

最新工程竣工验收报告范例(实用15篇)

通过写竞聘报告，我们可以反思自己过去的工作表现，并找出可以提升的地方。以下是一份经过精心整理和修改的整改报告，希望能够给大家提供一些思路和参考。

工程竣工验收报告范例篇一

- 1、建设单位主持验收会议。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

我单位于年月日组织勘察,设计,监理,施工,等有关负责人组成验收组,对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工验收.

工程竣工验收报告范例篇二

我消防工程建设工程项目，建设方为，位于。施工单位为；设计单位为。该消防工程于20xx年月日完成并进行了初验收；且消防工程档案资料完整、齐全，并经总监理工程师审查通过。我公司对初验项目在 20 年7月日已全部完成工程并符合质量标准要求。

我公司在工程开工后，组织精干力量，挑选优秀的管理人员组成项目指挥部，由项目技术负责人主持编制施工组织设计和方案，并经公司技术负责人审核后，报请总监理工程师审查通过。我们在施工现场建立了完善的质量保证体系和安全管理体系，把质量责任落实到每一个员工，实行质量与经济

挂勾制度，在施工中严格执行“三检”制度，并切实把好原材料质量关；从开始施工至结束施工始终按照设计图纸和有关设计变更文件进行施工，严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《中华人民共和国消防法》、公安部《建设工程消防监督管理规定》和国家现行施工质量验收规范：按照《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-20xx的新规范进行质量验收，没有违反工程建设标准强制性条文，没有发生质量事故和人员伤亡事故。

我消防建设工程项目进水管数量为根，进水管直径为mm，室内消防栓计个，室外消防栓计个。分项工程所含的检验批均符合合格质量的规定；检验批的质量验收记录完整；分项工程的质量均验收合格；质量控制资料完整；分部工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果符合规范要求；观感质量验收合格。

综上所述，益阳裕敬鞋业发展有限公司厂房消防建设工程项目已竣工完成，消防施工档案资料完整，工程质量经企业自评合格。

建设单位（盖章）：

设计单位（盖章）：

施工单位（盖章）：

监理单位（盖章）：

年月日

工程竣工验收报告范例篇三

设备开箱验收记录

XXXXXX单位XX年十月

一、外观检验

3. 若发现包装有破损，设备和附件有损伤、锈蚀、使用过的迹象等问题，应作详细记录，并重点拍照留据，及时向供应商办理退换、索赔手续。

二、数量检验

2. 认真检查随机资料是否齐全，如说明书、产品检验合格证书、保修单等；

3. 要注意检查设备的序列号和出厂编号，必要时可以进行网上核对；4. 认真作好开箱清点记录，写明地点、时间、参加人员、箱号、品名、应到和实到数量，如发现短缺、错发等问题，要及时作好记录并保留相关材料。

三、填写验收记录表

1. 箱验收结束后，发现任何一项不符合合同文件的要求，须得到供货方代表的认可(签字、盖章)。

2. 写设备开箱检验记录表、序列号和出厂编号、场照片作为设备验收文件的一部分。

设备开箱验收记录表

编号：

设备的验收报告范文2：

设备名称实验室设备、教学仪器设备规格、型号使用单位**验收负责人

年月日

投影机

实训教学设备批量

月日

安装日期

设备名称

型号规格

np-m260xs+db-85ins-y01

数量1010

备注

2交互式书写白板

3推拉组合无尘黑板

4米×1.3米×0.1米推拉式avervisioncp150

10

4实物展台

10101010810

5红外无线话筒

6789

“三包” 保修卡1安全产品认证其他1无

验收记录

- 1) 设备外包装情况(外包装类型、表面标注、是否破损及其它情况)
- 2) 开箱后设备本身情况(是否有生锈、破损及其它情况)
- 3) 按合同和装箱单清点所有物品是否弃权一致?
- 5) 验收结果

竣工验收报告范文

一、竣工报告

(一) 概述

工程名称、工程位置、建设依据、建设规模、标准及主要内容、参建单位、主要项目及重要临建设施的建设过程等。

(二) 工程建设管理

1. 项目单位组织机构及工作情况。项目单位的项目管理体系，上级主管部门、质量监督机构和地方政府等为工程建设服务的机构设置及工作简述。
2. 招投标管理：勘察、设计、监理、施工、材料及设备等招标投标情况，中标单位的资质、承担的主要任务等。
3. 设计变更管理：实施中重大技术问题的处理、设计变更的有关情况。
4. 安全质量管理：安全质量管理体系、安全质量控制措施、

事故处理结果、文明施工等。

5. 投资管理：投资来源、投资控制措施、批复概算与实际执行情况、年度计划下达及完成情况、概算调整情况。

6. 进度管理：主要工程节点计划控制目标和实际执行情况，进度控制措施等。

7. 合同管理：签约单位的履约情况、合同价款结算方法及特殊问题的处理情况，至竣工时有无工程款拖欠情况等。

8. 建设征地补偿及移民安置：征地与移民安置能否满足建设进度要求，有无违反政策情况，批准的征地与实际征地、有关征地手续办理情况、征地及移民安置费用的使用情况等。

9. 创新成果：项目建设过程中取得的技术创新(新结构、新材料、新工艺、新设备等)、管理创新等成果。

10. 廉政建设：廉政措施及廉政合同执行情况等。

11. 其它：信息管理及其他需要说明的情况。

(三) 历次验收情况

历次交工验收、阶段验收、专项验收等结论及验收遗留问题的处理情况等。

(四) 竣工决算审计

竣工决算审计的开展情况和审计结论。

(五) 工程试运行

工程观测分析成果、工程试运用和效益发挥情况等。

(六) 工程建设管理体会及建议

结合工程项目特点及管理过程，总结项目管理经验教训、体会启示，对今后的建设、维护运行管理提出建议等。

二、设计工作报告

(一) 概述

简述设计范围、主要内容和特点以及合同履行情况等。

(二) 设计质量管理

主要反映项目设计管理组织及主要技术人员配备情况；质量管理体系；设计管理措施(包括采用的工程建设标准强制性条文、设计质量、工期保证措施等)。

(三) 设计变更

反映主要设计变更的项目、原因、内容，对工程量、投资、工期的影响等。

(四) 设计服务

简述设计交底、现场服务等方面的情况。

(五) 设计评价、体会及建议

工程设计效果评价、创新效果、体会及建议等。

三、施工工作报告

(一) 概述

简述施工范围、内容及合同履行情况等。

(二) 项目管理

项目管理机构设置及主要技术人员、设备配备情况，安全、质量管理体系，施工管理措施(包括工期、施工期通航、环保、消防等保障措施)。

(三) 工程施工

施工组织(包括施工准备、投入设备及人员、总进度及分阶段施工进度安排等)，主要单位工程施工措施，完成的主要工程量，工程进度控制，工程提前或推迟完成的原因，重大技术问题处理等。

(四) 施工工艺

中顾网推荐律师：

谢旭浙江杭州13116752875现担任多家房地产公司、房地产中介、物业公司、建筑公司常年法律顾问和专项法律事务顾问。擅长公司、房地产、金融证券、知识产权等法律业务。

徐卫华上海13671800608”从事审判工作十六年，多年负责审判委员会事务,办理上千件民事、刑事案件，积累了丰富的司法工作经验，写作了一定量的法学论文，有二篇在省高级法院获奖，在《中国民商法律网》发表论文一篇，有较高的法学理论功底;对《合同法》、《担保法》、《公司法》及《物权法》有一定研究，写作并发表论文。对房地产业务、公司法、刑事辩护有一定专攻，成功代理了数十起诉讼及非诉案件，诉讼案件全部胜诉率达90%以上，为多家股份有限公司和有限责任公司提供优质的法律服务，取得了较好成效，得到了客户肯定。

文档为doc格式

工程竣工验收报告范例篇四

(一)成立以建设单位项目负责人唐斌为组长，主持验收会议；各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。

(二)施工单位介绍施工情况；

(三)监理单位介绍监理情况；

(四)各验收专业组核查质保资料，并到场检查；

(五)各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

工程竣工验收报告范例篇五

竣工验收因各行业特点不同，具体标准也不尽相同。一般而言，生产性项目的竣工标准主要是：主体工程和辅助工程的主要设备、配套设备均已建成安装配套，经联动负荷试运转和试生产考核，具有正常生产设计文件所规定的合格产品的条件；职工宿舍、其他必要的生活福利设施以及生产准备工作能适应投产初期的需要。建设项目基本符合上述要求，仅少数次要设备及某些特殊材料暂时不能解决，只要对近期生产影响不大而主管部门又确定了具体解决办法，亦可办理竣工验收手续。非生产性项目的竣工标准主要是：工程项目按合同和设计图纸规定全部施工完毕；工程质量经检查评定符合要求；建筑设备经过试验能满足使用要求。

单位工程名称_____

建筑面积_____

结构类型、层数_____

工程报建时间_____

开工日期__年__月__日

工程造价_____

工程概况：

资料《工程概况表》所需反映的情况外，尚需反映室内及外墙装饰要求、屋面防水构造形式。住宅工程需反映达到的装饰标准及安装要求。

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4、验收组实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

我单位于__年__月__日组织勘察,设计,监理,施工,档案馆等有关负责人组成验收组,对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工验收。

1、由竣工验收报告范文小组组长主持竣工验收。

2、建设、施工、监理、设计、勘察单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履行及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。

工程竣工验收报告范例篇六

场归难侨职工集资楼工程，位于南宁市江南区友谊路吴圩段26号大院内，项目造价318.8万元，总建筑面积3009.552平方米，结构形式为混凝土框架结构/地上6层，建筑总高度为17.15米，室内外高差300mm□ 建筑结构类别为三类，抗震设防烈度六度，建筑合理使用年限50年，防水等级为三级，建筑结构安全等级为二级。

我司已按照设计图纸及相关设计文件的要求，完成本工程地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给水排水及采暖分部工程、建筑电气分部工程、建筑节能工程的施工任务。

依据《建筑工程施工质量验收统一标准》的有关规定，本工程按设计要求已完成了工程施工任务，工程结构安全及使用功能均符合要求，已具备工程竣工验收初验条件。余下个别细部收尾工作初验后由建设及监理单位提出整改要求，我司按要求整改完毕后以书面报告形式报建设及监理单位。

我司已编制完成场归难侨职工集资楼工程《施工单位工程质量评价报告》(草稿)，工程竣工验收初验由建设单位组织，施工单位、监理单位、设计单位、勘察单位参加，组成验收组进行验收工作。各参建单位验收结束后编制相应的工程质量评价报告，作为最终竣工验收的必须资料。

根据工程完成情况和省、市主管部门的相关要求，场归难侨职工集资楼工程竣工验收初验工作建议拟定于20xx年3月20日下午三点进行，验收地点：场总厂区。

综上所述，场归难侨职工集资楼工程已具备竣工验收初验条件，恳请贵单位安排验收。

*市建工建筑安装有限公司建安分公司

*年**月**日

二期联排别墅36#工程由天津开发区泰富置业发展有限公司投资开发，由建设工程有限公司承建，天津工程管理有限公司监理，天津建工集团建筑设计有限公司设计，北京中铁工建筑工程设计院勘察；本工程建筑面积为458.43m²，共计3层，砖混结构。

施工过程中使用的主要建筑材料钢筋、水泥、砖、砂石、商品混凝土等材料出厂证明书、合格证齐全有效；现场抽样复试，复试合格后投入使用，质量符合设计及规范要求。

地基与基础、主体、装饰装修隐蔽工程完工后自检合格，做隐蔽工程检查记录，然后报监理验收，验收合格后，进行下道工序施工。砼强度实验报告合格齐全。砂浆留有标养试块，强度实验报告合格齐全。

屋面防水采用天津市禹红建筑防水材料有限公司生产的“禹红”牌防水材料；卫生间地面聚氨酯防水采用天津市禹红建筑防水材料有限公司生产的“禹红”牌防水材料；外墙外保温采用采用天津市宝坻区宏顺泡沫板厂生产的系列产品。断桥铝合金窗由天津市大港长江铝业有限公司生产。

给排水、采暖及电气工程实用的材料、质量证明书及合格证均齐全有效。

本工程的质量控制资料与施工同步并基本齐全；其中发生控制资料21项；安全功能资料10项，观感质量资料10项。其中屋面淋水、卫生间试水、铝合金窗三项性能检测，给排水及采暖气密性通球实验，电气照明通电试运行等安全使用功能合格。以上资料均经监理验收全部合格符合施工规范要求。

论

本工程在施工过程中建立健全了管理体系、质量保证体系及安全保证体系，严格执行建筑法律法规及施工质量验收规范规定，坚持过程控制，对施工过程中出现的问题能够及时整改，杜绝了重大质量事故的发生，确保了工程质量。

现经我公司技术质量部门联合检查，该工程已全部完工，经自检工程质量符合设计要求及施工质量验收规范规定，工程质量合格，达到竣工要求，特申请报验。

建设工程有限公司

二期项目部

项目经理：

年 月 日

工程竣工验收报告范例篇七

建设单位： 南京凤翔房地产开发有限公司

结构类型 框架剪力墙 层次

地下一层

地上一层 建筑面积

开工日期x年x月x日 验收日期x年x月x日

验收情况及内容

1、 资料齐全、五大责任主体到齐参加竣工验收，业主主持

验收，施工单位、监理单位汇报工程开工来有关情况。

- 2、 部分房间净高尺寸有误差。（已重新复查调整）
- 3、 对公共部位出现维修应按要求修复到位。
- 4、 局部墙面有空鼓。
- 5、 设计、勘察、工程基础、主体、保温节能符合要求，同意竣工验收，对验收发现的问题由施工单位负责整改。

建设单位执行基本建设程序情况

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

对勘察情况的评价 工程地基土情况与勘察报告勘察结果相符，所提供的技术数据符合工程设计要求。

对设计情况的评价 工程符合设计文件(含变更)、设计规范、强制性标准的要求。

对监理情况的评价

1、项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理实施细则对该工程进行了全面监理。

2、地基及基础工程施工质量符合设计及规范要求；

3、主体工程施工质量符合设计及相关规范要求；

4、水、电、暖通等安装工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能要求。

对施工情况的评价

- 1、 该工程基础、主体、装饰、保温节能均符合设计及相关规范要求。
- 2、 工程所有材料全部实行合格证并复检制度，符合规定要求。
- 3、 工程资料管理符合文件及相关规定。
- 4、 工程施工现场管理及施工程序基本符合要求。
- 5、 安全生产管理符合要求，未发生安全事故。

验收情况工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保了工程质量达到良好的效果，工程质量总体达到国家相关验收标准，验收合格。

工程竣工验收报告范例篇八

广州市公安消防局：

我单位集资建设的工程，由工程公司承建，设计院负责设计，x市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托消防工程监理有限公司承担现场监督，并由消防设施检测单位于20xx年11月24日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。工程于20xx年12月21日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现已具备竣工验收条件，工程具体情况汇报如下：

一、工程概况(建筑类别、总平面布局和平面布置)：

1、与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二层组

成。总建筑面积为40192m²,地下部分5252.34m²。总建筑高度分别为64.3m、70.30m、80.90m、9.30m。一层层高为4.50m、二层层高为4.80m、三层层高为4.50m;地下室一层高度分别为:机动车库5.60m;设备房4.80m非机动车库3.80m。地下事室主要有两个消防通道口,设计容量为400m³的消防水池及设计容量为18m³的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房,地上二层~三层商场部分设置有两座消防楼梯。屋顶设有电梯机房,正压送风机房及消防水池设计容量18m³等设施。

2、建筑类别及耐火等级:一类高层建筑及地下室,耐火等级为一级,北侧商业部分为二类多层建筑,耐火等级为二级。

3、主体结构采用全现浇钢筋砼框架一框支剪力墙结构,地下室连体,地下室设有汽车库,非机动车库。

一、二层设有商场、办公区等公共场所,三层设为架空层(技术层)、露天部分设屋顶花园等休闲场所;四层及以上为住宅。

二、建筑内部装修情况:

三、安全疏散与消防电梯情况:

四、消防水源、消防电源情况:

五、消防工程设施情况:

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统,由自动报警系

统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d-1栋一层,消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制,联动控制台设在一层消防控

制中

心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。3、消防控制室的联动逻辑和手动功能□a□手动按钮动作时，立即联动消防设备□b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵□c□烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后方可联动消防设备□d□消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层□e□消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停□f□消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启，设有话筒，也可放录音带□g□消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

六、工程施工过程：

我公司建立了各部门及各级管理人员的'质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外(主要消防材料生产厂家及采购数量见附表1)。

七、工程存在问题

建设单位名称(盖章)

工程竣工验收报告范例篇九

单位工程名称：

建设单位名称：

竣工验收时间： 年 月 日

建设工程竣工验收报告

单位工程名称

河池市龙江河沿岸设施改造——一桥至六桥亮化改造工程

建筑 面积

全长 米

结构类型、层数

勘察单位名称

设计单位名称

广西华蓝设计（集团）有限公司

施工单位名称

监理单位名称

河池市建宇工程建设监理有限公司

开工时间

年 月 日

竣工日期

年 月 日

工程造价

元

竣工验收程序：

- 1、建设单位主持验收会议。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

我单位于 年 月 日组织勘察,设计,监理,施工,等有关负责人组成验收组,对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工验收.

竣工验收内容：

- 1、 由竣工验收小组组长主持竣工验收。
- 3、 验收组分为三部分分别进行检查验收。
 - (1)检查工程实体质量。
 - (2)检查工程建设参与各方提供的竣工资料。
 - (3)对竣工验收情况进行汇总讨论，并听取质量监督机构对该工程质量监督情况。

竣工验收组织：

(二) 施工单位介绍施工情况；

(三) 监理单位介绍监理情况；

(四) 各验收专业组核查质保资料，并到场检查；

(五) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收标准：

对勘察单位评价：

对设计单位评价：

参加基础、主体结构及有关重要部位工程质量验收；

参加工程竣工验收；

签发设计修改变更、技术洽商通知；

参加有关工程质量问题的处理情况；

出具工程设计质量检查报告；

对施工单位评价：

分包单位资质符合要求，并对分包单位进行管理；

施工组织设计或施工方案有审批并执行；

施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；

按工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件实施；

工序, 部位, 单位工程质量的检验评定符合要求;

及时对质量问题的整改和质量事故的处理;

收集, 整理了完整的质保资料;

对监理单位评价:

项目监理机构的人员资格, 配备及到位符合要求;

监理规划, 监理实施细则按规定编制, 审批;

对材料, 构配件, 设备投入使用或安装前进行审查;

核查分包单位的资质;

实施见证取样制度;

对重点部位, 关键工序实施旁站监理;

签发质量问题通知单, 并复查质量问题整改结果;

组织工序, 部位的质量验收, 参与单位工程质量的验收;

收集整理完整的监理资料;

出具工程监理质量评估报告;

建设单位执行基本建设程序情况:

开工前办理施工图设计文件审查, 质量监督注册, 施工许可手续;

按规定委托工程监理;

组织图纸会审, 设计交底, 设计变更;

组织工程质量验收;

及时办理工程竣工验收备案手续;

工程竣工验收意见: 质量等级: 合格

1、完成了设计和合同内容、质量验收符合要求, 同意验收。

2、按勘察报告进行设计、施工。

3、按设计文件要求完成施工, 施工质量符合设计要求。

4、工程质量符合工程建设强制性标准, 符合设计和合同要求。
自评达到优良等级。

5、该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求, 达到优良等级。

6、工程档案资料基本齐全。

工程竣工验收结论:

建设单位(公章)

项目负责人:

单位负责人:

年 月 日

工程竣工验收报告范例篇十

xx县xx家园1、2#楼工程由xx县房建公司十一项目部于xx年11

月15开工建设□ xx年3月底全面竣工，历时16个月，按照设计批准的方案已完成了主要工程，即：土建装饰装修工程；给排水工程；电器设备安装工程。

依据国家的有关规定，该工程按设计要求已完成了主要工程施工任务。工程投资使用合理，竣工资料已准备齐全，工程施工质量已通过了质监站的质量检验，并出具了《工程质量检验评定报告》，工程质量合格，已具备正式验收条件。

根据工程完成情况和省、市主管部门的相关要求□xx县xx家园1、2#楼工程竣工验收工作建议拟定于 年 月 日进行，验收地点在 ，参加单位有项目法人、设计、监理、施工、质量监督等有关单位。

综上所述□xx县xx家园1、2#楼工程已具备竣工验收条件，恳请上级主管部门安排正式验收。

工程竣工验收报告范例篇十一

项目竣工验收申请报告是根据项目资金申请报告针对资金申请类别、项目性质来全面考核资金到位情况、资金使用和管理情况、项目建设内容完成情况、建设项目工程质量及技术装备运行情况、生产准备情况等一系列的项目竣工后而出具的项目建设情况说明。

1、竣工验收依据

(1)项目核准(备案)文件，项目资金申请报告书、项目投资计划。

(2)环境影响评价报告及批复、节能评估报告及其审查意见，以及土地、规划、安全生产等事项的批复。

(3)国家、省有关工程建设、环境保护、节能、安全生产等方

面的标准、规范，产品技术标准。

(4) 项目监理、招投标及重要设备、原材料采购合同。

2、验收条件

(1) 项目按照资金申请报告、项目投资计划的要求建设完成，生产及经济技术指标达到并能够满足生产使用要求。生产准备工作能够满足投产需要。

(2) 主要工艺设备及配套设施经联动负荷试运转合格，能够生产出符合资金申请报告规定的合格产品，形成生产能力，并能达到预期的经济效益和社会效益。

(3) 项目工程质量达到国家有关标准规定，产品符合技术标准。

(4) 环境保护、节能、安全生产、消防等设施已按照设计要求与主体工程同时建成使用，达到国家规定要求。

(5) 项目竣工财务决算报告编制完成，并由具有相应资格会计师事务所审计。

(6) 项目技术文件、资料按照要求归档，能够满足生产使用和维修的需要。

项目基本符合前款所列条件，尚有零星土建工程未实施完毕或者少数非主要设备未到位，但不影响主体工程正常生产和使用，且未完成投资占投资总概算比例小于10%的，经工业和信息化主管部门、财政部门同意，也可以申请竣工验收。

3、竣工验收内容

(1) 投资完成情况。包括项目资金到位情况，技改专项资金使用和管理情况、竣工财务决算审计情况和招标投标情况等。

(2) 项目建设内容完成情况。包括项目征地、土建工程，设备购置、安装，公用辅助设施建设情况等。

(3) 建设项目工程质量及技术装备运行情况。包括环境保护、安全生产、节能设施、消防设施等达到效果情况。

(4) 项目建成投产后，工艺装备水平、产品技术水平、质量水平、生产能力、经济效益和社会效益、节能环保、安全生产等情况。

(5) 生产准备情况。包括生产流动资金、原材料供应、能源供给、人员培训等情况。

(6) 项目技术文件、资料归档情况。包括批复、设计、监理、招标投标等方面文件，以及建筑安装工程、工艺设备、公用辅助设施等各项技术文件、图纸归档情况。

(7) 需淘汰落后生产能力项目的落后产能淘汰情况。施工单位竣工验收报告1

尊敬的各位领导、各位来宾：

受重庆市涪陵新大兴集团嘉新房地产开发有限公司委托，我公司对酉阳县质量技术监督局办公楼、住宅楼a1栋、a2栋、bc栋工程进行了施工阶段的监理。在酉阳县建筑工程质监站的有力监督下，经业主规范管理，建立严格把关，酉阳县建筑勘察设计院有限公司精心设计，重庆天字实业集团有限公司的不懈努力，酉阳县质量技术监督局办公楼、住宅楼a1栋、a2栋、bc栋工程已基本完工。通过业主、监理及施工单位对该工程实体质量和资料进行预验收，经施工单位对预验收意见整改完善，并征求各参建单位的意见，今天正式竣工验收，恳请各位领导对该工程提出宝贵的验评意见，现将我们的监理工作简要总结如下：

一、工程概况

酉阳县质量技术监督局办公楼、住宅楼a1栋、a2栋、bc栋楼总建筑面积为19750，办公楼地上七层，住宅楼a1栋、a2栋、bc栋地上九层，框混结构，建筑高度25m~32.5m□

二、监理依据

工程建设监理委托合同，建筑工程施工合同，工程设计文件，施工组织设计，《建筑工程施工质量统一验收标准》，《建筑施工安全检查标准》，现行建筑安装工程质量验收规范、标准及重庆市建设工程管理有关规程、规定等。

三、分部工程质量控制情况

1、地基与基础，主体分部工程质量验收情况。

该工程的地基与基础和主体分部工程在现场监理工程师严格地监理下，质量控制较好，结构检测综合评定符合要求，通过各参建单位以及质监站等单位验收没质量符合施工验收规范和设计要求，评定为合格。

2、装饰分部工程质量控制情况

在本工程的装饰分部工程施工监理过程中，监理人员通过对施工方案审查、材料验收、现场见证取样送检、隐蔽验收、质量检验批验收、分项工程验收等程序，采取旁站、平行检查、巡视、试验及跟踪实测等措施，发下问题及时通知施工单位整改，经过整改验收后，均符合验收规范和设计要求。

四、使用工程部分质量验收情况

屋面、天沟、厕所蓄水试验无渗漏现象，墙体质量、门窗工程、室外装饰质量合格，符合设计要求，建筑给排水、建筑

电气以及消防等分项安装工程质量也均符合施工验收规范和设计要求。

五、资料核查情况

该工程的施工技术资料、施工管理资料、使用工程资料、特别是工程质量保证资料经施工单位自查后，报监理工程师核查基本齐全符合验收标准规定。

六、单位工程观感质量评估

通过施工单位自检，监理和业主的`复检与分户验收，进行综合评定，观感评价为一般。

七、施工安全评估

建立了安全检查责任制，施工人员对安全生产比较重视，未出现任何安全事故。

八、单位工程综合评估结论

该工程水、电安装、室内环境、消防、环保、规划、防雷等各项检测均合格，沉降偏差在施工验收规范允许范围内。根据该工程的地基与基础和主体分部的验收情况、使用工程质量验收情况、核查质量保证资料、观感质量评定，评定本工程质量为合格，同意进行竣工验收。

单位：

日期：

工程竣工验收报告范例篇十二

河池市龙江河沿岸设施改造——一桥至六桥亮化改造工程

建筑面积

全长米

结构类型、层数

勘察单位名称

设计单位名称

广西华蓝设计（集团）有限公司

施工单位名称

监理单位名称

河池市建宇工程建设监理有限公司

开工时间

年月日

竣工日期

年月日

工程造价

元

工程竣工验收报告范例篇十三

xx委员会业务评审楼扩建工程位于海淀区xx号，具体地址边界为：北临xx路，南临xx路，东临双清路，西临城铁13号线及京包铁路。建设占地2683.645m²，建筑面积11130平方米，

人防地下室所处地下一层，面积707平方米，平时用途为汽车库，战时用途为物资库。

工程建设投资单位是国家xx委员会，勘察单位是北京市勘察设计研究院，设计单位是北京xx工程设计与顾问有限公司，管理单位是北京xx工程管理咨询有限公司，施工总承包单位是xx建设集团有限公司，监理单位是xxx有限责任公司。

该人防工程于20xx年8月16日经中央国家机关人民防空办公室审批[]20xx年8月24日通过了国管局人防办的设计审核及施工图设计审核，建设工程规划许可证号为20xx规建字05xx号，建设工程施工许可证号为[20xx]建施字xxx号。按照“建设工程质量管理条例”的规定，报请北京市质量监督站海淀站注册，监督注册号京建质字[]20xx[]第05xx号，工程于20xx年6月20日开工，竣工日期为20xx年12月15日。

按照“建设工程招标投标管理办法”对工程监理和工程总承包进行了招投标，最终确定工程监理由北京xx有限责任公司承担，工程总承包由xx建设集团有限公司承担。工程施工过程中，对已审批的人防施工图设计文件未发生变更文件，工程严格按施工图施工，严格执行国家关于人防工程建设的规程、规范和技术标准，以及管理和监督制度，较好地执行了基本建设程序。

本人防工程较好地执行了国家关于工程建设勘察工作的法律、法规和技术规程、规范，对工程的岩土、验槽和检验基底土质等工作按照程序和规范进行了勘察工作，地基承载力满足设计要求，达到了人防工程建设要求。

设计工作按照北京市民防局审查的设计方案进行了全面、系统、完整的设计，符合国家设计规范，满足了施工需要。

施工单位按照国家有关人防工程施工的法律、法规和技术规

程、规范，以及施工合同要求进行了施工。在工程进度、质量、造价和安全生产，以及施工资料等方面达到了工程竣工验收标准。

工程监理比较严格地执行了北京市建设委员会颁发的《工程建设监理规程》，对工程施工进行了全过程监理，重点在工程质量、进度和造价等三方面实行了严格监督管理，较好地履行了工程监理职责，确保了人防工程按期交工，工程质量达到了人防工程竣工验收标准。

人防工程于20xx年7月2日开工至20xx年12月10日竣工，历经378天。工程按照建设部有关人防工程验收规定，于20xx年12月14日由建设投资单位组织设计单位、施工单位和监理单位进行工程竣工验收。

参加验收单位及人员：

1、建设投资单位：

2、管理单位：

3、勘察单位：

4、设计单位：

5、监理单位：

6、施工单位：

工程竣工验收有以下几方面内容：

（二）审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

1、完成人防工程设计和合同约定的各项内容；

- 2、施工单位的人防工程竣工报告；
- 3、监理单位人防工程质量评估报告；
- 4、设计单位人防工程质量检查报告；
- 5、人防工程技术档案和施工管理资料；

（三）实地查验人防工程质量；

对人防工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成了经验收组人员签署的人防工程竣工验收意见。

（四）人防工程竣工验收意见

国家xx委员会业务评审楼扩建人防工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，地基基础工程、主体结构工程、人防口部、防护设备设施、防护门、密闭门、人防工程出入口及给水、排水、通风、电气等工程质量控制资料齐全，安全和主要使用功能检查符合要求，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

工程竣工验收报告范例篇十四

本工程主体结构施工操作规范，现场管理良好，材料符合要求，经现场监理工程师实测实量，施工、安装均符合设计要求及施工规范，满足使用功能。

经检查，工程符合设计要求及验收标准，同意验收

验收：签字：日期：设计师：签字：日期：

复审(行政总监)签字：日期：

工程竣工验收报告范例篇十五

(合格证明书)

项目经理：

技术负责人：

法人代表：

公司名称：

年月日

施工单位工程竣工报告

(一) 工程概况

1、工程项目责任主体：

建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位

2、工程规模及特点：

(二) 质量评定依据

1、相关规范、标准、规程：

2、设计文件：

3、建设工程施工合同：

4、国家及地方现行有关建设工程质量管理的法规：

（三）施工概况

（四）工程质量情况：

1、变更情况；2、质保资料、试验资料、检测资料情况；3、检验批隐蔽工程验收记录；4、分部分项质量评定；5、观感评定；6、混凝土评定；7、安全与功能检测；8、预验收整改情况等。

（五）单位工程质量自评情况：

施工单位（章）：

日期：

二、竣工验收资料

（一）工程完工后，施工单位应按照国家有关验收标准全面检查承建工程质量自评工程质量等级、编制《工程竣工报告》，经项目经理、单位法定代表人和技术负责人签字并加盖单位公章后，提交给监理公司核查。总监理工程师签署意见后，提交给建设单位。

（二）施工单位应在工程计划竣工验收日期30个工作日前将工程技术资料提交监理公司审核，监理单位在5个工作日内审核完毕，并经总监理工程师签署意见后送建设单位。

（三）监理单位对工程进行质量评估，应具备完整的监理资料，并提出《工程质量评估报告》。《工程质量评估报告》应经总监理工程师和监理单位法定代表人审核签名，并加盖公章后提交给建设单位。

（四）设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的`设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。

质量检查报告应经该项目勘察、设计单位负责人和勘察、设计单位法定代表人审核签名盖章后，然后提交质量检查报告给建设单位。

（五）建设单位必须在计划工程竣工验收前15日将工程技术资料提交给监督站，并附《工程竣工验收条件审核表》。监督站对工程技术资料进行抽查，并在5个工作日后将抽查意见书面通知建设单位。

（六）建设单位对符合竣工验收要求的工程，组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组，制定验收方案。

三、竣工验收程序

1、自检

施工单位在单位工程（子单位工程）按设计文件和合同要求施工完成后，自行组织有关人员进行检查验收（发现问题及时整改尤其是边角要清理干净、保洁做好），并向建设单位提交工程竣工报告。（竣工验收报告宜早不宜晚）

2、预验

监理单位及时组织专业监理工程师进行竣工预验收，达到设计和合同约定的质量标准，监理单位应及时向建设单位提交质量评估报告。（发现问题及时整改，要有抢工的组织能力。）

3、竣工验收

建设单位收到监理单位提交的质量评估报告，应及时组织单位工程竣工验收，建设单位应当在工程验收7个工作日前将工程竣工验收通知单、验收方案和验收人员名单，以及完整的

工程资料向质监站提交，质监站责任科室经核查符合要求后，在工程竣工验收通知书上签收。质监站收到竣工验收通知书后，应当及时对该工程是否达到竣工验收条件进行检查，并告知建设单位能否按期组织验收。

质量监督人员应当对建设单位组织验收的组织形式、程序、执行工程建设强制性标准的情况进行监督。质量监督人员在监督工程竣工验收过程中，发现有违反建设工程质量管理规定的行为或者工程质量不符合强制性标准的，应当责令建设单位进行整改或者整改后重新组织竣工验收。

建设单位竣工验收合格后，质监站应当在5个工作日内向委托的建设行政主管部门报送工程质量监督报告。