

最新承揽的工程合同有效吗(大全8篇)

通过签订运输合同，货主和承运人可以确保各自的权益得到维护和保障。以下是小编为大家收集的转让合同范文，仅供参考，大家可以根据实际需要进行修改和适应。在签署转让合同之前，请务必仔细阅读并理解其中的条款和内容，如有需要，可咨询专业律师或相关领域的专家。希望这些范文能够对您的合同撰写有所帮助。

承揽的工程合同有效吗篇一

定作方：____有限公司，法定代表人：____营业地址：____3号。

承揽方：____，男，汉族，____年____月____日生，住址：____。电话：____。

签订地：__市__镇

签订时间：_____

一、项目名称

任务量、酬金、完成期限、备注项目名称：____公司位于____3号厂区内的包括但不限于新建饭堂、厂区墙面改造、车间电梯的土建部分、茶水间、文化墙建造。

合同价金：_____00元整(大写：贰拾?f圆)，不含税，此价格为包干价。

二、项目的内容及质量技术要求

按标准和定作人的现场要求。

三、验收标准、方法和期限

墙身主体牢固、安全，墙面不能开裂、脱落，其它各项满足标准。具体以双方另行协商为准。

四、结算方式及期限

合同签订三日内支付总价金的20%;工程完工并验收后支付剩余款项。

五、质保及违约责任

主体工程质保壹年，从验收通过后起算。

一方有违反本合同约定的，向守约方支付违约金。

六、解决合同纠纷的方式

双方遇争议尽量友好协商解决，协商不成，可向合同履行地法院提起诉讼。

七、双方协商的其它条款

本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

定作方：_____承揽方：_____

代表人：_____

承揽的工程合同有效吗篇二

发 包 方（签章）：（以下称甲方） 法定代表人：

地址：联系电话：

承包方（签章）：（以下称乙方） 法定代表人：

地址：联系电话：

乙方承包甲方xxxx号别墅装修工程，为了明确双方责任及义务，

保证施工顺利进行，双方在平等、自愿、协商一致的基础上按照《中华人民共和国合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》的规定，并结合本工程具体情况，双方经友好协商，达成如下协议：

工程地点□ xxx市xx区xx路xxx号别墅工程内容：室内/室外装饰工程；

承包方式：乙方包工包料；

工程造价：总承包价人民币（大写）：

施工工期：本工程暂定自2013年 月 日开工，于 2013年 月 日竣工，总工期为日历 天；另质保期限为12个月，从双方签字验收合格之日起算。

2.1 乙方进行设计，并向甲方提供施工图纸、施工说明和工程报价单。

2.2 甲方对乙方设计的施工图纸、施工说明及工程报价单分别进行书面签字确认。

2.3 施工图纸、施工说明及工程报价单经甲方书面确定后作为本合同的附件和组成部分。

3.1 工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致签定《工程项目变更单》，同时调整相关工程费用及工期。

3.2 工程量变化和设计变更

(1) 所有的设计变更和工程量的增减，甲乙双方必须进行书面签订《工程项目变更单》，否则该变更单无效。

(2) 甲方变更设计或非乙方原因使工程变更，由此增加的工程费用则由甲方支付。

(3) 乙方私自进行工程变更，由此增加的工程费用由乙方自付；如造成甲方损失的，还须另行赔偿。

(4) 《工程项目变更单》签定后作为本合同的附件和组成部分。

3.3 合同终止

(2) 甲、乙方协商一致，可以变更或解除本合同；

(3) 因一方的违约行为，相对方根据约定终止本合同的；

(4) 本合同履行期限届满自行终止；

(5) 本合同依法解除。

4.1 以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(2) 不可抗力因素；

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

4.2 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延。

4.3 甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

4.4 因乙方原因不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期顺延，乙方应赔偿由此造成的甲方损失，另须承担违约责任。

5.1 甲方负责解决施工用电、水、道路畅通及消防等法定相关手续。

5.2 甲方依照合同约定的方式支付工程装修款。

5.3 甲方有权对乙方的施工提出整改意见。

5.4 乙方应于本合同签订后3日内安排人员进场施工。

5.7 乙方应积极主动与甲方配合，对甲方提出的合理意见，要在合理时限内完成整改。

5.8 乙方在完成房屋装修，交付甲方前应负责安保工作，并清理好场地；

5.9 甲方在本合同期限内，发现因乙方施工工程质量不符合合同规定的，乙方应在接甲方通知后合理时限内免费完成修理或返工。

6.1 本合同根据工程施工进度，按实际验收进度进行结算。具体为：乙方完成每阶段装修施工任务后，提交该阶段装修施工报告给甲方确认。

6.3 工程款支付方式

(1) 合同签定后甲方付给乙方合同总价的30%作为工程预付款；

(3) 本工程竣工验收合格后15日内，甲方支付乙方工程总造

价的15%;

(4) 剩余工程总造价的5%做为质保金,待12个月的质量保修期经过后,如无质量问题,由乙方书面向甲方申请支付。

(5) 甲、乙方在此约定,乙方的接收工程装修款开户行□XXXX,账户□XXXX,账号□XXXX□如银行账户信息有变更,应及时书面通知甲方。

7.1 工程竣工后,乙方以书面形式向甲方提出工程结算,乙方应自接到通后10天内组织验收办理验收移交手续,填写工程验收单,不得无故拖延。(验收时应以施工图纸及说明书、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。)如10天内甲方不组织验收且不给予乙方明确答复则视为验收通过。

7.2 本工程自验收合格双方签字之日起,乙方承诺在施工范围内质量保证期为12个月。

7.3 下列情况不属于本合同保修范围

(1) 因使用不当或者第三方造成的质量缺陷。

(2) 自然不可抗拒因素造成的损坏(如雷击、台风、地震、电力负荷超标)

7.4 保修期内,乙方负责免费对由于乙方产品或施工质量所造成的任何质量问题进行维修,费用由乙方负责,且必须在合理时限内完成;因非乙方原因造成的事故、损坏,维修所需费用则由责任方支付。

8.1 本合同项下所装修房屋被鉴定为不合格的,乙方应承担由此造成甲方

承揽的工程合同有效吗篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关规定，本着真诚合作、互惠互利的原则，经友好协商同意，签订双方严格履行，共同守信。其条款如下：

一、工程概况

1、项目名称：

2、工程地点：

4、合同总金额：人民币(大写) (小写)

二、结算、付款方式及限期

1、预付款：为供货定金，合同双方的签订生效后，甲方三日内支付合同总金额的元整，（小写）元整。预付款延付，则交货期顺延。

2。 计人民币(大写) 元整，元整。

3、验收款：乙方将剩余未安装的门安装完毕，并全部调试完毕后，经甲方验收合格后，三日内甲方需支付总合同的，计人民币(大写)元整。

4、质保金：合同金额元整，（小写）保修期为一年（至验收合格后计算），保修期满后一周后，甲方支付 元整。

5、安装工程交付验收前，乙方应当向甲方转移交付门的所有

权，同时提供门的技术资料和有关质量证明。乙方还应同时交付产品配套的装修钥匙(每套一把)等配件。但甲方未付清上述约定的款项，乙方有权不转移门的所有权和每套配套钥匙。

6、乙方提供的结算凭证为：普通工业发票。

三、甲方责任

1、施工现场具开工条件。

2、满足乙方产品进场运输装卸的道路畅通需要。

3、甲方应提供特定地点场地供乙方现场安装人员、产品材料、工具设备存放使用，提供乙方进场安装人员的食宿，并协助办理暂住登记证及甲方所在地政府规定的建设工地人员所需工种证件。

4、对乙方施工过程进行协商和协助。安装前必须将水准点与坐标控制点(水平线)告知乙方安装人员并进行现场交验，确保安装条件准确无误。

5、提供安装所需水电、工程吊机及砂浆填灌材料、工人，确保与安装进度同步。

6、负责协调处理第三者对该工程正常安装所发生的干扰、抵触或阻扰。

7、按时足额支付款项，以确保乙方按时按量完成任务。

四、乙方责任

1、工期为 天(从甲方向乙方划款之日起)。

2、乙方提供的证明文件、资质必须是完整、真实有效、合法

的，否则由此造成的一切后果均由乙方承担，并赔偿经济损失。乙方提供的门应满足设计要求并保证竣工验收合格。

3、遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和噪音等有关管理规定。

4、负责产品运输及负担运输费用。

5、售后服务，一年内非人为因素损坏门由乙方负责维修(如非人为因素造成配件损坏需更换，需收取成本费用)，一年后乙方收取成本费用。

五、工期延误

对以下原因造成工期推迟延误的，经甲方签字确认后，工期相应顺延：

- 1、工程量变化
- 2、工地现场停电造成停工
- 3、人力不可抗拒因素造成停工
- 4、非乙方因素的其他原因

六、质量要求、验收标准、方法及提出异议期限

1、验收标准：以双方确认之样品门实物为制作标准，安装以甲方提供之样品房(试验室)的安装规范及要求为安装标准，确保产品及安装质量达到相关要求。

2、验收方法：工程安装完成后，甲方应组织相关人员验收。

3、提出异议期限为甲方收到乙方产品或接到乙方报验通知之日七天内。

七、合同变更、解除

本合同履行期内，甲、乙双方不得随意变更、修改或解除终止合同条款。如有未尽事宜，须经双方共同协商，签订补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

八、解决处理合同争议

本合同如发生争议或纠纷，双方本着友好平等、相互谅解的态度及时协商解决。如协商无效，任何一方均可向乙方住所地人民法院提出诉讼。

九、合同的效力

本合同一式四份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

十、其他约定事项

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

承揽的工程施工合同有效吗篇四

承揽方(全称)：_____

定作方(全称)：_____

经双方协商，签订本合同，以资共同信守。

1. 品名、规格、数量、价格、交提货日期

品名

10. 本合同自签订之日起，双方盖章签字后生效。

11. 本合同在有效期内任何一方违约，双方都有权向_____机关提出书面申诉，要求调解、_____处理。

13. 本合同有效期自_____年____月____日至_____年____月____日止。

定作方(公章)_____承揽方(公章): _____

签订地点: _____签订地点: _____

_____年____月____日_____年____月____日

承揽的工程合同有效吗篇五

甲方:

乙方:

乙方承揽甲方位于蕲春县横车镇界岭过街广告位广告布安装工程，为了保证工程质量、安全和工期，经双方友好协商达成如下协议:

一、工程内容

乙方承揽的工程项目: 过街广告位宽14米，高4米的广告位广告布安装，时间为20xx年12月30日。

二、甲乙双方义务与责任

1、甲方提供工程结构中所需的材料(广告喷绘布)，乙方按甲

方要求进行安装。

2、由于此工程涉及高空作业，存在一定安全风险，乙方必须做好必要的安全措施，保证安全作业，如在施工中发生任何安全事故，乙方将承担一切法律及经济责任，与甲方无关。

三、工程造价及付款方式

1、乙方承包单价： 3元(人民币)/平方米

2、乙方完工后经甲方验收后付款。

四、其他未尽事宜经双方友好协商后可另立补充合同，补充合同与本同同具法律效力。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年__月__日 _____年__月__日

承揽的工程合同有效吗篇六

乙方： _____

根据〈_____〉及其它有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，甲乙双方充分协商，一致同意，特签订以下条款，共同遵守。

第一条工程概况

1、工程地址：_____。

2、承包方式：采取包工包料的方式。

3、工期：_____天(日历_____天)。在甲乙双方认同可以开工、材料进场的第二天计算工期,开工日期为_____年_____月_____日。

第二条甲方责任, 权利和义务

1、甲方提出设计思路、项目功能及使用要求。

2、甲方需做好施工前的通水、通电等工作, 使之达到乙方装饰施工要求。

3、做好乙方开工现场准备工作, 清除影响施工的障碍物, 安排好乙方施工所需水、电, 并承担相关费用。

4、根据乙方要求及时做好工程验收工作。

第三条乙方责任、权利和义务

1、指派项目责任人, 按合同及规范要求组织施工, 保质、保量, 按期完成施工任务。

2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定; 严格按甲方认定的图纸或按照图纸变更通知和做法说明进行施工, 做好各项质量检查记录; 参加竣工验收, 编制工程结算。

第四条工程项目

1、振升平开窗, 双层钢化中空玻璃, 单价_____

3、上海双雄铜门厂，单价_____

4、隐形防盗网，单价_____

5、推拉门：单价_____

7、卫浴门，_____元/条

8、室内门，_____元/条

9、美步楼梯，甲方指定样式，单价_____元/m

第五条工程质量及验收

1、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

2、工程竣工后，乙方通知甲方验收，甲方自接到验收通知三日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，须通知乙方，另约定验收日期，但甲方应承认竣工日期。如甲方在约定时间内未能组织验收，则视为验收认可。

3、在成品或半成品未办理验收移交手续前，甲方不得提前使用，如提前使用可视同该部分验收认可合格。

4、如因验收不合格的工程而须返工的，乙方应承担相应的责任和造成的一切损失。

第六条付款方式

合同总金额：(大写)_____元

(小写)

1、乙方完成1.2.3项的工程时，由甲方支付80%的工程款。

2、乙方完成所有的工程经甲方验收合格后，由甲方向乙方支付总工程款的95%，

余下5%作为保证金6个月后再支付。

第七条本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，经双方签字之日起生效；

甲方：_____乙方：_____

承揽的工程合同有效吗篇七

乙方：_____

甲、乙双方经过协商，确定乙方为奥体中心铝合金窗工程承包单位。依据“中华人民共和国民法典”和“建筑安装工程承包合同条款”及国家工商行政管理局的有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方共同确认，签订本协议，双方共同遵守。

一、工程概况：_____

1. 工程名称：_____

2. 工程地点：_____

3. 范围和内容：_____铝合金窗工程的设计、加工、运输、安装。

4. 合同价款：_____元

5. 工作量及单价(见价格表及报价说明)

6. 开工日期：_____年月日

7. 结算办法：_____按甲乙双方共同确认的二次设计加工图实际洞口面积计算。

二、设计依据：_____

1. 甲方应向乙方提供下列建筑图。

a□门窗大样图;b□平面图;c□立面图;d□剖面图。

2. 乙方进行二次设计的依据是上述图纸和技术文件及国家的有关规范标准。

三、材料选定：_____详见报价说明。

四、工程进度：_____

1. 乙方于年月日进入施工现场，工期为工作日。(注：_____工期以乙方收到预付款之日起计算)。

2. 因下列情况之一者，乙方工期相应顺延。

a□_____甲方未能按期按额向乙方支付工程进度款。

b□_____甲方在合同签订后，未能向乙方提供图纸。

c□_____因停用升降设。

甲方(盖章) _____

乙方(签章) _____

____ 年 ____ 月 ____ 日

承揽的工程施工合同有效吗篇八

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装承包合同条例》的原则，甲方现委托乙方制作安装楼梯扶手和玻璃护栏工程一事，经双方友好协商，达成如下协议：

一、 工程概况

- (1) 工程名称 楼梯扶手、玻璃护栏、排窗
- (2) 工程地点 卧云路与天都路交叉口
- (3) 承包范围：包工包料
- (4) 尺寸规格：详见图纸附表

二、 质量要求技术标准

严格按照图纸和甲方要求施工。

三、 工程价款

- (1) 楼梯扶手每米130 元；
- (2) 玻璃护栏每米270 元；
- (3) 排窗每米270 元；
- (4) 决算是按实际数量计算。

四、 付款方式

- (1) 按工程实际面积计算，材料进场时甲方支付总工程款的20%。
- (2) 外框安装完毕甲方再支付总工程款的40%。
- (3) 整个工程全部结束验收合格后，甲方再支付总工程款的35%。
- (4) 验收合格后一年后付清扶手、护栏工程款，两年后付清门、排窗5%的工程款。
- (5) 质保期内负责的质保服务事项：油漆胶连、玻璃拉手。我们所做工程所有另部件全保。

五、 合同争议和解决办法

- (1) 乙方在施工中如质量安装技术不合格，中途返工所造成的损失由乙方承担，与甲方无关。
- (2) 如甲方款不到位和其它原因，使乙方无法正常工作所造成的损失由甲方承担，与乙方无关。
- (3) 因一方原因无法进行履行时，应及时以书面形式通知对方。并由责任方赔偿对方经济损失。
- (4) 及时批复乙方提交的各种报告，工程预算的书面文件，工程竣工后及时组织验收。

六、 其它约定

- (1) 甲方提供制作规格和图纸一份，并向乙方进行现场交底；
- (2) 甲方无偿提供场地和电源。

(3) 乙方施工现场安全责任事故与甲方无关，由乙方承担。

(4) 乙方施工工期根据甲方需要提前一周通知乙方进行供货。

七、 本协议经甲乙双方签字盖章后生效，工程竣工建设单位组织验收合格后，除质保金外，全部费用结算后终止。

八、 本合同一式两份，双方各执一份。

九、 合同订立时间

甲方：

法定代表人：

电话：

xx年xx月xx日

乙方：

法定代表人：

电话：

xx年xx月xx日