

# 最新工程委托招标代理协议(优秀8篇)

决议的实施需要坚定的意志和持之以恒的努力，才能取得预期的效果。决议的实施过程中，我们要及时调整和适应变化的情况。让我们一起来看看一些著名企业家的决议实例，可以从中学学习到很多智慧和经验。

## 工程委托招标代理协议篇一

本合同双方：

委托单位(甲方)：

代理单位(乙方)：

合同签订日期： 年 月 日

委托方将 的招标事宜委托乙方代理，依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、 代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围： 施工图纸 内容。

2、 招标代理形式： 邀请招标

二、 工作条件和协作事项：

1、 建设工程规划许可证、建设项目资金来源证明等(详见

《办1理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

### 三、委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

### 四、费用支付方式及日期：

本工程造价为人民币大写)，收取代理费用合计人民币（大写）。付款方式为现金或转帐，全部费用应在中标通知书发出时一次性付清。甲方可根据乙方完成工作情况选择一次性支付 元或仅支付 元，乙方均无异议。

### 五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 工程委托招标代理协议篇二

委托方(甲方)：

代理方(乙方)：

合同签订日期：

2、通州市招标投标管理中心建设工程科壹份由乙方送达。

委托方(甲方)代理方(乙方)：

法定代表人(签章)法定代表人(签章)

法定代表人委托人(签章)法定代表人委托人(签章)

单位地址： 单位地址：

联系电话： 联系电话：

邮政编码： 邮政编码：

开户银行： 开户银行：

银行账号： 银行账号：

签定日期： 年月日

# 工程委托招标代理协议篇三

受托方（以下简称乙方）： \_\_\_\_

根据国家、地方及行业行政主管部门关于招标投标的法律、法规、规章和制度的规定以及建设工程项目本身的实际情况，甲、乙双方经友好协商，就福建师范大学海外教育文化交流中心装饰工程项目委托事宜签订本协议条款如下：

招标项目：福建师范大学海外教育文化交流中心装饰工程项目批准机关及文号：闽计社会20xx17号；概（预）算投资：约1900万元人民币。招标工程项目概况详见附件一。

## 第一条 招标委托范围和内容

甲方愿就上述建设项目的发包委托乙方依法招标，委托项目招标总金额约1900万元（人民币）。招标委托的内容为施工招标代理、编制工程量清单和控制价。

第二条 甲方委派杨金辉同志全权代表甲方处理与该项目招标过程有关的各项事宜。

第三条 乙方委派乔卫华同志担任本招标项目的项目经理，负责处理与该项目招标有关事宜。

第四条 招标方式。本项目采用公开招标的方式进行招标。

第五条 招标方案、程序和时间安排。乙方根据有关规定编制招标实施方案、提出招标流程中各阶段主要工作内容、招标的时间安排计划表，经甲方代表审核同意后实行。

第六条 甲、乙双方的权责和义务：

2、廉洁自律，保守秘密。双方均不得泄露应当保密的与招标

活动有关的情况和资料；应按规定严格做好标底保密，有关招标过程的信息统一由乙方按规定依法对外发布。如有问题乙方应与甲方协商，征得甲方同意后，统一由乙方对外解答。

3、不得与投标人串通。应采取措施防止投标人以不正当的手段获取中标、干扰破坏招投标、评标、定标工作。

1、甲方保证本项目立项计划已经有关部门批准，工程资金已获得落实，具备招标条件；

2、甲方应提供本项目招标的有关资料：

2) 甲方应保证上述资料、数据的准确、可靠和完整，并对所提供的资料负责；

4、定标后甲方应在规定时间内与中标方签订合同；

5、按协议规定及时支付招标代理费用及造价咨询费用。

4、负责招标文件编写和印刷费用；

6、签约后乙方应做好跟踪服务。

## 工程委托招标代理协议篇四

项目名称：

委托单位(甲方)：(公章)

代理单位(乙方)：(公章)

合同签订日期□20xx年3月01日

本合同双方：

委托单位(甲方):

代理单位(乙方):

委托方将杭州某花园社区排屋高层建设项目的招标事宜委托乙方代理,依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规的规定,合同双方经协商一致,签订本合同。

一、代理业务的内容、形式:

1、甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

2、工程概况:

3、本次招标范围:

(1)招标代理的内容:填写申请表格,编制招标文件(包括编制资格预审文件);审查投标人资格;组织投标人踏勘现场和答疑;组织开标、评标、定标;提供招标前期咨询等业务。

(2)招标代理的形式:

二、工作条件和协作事项:

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2、委托方提供能够满足施工,标价计算要求的施工图纸及技术资料;或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中,遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规,坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则,按照有关程序规定进行,接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

### 三、委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

### 四、费用支付方式及日期：

1、本工程造价为人民币\_\_\_\_\_ (大写)，收取代理费用合计人民币\_\_\_\_\_ (大写)。付款方式为现金或转账，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。(收费标准：按国家计委计价格[20xx]1980号)

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币\_\_\_\_\_元(大写)，所得归乙方。

### 五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款：

委托方(甲方)：代理方(乙方)：\_\_\_\_\_工程招标代理有限公司

法定代表人(签章)： 法定代表人(签章)：

单位地址： 单位地址：

联系电话： 联系电话：

邮政编码： 邮政编码：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

签定日期:20xx年03月01日

## 工程委托招标代理协议篇五

乙方：(被委托人)\_\_有限公司

甲方作为\_\_“金世界”项目的开发建设单位，乙方作为具有招标代理主体资格的代理机构，依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，经双方充分协商，就工程建设项目招标委托代理事宜，达成一致意见，特订立本合同。

1. 工程建设项目概况如下：

项目名称：\_\_“金世界”项目拆迁b区。

项目地点：石家庄市桥西区南小街以西，木利街以东，裕园



广场规划路以北，永安街以南。

项目内容：商品楼及回迁楼。

项目规模：建筑面积约10万平方米。

总投资：约30000万元。

## 2. 委托范围

### 2.1 委托代理招(议)标范围：

本项目的勘察、设计、施工、监理、重点设备和材料采购。

### 2.2 委托代理的工作内容：

- (1) 代拟发包方案，办理项目登记；
- (2) 编制工程招标方案，发布招标公告；
- (3) 对投标单位进行资格审查，并负责编制资格预审文件；
- (4) 对投标人有关资质证件，社会信誉及工作质量、能力和其他内容考察；
- (6) 编制招标文件，并办理招标文件的备案工作；
- (7) 编制工程量清单；
- (8) 根据甲方委托编制标底并负责保密；
- (10) 组织开标、评标；
- (11) 协助甲方组织召开定标会议，发放中标及未中标通知书；

(14) 将所有备案资料在招投标监督管理机构备案通过，完成承包合同的备案；

(15) 与发包有关的其他事宜；

3. 代理费用的负担及支付方式由甲乙双方按照国家有关规定为依据，经甲乙双方协商确定。

#### 4. 甲方的权利

4.1 甲方有权确定招(议)标形式及方式。

4.2 甲方有权参与招投标的有关活动，有权确定乙方的具体工作内容。

4.3 甲方有权要求乙方及时提交招(议)标代理工作阶段性的工作报告，及招标备案资料。

4.4 甲方有权对乙方参与招(议)标的工作人员进行资格审查，有权要求乙方更换不称职的工作人员或应回避的人员。

4.5 甲方可自行编制标底，也可委托乙方负责编制标底。

4.6 甲方有权审阅乙方编制的招(议)标文件，并提出修改意见。

4.7 甲方有权要求乙方在招(议)标代理前对其所要进行的工作提交一份详细的计划，包括：招(议)标工作的组织、招(议)标工作的人员安排、招(议)标工作的进度安排、招(议)标工作的阶段性会议、向甲方应作的阶段性汇报，并有权要求乙方严格按计划进行招标代理活动。

4.8 在出现非正常情况或重大问题时乙方必须及时向甲方汇报，而不是自行决定。

4.9 在代理业务中，乙方应充分听取甲方的意见和要求，并且

将甲方意见和要求深入地贯彻到招(议)标文件及代理工作中，以确保完全实现甲方的委托意愿。乙方同时保证代理工作的合法有效。

4.10如果乙方的工作成果未实现甲方在本合同4.9中的合同目的，或者是乙方违反法律、法规、规章规定以及泄露招标的秘密，给招标人造成损失或影响招投标活动正常进行的，甲方有权立即终止合同，并按有关法律、法规索取经济赔偿，直至追究法律责任。

4.11自拟定发包方案、中标通知书至提交招投标情况书面报告所形成的资料、文件必须经甲方签字盖章，方可生效。

## 5. 甲方义务

5.1项目招标前甲方根据招标工作的实际需要向乙方提供完整、正确的基础资料、相关文件及便利条件(包括：资金来源、报建手续、场地条件等)。

5.2甲方授权熟悉本项目情况的代表，负责与乙方联系。

## 6. 甲方的责任

6.1甲方按双方商定的内容、时间向乙方提交基础资料及相关文件和要求，并对其完整性、正确性和时限性负责。

6.2甲方未能按合同约定履行自己的各项义务，导致乙方不能收到应得代理费，乙方可以依法向甲方索赔。

## 7. 乙方权利

7.1在审查投标人资质中，遵照招(议)标文件的规定及甲方的授权，有权提出对投标人的投标资格进行确认与否的建议。

7.2对甲方要求的投资、质量、工期目标内容有进行改进的建

议权。

7.3依据国家有关法律、法规的规定，在授权范围内办理委托项目的招标工作。

## 8. 乙方义务

8.1针对甲方的委托，乙方应成立专门的招标代理项目组，并任命经甲方认可的具有工程建设类执业注册资格(高级职称)的专业人员为项目组组长，专职负责甲方委托项目的招标代理工作。并将项目组成员情况以书面形式向甲方提交，作为合同的附件。

8.2在代理招标中乙方有义务向甲方宣传解释国家、省、市有关招标投标工作的法律、法规和政策，保证招标投标工作的顺利进行和合法性。

8.3在履行甲方委托工作期内，乙方应运用合理的专业技能为甲方提供咨询服务，严格履行法律、法规规定的关于招标人的各项义务，公正维护各方的合法权益。

8.4乙方应积极协调甲方做好招(议)标前期的准备工作，提供有关咨询服务，并严格履行招(议)标工作的全部内容。未经甲方同意，不得将本合同所确定的招(议)标代理服务转让给第三方。

8.5乙方应对招(议)标工程的各种数据、资料严格保密，不得接受与此项目有关的投标咨询。

8.6乙方不得与被代理招(议)标工程的投标人有隶属关系或着其他利益关系。乙方的工作人员如与本项目潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避。乙方不得参与任何可能与甲方利益相冲突的活动。

## 9. 乙方的责任

9.1 按时完成甲方委托的招(议)标工作内容，对招(议)标有关的各项数据、技术经济分析结论等的完整性、真实性负责。

9.2 在合同履行期内，如乙方要求终止代理工作，或解除合同，乙方应当承担违约责任，并赔偿损失。

9.3 乙方在责任期内应当履行约定的义务，因乙方过失而造成甲方及其他当事人的经济损失，应当向甲方及其他当事人进行赔偿。

9.4 乙方不得以任何形式收取投标单位的回扣，不得接受投标单位的任何礼品及宴请。

10. 招标代理业务时限自勘察设计招标至拆迁b区整体工程验收投入使用。

## 11. 争议解决

双方在履行合同过程中，如发生争议由双方协商解决。协商不成任何一方可依法向人民法院提起诉讼。

## 12. 其他

### 12.1 投标担保要求

乙方需在招(议)标文件中要求投标人提交投标担保，投标担保可采用投标保函或者投标保证金的方式，具体方式和数额由甲方在招(议)标工作开展前确定。

### 12.2 完成招标代理工作中费用承担的约定：

合同生效期间发生的通知费、打字复印费、会务费、专家评

审费(包括外埠专家的差旅费、住宿费)及其他费用均由乙方承担。

12.3因不可抗力或非甲方自身过错而导致的工程项目不可实施,或本合同无法执行时,甲方不承担违约责任并有权终止合同。12.4根据《招标投标法》之规定须重新开展招(议)标代理工作时,乙方不再重复收取代理费。

12.5补充条款:本合同如有未尽事宜,双方另行签订补充协议。

### 13. 合同文本

本合同一式四份,双方各执两份,经双方签字盖章后生效。

甲方(公章):

法定代表人:

委托代理人:

地址:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

年 月

乙方(公章):

法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

年 月 日

## 工程委托招标代理协议篇六

海招代字（ ）第\_\_\_\_\_号

项目名称：

委托单位：（公章）

（甲方）

代理单位：\_\_\_\_\_工程招标代理有限公司（公章）

（乙方）

合同签订日期：年 月日

本合同双方：

委托单位（甲方）：

代理单位（乙方）：\_\_\_\_\_工程招标代理有限公司 委托方将\_\_\_\_\_项目的招标事宜委托乙方代理，依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

1、甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

2、工程概况：

3、本次招标范围：

（1）招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件（包括编制资格预审文件）；审查投标人资格；组织投标人踏勘现场和答疑；组织开标、评标、定标；提供招标前期咨询等业务。

（2）招标代理的形式：

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等（详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单）。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料；或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的`监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。



1、本工程造价为人民币\_\_\_\_\_（大写），收取代理费用合计人民币\_\_\_\_\_（大写）。付款方式为现金或转账，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。（收费标准：按国家计委计价格[xx]1980号）

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币\_\_\_\_\_元（大写），所得归乙方。

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款：

法定代表人（签章）：

法定代表人（签章）：

单位地

址：

单位地址：

联系电

话：

联系电话：

邮政编

码：

邮政编码：

开户银

行：

开户银行：

银行帐

号：

银行帐号：

## 工程委托招标代理协议篇七

建设地点： \_\_\_\_\_

委托人： \_\_\_\_\_

代理人： \_\_\_\_\_

招标代理资格： 甲级（证书编号： \_\_\_\_\_）

工程造价咨询资格： 甲级（证书编号： \_\_\_\_\_）

政府采购代理资格： 甲级（证书编号： \_\_\_\_\_）

委托人： \_\_\_\_\_

代理人： \_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合

同法》及其它有关法律、法规、规章，委托人与代理人就工程的招标事宜，经充分协商，达成一致意见，特订立本合同。

1、工程名称： \_\_\_\_

2、工程地点： \_\_\_\_

3、设计单位： \_\_\_\_

4资金来源： \_\_\_\_\_

1、委托代理招标内容包括a□

2、委托代理的事项：

- (1) 协助委托人办理招标申请；
- (2) 发布招标公告；
- (3) 受理投标申请人报名；
- (4) 编制、送审及发放招标文件（含资格审查文件）；
- (5) 编制工程量清单、招标控制价和编制工程标底；
- (6) 组织现场踏勘和答疑；
- (7) 协助委托人组织评标委员会；
- (8) 组织开标、评标；
- (9) 编评标报告，协助委托人发出中标通知书。

1、委托人有权参与招投标的有关活动。

2、委托人有权要求代理人及时提供代理工作阶段性的进展情况。

1、委托人在代理人开展招标代理业务之前应按照有关规定办全本项目招标所需的有关审批手续，使招标工作具备条件。

2、委托人应当向代理人及时、无偿、真实、详细的提供招投标文件代理工作范围内所需的文件和资料（如建设批文、资金证明、报建表、经审查的施工图纸等）。

3、对代理人提出的书面要求，委托人应当在3个工作日内做出书面答复，如因此造成的时间延长由委托人负责。

4、在合同履行期间，委派熟悉业务、知晓法律法规、工作认真负责的人员作为委托人的代表，配合代理人工作。

5、委托人不得泄露依法应当保密的任何信息。

6、承担由于本方过失造成代理人的经济损失。

1、有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门有关规定的人为干预。

2、依据国家有关法律法规的规定，在授权范围内代理委托项目的招标工作。

3、如委托人的某些条件和要求不符合现行的法律、法规或程序，代理人在出示相应依据的前提下，可以建议委托人进行修改。委托人不作相应修改的，代理人有权单方面终止履行合同。

1、按照国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门的有关规定从事招标代理活动。

2、在委托授权范围内为委托人提供招标代理服务，不得将本

合同所确定的招标代理服务转让给第三方。

3、有义务向委托人提供招标工作计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作。

4、在代理活动中不得泄露依法应当保密的任何信息。

5、代理人应提供不少于壹式叁份的招标控制价（标底）文件（下称“造价文件”）。造价文件必须由编制人、法定代表人（或授权代理人）签名或加盖印鉴并加盖法人公章。

6、因代理人的单方过失造成委托人的经济损失，应当向委托人按实进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程招标代理服务费用总额（除去税金）。

7、因不可抗力导致代理合同不能全部或部分履行，代理人不承担责任。

1、根据国家、广西壮族自治区及桂林市现行政策，经双方协商，按照以下计算方法确定招标代理服务等：

a□编制工程预算、工程量清单及招标控制价，按中标单位中标价的计取。

b□工程施工招标代理费，按施工中标单位工程中标价的计取。

2、以上费用由委托人支付，自中标通知书发出之日起七个工作日内一次性向代理人付清。

1、代理工作开始时间：200=19年月日。

2、代理工作结束时间：代理工作结束时间以委托人完成定标工作，发出中标通知书时间为准。

3、非代理人原因造成的时间延误，代理工作结束时间相应延长。

1、由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

2、由于违约造成第三方损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失。

3、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

4、委托人与代理人在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关主管部门调解。一方不愿和解、调解，或者和解、调解不成的，双方约定向有管辖权的人民法院起诉。

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

## 工程委托招标代理协议篇八

委托人：受托人： 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称： 地点： 规模： 招标规模： 总投资额： 二、委托人委托受托人为

工程建设项目的招标代理机构，承担本工程的招标代理工作。

### 三、合同价款

代理报酬为人民币

### 四、组成本合同的文件：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- 2、本合同协议书；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

### 八、合同订立

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

### 九、合同生效

本合同双方约定 后生效。

委托人(盖章)： 受托人(盖章)：

法定代表人(签字或盖章): 法定代表人(签字或盖章): 授  
权代理人(签字或盖章): 授权代理人(签字或盖章): 单位  
地址: 单位地址:

邮政编码: 邮政编码:

联系电话: 联系电话:

传 真: 传 真:

电子信箱: 电子信箱:

开户银行: 开户银行:

帐 号: 帐 号:

## 第一部分 通用条款

### 一、词语定义和适用法律

#### 1、词语定义

下列词语除本合同专用条款另有约定外,应具有本条款所赋予的定义:

**1.2通用条款:** 是根据有关法律、行政法规和工程建设项目招标代理的需要所订立,通用于各类工程建设项目招标代理的条款。

**1.3专用条款:** 是委托人与受托人根据有关法律、行政法规规定,结合具体工程建设项目招标代理的实际,经协商达成一致意见的条款,是对通用条款的具体化、补充或修改。

**1.4委托人:** 指在合同中约定的,具有建设项目招标委托主体



资格的当事人，以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.5 受托人：指在合同中约定的，被委托人接受的具有建设项目招标代理主体资格的当事人，以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.6 招标代理项目负责人：指受托人在专用条款中指定的负责合同履行的代表。

1.7 工程建设项目：指由委托人和受托人在合同中约定的委托代理招标的工程。

1.8 招标代理业务：委托人委托受托人代理实施工程建设项目招标的工作内容。

1.9 附加服务：指委托人和受托人在本合同通用条款4.1款和专用条款4.1款中双方约定工作范围之外的附加工作。

1.10 代理报酬：委托人和受托人在合同中约定的，受托人按照约定应收取的代理报酬总额。

1.11 图纸：指由委托人提供的满足招标需要的所有图纸、计算书、配套说明以及相关的技术资料。

1.12 书面形式：指具有公章、法定代表人或授权代理人签字的合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真)等可以有形地表现所载内容的形式。

1.13 违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1.14 索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿或其他的要求。

1.15不可抗力：指双方无法控制和不可预见的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于战争、严重火灾、洪水、台风、地震，或其他双方一致认为属于不可抗力事件。

1.16小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算(不扣除休息时间)；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

## 2、合同文件及解释顺序

2.1 合同文件应能互相解释，互为说明。除本合同专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

(2) 本合同协议书；

(3) 本合同专用条款；

(4) 本合同通用条款。

2.2 当合同文件内容出现含糊不清或不相一致时，应在不影响招标代理业务正常进行的情况下，由委托人和受托人协商解决。双方协商不成时，按本合同通用条款第12条关于争议的约定处理。

## 3、语言文字和适用法律

### 3.1 语言文字

除本合同专用条款中另有约定，本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。如本合同专用条款约定使用两种以上(含两种)语言文字时，汉语应为解释和说明本合同的标准语言文字。

### 3.2 适用法律和行政法规

本合同文件适用有关法律和行政法规。需要明示的法律和行政法规，双方可在本合同专用条款中约定。

## 二、双方一般权利和义务

### 4、委托人的义务

4.1 委托人将委托招标代理工作的具体范围和内容在本合同专用条款中约定。

4.2 委托人按本合同专用条款约定的内容和时间完成下列工作：

(3) 向受托人提供保证招标工作顺利完成的条件，提供的条件在本合同专用条款内约定；

(4) 指定专人与受托人联系，指定人员的姓名、职务、职称在本合同专用条款内约定；

(5) 根据需要，作好与第三方的协调工作；

(6) 按本合同专用条款的约定支付代理报酬；

(7) 依法应尽的其他义务，双方在本合同专用条款内约定。

4.3 受托人在履行招标代理业务过程中，提出的超出招标代理范围的合理化建议，经委托人同意并取得经济效益，委托人应向受托人支付一定的经济奖励。

4.4 委托人负有对受托人为本合同提供的技术服务进行知识产权保护的责任。

4.5 委托人未能履行以上各项义务，给受托人造成损失的，应当赔偿受托人的有关损失。

## 5、受托人的义务

5.1 受托人应根据本合同专用条款中约定的委托招标代理业务的工作范围和内容，选择有足够经验的专职技术经济人员担任招标代理项目负责人。招标代理项目负责人的姓名、身份证号在专用条款内写明。

5.2 受托人按本合同专用条款约定的内容和时间完成下列工作：

(1) 依法按照公开、公平、公正和诚实信用原则，组织招标工作，维护各方的合法权益；

(2) 应用专业技术与技能为委托人提供完成招标工作相关的咨询服务；

(4) 依法应尽的其他义务，双方在本合同专用条款内约定。

5.3 受托人应对招标工作中受托人所出具有关数据的计算、技术经济资料等的科学性和准确性负责。

5.4 受托人不得接受与本合同工程建设项目中委托招标范围内的相关的投标咨询业务。

5.5 受托人为本合同提供技术服务的知识产权应属受托人专有。任何第三方如果提出侵权指控，受托人须与第三方交涉并承担由此而引起的一切法律责任和费用。

5.6 未经委托人同意，受托人不得分包或转让本合同的任何权利和义务。

5.7受托人不得接受所有投标人的礼品、宴请和任何其它好处，不得泄露招标、评标、定标过程中依法需要保密的内容。合同终止后，未经委托人同意，受托人不得泄漏与本合同工程相关的任何招标资料 and 情况。

5.8受托人未能履行以上各项义务，给委托人造成损失的，应当赔偿委托人的有关损失。

## 6、委托人的权利

6.1委托人拥有下列权利：

(1)按合同约定，接收招标代理成果；

(3)审查受托人为本合同工程编制的各种文件，并提出修正意见；

(4)要求受托人提交招标代理业务工作报告；

(5)与受托人协商，建议更换其不称职的招标代理从业人员；

(6)依法选择中标人；

(8)依法享有的其他权利，双方在本合同专用条款内约定。

## 7、受托人的权利

7.1受托人拥有下列权利：

(1)按合同约定收取委托代理报酬；

(2)对招标过程中应由委托人做出的决定，受托人有权提出建议；

(3)当委托人提供的资料不足或不明确时，有权要求委托人补

足资料或作出明确的答复；

(4) 拒绝委托人提出的违反法律、行政法规的要求，并向委托人作出解释；

(5) 有权参加委托人组织的涉及招标工作的所有会议和活动；

(6) 对于为本合同工程编制的所有文件拥有知识产权，委托人仅有使用或复制的权利；

(7) 依法享有的其他权利，双方在本合同专用条款内约定。

### 三、委托代理报酬与收取

#### 8、委托代理报酬

8.1 双方按照本合同约定的招标代理业务范围，在本合同专用条款内约定委托代理报酬的计算方法、金额、币种、汇率和支付方式、支付时间。

8.2 受托人对所承接的招标代理业务需要出外考察的，其外出人员数量和费用，经委托人同意后，向委托人实报实销。

8.3 在招标代理业务范围内所发生的费用(如：评标会务费、评标专家的差旅费、劳务费、公证费等)，由委托人与受托人在补充条款中约定。

#### 9、委托代理报酬的收取

9.1 由委托人支付代理报酬的，在本合同签订后10日内，委托人应向受托人支付不少于全部代理报酬20%的代理预付款，具体额度(或比例)双方在专用条款内约定。

由中标人支付代理报酬的，在中标人与委托人签订承包合同5日内，将本合同约定的全部委托代理报酬一次性支付给受托

人。

9.2 受托人完成委托人委托的招标代理工作范围以外的工作，为附加服务项目，应收取的报酬由双方协商，签订补充协议。

9.3 委托人在本合同专用条款约定的支付时间内，未能如期支付代理预付费用，自应支付之日起，按同期银行贷款利率，计算支付代理预付费用的利息。

9.4 委托人在本合同专用条款约定的支付时间内，未能如期支付代理报酬，除应承担违约责任外，还应按同期银行贷款利率，计算支付应付代理报酬的利息。

9.5 委托代理报酬应由委托人按本合同专用条款约定的支付方法和时间，直接向受托人支付；或受托人按照约定直接向中标人收取。

#### 四、违约、索赔和争议

#### 10、违约

10.1 委托人违约。当发生下列情况时：

(3) 委托人不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

委托人承担违约责任，赔偿因其违约给受托人造成的经济损失，双方在本合同专用条款内约定委托人赔偿受托人损失的计算方法或委托人应当支付违约金的数额或计算方法。

10.2 受托人违约。当发生下列情况时：

(4) 受托人不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

受托人承担违约责任，赔偿因其违约给委托人造成的经济损失，双方在本合同专用条款内约定受托人赔偿委托人损失的计算方法或受托人应当支付违约金的数额或计算方法。受托人承担违约责任，赔偿金额最高不应超过委托代理报酬的金额(扣除税金)。

10.3 第三方违约。如果一方的违约被认定为是与第三方共同造成的，则应由合同双方中有违约的一方先行向另一方承担全部违约责任，再由承担违约责任的一方向第三方追索。

## 11、索赔

11.1 当事人一方向另一方提出索赔时，要有正当的索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。

11.2 委托人未能按合同约定履行自己的各项义务，或者发生应由委托人承担责任的其他情况，给受托人造成损失，受托人可按下列程序以书面形式向委托人索赔：

(1) 索赔事件发生后7天内，向委托人发出索赔报告及有关资料；

(3) 委托人在收到受托人送交的索赔报告和有关资料后7天内未予答复，或未对受托人作进一步要求，视为该项索赔已经认可。

11.3 受托人未能按合同约定履行自己的各项义务，或者发生应由受托人承担责任的其他情况，给委托人造成经济损失，委托人可按11.2款确定的时限和程序向受托人提出索赔。

## 12、争议

12.1 委托人和受托人履行合同时发生争议，可以和解或者向有关部门或机构申请调解。当事人不愿和解、调解或者和解、



调解不成的，双方可以在本合同专用条款约定以下一种方式解决争议：

(1) 双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向有管辖权的人民法院起诉。

## 五、合同变更、生效与终止

### 13、合同变更或解除

13.1 本合同签订后，由于委托人原因，使得受托人不能持续履行招标代理业务时，委托人应及时通知受托人暂停招标代理业务。当需要恢复招标代理业务时，应当在正式恢复前7天通知受托人。

若暂停时间超过六个月，当需要恢复招标代理业务时，委托人应支付重新启动该招标代理工作一定的补偿费用，具体计算方式经双方协商以补充协议确定。

13.2 本合同签订后，如因法律、行政法规发生变化或由于任何后续新颁布的法律、行政法规导致服务所需的成本或时间发生改变，则本合同约定的服务报酬和服务期限由双方签订补充协议进行相应调整。

13.3 本合同当事人一方要求变更或解除合同时，除法律、行政法规另有规定外，应与对方当事人协商一致并达成书面协议。未达成书面协议的，本合同依然有效。

13.4 因解除合同使当事人一方遭受损失的，除依法可以免除责任外，应由责任方负责赔偿对方的损失，赔偿方法与金额由双方在协议书约定。

### 14、合同生效

14.1除生效条件双方在协议书中另有约定外，本合同自双方签字盖章之日起生效。

## 15、合同终止

15.1 受托人完成委托人全部委托招标代理业务，且委托人或中标人支付了全部代理报酬(含附加服务的报酬)后本合同终止。

15.2 本合同终止并不影响各方应有的权利和应承担的义务。

15.3 因不可抗力，致使当事人一方或双方不能履行本合同时，双方应协商确定本合同继续履行的条件或终止本合同。如果双方不能就本合同继续履行的条件或终止本合同达成一致意见，本合同自行终止。除委托人应付给受托人已完成工作的报酬外，各自承担相应的损失。

15.4 本合同的权利和义务终止后，委托人和受托人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

## 六、其他

### 16、合同的份数

16.1 本合同正本一式两份，委托人和受托人各执一份。副本根据双方需要在本合同专用条款内约定。

### 17、补充条款

双方根据有关法律、行政法规规定，结合本合同招标工程实际，经协商一致后，可对本合同通用条款未涉及的内容进行补充。

## 第二部分 专用条款

## 一、词语定义和适用法律

### 2、合同文件及解释顺序

#### 2.1 合同文件及解释顺序

### 3、语言文字和适用法律

#### 3.1 语言文字

本合同采用的文字为：

#### 3.2 本合同需要明示的法律、行政法规：

## 二、双方一般权利和义务

### 4、委托人的义务

#### 4.1 委托招标代理工作的具体范围和内容：

#### 4.2 委托人应按约定的时间和要求完成下列工作：

(1) 向受托人提供本工程招标代理业务应具备的相关工作前期资料(如立项批准手续、规划许可、报建证等)及资金落实情况资料的时间：

(2) 向受托人提供完全代理招标业务所需的全部资料的时间：

(3) 向受托人提供保证招标工作顺利完成的条件：

(4) 指定的与受托人联系的人员

姓名：

职务：

职称：

电话：

(5) 需要与第三方协调的工作：

(7) 应尽的其他义务：

## 5、受托人的义务

5.1 招标代理项目负责人姓名： 身份证号：

5.2 受托人应按约定的时间和要求完全下列工作：

(1) 组织招标工作的内容和时间：（按招标工作的程序写明每项工作的具体内容和时间）

(2) 为招标人提供的为完成招标工作的相关咨询服务：

(3) 承担招标代理业务过程中，应由受托人支付的费用：

(4) 应尽的其他义务：

## 6、委托人的权利

6.1 委托人拥有的权利：

6.2 委托人拥有的其他权利：

## 7、受托人的权利

7.1 受托人拥有的权利：

7.2 受托人拥有的其他权利：

### 三、委托代理报酬与收取

#### 8、委托代理报酬

##### 8.1 代理报酬的计算方法：

代理报酬的金额或收取比例：

代理报酬的币种： 汇率

代理报酬的支付方式：

代理报酬的支付时间：

#### 9、委托代理报酬的收取

##### 9.1 预计委托代理费用额度(比例)：

##### 9.3 逾期支付时，银行贷款利率：

##### 9.4 逾期支付时，应收取的利息：

### 四、违约、索赔和争议

#### 10、违约

##### 10.1 本合同关于委托人违约的具体责任：

(1) 委托人未按照本合同通用条款第4.2-(3)款的约定，向受托人提供保证招标工作顺利完成的条件应承担的违约责任：

(2) 委托人未按本合同通用条款第4.2-(6)款的约定，向受托人支付委托代理报酬应承担的违约责任：

(3) 双方约定的委托人的其他违约责任：

## 10.2 本合同关于受托人违约的具体责任：

(1) 受托人未按照本合同通用条款第5.2-(2)款的约定，向委托人提供为完成招标工作的咨询服务应承担的责任：

(2) 受托人违反本合同通用条款第5.4款的约定，接受了与本合同工程建设项目有关的投标咨询业务应承担的违约责任：

(3) 受托人违反本合同通用条款第5.7款的约定，泄露了与本合同工程有关的任何不应泄露的招标资料 and 情况应承担的违约责任：

(4) 双方约定的受托人的其他违约责任：

## 12、争议

12.1 双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第 种方式解决：

(1) 将争议提交 仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向 人民法院提起诉讼。

## 六、其他

## 16、合同份数

16.2 双方约定本合同副本 份，其中，委托人 份，受托人 份。

## 17、补充条款：