

2023年共同投资合作合同协议(优秀8篇)

婚前协议可以涉及财产分割、债务分担、子女抚养等方面的内容，确保夫妻关系的稳定和健康发展。小编为大家整理了一些租赁合同的范文，希望对大家在签订合同时有所帮助。

共同投资合作合同协议篇一

甲方：_____身份证号码：_____

乙方：_____身份证号码：_____

以上各方投资人经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义承包_分公司_，并作为负责人参与分公司设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

共同出资人的出资总额（以下简称“出资总额”）为人民币1000000元，其中，各方出资分别：甲方出资600000元，占出资总额的60%；乙方出资400000元，占出资总额的40%。

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对分公司承担责任。

共同投资人的`出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于分公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

若有投资人其中一方承接的业务，按业务收入的30%扣除业务费用给业务承接方。

- 1、投资人委托甲方代表全体投资人执行共同投资的日常事务；
- 4、乙方在执行事务时必须严格依照《分支机构管理办法》的规定，开展经营活动，规范管理行为，如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。
- 5、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：
 - (1) 转让共同投资于分公司的股份；
 - (2) 以上述股份对外出质；
- 6、乙方负责日常分公司日常事宜，按每月4000元计。

- 1、乙方投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；
- 2、共同投资人在分公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；
- 3、分公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；
- 4、分公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

若发现乙方在执行事务的过程中存在重大的无法消除的隐患，有可能对公司造成不良记录或重大影响及经济损失的，甲方有权单方面终止协议，收回乙方的执行权，同时追究经济和法律上责任。

- 1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。
- 2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式贰份，共同投资人各执一份。

甲方（签字）：____乙方（签字）：____

20__年__月__日20__年__月__日

签订地点：_____

共同投资合作合同协议篇二

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

经友好协商，甲乙双方在公平、平等、自愿的基础上，根据《合同法》、《公司法》等法律法规的有关规定，就共同投资经营量贩式ktv□并最终成立管理公司等事项达成如下协议：

第一条投资地点位于贵阳市中华中路80号（原波特曼浴业），经营面积4000平方米，预计投资人民币1000万元，具体投资额以最终结算的投资额为准。

第二条甲方出资人民币550万元，占出资总额的55%；乙方出资人民币450万元，占出资总额的45%，总投资超过预计1000万元的，甲乙双方按出资比例追加出资。

第三条甲乙双方应按工程装修进度、出资比例履行出资义务，双方的出资应在__年__月__日或ktv正式开业前支付全部出资。一方的出资应经另一方确认，将资金交由专人管理或汇入指定的银行账户，出资后任何一方不得抽回投资。

第四条乙方向贵阳市中华中路80号（原波特曼浴业）房屋产

权所有人、财产所有人支付的物资转让费、房屋租金和保证金，计入双方的共同投资。在该房屋物业租赁、转让合同期限内，甲乙双方共同拥有该房屋产权的使用权和经营权。

乙方应保障该承受或承租物业的正常持续经营使用，甲方给予配合协助。

第五条经双方一致同意，指定甲方为共同投资事务总执行人，管理执行投资日常事务，对外全权与第三方签订装修合同、买卖合同、聘用合同等。

甲方履行投资事务执行人职责的行为对甲乙双方具有法律效力，所获得收益和承担的债务由双方共同享有和承担。

第六条甲方对外签订合同、费用的支出，应例行诚实守信，厉行节约，维护双方的共同利益为原则和宗旨。

甲方或委托代表在履行职责时，因故意、有明显过错或重大过失造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

第七条自签订本协议时，乙方指派1名出纳人员，全权负责投资资金的管理，出纳人员接受甲乙双方的领导。所有费用支付需经甲方或甲方委托的代表签字后，经出纳人员处支出。

第八条第七条双方确定每（月、星期、半月）或双方认为必要时召开会议，在会议上甲方有义务向乙方报告投资经营状况和财务状况，乙方有权对甲方执行事务的行为提出异议。

第九条甲方和出纳人员在履行职责时，享有相应的劳动报酬，其中甲方为元/月，出纳人员为元/月，劳动报酬列入投资成本费用。

第十条在ktv正式运营时，成立由甲乙双方为股东的有限责任公司，对ktv的经营进行管理。所成立公司双方各占股份比例

应与本协议出资比例相同，除经协商一致外不得更改出资比例。注册资金与实际资产价值或总投资金额不一致的，以双方实际投资金额或实际资产价值为准。

第十一条ktv管理公司法定代表人或经营负责人由担任。公司总经理、执行董事、监事等等按《公司法》规定办法产生。
第十二条甲乙双方按其出资额比例分享共同投资利润，分担共同投资的亏损。

甲乙双方的共同出资、形成的财产以及利润为双方共同财产，任何一方不得擅自处置，未经出资双方一致同意不得抵押或质押。

第十三条一方向双方以外的人转让其投资中的全部或部分投资须经另一方同意，在同等条件下，另一方有优先受让的权利。

第十四条经营利润在弥补亏损，提取法定公积金和任意公积金后，剩余利润按投资比例分配，利润每年分配一次。

第十五条在经营过程中出现亏损的，双方有义务按出资比例追加出资；经双方协商同意，也可吸收其他投资人注入资金。

因亏损就追加投资、引进投资人不能实现的，经协商一致按《公司法》规定进入破产清算程序或折价转让。

第十六条甲乙双方应遵守本协议，不得擅自违约，否则应向守约方承担违约责任。

任何一方不按期出资，应承担延期出资所产生的一切法律后果，同时向守约方承担元/日的经营损失。

任一方出资延期超过2个月致使无法经营，或任何一方明确表示不再出资或以自己的行为表明不再出资的，违约方除承担

所有经济损失责任外，还应向守约方支付按预计投资额1000万元20的%违约金。

第十七条双方在履行本协议时发生争议，应当本着精诚合作的原则协商解决，协商不成的交由共同投资物业所在地法院管辖。

第十八条甲乙双方的合法身份证复印件作为本本协议的附件，以证明双方的合法身份。

第十九条本协议未尽事宜经双方协商一致，可签订补充协议。

第二十条本协议经双方签字后即生效。协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方（签字）：

_____年____月____日

乙方（签字）：

_____年____月____日

共同投资合作合同协议篇三

乙方：史海身份证号：_____

经友好协商，甲乙双方在公平、平等、自愿的基础上，根据《合同法》、《公司法》等法律法规的有关规定，就共同投资经营量贩式ktv□并最终成立管理公司等事项达成如下协议：

第一条投资地点位于贵阳市中华中路80号（原波特曼浴业），经营面积4000平方米，预计投资人民币1000万元，具体投资额以最终结算的投资额为准。

第二条甲方出资人民币550万元，占出资总额的55%；乙方出资人民币450万元，占出资总额的45%，总投资超过预计1000万元的，甲乙双方按出资比例追加出资。

第三条甲乙双方应按工程装修进度、出资比例履行出资义务，双方的出资应在20xx年月日或ktv正式开业前支付全部出资。一方的出资应经另一方确认，将资金交由专人管理或汇入指定的银行账户，出资后任何一方不得抽回投资。

第四条乙方向贵阳市中华中路80号（原波特曼浴业）房屋产权所有人、财产所有人支付的物资转让费、房屋租金和保证金，计入双方的共同投资。在该房屋物业租赁、转让合同期限内，甲乙双方共同拥有该房屋产权的使用权和经营权。乙方应保障该承受或承租物业的正常持续经营使用，甲方给予配合协助。

第五条经双方一致同意，指定甲方为共同投资事务总执行人，管理执行投资日常事务，对外全权与第三方签订装修合同、买卖合同、聘用合同等。甲方履行投资事务执行人职责的行为对甲乙双方具有法律效力，所获得收益和承担的债务由双方共同享有和承担。

第六条甲方对外签订合同、费用的支出，应例行诚实守信，厉行节约，维护双方的共同利益为原则和宗旨。甲方或委托代表在履行职责时，因故意、有明显过错或重大过失造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

第七条自签订本协议时，乙方指派1名出纳人员，全权负责投资资金的管理，出纳人员接受甲乙双方的领导。所有费用支付需经甲方或甲方委托的代表签字后，经出纳人员处支出。

第八条第七条双方确定每（月、星期、半月）或双方认为必要时召开会议，在会议上甲方有义务向乙方报告投资经营状况和财务状况，乙方有权对甲方执行事务的行为提出异议。

第九条甲方和出纳人员在履行职责时，享有相应的劳动报酬，其中甲方为元/月，出纳人员为元/月，劳动报酬列入投资成本费用。

第十条在ktv正式运营时，成立由甲乙双方为股东的有限责任公司，对ktv的经营进行管理。所成立公司双方各占股份比例应与本协议出资比例相同，除经协商一致外不得更改出资比例。注册资金与实际资产价值或总投资金额不一致的，以双方实际投资金额或实际资产价值为准。

第十一条ktv管理公司法定代表人或经营负责人由担任。公司总经理、执行董事、监事等等按《公司法》规定办法产生。

第十二条甲乙双方按其出资额比例分享共同投资利润，分担共同投资的亏损。甲乙双方的共同出资、形成的财产以及利润为双方共同财产，任何一方不得擅自处置，未经出资双方一致同意不得抵押或质押。

第十三条一方向双方以外的人转让其投资中的全部或部分投资须经另一方同意，在同等条件下，另一方有优先受让的权利。经营利润在弥补亏损，提取法定公积金和任意公积金后，剩余利润按投资比例分配，利润每年分配一次。

第十四条在经营过程中出现亏损的，双方有义务按出资比例追加出资；经双方协商同意，也可吸收其他投资人注入资金。因亏损就追加投资、引进投资人不能实现的，经协商一致按《公司法》规定进入破产清算程序或折价转让。

第十五条甲乙双方应遵守本协议，不得擅自违约，否则应向守约方承担违约责任。任何一方不按期出资，应承担延期出资所产生的一切法律后果，同时向守约方承担元/日的经营损失。任一方出资延期超过2个月致使无法经营，或任何一方明确表示不再出资或以自己的行为表明不再出资的，违约方除承担所有经济损失责任外，还应向守约方支付按预计投资额1000万元20的%违约金。

第十六条双方在履行本协议时发生争议，应当本着精诚合作的原则协商解决，协商不成的交由共同投资物业所在地法院管辖。

第十七条甲乙双方的合法身份证复印件作为本本协议的附件，以证明双方的合法身份。

第十九条本协议未尽事宜经双方协商一致，可签订补充协议。

第二十条本协议经双方签字后即生效。协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方（签字）：_____乙方（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共同投资合作合同协议篇四

共同合作投资协议书，以下就是小编整理好的共同合作投资协议书范本，希望能够帮助到你哦！

第一条投资人的姓名及住所

甲方：_____住所：_____

乙方：_____住所：_____

以上各方投资人经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让_____股权，并作为发起人参与_____（暂定名，以下简称“股份公司”）的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

第二条共同投资人的投资额和投资方式

各方一致同意甲方用出资总额以10倍的溢价受让_____股

权，并以该股权作为出资，参与股份公司的发起设立，共同投资人将持有股份公司股本总额的_____%。

各共同投资人应于_____年_____月_____日前将上述出资额解入指定的银行：_____。

第三条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第四条事务执行

1、投资人委托甲方代表全体投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

5、共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。

提出异议时，应暂停该项事务的执行。

如果发生争议，由全体共同投资人共同决定；

6、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

第五条投资的转让

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第六条其他权利和义务

1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

3、股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4、股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第七条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。

甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第八条其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。

本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

甲方：_____

地址：_____

法定代表人：_____

乙方：_____

地址：_____

法定代表人：_____

甲乙双方本着诚实信用、互利互惠、公平自愿的原则，经友好协商，现签署本建立长期友好合作关系协议书，以资双方共同遵守。

第一条合作领域

1.1 共同合作出任拟到海外上市的公司的投融资、财务、上市和资本运作顾问。

凡是乙方在境内外承揽到的拟进行股份制改造、到海外上市

的企业或其它资本运作项目，在同等条件下，优先与甲方合作，共同担任该企业或项目的投融资、财务、上市和资本运作顾问，为企业提供包括股份制改造、资金融通、资产重组、上市策划、创业投资、协助股票承销等业务在内的一条龙服务。

1.2 共同开拓境内外资本市场的其它业务。

乙方同意为甲方提供与国内各级政府部门、大型券商、中介机构、优秀民营企业接触和合作的机会，甲方同意为乙方提供与境外大型券商、外商投资机构、中介机构接触和合作的机会，共同开拓境内外资本市场，接受外资的委托投资国内的证券市场或接受国内资金的委托投资海外的证券市场；组织境内外资本参与国内优秀企业或项目的资产重组、收购兼并或风险投资等等。

1.3 在内地或海外共同举办项目融资交流会。

第二条乙方责任

2.1 向甲方推介中国境内的拟海外上市项目，对项目进行筛选并就选中的项目及时、完整、准确地向甲方提供项目推介数据。

2.2 与境内拟海外上市的有关公司进行接洽与前期谈判。

2.3 安排甲方及其相关其它合作机构与拟上市公司进行正式谈判。

2.4 向甲方提供国内相关的公关服务或咨询。

第三条甲方责任

3.1 甲方承诺，与乙方在中国境内建立战略合作关系，并提

供乙方为开展相关业务所需的文件。

3.2 甲方向乙方推荐的项目进行协助，制定计划，安排承销商及其它专业团体，跟进法律相关文件。

3.3 甲方承诺及时为乙方提供海外资本市场的相关信息，以及甲方希望乙方提供的材料所遵循的文件格式。

3.4 派出人员协助乙方开展相关财务顾问工作。

第四条收益分配比例

4.1 对于甲方接受的乙方推介之项目，乙方向项目方收取的财务顾问费用，甲方不参与分配；双方收益分配仅限对于甲方从乙方推介之项目方所收取的各项费用。

4.2 双方收益分配比例根据项目具体情况及各自所承担的责任和工作量的大小的不同，事先在工作协议中协商确定。

第五条保密条款

5.1 甲乙双方对对方提供的企业文件、项目数据、技术秘密、调查方案、投资方案、生产信息、财务数据、商业秘密、谈判内容、相关协议等均须承担保密义务，未经对方书面同意，不得以口头或书面形式将上述内容泄漏给协议以外的第三方。

5.2 甲乙双方有义务要求其参加项目工作的职员及其委托的律师、会计师等中介机构承担同样的保密义务。

第六条本协议的签署、生效和终止

6.1 本协议书由甲乙双方的法定代表人或授权代表签署，并于签署后即行生效。

合同有效期三年。

6.2 本协议一式两份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表(签字)：_____代表(签字)：_____

共同投资合作合同协议篇五

身份证号
码：

联系电
话：

身份让号
码：

联系电
话：

身份让号
码：

联系电
话：

三方拟共同投资设
立 _____，具体如下：

本协议的合作期限自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至
_____ 年 _____ 月 _____ 日止。到期三方另行协商合作时间，如未协商，
本协议自动终止。

(一) 店铺由三方共同投资设立，投资金额为 _____ 万元，

其中：甲方出资 万元，占股 %；

乙方出资 万元，占股 %；

丙方出资 万元，占股 %。

（二）该投资金额主要用于设立和运营，包括成立费用（包括装修费、其他基础设施、行政审批费用等）及前期运营费用（包括人工、场地、设备维护费用等），所有开支需经三方一致同意，并能提供发票等财务凭证做账，任何一方不得将资金挪作他用。

因出资不足导致x项目无法正常设立和运营的，三方可按照股权比例追加投资。

（三）本协议签订后7日内，双方将上述投资金额打入以下临时账户：（户名： ；开户行： ；账号： ），店铺开业后，该临时账户内的余款转入指定的店铺账户。

（四）甲乙丙任何一方违反上述约定，均应按本协议第七条的约定承担违约责任。

（一）店铺成立后， 作为法定代表人；

（二）甲方主管财务，主要负责为设计新颖的经营模式以及提供技能培训；

（三）乙方作为管理员和会计，主要负责日常运营管理、出售产品、备货和处理账务（日结日清）；甲丙同意乙方除分红外，可按月领取工资，经三方协商后，工资暂定为 元/月。

（四）丙方主要负责对外开展业务；

（五）合作期间，运营管理事项由三方共同研究讨论，意见不一致的，按人头进行表决。

（一）利润和亏损，甲、乙、丙三方按照持股的比例分享和承担。

（二）利润和亏损，均于每年 月 日进行结算和分配。

（一）发生以下情形，本协议宣告终止：

- 1、因客观原因未能设立；
- 2、营业执照被依法吊销；
- 3、甲乙丙三方一致同意解除本协议。

（二）本协议解除或终止后：

- 1、如有违约，违约方按本协议约定承担违约责任；
- 2、甲乙丙三方共同进行清算，必要时可聘请中立方参与清算；
- 4、若清算后资产有亏损，三方以出资比例分担。

（一）任何一方违反本协议约定，由此造成未能如期成立或给造成损失的，须向守约方承担相应损失的赔偿责任。

元。

（一）本协议自甲乙丙三方签字按印之日起生效，未尽事宜由三方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

(二) 因本协议发生争议的，三方应尽量协商解决，如协商不成，可将争议提交至住所地有管辖权的人民法院诉讼解决。

(三) 本协议一式叁份，甲、乙、丙三方各持壹份，叁份具有同等的法律效力。

签订时间： 年 月 日

签订地点：

共同投资合作合同协议篇六

甲方：

乙方：

身份证号：

丙方：

身份证号：

以上各方共同投资人经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，三方本着互惠互利的原则，就甲、乙、丙三方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条：共同投资人的投资额和出资方式

甲、乙、丙三方同意，以双方注册成立的公司为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的_____%;乙方占出资总额的_____%;丙方占出资总额的_____%。

第二条：利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条：事务执行

1、共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务。

在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务。

收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置。

2、其他投资人有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况。

3、甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担。

4、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

5、共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出

异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

转让共同投资于股份有限公司的股份。

以上述股份对外出质。

更换事务执行人。

第四条：投资的转让

1、共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意。

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人。

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条：其他权利和义务

1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份。

2、共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额。

3、股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额。

4、股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条：违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第七条：其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方：

_____年__月__日

签订地点：

乙方：

_____年__月__日

签订地点：

丙方：

_____年__月__日

签订地点：

共同投资合作合同协议篇七

乙方：_____

经友好协商，甲乙双方在公平、平等、自愿的基础上，根据《合同法》、《公司法》等法律法规的有关规定，就共同投资经营量贩式ktv□并最终成立管理公司等事项达成如下协议：

第一条投资地点位于贵阳市中华中路80号（原波特曼浴业），经营面积4000平方米，预计投资人民币1000万元，具体投资额以最终结算的投资额为准。

第二条甲方出资人民币550万元，占出资总额的55%；乙方出资人民币450万元，占出资总额的45%，总投资超过预计1000万元的，甲乙双方按出资比例追加出资。

第三条甲乙双方应按工程装修进度、出资比例履行出资义务，双方的出资应在20_____年___月___日或ktv正式开业前支付全部出资。一方的出资应经另一方确认，将资金交由专人管理或汇入指定的银行账户，出资后任何一方不得撤回投资。

第四条乙方向贵阳市中华中路80号（原波特曼浴业）房屋产权所有人、财产所有人支付的物资转让费、房屋租金和保证金，计入双方的共同投资。在该房屋物业租赁、转让合同期限内，甲乙双方共同拥有该房屋产权的使用权和经营权。

乙方应保障该承受或承租物业的正常持续经营使用，甲方给予配合协助。

第五条经双方一致同意，指定甲方为共同投资事务总执行人，管理执行投资日常事务，对外全权与第三方签订装修合同、买卖合同、聘用合同等。

甲方履行投资事务执行人职责的行为对甲乙双方具有法律效力，所获得收益和承担的债务由双方共同享有和承担。

第六条甲方对外签订合同、费用的支出，应例行诚实守信，厉行节约，维护双方的共同利益为原则和宗旨。

甲方或委托代表在履行职责时，因故意、有明显过错或重大过失造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

第七条自签订本协议时，乙方指派1名出纳人员，全权负责投资资金的管理，出纳人员接受甲乙双方的领导。所有费用支付需经甲方或甲方委托的代表签字后，经出纳人员处支出。

第八条第七条双方确定每（月、星期、半月）或双方认为必要时召开会议，在会议上甲方有义务向乙方报告投资经营状况和财务状况，乙方有权对甲方执行事务的行为提出异议。

第九条甲方和出纳人员在履行职责时，享有相应的劳动报酬，其中甲方为____元/月，出纳人员为____元/月，劳动报酬列入投资成本费用。

第十条在ktv正式运营时，成立由甲乙双方为股东的有限责任公司，对ktv的经营进行管理。所成立公司双方各占股份比例应与本协议出资比例相同，除经协商一致外不得更改出资比例。注册资金与实际资产价值或总投资金额不一致的，以双方实际投资金额或实际资产价值为准。

第十一条ktv管理公司法定代表人或经营负责人由担任。公司总经理、执行董事、监事等等按《公司法》规定办法产生。

第十二条甲乙双方按其出资额比例分享共同投资利润，分担共同投资的亏损。

甲乙双方的共同出资、形成的财产以及利润为双方共同财产，

任何一方不得擅自处置，未经出资双方一致同意不得抵押或质押。

第十三条一方向双方以外的人转让其投资中的全部或部分投资须经另一方同意，在同等条件下，另一方有优先受让的权利。

第十四条经营利润在弥补亏损，提取法定公积金和任意公积金后，剩余利润按投资比例分配，利润每年分配一次。

第十五条在经营过程中出现亏损的，双方有义务按出资比例追加出资；经双方协商同意，也可吸收其他投资人注入资金。

因亏损就追加投资、引进投资人不能实现的，经协商一致按《公司法》规定进入破产清算程序或折价转让。

第十六条甲乙双方应遵守本协议，不得擅自违约，否则应向守约方承担违约责任。

任何一方不按期出资，应承担延期出资所产生的一切法律后果，同时向守约方承担____元/日的经营损失。

任一方出资延期超过2个月致使无法经营，或任何一方明确表示不再出资或以自己的行为表明不再出资的，违约方除承担所有经济损失责任外，还应向守约方支付按预计投资额1000万元20的%违约金。

第十七条双方在履行本协议时发生争议，应当本着精诚合作的原则协商解决，协商不成的交由共同投资物业所在地法院管辖。

第十八条甲乙双方的合法身份证复印件作为本本协议的附件，以证明双方的合法身份。

第十九条本协议未尽事宜经双方协商一致，可签订补充协议。

第二十条本协议经双方签字后即生效。协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方（签字）：_____乙方（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共同投资合作合同协议篇八

乙方：_____

以上各方共同投资人（以下简称“共同投资人”）经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的_____公司（以下简称_____）为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的_____%；乙方占出资总额的_____%。

第二条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条事务执行

1、共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

（1）在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务；

（2）在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

（3）收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

5、共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

（1）转让共同投资于股份有限公司的股份；

（2）以上述股份对外出质；

（3）更换事务执行人。

第四条投资的转让

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，

应当通知其他共同出资人；

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条其他权利和义务

1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2、共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；

3、股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4、股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第七条其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方（签字）：_____乙方（签字）：_____

_____年____月____日____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____