

# 最新项目介绍居间服务合同 项目居间服务合同(优质8篇)

授权委托可以给与代理人一定的操纵权，但同时也需要进行风险评估和监督。以下是小编为您精心收集的合伙协议范文，希望对您有所帮助。

## 项目介绍居间服务合同篇一

甲方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

乙方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

### 第一条、甲方声明

- 1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

## 第二条、乙方声明

1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

## 第三条、委托事项

甲方欲为 项目募集资金，募集资金的目标为人民币 元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

## 第四条、委托期限

自 年 月 日至 年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

## 第五条、甲方权利义务

1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

2、依据乙方要求，提供相关资料文件。

3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的他方进行私下交易。

5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

## 第六条、乙方权利义务

1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。

2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。

3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

4、对甲方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

5、对甲方及目标企业的商业秘密等秘密予以保密。

6、依照甲方要求完成居间任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

## 第七条、委托事项的终止

“终止委托事项”是指完成本合同第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与合作方未签订合同，均视为委托事项未完成。

## 第八条、费用与佣金

### 1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成融资事项的，甲方按照每一次投资人的投资款额的%向乙方支付佣金。

佣金的支付方式： 投资款到达甲方账户的 日内支付。 委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。

## 2、居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。

非因乙方故意或过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方可以要求甲方支付必要的、合理的居间活动费用。乙方要求甲方支付上述费用的，应当如实列明，并出具相关票据，做出合理解释。

除佣金和居间活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用(押金、信息费等)。

## 第九条、解除条件

双方可以以书面形式协商解除本协议。

## 第十条、违约责任

1、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币 元。

2、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的违反保密义务的，守约方可解除本协议，并要求违约方支付违约金人民币 元，守约方实际损失高于违约金的，可要求违约方承担实际损失。

3、在本协议约定期限内，甲方与目标企业私下签约的，乙方仍有关要求取得约定佣金，并主张佣金 %的违约金。

4、甲方未如约支付佣金、居间活动费用的，每逾期一日，乙方可依据佣金 %的标准收取违约金，逾期 日的，乙方可解除本协议。

## 第十一条、其他

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

2、合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决；协商不成的，可依法向乙方住所地深圳市福田区人民法院起诉。

## 第十二条、特别约定

甲方：

授权代理人：

日期：

乙方：授权代理人：

日期：

共2页，当前第2页12

## 项目介绍居间服务合同篇二

联系地址： \_\_\_\_\_

乙方(居间人)： \_\_\_\_\_

联系地址： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就各种装饰工程项目，引荐甲方参加该项目的'装饰工作，向甲方提供该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项，甲方签约合同成功。

3、甲方不得越过乙方私自与建设单位签订合同，否则视为违约，按照双方约定居间费用的双倍支付给乙方。

4、若甲方采用其他资质签署合同，需提前告知乙方，并在“居间成功”后同样支付乙方居间费用。

1、乙方必须向甲方提供有关工程项目的装饰信息，并有义务协助甲方对工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的相关工程项目的信息真实可靠。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

3、乙方应保证工程项目真实可靠、各种施工手续齐全，并能够正常施工。

4、乙方在甲方参与洽谈期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务，协助甲方做好谈判工作。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责合同的起草。

2、如果居间成功，则由甲方负责全面履行和建设单位的所签订的专业施工合同。甲方与履行施工合同而产生的权利与义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、居间费用暂定为装饰施工合同金额的\_\_\_\_\_%(若建设单位不能接受甲方报价，出现价格调整情况下，乙方的居间费也相应作出调整；具体提成比例甲乙双方另行协商，根据具体项目签署《单项居间合同》)。居间费用暂定为工程结算造价金额的\_\_\_\_\_%作为酬金。

2、居间成功后，在甲方每次收到建设单位拨付工程款后\_\_\_\_\_个工作日内，按建设单位拨款同等比例进行计算支付乙方居间费。如果未及时支付，则按未支付金额的\_\_\_\_\_%向乙方承担违约金。

3、甲方可以转账或现金的方式支付。乙方领取本合同报酬时，须向甲方开收据凭证。

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支付的必用费用和劳务费用等。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

- 1、本合同签字生效后生效。
- 2、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如果发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_（盖章） 乙  
方：\_\_\_\_\_（盖章）

## 项目介绍居间服务合同篇三

项目服务既一切以项目为中心，一心为企业谋发展，那么签订项目居间服务合同需要注意什么呢？以下是在本站小编为大家整理的项目居间服务合同范文，感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

经双方协商一致，依据诚实守信和公平公正原则，订立居间服务合同如下，以资双方共同遵守。

### 一、居间事项

甲方现面向中华人民共和国内地客户开展环保类项目投资事项，并获知乙方能够提供内地相关客户信息且能够帮助甲方完成投资。现甲方委托乙方寻找介绍拥有合适项目的资金需

求方，协助甲方达成项目合作意向及投资意向。乙方接受该居间委托，并严格履行，已达成双方目的。

## 二、居间人权利与义务

- 1、乙方在接受委托时，可向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方投资项目的相关情况。
- 2、乙方应认真完成甲方所委托居间事项，积极为甲方寻找机会，并为甲方及相关相对人签订协议提供联络、协助及撮合等服务。
- 3、乙方在代理甲方所托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方赔偿其损失。
- 4、乙方对甲方所投资项目及款项不承担任何的担保责任。甲乙双方的关系仅为居间关系，不适用其他劳务关系相关约定或规定。

## 三、居间报酬

- 1、若乙方促成由环保项目持有方(借入资金意向的第三方)与甲方达成相关合作及投资意向，甲方按照实际投资额度的2%向乙方支付居间报酬，该报酬在甲方或甲方所寻找的其他投资主体向相对人支付款项前予以支付。
- 2、若甲方未能按时支付酬金，除应与支付外，还应以未支付款项额度为基数，以日万分之五向乙方支付滞纳金。
- 3、本合同项下的项目合作资金及投资资金在相对第三方使用完毕后，仍需使用并与甲方签订续用合同的，本居间服务合同视为续展，酬金费用按照1%支付。

## 四、违约责任

本合同任何一方违反本协议之约定给对方造成损失的，都应赔偿因此而给对方造成的一切损失，并按照本居间服务合同所确定的报酬数额的一倍承担违约责任。

## 五、争议的处理

本合同在履行过程中如发生争议，由争议双方友好协商解决，如协商不成的，任何一方都可向法院提起诉讼。

## 六、其他约定事项

1、本协议中所指项目合作、投资事项及款项，甲方有权直接出资或另行居间介绍其他主体介入出资，无论是由甲方直接出资或由甲方再行居间介绍其他主体介入该事项，只要乙方所介绍之客户获得相对额度的资金，皆视为甲方与乙方按照本协议所约定的居间报酬结算依据。

2、本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、甲方应对项目合作、所投资款项、操作程序的正当性及合法性承担责任。

4、本协议所适用法律为中华人民共和国内地法律，合同文本以中文版为准。

5、本协议一式四份，双方各执两份，签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

委托方：(以下简称甲方)

法定代表人：

居间方：(以下简称乙方)

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间介绍服务等事项，经双方协商，达成如下协议：

一、居间方将中银路城建设工程有限公司黄果树旅游文化商品博览底价交易中心工程项目部之建设居间服务介绍给委托方施工。

二、委托方必须出示有关建设施工资质，具备该项目建设施工条件。

三、居间方在委托方具备该项目建设施工的条件下，居间方提供准确信息介绍服务委托方将该项目承包。

四、居间信息服务费：委托方按该项目施工土石方每立方支付三角居间信息服务费给居间方。

付款方式：委托方承包该项目建设施工合同时，委托方必须支付居间方信息服务费贰万元委托方进场施工十天后，委托方须支付居间信息服务费贰万元，余款按委托方土石方施工进度支付给居间方。

五、违约责任按《中华人民共和国合同法》有关条款执行。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

乙方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

## 第一条、甲方声明

- 1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。
- 3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

## 第二条、乙方声明

- 1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

### 第三条、委托事项

甲方欲为 项目募集资金，募集资金的目标为人民币 元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

### 第四条、委托期限

自 年 月 日至 年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

### 第五条、甲方权利义务

- 1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。
- 2、依据乙方要求，提供相关资料文件。
- 3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。
- 4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的他方进行私下交易。
- 5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

### 第六条、乙方权利义务

- 1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标

企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。

2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。

3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

4、对甲方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。

5、对甲方及目标企业的商业秘密等秘密予以保密。

6、依照甲方要求完成居间任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

## 第七条、委托事项的终止

“终止委托事项”是指完成本合同第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与合作方未签订合同，均视为委托事项未完成。

## 第八条、费用与佣金

### 1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成融资事项的，甲方按照每一次投资人的投资款额的%向乙方支付佣金。

佣金的支付方式： 投资款到达甲方账户的 日内支付。 委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。

## 2、居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。

## 第九条、解除条件

双方可以以书面形式协商解除本协议。

## 第十条、违约责任

1、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币 元。

2、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的违反保密义务的，守约方可解除本协议，并要求违约方支付违约金人民币 元，守约方实际损失高于违约金的，可要求违约方承担实际损失。

3、在本协议约定期限内，甲方与目标企业私下签约的，乙方仍有关要求取得约定佣金，并主张佣金 %的违约金。

4、甲方未如约支付佣金、居间活动费用的，每逾期一日，乙方可依据佣金 %的标准收取违约金，逾期 日的，乙方可解除本协议。

## 第十一条、其他

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

2、合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决；协商不成的，可依法向乙方住所地深圳市福田区人民法院起诉。

## 第十二条、特别约定

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 项目介绍居间服务合同篇四

甲方（委托人）：

法定代表人（负责人）：

通讯地址：

邮政编码：

乙方（居间人）：

法定代表人（负责人）：

通讯地址：

邮政编码：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

## 一、委托事项

- 1、乙方接受甲方委托，负责引荐甲方与项目公司董事长或相关负责人直接洽谈，向甲方提供关于该项目的重要信息，并最终促成甲方与该项目公司签订合同。（具体引见项目时再签署项目确认书（见附件））
- 2、“居间成功”是指甲方与该项目公司就该项目签订书面合同并按甲方与项目公司合同中约定投资成功后结算。

## 二、甲方权利义务

- 1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料；乙方负责和项目单位进行合同谈判。
- 2、如果居间成功，则由甲方全面履行该项目合同。甲方因履行该合同而产生的权利和义务，与乙方无关。
- 3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则逾期每日按千分之十向乙方承担违约金。

## 三、乙方权利义务

- 1、乙方须向甲方提供有关该项目的进展信息，协助甲方对接该项目相关负责人。
- 2、乙方承诺向甲方提供的关于该项目的上述信息真实可靠。
- 3、乙方在甲方与项目单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。

## 四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

- 1、本项目居间报酬为实际履行合同金额的 1 %。

2、居间报酬在甲方与项目方按合同期约定收到项目款后的3日内，按约定比例一次性支付给乙方。

3、甲方可以转帐和现金的方式支付给乙方，由乙方出具相关金额发票。

## 五、保密事项

## 六：合同期限

本协议有效期为签署之日起3个月

## 七、合同终止

发生下列情形时，本合同解除：

1、当事人就解除协议协商一致；

2、因不可抗力因素导致不能实现合同目的；

一方有权解除本合同；

6、本合同签字生效后,如果乙方在合同期内未与项目方达成任何协议，本合同自动终止。

7、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

8、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

## 八、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决，协商不成，双方同意提交合同签订地人民法院诉讼解决。。

## 九、其他事项

1、本协议自甲、乙双方法定代表人或授权代表（须有授权书）签章并加盖单位公章之

日起生效。

2、在本协议有效期内，任何一方可视双方业务合作的具体情况，经另一方书面同意后提前解除本协议。

3、其他未尽事宜依据国家相关法律执行或由甲、乙双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

4、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

5、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）： 乙方：（盖章）

代表人签字： 代表人签字：

日期： 年 月 日 日期： 年 日 月

项目确认书

甲方：

乙方：

第一条 本项目确认书作为2012年5月 日甲乙双方签定的项目介绍居间合同的副本，与合作协议享有同等效力，合作协议未尽事宜，以本项目确认书为准。

第二条 公司是由乙方介绍给甲方的。

甲方： 乙方：

代表：

日期：2012年 月 日 日期： 2012年 月 日

《项目介绍居间合同》全文内容当前网页未完全显示，剩余内容请访问下一页查看。

## 项目介绍居间服务合同篇五

甲方（委托人）： 乙方（居间人）：

联系电话： 联系电话： 甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

### 一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就 照明节能系统改造项目（以下称emc项目），引荐甲方和公司董事长或相关负责高管直接洽谈，向甲方提供关于该emc项目的重要信息，并最终促成甲方与 emc项目合同签订。

2、“居间成功”是指甲方与 就该照明节能改造emc项目签订书面合同并按项目约定结算。

### 二、甲方义务

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料；负责和emc项目单位进行合同谈判。

2、 如果居间成功，则由甲方全面履行emc项目合同。甲方因履行emc合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则逾期每日按千分之十向乙方承担违约金。

### 三、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该emc项目的进展信息，协助甲方对接emc项目相关负责人。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该emc项目的上述信息真实可靠。

3、乙方在甲方与项目单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。

### 四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为实际履行的emc合同金额的3%。

2、居间报酬在甲方与乙方引荐的emc项目方湖南友谊阿波罗商业集团按合同期约定收到每期项目款后的3日内按比例支付。

3、如项目方放弃采用emc模式，选择购销模式，甲方按购销合同金额6%的比例支付，甲方实际收到项目方货款3日内支付乙方。

4、甲方可以转帐和现金的方式支付给乙方，由乙方出具相关金额发票。

### 五、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获取的商业秘密作出不利对方

的任何行为，否则有权要求对方承担违约责任。

## 六、合同终止

- 1、本合同签字生效后，如果至2011年12月31日，乙方仍未与项目方达成任何协议，本合同自动终止。
- 2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

## 七、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决，协商不成，双方同意提交合同签订地人民法院诉讼解决。。

## 八、其他事项

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）： 乙方：

代表人签字： 代表人签字：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

委托方： \_\_\_\_\_ 公司

地址： \_\_\_\_\_

居间方： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

居间方受委托方委托，就乌鲁木齐市\_\_\_\_\_\_房地产开发项目向委托方提供有关居间服务、顾问服务等事项，双方经协商一致，签订本合同。

## 第一条 合同标的物

居间方向委托方介绍乌鲁木齐市\_\_\_\_\_\_房地产开发项目的合作方，并促成合作项目的顺利签约，双方签约成功，居间方的任务即完成。

## 第二条 居间方义务

1. 居间方应积极认真地把委托方介绍给合作方，并及时沟通情况。
2. 居间方协助委托方做好该宗土地项目的前期沟通工作。
3. 居间方应积极努力做好居间介绍，协调有关矛盾，促成委托方与合作方签订合作合同，促成项目成功签约。

## 第三条 委托方义务

委托方承诺一旦本项目与合作方签订合作合同，并实际开始操作后，委托方即应承担向居间方支付服务费的义务。

## 第四条 居间服务费

### 1. 居间服务费的标准：

居间方按委托方的意见，促成委托方与合作方签约成功，则委托方应支付\_\_\_\_\_（万）给居间方，作为劳务报酬，劳务税由委托方代缴。

### 2. 居间服务费的支付办法：

委托方与合作方签订合作合同，并实际支付款项后(包括定金)，居间费就应该开始支付。

## 第五条 诚信原则

1. 如果委托方与合作方在本合同委托期内，未能达成合作协议，没有征得居间方的书面同意，委托方不应再与该投资方进行协商并签订合作协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。
2. 如果委托方以相关企业或再介绍其他公司的名义与合作方签订合同，居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。
3. 自本合同签字生效之日起，居间方在此期间必须积极推动本项目与合作方进行实质性洽谈，并协助委托方和合作方达成实质性成交合同。
4. 委托期内委托方未能与合作方达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。
5. 居间方必须提供真实有效的信息给委托方，推动与合作方的合同的签订。

## 第六条 合同成立及修改

本合同经双方签字盖章后生效，未经双方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

## 第七条 争议的处理

1. 本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交乌鲁木齐仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

## 第八条 违约责任

违约责任按《中华人民共和国合同法》有关条款执行。

本协议共贰页，一式两份，双方各执一份。

法人代表或委托代理人\_\_\_\_\_ 委托代理  
人\_\_\_\_\_

## 项目介绍居间服务合同篇六

委托方：（以下简称甲方）

法定代表人：

居间方：（以下简称乙方）

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间介绍服务等事项，经双方协商，达成如下协议：

一、居间方将中银路城建设工程有限责任公司黄果树旅游文化商品博览底价交易中心工程项目部之建设居间服务介绍给委托方施工。

二、委托方必须出示有关建设施工资质，具备该项目建设施工条件。

三、居间方在委托方具备该项目建设施工的条件下，居间方提供准确信息介绍服务委托方将该项目承包。

四、居间信息服务费：委托方按该项目施工土石方每立方支付三角居间信息服务费给居间方。

付款方式：委托方承包该项目建设施工合同时，委托方必须支付居间方信息服务费贰万元委托方进场施工十天后，委托方须支付居间信息服务费贰万元，余款按委托方土石方施工进度支付给居间方。

五、违约责任按《中华人民共和国合同法》有关条款执行。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 项目介绍居间服务合同篇七

下面就是小编为大家整理的项目居间服务合同范本，欢迎阅读!项目居间服务合同【1】委托方：地址：居间方：地址：居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务、顾问服务等事项，经协商一致，签订本合同。

第一条：合同标的物居间方向委托方提供\_\_\_\_\_土地的转让。

第二条：居间方义务

- 1、居间方应积极认真地把委托方介绍给项目业主，并及时沟通情况。
- 2、居间方协助委托方做好该宗土地项目的前期投资策划及沟通工作。
- 3、居间方应积极努力做好居间介绍，协调有关矛盾，促成委

托方与项目业主方签订合资或转让合同。

4、居间方应协助项目当事人做好有关部门对项目的技术指标的审批工作，促成项目成功签约。

第三条：委托方义务委托方承诺一旦本项目业主与委托方签订项目合资或转让合同，并实际支付土地款项后，委托方即应承担向居间方支付服务费的义务。

第四条：居间服务费

1、居间服务费的标准：委托方与投资方签订的针对本项目整体合资或转让合同总金额(不论何种形式)的\_\_\_\_(居间方开具正式合法发票)。

2、居间服务费的支付办法：委托方与项目业主签订合资或项目转让合同，并实际支付土地款项后(包括定金)，居间费按该合同签订的具体价格和付款进度同比例支付。

第五条：诚信原则

第四条支付服务费。

第四条支付服务费。

3、本合同的有效期(委托期)为180天(自本合同签字生效之日起计算)。居间方在此期间必须积极推动本项目业主与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和本项目业主达成实质性成交合同。

4、委托期内委托方未能与项目业主方达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。

5、居间方必须提供真实有效的信息给委托方，如在谈判过程中，委托方发现居间方提供的居间信息中有虚假或不真实的

信息时，委托方有权向居间方索取本合同标的物最低成交总金额的居间服务费标准版0%的赔偿。

第六条：合同成立及修改本合同经双方签字盖章后生效，未经双方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

第七条：违约责任违约责任按《民法典》有关条款执行。本协议共贰页，一式两份，双方各执一份。委托方：居间方：法人代表或委托代理人：法人代表或委托代理人签字或盖章：签字或盖章：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_日期：项目居间服务合同【2】甲方(委托人)：联系地址：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_乙方(居间人)：\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_证件号码：\_\_\_\_\_甲乙双方为了发挥各自的优势，根据《民法典》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项乙方利用自身资源向甲方提供\_\_\_\_市三岸园艺场土地(地块地址：\_\_\_\_市\_\_\_\_区仙湖大道 号面积88亩和青环路 号，面积162亩，总面积约250亩)合作开发的相关信息资料，引荐甲方和\_\_\_\_市三岸园艺场直接洽谈，向甲方提供关于该项目的重要信息，并最终促成甲方取得该项目的开发权并与三岸园艺场签订该地块项目开发的相关合作协议。

## 二、乙方的权利义务

- 1、乙方必须向甲方提供有关该项目的真实信息，乙方有义务协助甲方对该项目进行实地考察。
- 2、乙方在甲方与三岸园艺场进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。
- 3、在取得项目中选通知书前，按照甲方的项目建设方案做好与三岸园艺场的沟通协调，便于甲方顺利取得项目中选通知书。

4、在甲方取得项目中选通知书后，协调甲方与三岸园艺场的合同签订工作、促使三岸园艺场与甲方顺利签订合同。

5、甲方与三岸园艺场签订合同、取得项目开发权后，协助甲方做好项目规划审批工作，保证村民签字同意项目方案，保证甲方项目顺利建设。

6、居间成功后，按阶段获取居间报酬。

### 三、甲方权利义务

1、甲方负责提供该项目合作的初步方案，负责和南宁三岸园艺场进行合同谈判。

2、如果居间成功，协助三岸园艺场全面履行和甲方的相关合同，协调甲方在项目建设过程中与三岸园艺场及村民的关系，保证项目建设顺利进行。

3、如果居间成功，则甲方应按本协议约定，向乙方支付居间报酬。

### 四、居间费金额、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬分为货币及物业，其中货币3500万元，物业3000平方米。货币部分分三次支付：

第二天，支付乙方居间费500万元；

(2)在甲方与\_\_\_\_市三岸园艺场正式签订合同的合作的

第二天，支付乙方居间费1000万元。

(3)在甲方与\_\_\_\_市三岸园艺场正式签订合同的一个月内，支付乙方余下居间费万元。物业部分在项目建成后，双方按照综合平均价格划分物业。

2、支付方式居间费的支付采取转账付款的方式，由乙方向甲方提供公司银行账户、账号，甲方按规定时限将费用支付给乙方。

3、乙方的银行账户为：开户行： 账号： 开户名：

## 五、违约责任

1、甲方不按本合同的约定向乙方支付居间报酬的，每逾期一天，按应付款项的千分之一支付违约金，直至付清为止。

2、乙方应尽到居间人的诚实守信、公平公正的责任，不得弄虚作假向甲方隐瞒项目开发的风险隐患及历史问题，如因乙方欺骗隐瞒，导致甲方开发过程中三岸园艺场领导或村民阻碍项目开发进行的，甲方有权要求乙方退还居间费。

六、协议期限委托期限\_\_\_\_\_年，自本协议签字生效后计算。

## 七、其他事项

1、如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方均可向人民法院提起诉讼。

2、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

## 项目介绍居间服务合同篇八

1、2本协议（包括协议附件）经双方协商一致可进行书面修改或补充，经修改或补充的补充协议为本协议的一部分，与本协议具有同等法律效力。2甲方或甲方指定第三方在项目所在地成立项目公司。争议解决方式双方因本协议发生的任何争议，应先以协商方式解决，如协商不成，双方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。3乙方应随时保持和甲

方沟通项目进展情况，协助甲方建立和维护与当地的联系与沟通，向甲方提供项目所需的业务性或联络协助。

2、2本协议终止时，如任何一方要求，另一方应将因履行本协议取得的另一方的资料不迟延地返还。违约责任若甲方未按协议约定支付服务费，每延迟一天，应向乙方支付应付未付服务费金额的违约金，违约金合计金额不超过协议应付款总额的5%（协议总额按照该项目核准容量\*核定单价计算），并赔偿乙方造成的直接损失。6乙方应忠实履行义务，不得与其他企业在同一区域进行光伏项目开发合作，并不得有任何损害甲方利益的行为，否则应赔偿甲方受到的一切损失。3双方应遵循保密规定，保守包括但不限于：双方签署的咨询服务协议内容、项目信息、商业计划、与客户或供应商有关的信息和数据。

3、保密条款任何一方因本协议的履行知悉或取得的另一方的资料和信息，应视作另一方的商业秘密，除非法律要求或事先取得另一方的书面许可，不得将其披露给任何第三方或用于本协议以外的用途。5项目建设过程中，在满足甲方要求的同等条件下，优先考虑乙方参与部分epc合同。6甲方开票信息如下：单位名称：单位地址：纳税人识别号：电话：开户行：账号：乙方账户信息如下：姓名：身份证号：乙方在本协议项下的收款账户，根据付款前乙方提供的正式付款申请确定。4乙方负责办理项目所需的手续，包括项目可行性研究报告、测绘、地勘、土地预审、林地批复、项目备案、电力接入批复、环评、地灾、压覆矿、水土保持方案批复、军事、文物等相关批复与报告（详见附件一）。

4、合同编号:xxx光伏发电项目居间合同合作协议不可撤销的工程合作股份薪酬支付合同甲方（委托方）：乙方（被委托方）：经甲乙双方友好协商依照《合同法》，第二十三章第424、428、429条规定，在互惠互利、公平、诚信的原则，双方达成以下合同。5每一笔款项均可由甲方或甲方指定第三方向乙方支付，在收到每一笔款项付款后，乙方应向甲方出

具税率为9%（暂定）的增值税专用发票。

7、甲方：法定代表人：住所地：乙方：法定代表人：住所地：甲乙双方就在xxx开发光伏发电项目（以下简称光伏项目）的开发、咨询、商务和服务进行合作，根据《合同法》等相关法律法规规定，双方经过平等协商，在真实充分表达各自意愿的基础上达成如下协议：服务事项乙方为甲方提供的服务事项包括但不限于：1乙方负责在xxx开发光伏发电项目，乙方所开发光伏项目应无保留地、排他性地向甲方提供。甲方权利义务甲方负责起草与地方签订的光伏电站开发协议，安排公司相关领导参加签约活动。

10、5乙方负责协调与当地省级、地方的关系，并协调解决可能的当地群众的纠纷、征地矛盾，排除其他不正常社会势力阻扰项目，确保项目正常施工、运营和维护，保护项目现场人员人身安全，不受社会势力的影响，此过程中产生的费用由乙方承担。4本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等的法律效力。