

# 最新机械租赁合同(优质12篇)

赠与合同是根据法律规定，一方将财产无偿给予他人并对此作出明确表示达成的协议，是私法领域中的一种重要合同形式。以下是一些关于装修合同的注意事项和常见问题，希望对大家有所帮助。

## 机械租赁合同篇一

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、机械设备概况

二、设备使用地点及工程项目：

本租赁设备仅限于在\_\_\_\_\_，  
用于\_\_\_\_\_工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、甲方拥有租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为乙方配备该设备操作手\_\_\_\_\_人，由乙方负责食宿，由\_\_\_\_\_方负责该设备操作手工资。

五、租赁期限及租金结算方式：

1、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交

给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时（折合一个台班），每月累计不得超过\_\_\_\_小时，确因工作所需超出\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月租结算\_\_\_\_\_元/月，\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

3、经甲乙双方商定，甲方收取乙方设备保证金\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自始租日起，每30天向甲方交付一次租金（每月提前五日付下月租金），租赁期满后，甲方应将保证金余额退还乙方。

#### 六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：

1、设备的进场费由乙方负担，退场费由甲方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方（如果设备实际租赁不足一个月进退场费全由乙方承担）。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方应协助甲方机手做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修费用在\_\_\_\_\_元以下的由乙方负担，维修费用在\_\_\_\_\_元以上的由甲方负担，所付费用以甲方机手签为准，由甲方负担的部分从甲方收取设备租赁费中扣除。（易损件如叶片、链条、绞笼等费用由乙方承担）

4、在工作过程中，乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，设备因故障造成每月停工三天以上的部分乙方应扣除甲方相应天数乘以8小时的租赁费。

5、租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由乙方承担。

## 七、甲方的义务：

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应按设备操作规程施工。

4、甲方机手应每日严格填写甲方单位派发的租赁机械施工表，每月或租期结束将此表交乙方单位签盖章，并以此表计算租金。

## 八、乙方的义务：

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备及甲方工作人员的安全，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章或超负荷作业。

3、在设备租赁期间，乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方设备停机损失（如甲方设备被第三方扣押等），乙方仍应按合同约定支付停机期间的日租金。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。

## 九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。

3、若乙方未按合同规定期限支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的5%作为违约金。

## 十、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

十一、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同壹式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，双方签盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

承租方（乙方）：

法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话：

开户行：

帐号：

税号：

出租方（甲方）：

法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话：

开户行：

帐号：

税号：

## 机械租赁合同篇二

出租方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、甲方为乙方提供\_\_\_\_\_式挖掘机\_\_\_\_\_台。

二、本设备仅限于在\_\_\_\_\_，用于\_\_\_\_\_施工。

三、甲方拥有对租赁设备的所有权，乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手\_\_\_\_\_人，食宿由乙方负责。

五、设备的租赁费按吨位(每吨\_\_\_\_\_元)计算，每月根据操作手的工作统计表，必须由乙方签字(盖章)方可生效。月底统一结算。

六、设备每次的进场和出场费用全部由\_\_\_\_\_方负担。

七、甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

### 机械设备租赁合同3

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，为明确租赁双方的权利义务关系，经过双方协商一致签订本合同。

一、租赁设备：

二、加节部分

1、标准节每节每月元(租费)。

2、扶墙每道每月元，用几道算几道(租费)。

3、扶墙安装人工费(包括汽吊、汽车运输、安装、升节、拆节、资料)每道扶墙 元。

### 三、租赁用途和期限：

- 1、本租赁设备用于乙方项目部工程施工。
- 2、本设备租赁期限自年月日至年月日，按实际设备进退场结算。

### 四、租赁费用：

- 1、押金：乙方在租赁设备进工地前应缴纳押金，押金待租赁设备使用完毕时退回。
- 2、租费：从设备安装调试合作后开始计算至乙方通知甲方可以拆卸之日为止，不足一个月的按天数计算。月租赁在每次月日前付清，否则甲方有权将塔机拆卸归还。
- 3、本租赁设备的安装、拆卸、运输、进退场费(其中安装包括汽吊25吨以内，超出部分差价按实计算，运费含塔机标准独立高度以内，超出部份差价按实计算)共计元/每台，均由乙方负责。
- 4、设备基础连接螺丝按实际计算，由乙方负责。
- 5、塔吊设备检测费用由乙方负责。

### 五、设备使用及维修：

- 1、设备必须经甲、乙双方验收合格后方可使用，若未调试合格，乙方立即使用，一切责任由乙方承担。
- 2、本租赁设备在使用期内所有材料费、修理费、保养费等都由甲方负责。如因乙方使用不当，造成人为损坏，由乙方负责。
- 3、本租赁设备操作人员必须持有关部门颁发的上岗证。操作

人员由乙方自行解决。

4、本租赁设备的操作人员应负责设备日常维修保养工作，如不按规范操作，所发生的安全事故由乙方负责，由于机械设备本身质量问题所引起安全事故均由甲方负责。

5、租赁结束十天内付清所有费用。

六、其它事项：

1、未尽事宜协商补充，另见附件。

2、如有争议协商不成，可上诉至法院。

3、合同自双方签字之日起生效，租赁完毕款清自行失效。

4、合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

### 机械租赁合同篇三

乙方(承租方)：广东水电二局股份有限公司 根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 产品编号名称. 品牌型号. 售价租价等。

第二条 租赁期限：测量仪器的租赁期限暂定自年月日至20xx年12月30日。如遇特殊情况，乙方应在归还日之前一天通知甲方，征得甲方同意后，在不超过规定时间的12小时内归还仪器。如因乙方技术不成熟需暂停租赁，则在悬挂期内甲方可给予免费，但悬挂期不得超过7天。 第三条 租金和租金的交纳期限：



按月计算租金，当月25日甲方凭甲乙双方签字确定的结算单，并开具有效发票，乙方按发票金额进行支付。

#### 第四条 租赁期间租赁仪器的维修保养：

1、甲乙双方确认租赁关系之时，双方应对仪器的质量、成色共同确认，租赁仪器由甲方移交给乙方之时起，甲方负责正常的维修保养及普通故障的排除。

2、因乙方使用不当，导致租赁仪器硬件出现故障或受损无法使用，乙方不得自行拆

机维修，应返还甲方维修，费用由乙方支付。

#### 第五条 出租方与承租方的变更。

1. 在租赁期间，甲方如将出租仪器所有权转移给第三方，应通知乙方，征求乙方同意后可用相同性能的仪器代替出租，但甲、乙双方应对价格进行再次确认并订立新的合同。

3. 乙方享有仪器的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件。

#### 第六条 违约责任：

1、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。在履行义务或者采取补救措施后，对方还有其他损失的，应当赔偿损失。

2、甲乙双方一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

3、甲乙双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。

4、甲乙双方一方因第三人的原因造成违约的，应当向对方承担违约责任。甲乙双方一方和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

第七条 争议的解决方式：甲乙双方可协商解决或到当地仲裁机关申请仲裁，仍不能解决时可诉之于法。

第八条 本合同在规定的租赁期届满前日内，双方如愿意延长租赁期，应重新签订合同。本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式贰份，合同双方各执一份。

甲方经办人： 乙方经办人： 委托代理人(签章)： 委托代理人(签章)： 签约地点：

签约时间： 年

月 日 签约地点 签约时间： 年 月 日

## 机械租赁合同篇四

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称：出租方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称：承租方）

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确设备租赁双方的权利和义务，经双方协商，待订立本合同，以便共同遵守：

第一条 设备名称、型号、规格及数量

设备名称

型号规格

机械编号

数量

发电机

发电机

## 第二条租赁期限

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前十五日内，重新签订合同或办理续租手续，否则出租方有权将设备另行安排。

## 第三条工程项目，工作内容和施工地点

3.1 工程项目：\_\_\_\_\_

3.2 工作内容：\_\_\_\_\_

3.3 施工地点：\_\_\_\_\_

## 第四条租赁方式及所有权

4.1 租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

4.2 租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

4.3 未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部

件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

## 第五条租赁价格计费时间及租费的签认

5.1租赁价格：本设备按每月\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）收取租赁费，以后使用时间，按三十个日历天数计算壹个月租费，最后使用时间，不足整月部分按每日历天\_\_\_\_\_元收取租赁费。

### 5.2租赁计费起止时间

5.2.2在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

5.2.3机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

5.3运转时间及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。最后一次为退租之日。

5.4机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的进出场费全部由承租方承担。

## 第六条付款方式

6.1设备发运之前，承租方须先预付给出租方一个月的租费\_\_\_\_\_（大写\_\_\_\_\_元整）及设备返程运费\_\_\_\_\_（大写\_\_\_\_\_）共计\_\_\_\_\_。

6.2以后按每月预付一次租费，每次要在上次预付租金所能租

用机械到期前五日预付下一个月租费。

## 第七条双方义务和责任

### 7.1出租方的义务和责任

7.1.1密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

7.1.2负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

7.1.3负责操作人员的工资及设备维修配件

7.1.4与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

### 7.2承租方的义务和责任

7.2.1负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

7.2.2免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

7.2.3负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

7.2.4负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

7.2.5提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

7.2.6 租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7.2.7 负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

## 第八条 租赁机械的毁损和灭失

8.1 承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损（正常损耗不在此内）和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根据实际情况协商解决。

8.2 在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

8.2.1 将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

8.2.2 更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

8.2.3 当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

## 第九条 违约责任

9.1 承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场或停机。

9.2 未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20%的违约金。

9.3 承租方如不按期支付租费或违反本合同的任何条款时，出租方有权采取下列措施：

9.3.1要求承租方及时付清租费和其他费用，并要求承租方赔偿出租方的损失。

9.3.2. 终止本合同，收回租赁设备，并要求承租方赔偿出租方的一切损失。

## 第十条本合同的附件

本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件包括租赁合同附件，租赁机械发运及到达签认收据，双方签认的机械租赁费。及双方通过协商做出的补充规定。

## 第十一条争议解决

本合同如发生争议，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解，也可向人民法院起诉。

第十二条本合同签，盖章生效，合同一式四份，双方各持二份。

出租方（盖章）：\_\_\_\_\_承租方（盖章）：\_\_\_\_\_

负责人（签）：\_\_\_\_\_负责人（签）：\_\_\_\_\_

附件

序号

项目

合同主要事项

租赁机械名称

规格型号

管理号

出厂日期

数量

制造厂家

租赁机械使用地点

交货地点

损失赔偿金

名义货价

## 机械租赁合同篇五

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称：出租方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称：承租方)

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确设备租赁双方的权利和义务，经双方协商，待订立本合同，以便共同遵守：

第一条 设备名称、型号、规格及数量

第二条 租赁期限

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前十五日内，重新签订合同或办理续租手续，



否则出租方有权将设备另行安排。

### 第三条 工程项目，工作内容和施工地点

3.1 工程项目：\_\_\_\_\_

3.2 工作内容：\_\_\_\_\_

3.3 施工地点：\_\_\_\_\_

### 第四条 租赁方式及所有权

4.1 租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

4.2 租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

4.3 未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

### 第五条 租赁价格计费时间及租费的签认

5.1 租赁价格：本设备按每月\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)收取租赁费，以后使用时间，按三十个日历天计算壹个月租费，最后使用时间，不足整月部分按每日\_\_\_\_\_元收取租赁费。

#### 5.2 租赁计费起止时间

5.2.2 在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

5.2.3 机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

5.3 运转时间及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。最后一次为退租之日。

5.4 机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的进出场费全部由承租方承担。

## 第六条 付款方式

6.1 设备发运之前，承租方须先预付给出租方一个月的租费\_\_\_\_\_ (大写\_\_\_\_\_元整) 及设备返程运费\_\_\_\_\_ (大写\_\_\_\_\_ ) 共计\_\_\_\_\_。

6.2 以后按每月预付一次租费，每次要在上次预付租金所能租用机械到期前五日预付下一个月租费。

## 第七条 双方义务和责任

### 7.1 出租方的义务和责任

7.1.1 密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

7.1.2 负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

7.1.3 负责操作人员的'工资及设备维修配件

7.1.4 与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

## 7.2 承租方的义务和责任

7.2.1 负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

7.2.2 免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

7.2.3 负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

7.2.4 负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

7.2.5 提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

7.2.6 租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7.2.7 负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

## 第八条 租赁机械的毁损和灭失

8.1 承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损(正常损耗不在此内)和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根据实际情况协商解决。

8.2 在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

8.2.1 将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

8.2.2 更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

8.2.3 当租赁机械毁损功灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

## 第九条 违约责任

9.1 承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场功停机。

承租人：（甲方签章）出租人：（乙方签章）

住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

年月日年月日

# 机械租赁合同篇六

合同编号：

出租人：济宁市xx公司

承租人：

根据《\_\_\_\_\_》有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致签订本合同。

第一条：公司原则上对使用设备时间在一个月以下的不租赁。承租人凡低于一个月的租赁期，又急需使用的设备，租赁费按整月计算。

第二条：收取各种设备租金的计价标准：

物品名称

规格

单位

价格

备注

第三条：押金

原则上按所租设备成本收取，押金不得低于成本价15%，押金待租赁物全部送还验收抵作租金或作为赔偿结算，先交押金后提货。

第四条：租赁物交付的时间，地点及验收方法

本合同双方签字后，由承租人出具设备使用清单。由出租人负责运送，运费由工地直接结算。提取租赁物时当场验收，并办理机械完好手续，送还时应清刷干净，否则应加收清除费用。

## 第五条：租赁物资的保管维护与使用

一，承租人对租赁物资要妥善保管，租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善使用不当或故意造成租赁物资损坏，丢失的，承租人应按赔偿价格表向出租人赔偿。

二，承租方所租的物资不得调换，否则按租赁物价格表赔偿。

三，承租方不得在租赁物品上打眼焊接，握弯，否则按本条第一款赔偿方式赔偿。

第六条：承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让转租给第三人，也不得变卖或作抵押品。

第七条：出租方在合同期内，不得要求承租方提前交回租赁物，否则承担违约责任。

## 第八条：违约责任

1, 不按时交纳租赁费，应向出租人缴付租赁费日5%的违约金，如超过30天不能缴付租赁费，出租人有权随时收回租赁物。如承租人不能及时按合同支付租金，造成设备供应不足或供应不及时，出租方不承担责任。

2, 如承租人转让，转租或将租赁物资变卖，抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿还全部租金20%的违约金，并赔偿由此而给出租人造成的其他损失。

3, 工程完工结算时, 对丢失的设备, 可暂按赔偿结算, 对赔偿金不能在一个月內付清的承租方, 出租方有权对丢失的设备连续计收租赁费。直至赔偿金和连续计收的租赁费还清为止。

#### 第九条: 租赁物价格

钢模板丢失每平方160元, 模板堵头丢失每个1.5元, 模板卡丢失每个0.4元, 钢架板丢失每块150元, 钢架管丢失每米12元, 底座丢失每个5元, 扣件丢失每3.80元, 螺丝丢失每套0.4元, 其他酌情办理。

第十条: 本合同在履行过程发生的争议, 由双方当事人协商解决, 调解不成一方可向人民法院起诉。

第十一条: 本合同未尽事项, 按照《\_\_\_\_\_》的规定执行。

第十二条: 本合同一式?份, 合同双方各执?份, 本合同附件或附注都属合同的组成部分, 与合同具有同等效力。

出租方: ?承租方:

住所: ?住所:

法定代表人: ?法定代表人:

委托代理人: ?委托代理人:

电话: ?电话:

年?月?日?年?月?日

## 机械租赁合同篇七

出租人：(甲方)合同编号：

签订地点：

承租人：(乙方)签订时间：年月日

一、根据中华人民共和国合同法，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同。

二、甲方为租赁设备每台配备机手名，方负责机手的工资，方负责机手的食宿。机手应服从乙方的管理，机手只负责正确操作与保养设备，不承担工地技术责任。乙方应尊重机手的劳动，保障机手的人身安全。连续工作时间超过10小时，乙方应向甲方提出增聘机手，并承担增加机手的工资。非正常长期加班，乙方应适当发放加班补助。机手如不服从乙方的管理乙方应及时与甲方联系。

三、租赁期限，租金支付方式

1、租赁期限：本合同设备租赁期自年月日至年月日止。若设备实际租期超过约定租期十五天以上的，应重新签定设备租赁合同。

2、租金支付方式：

(1)自本合同生效之日起，乙方应向甲方支付第一个月租金(大写)元、进(退)场运费(大写)元，总计(大写)元。

(2)承租期内，乙方应在每个承租月到期前提前5天向甲方预付下一个承租月的租金后方可继续使用。

3、承租期内若到期不能支付租金，乙方应及时办理欠款手续，并在10日内无条件付清应付款项。若乙方逾期超过10天仍不能支付，甲方有权停机等款，或终止合同撤回设备，乙方应



承担设备装运回程费用及停机期间的租金。

4、设备撤离时乙方代表、机手应共同签署退场证明，若乙方未履行签字手续，退场时间即以机手和运输司机共同确认的退场时间为准。

5、非因设备故障造成的停机，乙方照常支付租金，合同中约定由甲方承担而乙方已经支付的费用从租金中扣除。

#### 四、设备的所有权、安全责任

1、合同涉及设备的所有权属甲方，乙方仅有使用权。乙方不准将合同涉及的设备用于抵押、质押等损害甲方所有权的行。若发生上述行为，乙方必须按设备购买价格一次性向甲方支付全部货款，并按设备购买价格承担日1%违约金。

2、在承租期内，未经甲方同意不得对设备进行改造或转租。乙方若未经甲方同意对承租的设备进行改造或转租，乙方必须按设备购买价格一次性向甲方支付全部货款，并按设备购买价格承担日1%违约金。

1、租赁设备按双方确定的地点交货，乙方在接货地点对设备进行检查验收，验收无误后乙方在承租设备签收单上签字盖章，承租设备签收单作为合同附件。

1、在承租期内，乙方应正确、合理地(按约定施工地点及用途)使用设备，并合理安排机手工作，不得强迫机手超负荷或违反操作规程操作，否则由此产生的后果由乙方负责。

2、乙方承担设备燃油，甲方承担设备日常的保养用油。

注：租赁稳定土拌和机时，该机刀头和刀库由乙方承担。其他因工地材质问题的非正常损耗配件由乙方承担。

3、正常情况下设备出现故障，甲方应积极抢修，乙方予以配合，修理费用由甲方承担。

4、设备因管理及指挥不当或因超负荷工作造成的损坏，其修理费用(包括配件)由乙方承担，乙方并应照常支付故障期间的设备租金。

5、平均每月设备的维修保养时间累计为3天，超出后按月租金除以30乘以超出的天数扣除;当月租赁设备施工时间满27天，按一个月结算租金。

6、设备在安装、调试、使用过程中致使第三方受损时，甲乙双方承担各自应承担的责任。

## 七、设备的运输方式、地点、运费的结算

1、承租期不足三个月，租赁设备的进场、退场运费(含杂费)均由乙方承担;承租期超过三个月，甲方承担退场运费，乙方承担设备的进场运费。进场时甲方负责设备的装车，卸车及设备退场时乙方应提供装车条件指挥装车并承担费用。乙方必须保证甲方的设备安全退场，如果在乙方的施工工地或者因为乙方的原因(包括但不限于乙方与第三方存在经济纠纷，第三方扣押设备的行为)造成甲方的设备不能顺利退场，乙方按照设备延迟退场时间，按照约定的租金标准，承担甲方的经济损失并支付设备总额日1%的违约金。

2、设备以(铁、汽)运至，乙方可以自提或委托甲方代办运输，运费(含杂费)由乙方承担。

## 八、违约责任，争议的解决方式

1、本合同经双方签字盖章后生效，任何一方不得单独变更或解除合同(经双方同意除外)，违约的一方须向对方支付合同总额的20%的违约金。

2、在履行合同的过程中发生的与本合同有关的一切争议，双方协商解决，协商不能达成一致时向徐州市甲方所属辖区人民法院起诉。

3、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。执行中的补充规定作为合同附件，与本合同具有同等法律效力，其它口头约定无效。九、其它约定：

甲方：地址：电话：法定代表人：委托代理人：

开户行：帐号：

邮政编码：乙方：地址：电话：法定代表人：委托代理人：  
邮政编码：

## 机械租赁合同篇八

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

二、租赁设备概况

三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任：

1、提供技术型良好的`设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

五、乙方的基本职责：

1、为甲方机手提供食宿。

2、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

3、乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

5、乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

六、结算方式及相关事宜：

1、租赁期间：自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2、结算方式：设备租赁费按包月计算，首月

3、8万元月，次月

3、6万元月，第\_\_\_月

3、4万元月，第\_\_\_月3万元月，第\_\_\_月

2、8万元月，第\_\_\_月

2、6万元月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金

3、8万元，并且完全支付进场和回程运费押金5000元后办理提货手续。

回程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前\_\_\_\_日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算(元天)。

3、运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足\_\_\_\_月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前\_\_\_\_日内通知甲方。

4、工作时间：每月工作时间不得超过300小时，超出部分按10小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6、设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过元以上的部分由甲方承担，元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片、滤芯等低值易耗品的费用。

7、设备因故障造成的停工每月累计布超过3天(维修时累计12小时折合一天)，若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

8、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表、租

赁机械收据、及甲、乙双方通过协商做出的补充规定。

#### 八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

九、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章(合同章)之日起生效。

十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方： \_\_\_\_\_

法人代表： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

法人代表： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

## 机械租赁合同篇九

证件号码：

乙方：承租方

证件号码：

根据(中华人民共和国合同法)及有关法律法规，为明确双方义务关系，按照平等互利，经双方协商，签订本合同。

一：乙方租赁甲方工程机械：机械名称：山工装载机；机型：650。资产价值：42万。

二：施工地点：施工。

三：租凭期限自：年 月 日至 年 月 日止。

四：付款方式及费用承担，

1：乙方租凭甲方机械按月计算，每月租金： 。甲方机械进施工现场后开始计算。

2：机械租凭费每月15天，如15天内，还未支付租金，甲方有权停工。造成的一切后果有乙方承担。

3: 甲方机械每月累计有三天的维修保养时间，如超出三天，乙方有权扣除甲方机械租凭费，按天计算。

4: 乙方负责甲方机械燃油，如燃油造成机械故障，乙方负责维修，停机时间不得扣除甲方租金。

5: 机械运输费用，运输费，甲，乙双方各承担一趟。

五：甲方责任：

甲方机手要听从乙方施工人员的指挥，在制定地点范围内施工，如甲方机手原因，施工时造成乙方的经济损失由甲方承担。

六：乙方责任：

1: 乙方负责甲方机手食宿。施工时乙方施工人员要给甲方机手做现场施工交底工作，乙方原因，如挖断光缆：电线：煤气管道；水管以及地下不明物等，有乙方负责。

2: 未经过甲方的同意，乙方不得转租甲方机械，如乙方擅自租赁机械，造成的后果有乙方承担。

七：合同的解除与终止：

1: 任何一方违约，另一方可终止合同。

2: 合同期满，甲，乙双方履行各自的义务后合同终止。

八：本合同一式两份，双方各执一分，签字后生效，具有同等法律效益。

甲方签章： 乙方签章：

年 月 日 年 月 日



# 机械租赁合同篇十

承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

## 第一条：工程地点、设备用途

1、工程地点：生态城项目部工地现场。

2、用途：根据施工现场作业要求。

## 第二条：租赁机械的名称、规格

1、\_\_\_\_\_型挖掘机一台。

2、进场时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 第三条：机械操作人员

乙方为租赁机械配备操作手，并保证满足甲方施工进度要求，操作人员工资由乙方承担，甲方可安排操作人员的住宿，操作人员可在甲方员工食堂就餐，就餐费用按照甲方职工标准收取。

## 第四条：租赁期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至甲方施工现场挖掘机工作内容结束，具体时间由甲方按照施工进度情况确定，期满后合同终止。

## 第五条：租金的计算和支付

1、租金按\_\_\_\_\_元/小时计算(燃油费甲方承担、其他费用乙方自理)。

2、甲方承担单程拖运费\_\_\_\_\_元整。

3、租赁单价为固定单价，不因市场因素变化而调整。

4、机械租赁费每月30日结算一次，每次支付当\_\_\_\_\_月发生租赁费的60%，余额在机械退场后一个月后结清，乙方每次收到租赁费时提供同等金额的正式发票，否则甲方拒绝付款。

#### 第六条：甲方的权利、义务

1、甲方有权根据工程施工需要安排乙方完成工作内容，乙方应服从甲方的安排，若乙方不服从甲方的工作安排，甲方有权单方解除本租赁协议并扣除已发生的租赁费的50%作为违约金。

2、乙方在工作过程中应遵守机械操作规程和甲方的安全生产、文明施工制度，若因乙方违规操作发生事故，乙方应承担事故后果及损失，甲方有权解除本租赁协议。

3、甲方授权现场专管人员进行机械工作时间登记，甲乙双方必须每天核对机械使用时间，经双方签字确认的工作时间作为计算租赁费的依据。

#### 第七条：乙方的权利、义务

1、乙方应妥善保管和使用机械设备，因保管不善造成损坏、丢失以及司机操作不当给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

2、乙方负责机械租赁期间的日常保养工作，使其保持良好状态以保证甲方正常施工，保养发生的费用乙方自行承担。

- 3、乙方遵守甲方的各项规章制度，并负责办理机械及司机的一切保险，费用由乙方自行承担。
- 4、乙方必须无偿提供进程设备的安全检验证明及操作人员的操作资格证据。
- 5、乙方需授权专人在施工现场进行机械施工质量跟踪，记录工作时间，每天与甲方核对。
- 6、乙方操作人员不得谎报机械工作时间，如有发现甲方有权扣除当月机械租赁费并可单方解除本租赁协议。

#### 第八条：其他事项

- 1、乙方驾驶员须服从甲方工作人员的调度指挥，对于不服从甲方指挥的，甲方有权进行每次\_\_\_\_\_元以上的罚款。
- 2、乙方不及时履行机械设备的修缮义务，影响甲方正常施工，甲方可拒绝支付租赁费。

#### 第九条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交天津铁路运输法院诉讼解决。

#### 第十条：合同生效

- 1、本合同自双方签字或盖章之日起生效。
- 2、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方两份，乙方一份。
- 3、乙方向甲方提交身份证复印件等合法证据和有效联系方式。

承租方(甲方)：\_\_\_\_\_出租方(乙方)：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 机械租赁合同篇十一

甲方： 乙方：

本着互惠互利原则，经双方协商，就甲方租赁乙方工程机械达成以下一致意见：

一、租赁设备如下；

二、计算支付

1、租赁费用租金按月支付，每月号为结算支付日期，所结算和支付的费用为上月的租赁费用，甲方以转账形式结算支付乙方租赁费用，乙方提供发票。

2、结算时，乙方凭甲方机械管理部门提供的机械运转记录和罚款记录到合同部进行结算。

3、设备进场、退场费用由乙方承担，甲方不予支付。

三、甲方负责燃油费用和机械操作员食宿，乙方负责其他全部机械日常费用。

并按甲方指定位置停放，否则出现一切机械安全事故由乙方全权负责(例如油料丢失，机械扳手部件丢失等)。如有不听从安排的.，每次事情节扣除相应租金。

五、在施工过程中甲方发现乙方因机械性能不好，影响正常施工时，甲方有权要求乙方调换机械或将所租用机械退租。机械每月维修时间累计不能超过2天，超出两天扣除超出天数

租金。

六、因地震、降雨、灾害天气造成停工三天以上，甲方按天扣除租赁费用。

七、施工期间，由于乙方原因造成的安全事故由乙方承担全部责任。

八、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

九、补充：

甲方：乙方：法人代表：法人代表：委托代理人：委托代理人：\_\_\_\_日期：账号开户行：

联系人电话：

\_\_\_\_日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 机械租赁合同篇十二

根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

规格：\_\_\_\_\_

型号：\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_

使用地点：\_\_\_\_\_。

第二条：甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_元/月，由\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排

操作手的食宿，其食宿费用也由\_\_\_\_\_方负责承担。

### 第三条：租赁期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

### 第四条：租赁机械的所有权

- 1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。
- 2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。
- 3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

### 第五条：租金的计算和支付

- 1、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。
- 2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合1个台班)，每月累计不得超过\_\_\_\_\_小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算\_\_\_\_\_元/月，\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

## 第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

## 第七条：租赁机械的交货和验收

- 1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。
- 2、乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。
- 3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。
- 4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

## 第八条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

- 1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。
- 2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通

知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以8小时租金。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

#### 第九条：租赁机械运费的承担

租赁机械的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

#### 第十条：租赁机械的毁损和灭失

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁机械的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

2、在租赁机械发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：(1)将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态；(2)更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用；(3)当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

#### 第十一条：违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方将在当日停机，如付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_%的违约金。



3、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

(1) 要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失；

(2) 终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

## 第十二条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十三条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式肆份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

签订日期： \_\_\_\_\_