卫生法》的各项条款，并接受学校总务处、校医室的卫生检查监督，所有从业人员必须持有健康证方可上岗服务。

十、乙方一切债务与甲方无关。

十一、乙方必须自觉遵守投标承诺，服从甲方统一领导，遵守国家有关法规，遵守校规校纪，不得以任何理由向室外延伸服务；不得在校园内对外服务。

十二、承包期内，乙方不得擅自改变房屋结构和设备位置，如乙方确因经营需要，需征得甲方同意。承包期满，甲方将组织人员对房屋设备进行验收检查，如果损坏，必须修复或予以赔偿。

十三、乙方中途未经甲方同意，不得擅自转包或改变服务性质。若擅自变更经营者或改变服务性质，则视为乙方违约，甲方有权终止合同，且不承担因终止合同而造成的'经济损失。

十四、承包人因故需终止合同，须提前20日向乙方提出书面申请，甲方同意后5日内必须撤离。

十五、本合同系甲、乙双方自愿签订，如一方违约，应支付另一方违约金壹万元整。

十六、本次招标的公告、招标须知和中标方投标书为本合同的附件与本合同具体同等效力。

十七、如遇不可抗拒的原因而导致房屋毁损，致使合同无法履行，本合同自行终止，双方不承担责任。

十八、本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十九、本合同双方签字，见证后生效。

二十、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，见证单位执一份。

甲方(盖章)： 乙方(签字)： _____

法定代表人： _____

签定日期： _____

食堂承包协议书篇四

甲方：

乙方：

甲、乙方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以保证办好食堂，服务广大师生。具体合同条款如下：

一、承包方式及承包费、水电费支付方式：

1、承包方式：按学年承包，以合同签订期限为准。

2、承包期限：自20xx年9月1日起至20xx年7月10日止。

3、承包费及支付办法：甲方将位于 楼 侧场地提供给乙方使用，前台及后厨(包括阳台面积)建筑面积共 平方米，每月每平方米收取承包费 元，合计 元每月，承包费、水电费将于每月结算费用中扣除。

二、甲方的权力与义务：

1、允许乙方在食堂内经营餐饮。不得经营烟、酒、生活用品、食杂、文具、水果、冷饮等与饭菜无关的食品，乙方不得在食堂内开设小卖部，否则甲方有权终止乙方承包合同。

2、甲方提供相应的经营场所，水表、水管、电表、线路接通到位。（注：若停电，甲方应及时发电；以确保乙方能正常经营。）

3、甲方根据校历安排统一规定安排乙方食堂的开业停业时间；

4、甲方派专人负责各食堂饭卡充值的统一管理，并定期每月28号——30号与乙方结算。

5、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督、奖励、罚款的权力，乙方应服从甲方职能部门管理。

7、乙方对餐厅后厨的水、电装修及房屋结构改造需经甲方同意后方可施工。

8、如乙方在经营过程中发生食物中毒或其他有损甲方形象事故，甲方有权终止合同并追究乙方的赔偿责任。

三、乙方的权力与义务：

1、乙方对其承包的餐厅享有独立自主、自负盈亏的经营自主

权。乙方应严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《寰华职业技术中专餐厅后厨管理制度》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。

2、乙方在签订合同时应向甲方上交保证金人民币 元整。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应如数退还乙方；承包期内餐厅内的甲方固定资产由乙方负责管理使用，维修年检一切费用由乙方自己承担。

3、餐厅的水电费由乙方自负，并按月上交甲方财务部。

4、乙方负责本经营场所的环境卫生、用具卫生和个人卫生。

5、食堂内严禁使用一次性泡沫快餐盒或塑料袋及竹签等。

6、食堂内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。食堂采购应有厂家卫生许可证及每批产品检验合格证的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常运行和使用，对餐具进行严格消毒。

7、食堂员工衣帽应统一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工应有冬、夏工作服各两套。食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘“三防”措施(特别是分菜间、加工间、餐厅等场所的门窗)。乙方应认真搞好食堂内外卫生，制订食堂卫生管理制度，建立食堂卫生工作自查记录。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点。

8、食堂必须统一使用刷卡机售饭，不得使用现金，学校已将刷卡机配备到位，承包期内乙方负责其维护与维修及费用。

9、不得使用塑料袋盛装食品，工作人员出售饭、菜、馍时须戴干净的工作帽、工作服，不得用手直接接触食品，并须严格遵守食堂管理制度、食堂从业人员工作制度、食品的购置、

贮存、加工等制度，并制定购物台帐，定点购物并全部记录在案。

10、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。承包期满合同终止后，后厨应恢复甲方所提供场地原样，设备正常。

11、乙方在承包期内对食堂经营负全责，必须参与有效管理，不能转包，如发现转包，甲方有权收回，保证金及其他有关费用不予退还及结算。乙方在承包期间，不得在校内饲养家禽家畜，否则视为违约。乙方在经营过程中，与甲方发生的一切经济往来，其手续必须由乙方亲自办理(不得委托办理)。

12、乙方不得干涉学生在校内选择就餐的自由。

13、乙方的经营场所以甲方提供的现有场所为限，乙方不得扩大经营场所，不得在现有场所范围外搭盖。乙方不得随意改变经营窗口的使用性质。

14、若工商、税务等校外行政部门需要收取有关费用(含税费)由乙方自行承担。

15、乙方负责承担各经营场所内所需用具、物品等。并负责本经营场所内水、电费及相关的维修与更换。

16、乙方须服从甲方在物品价格、卫生状况、经营方式、物品质量等方面合理的宏观调控与管理。

17、承包期满，甲方继续发包，并将在20xx年7月20日前公布承包人决定。如乙方未取得承包权，须在20xx年8月5日前将乙方所购置物品搬离校区(甲方不予任何补偿)。

四、违约责任及解决办法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳保证金不予退还，作为乙方违约给甲方造成损失的补偿。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《裳华职业技术中专餐厅后厨管理制度》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济赔偿责任。

3、合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的条款或后厨管理制度，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接按制度中所列给予罚款处理。

6、甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失。

五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

食堂承包协议书篇五

订立协议双方：

甲方：___装饰工程有限公司(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲乙双方本着平等互利协商一致的原则，乙方拟承包职工食堂、生活区小卖部，并达成如下协议：

第一条承包内容甲方同意将单位职工食堂、生活区小卖部由乙方承包，乙方负责每日为职工提供基本满意的三餐(早、中、晚餐)服务，并负责生活区局部卫生保洁。

第二条承包期限自二0__年四月一日至二0__年三月三十一日，为期一年。

第三条承包方式双方自签定协议之日起，乙方自行承担其选用炊事人员的工资;日常用水、电开支。原职工食堂的炊事机械、用具、设施属甲方所有，暂由甲方借给乙方使用;协议终止时乙方应如数归还给甲方。乙方选用的人员应符合炊事人员健康标准。

第四条双方责任

甲乙双方协议签定后，双方履行以下责任：

乙方责任：

1. 以为职工服务为宗旨，努力提高职业道德水平，主动热情、周到的为职工服务。

2. 任期目标：

(1)认真执行食品卫生管理规定，搞好饮食卫生及环境卫生，不得发生食物中毒。

(2)定期更换花样、品种，努力提高饭菜质量，做到价格合理，

让职工吃好达到基本满意。

3. 严格执行《食品卫生法》，遵守企业有关卫生管理规定，严把采购关，保证职工身体健康。

4. 注意节约能源和各种原材料，做好成本核算，努力降低成本，以保证价格让职工能接受。爱惜食堂设备、设施，非正常损坏，照价赔偿。

甲方责任：

1. 充分保障乙方依据协议经营职工食堂。

2. 依照有关食品卫生行政管理法律、法规、规章制度，对职工食堂的各方面工作进行管理、监督和检查。

3. 按照实际需要，做好水、电供应。

第五条发生下列情况之一时，甲方可以终止协议并追究乙方责任：

1. 违反食品卫生法规，发生食物中毒事件。

2. 出现经营不善，管理混乱，影响员工正常工作和生活。

3. 由于饭菜质量差或价格不合理，造成多数职工(半数以上)不能接受。

第六条终止协议后，甲方收回全部设备、财产，乙方所借用机械、用具如丢失、损坏，负责赔偿。乙方人员结清财产手续后，方可撤离。

第七条本协议未尽事宜，双方可以协商解决或签订补充协议。

本协议(一式两份，双方各一份)经双方签字后生效。

甲方：

(签字、盖章)

乙方：

(签字、盖章)

签订日期：20__年__月__日

食堂承包协议书篇六

甲方：岳西县包家中心学校（以下简称“甲方”）

乙方：（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲乙双方就甲方食堂承包事宜共同协商，达成如下协议：

一、经营方式、范围：

1、甲方提供厨房、餐厅。

2、乙方负责全套厨房设备，负责水电和燃料，厨房设施的维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。

3、乙方自行采购、加工，自负盈亏。

4、乙方自行安排厨房员工，并负责厨房员工工资福利。

5、制售满足师生三餐及课间餐需要的主食、副食，不得擅自销售外进的各类预包装小食品以及烟、酒、生活用品、文具、饮料等。

二、双方权利及义务：

1 、甲方权利义务：

- 1) 甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。
- 2) 甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。
- 3) 甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

2 、乙方的权利义务：

- 1) 乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。
- 2) 乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。
- 3) 乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。
- 4) 餐后认真清洗食具并消毒工作，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池、下水道，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。
- 5) 做好消除蚊、蝇、鼠害。
- 6) 冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。
- 7) 乙方现场工作人员必须具有健康证。
- 8) 所有食堂工作人员工资和福利均由乙方负责。
- 9) 厨房员工应遵守甲方公司各项规章制度、厨房纪律。
- 10) 乙方免费提供办公室的开水、教师的日常用水；学生开

水0.20元一瓶。

11)、乙方一次性交给甲方管理费 元

三、 伙食标准:

早餐 元/人, 中餐 元/人, 晚餐 元/人。

四、 结算方式:

先在乙方充值, 刷卡计算, 每人乙方免费提供一张卡。

五、 合同期限:

合同期一年, 即从 年 月 日至 年 月 日止。合同期满, 双方如无异议, 自动续约。

六、 合同终止条例:

七、 违约责任:

1、承租期间如甲方确需收回食堂, 应提前1个月书面通知乙方, 解除合同, 退给余下的租金。如乙方确需退出承租, 应提前1个月书面通知甲方, 并征得甲方同意后方可解除合同, 并付给甲方违约金, 违约金以剩余期限应交费用的总和50%计算。

2、未经甲方同意乙方转租食堂及窗口, 一经查实, 甲方可随时解除合同。因解除合同给甲方带来的经济损失由乙方承担。

3、乙方不得擅自处理甲方提供的设施、设备, 一经发现按原价赔偿, 并承担相应责任。

4、乙方私自扩建、更改营业场所, 擅自改变房屋结构及用途和未经甲方同意对经营场所进行装璜, 一经发现, 甲方有权

处罚乙方违约金。同时，乙方还应承担因故意或过失造成租用房屋和设备毁坏的全部责任并赔偿经济损失。

5、乙方经营过程中未执行《食品卫生法》等要求，发生食物中毒、传染病传播等责任事故的情况，甲方有权单方面解除合同，因解除合同给甲方带来的经济损失由乙方承担。同时，乙方还承担与事故相关的其它所有费用，并独立承担民事、刑事责任。

6、承租期间，乙方有下列情况之一的，甲方有权单方面解除合同，因解除合同给甲方带来的经济损失由乙方承担，同时，乙方还承担与事件相关的其它所有费用，并独立承担民事、刑事责任：若被卫生防疫部门查出有重大食品安全卫生隐患，限期整改不到位；不服从甲方管理，情节比较严重的；在学校各类重大活动中不配合，影响活动开展；学生投诉较多；被新闻媒体曝光，严重影响学校声誉等情况。

7、乙方应积极推进食品卫生量化分级管理工作，若连续受到通报批评，且整改不到位，甲方有权单方面解除合同，因解除合同给甲方带来的经济损失由乙方承担。

8、承租期间，如乙方员工发生打架斗殴事件，乙方应将当事人双方立即辞退，情节严重的交公安部门处理。如发生两次以上(含两次)打架事件，处罚乙方1000元违约金。

9、承租期间，乙方如违反本合同中的其他有关条款，甲方有权要求限期整改，并可酌情处罚乙方200元—1000元违约金。甲方有权从乙方履约保证金中扣除或从乙方当月营业额中充抵。

10、除因不可抗力或停水、停电而引起延迟开餐、不开餐、乙方不负责任外，乙方不得以任何理由延迟开餐、不开餐，否则甲方有权解除合同，不退还履约保证金，并追究乙方的相关责任。

上述如因乙方责任甲方提出解除合同的，同时收取乙方的违约金。

八、 其它：

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

食堂承包协议书篇七

法定代表人： _____

地址： _____

电话： _____

乙方： _____

法定代表人： _____

地址： _____

电话： _____

为加快_____广场的开发建设，确保_____年该项目能顺利交付使用，甲、乙双方经充分协商，在平等自愿互利互惠的基础上就“_____广场”主体结构工程承包事宜达成本合同。

一、工程名称及地点：广场主体结构工程(以下简称本项目)本项目位于_____交汇处(详见初步规划图)，占地面积

约_____平方米，总建筑面积约_____平方米。

二、工程承包范围：本项目全部主体结构工程(详见规划设计图及施工合同)。

三、工程承包模式：甲方向乙方发包，由乙方采用包工包料包质量包工期等全包干的方式承包。

四、本项目工程总造价：按中国建筑国营二级收费标准计费，约_____元人民币(_____元)。

五、工程质量要求：必须能通过中国质检部门的质量验收。

六、施工期限：_____月_____日至_____年_____月_____日，共计_____日历天。因甲方原因或者不可抗力导致工期延误的，乙方施工期可以顺延。

七、工程款结算及支付方式：

1. 乙方所承包工程的总价以最后工程竣工结算价为准。

2. 乙方同意甲方用自己控股的将_____有限公司已取得的用地一块转让给乙方冲抵甲方应付给乙方承建本项目的工程款，差额部分，双方届时另外协商，该地块位于_____，占地面积_____平方米，可建商住面积为_____平方米，单价为_____元/平方米，总价为_____元人民币。

3. 乙方同意向甲方支付“_____地皮”首期转让金了_____元人民币，具体支付数额及时间如下：

_____□

4. 甲方在将土地使用权转让给乙方的同时，乙方与甲方签订一份欠款协议书，并向甲方出具经_____律师行签印的欠

甲方_____元人民币地价款的欠款依据凭据。

5. 甲方根据乙方在_____广场工程上的进度投资款额分批向乙方开出收款收据，每月开出一张，直至_____广场主体结构工程完工为止，待工程竣工结算后，如果结算总额与收据总额不一致时，以最后结算总额为准，冲抵乙方向甲方开出的欠据。

八、甲方的权利及义务

1. 甲方有权监督乙方是否按已确定的规划及设计图纸的要求建设施工。

2. 为确保工程按期完工，甲方有权检查乙方的建设施工进度。

3. 为确保工程质量，甲方对乙方施工中不合格部分，有权指令乙方返工、修改。

4. 甲方负责本项目用地范围内的“三通一平”，确保乙方进场后能正常施工。

5. 甲方负责用以抵工程款之土地的“三通一平”，确保乙方能正常开发建设该地块。

6. 甲方负责办理以地抵工程款的用地的转让手续，并配合乙方办理单项房地产开发公司成立的有关合法手续。

7. 甲方必须办理好“_____广场”项目开发建设的各种合法手续。

8. 甲方负责协调好因本项目的施工建设而涉及的外部关系。

9. 甲方必须在_____年_____月_____日前向乙方提交“_____广场”完整的主体结构施工图纸，以利乙方进行施工前的工作准备。

九、乙方的权利及义务：

1. 乙方有权按已审定的设计图纸的要求，采用全包干的方式完成本项目的施工建设任务。
2. 抵工程款商住用地转让给乙方后，乙方有权立即投入开发建设，并可预售楼花，开发、预售手续由乙方自行办理。
3. 乙方必须按规划、设计图纸之要求建设本项目之主体工程，并保证质量，按期完工。
4. 在建设期内，乙方除应向甲方提交工程施工组织计划和施工进度计划表外，还须于每月5日前向甲方提交上月施工进度表，供甲方备查和督促之用。
5. 乙方须认真按照有关标准、规范和设计的要求以及甲方根据本合同发出的指令进行施工；随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件，对经检查检验不合格部分，乙方应按甲方要求返工、修改，并承担返工、修改的费用。
6. 在施工过程中，所发生的一切事故而造成的经济损失，由乙方自行承担。
7. 乙方在_____广场主体结构工程未完工之前，不得将黄扑地块转让或抵押给第三者，必须是乙方自行开发，在有利于_____广场建设的情况下，确需转让、抵押该地块时，必须征得甲方的书面同意后方可转让或抵押，但转让、抵押该地块所得资金必须优先用于黄扑地皮或_____广场的开发建设。

十、保证

1. 乙方保证能按期按质完成_____广场主体结构工程的建设任务。

2. 乙方保证转让或抵押黄扑地块所得资金全部进入甲乙双方在_____设立的共同帐户。根据乙方向甲方提供的黄扑工程进度情况有计划地使用该资金。_____万元以上的支出由双方共同签名方能提款，每周乙方需向甲方汇报使用情况。

3. 乙方必须确保“_____广场”工程的资金充足。若因乙方原因，导致“_____广场”无法继续施工，或不能按期完成“_____广场”主体结构工程。甲方有权凭乙方出据的借据及律师楼签印的所有关于本合作内容的法律文件，依法查封甲方已转让给乙方的黄扑地皮及其地上所有建筑物，并可以此弥补甲方的损失。对乙方在“_____广场”项目中的投资亦同时终止核算，甲方还有权追究乙方其他方面的违约责任。乙方愿意用自己公司的名誉及_____公司自有资产作“黄扑地皮”等值资产的担保。

十一、违约责任

1. 乙方如因资金不足或自身管理的原因导致_____广场工程半途停工7天以上，或落后计划进度15天的，甲方有权每天罚款乙方_____元人民币，从乙方落后计划进度的第一天起开始计算。如果乙方落后计划进度满30天的，甲方有权终止合同，对乙方已投入的资金一概不予核算和退还，并有权凭乙方开出的借据请求乙方还款。

2. 乙方不能按期完成_____广场的主体结构工程任务，每超过一天，甲方罚款乙方_____元人民币。

3. 甲方不按期将黄扑地皮转让给乙方，乙方有权不付首期土地转让金_____元人民币。

4. 乙方未按本合同第七条第三项付款的，甲方有权按逾期付款的金额期限，以月息三厘计罚乙方。超过30天未付齐的，甲方有权终止合同，并追究乙方的违约责任。

5. 乙方提前完工的，每提前_____天，奖励_____元。

十二、其他

1. 本合同未尽事宜，双方可签补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同经双方签字盖章后生效。

3. 本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

签订地点：_____ 签订地点：_____

食堂承包协议书篇八

签订合同单位：

甲方：

乙方：

学校为减轻后勤管理压力，节省人力、物力，同时提高学校师生员工的伙食水平，现决定将校食堂对外承包。通过招标，食堂承包公司中标。为明确各方全责，特签订本合同，共同遵守。

第一条 本合同规定甲方将无偿为乙方提供现有厨房、厨具、水电燃料。厨房所缺的用具，损耗由该公司增添。

第二条 乙方工作人员必须定期去防疫部门体检，持有有效的'健康证方可作业。

第三条 乙方工作人员的工资、劳保、福利、工伤事故、清洁用品由乙方自行承担。

第四条 甲方要求每日三餐定时，节假日正常开餐，如需加餐，乙方应负责加工服务。

第五条 乙方所配送的原料须经防疫部门的检测或合格食品方能使用。

第六条 乙方在承包期间，要定期更换菜谱，注意伙食的质量、分量，保证甲方学校员工的食量，每餐应有肉、菜、鱼、蛋、蔬菜要多样化，新鲜化。每餐设有南北风味窗口以适应不同口味人员选择。

第七条 乙方保证按照合同的规定履行责任，乙方如因工作差错贻误甲方工作进度，以致甲方遭受损失时，应按直接经济损失，由乙方负责赔偿。除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

第八条 甲方保证乙方的经营环境不受内部或外来部门的干扰，一旦出现上述情况由甲方负责理顺。由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，（如故意切断乙方的水电供应）而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。甲方如有严重违反合同的规定，乙方有权终止合同并要求作出赔偿。

第九条 本合同有效期五年，从__年__月__日起，至__年__月__日为止。

本合同正本一式2份，甲方、乙方各执1份，副本2份，学校、食堂承包公司等单位各执1份。

附： 学校食堂用具清单

甲方：（公章）

地址：

法人代表(签名):

签约日期: __年__月__日

签约地点:

乙方: (公章)

地址:

法人代表(签名):