

# 最新农村个人建房施工安全的协议书 农村个人建房施工安全协议书(优质8篇)

诚信是家庭和睦的基石，它能够保持家庭成员之间的亲情和谐。诚信与品德的培养关系密切，我们应该从小培养孩子的诚信意识。以下是一些写诚信总结的典型案例，希望能给大家提供一些写作思路和技巧。

## 农村个人建房施工安全的协议书篇一

乙方：\_\_\_\_\_

工程项目：\_\_\_\_\_

为加强合作意识，明确责任，本着“安全第一，预防为主”的目的，让安全隐患消灭在萌芽中，经甲、乙双方协商，签订如下合同：

- 1、甲方不得对从事建设活动的勘察、设计、施工、工程监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规的要求。
- 2、甲方不得暗示或明示乙方使用不符合安全法规要求的机械设备、设施等。
- 3、进场施工作业前对乙方项目负责人进行安全事项交底。
- 4、指定专人负责监管该项目的安全工作，并配合乙方解决因甲方因素而影响安全施工的问题。
- 5、在易燃易爆、带电运行、机械运作的危险区域内作业，事先要求和协助乙方制订安全措施并监督实施。
- 6、监督检查乙方的安全施工作业情况，对违法乱纪现象按甲

方单位安全检查考核细则规定进行违规执罚。因乙方严重违规施工作业而影响甲方正常生产时，有权停止其施工作业至整改验收合格为止。

1方要根据《施工现场安全管理制度》做好各项安全工作。

2方的特种作业人员要依照《特种作业人员持证上岗管理制度》做好安全工作。

3施工中，乙方因操作不当人为造成的事故，由乙方负全责。甲方有权制止乙方的违章指挥和违章作业。乙方如不依照甲方提出的各项安全管理制度具体操作，甲方有权终止合同。

4施工中，如因不可预知或自然灾害发生，乙方负责对现场的紧急救险和处理，保护好现场，并立即启动应急预案。

5乙方要保证定期开展对员工的安全活动及安全检查工作。

6乙方的施工管理干部，工程技术人员必须熟悉《建筑安装工程安全技术规程》，凡不了解“规程”的技术人员和未受过安全教育的人员，都不许参加施工。

7乙方要做好现场工种的安全防护用具工作。

8在出现安全隐患时，乙方要及时予以排除。

9乙方对工程施工对象的质量安全终身负责，除不可预知或自然灾害发生，乙方要保证建筑不发生倾斜、墙体裂痕、墙皮脱落等质量安全事故发生。

10尽事宜，双方协商解决。

该合同一式两份，甲乙双方各持一份。签字之日起生效，工程终止后本协议即告终止。

## 农村个人建房施工安全的协议书篇二

甲方：

乙方：

甲方委托乙方承建农村居民住房(包工按\_\_\_\_\_天计算)，为明确乙方在承建甲方房屋中的权利和义务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的有关规定，结合该工程具体情况，双方本着平等、互利、诚信原则，确保建房过程中坚持安全、优质、高效原则，现经双方充分协商，同意签订本合同，以期共同遵守。

### 施工安全

- 1、乙方在施工过程中要特别注意安全，杜绝一切安全事故，并承担由于自身安全措施不到位或管理不力等造成的事故责任和由事故发生的一切费用，一概与甲方无关。在整个施工过程中，若出现任何大小伤亡事故一切责任由乙方负责，甲方不承担任何法律连带责任。
- 2、乙方在施工过程中，应采取必要的安全防护措施，保障作业人员及相邻民居的人身及财产安全。如因施工问题导致相邻民居住房管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏、人身伤亡等一切事故，由乙方全权负责。
- 3、在施工前后时间里乙方发生任何事故与甲方无关，甲方不承担任何法律连带责任。
- 4、本合同自双方签字后生效，合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

签订时间：年月日

## 农村个人建房施工安全的协议书篇三

乙方：\_\_\_\_\_

甲方投资的西都大厦工程发包给乙方施工，为明确责任，特对安全施工措施费用订立如下协议，共同遵守：

一、现场文明施工措施费的基本费、现场考评费按徐建发(2)77号文件规定执行，甲方积极配合乙方办理相关手续，但奖励费不支付。

二、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，合理投入，严禁挪用基本费与现场考评费。采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

三、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、临街交通要道施工等方面采取安全防护措施，由此而发生的防护措施费，经工程师确认后，由甲方承担。

四、施工现场暂时停止施工的，乙方应当做好现场保护保护，所需费用由责任方承担，或者按照合同约定执行。

五、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

六、本协议一式两份，双方代表签字，单位盖章后生效。各执一份，监督执行。

乙方：\_\_\_\_\_

时间： \_\_\_\_\_

## 农村个人建房施工安全的协议书篇四

乙方： \_\_\_\_\_

根据公安部消防安全管理法规第十二条规定：《建筑工程施工现场的消防安全由施工单位负责》、《对建筑进行局部改建、扩建的工程，建设单位应当与施工单位在订立的合同中明确各方对施工现场的消防安全责任》。经过甲乙双方协商一致，共同做到：“预防为主，安全第一”，确保在施工期间人员生命和财产安全。特制定以下管理措施，严格落实安全责任制。

一、乙方必须对所有施工区域、装修现场及施工人员的安全、保卫、消防安全工作负总责。做到：

进入场前消防安全“四个能力”建设安全教育培训工作，达到：“四懂四会”，即：“懂得本岗位的火灾危险性、会报警；懂得预防火灾措施，会使用消防器材；懂扑救火灾方法，会扑救初期火灾；懂逃生方法，会组织疏散”。

2、文明、安全施工。乙方在施工工地需配置必备的消防器材和设施，在施工中要严格按照：建筑装修安全操作规程作业，禁止违章施工、作业否则出现任何不安全事故、人员伤亡，乙方全权负责，甲方该不承担任何责任。

3、加强对进入施工现场的人员的严格管理，采取安全防范措施如：戴安全头盔、及特种作业人员劳动保护发放到位，避免发生意外事故。对乙方施工人员的安全施工，要严格履行现场管理责任，发现未按照安全管理制度作业的问题、行为、隐患要及时进行严肃批评教育，坚决整改。做到：安全工作有布置、有措施、有检查、有落实，环环相扣，不失控漏管，严防各类隐患事故发生，确保施工期间安全。

二、甲方相关安检、质检、督查人员在施工现场实施跟踪管理：在督、巡、查期间发现施工现场存有不安全隐患或苗头，按照公司有关安全、消防管理制度、或规定有权采取措施、遏制、制止事故发生。实施：安、保、消监督、检查纠违处罚等向管理职责。

1、在现场对温帆施工的现场有权提出：批评教育和惩戒，根据事态发展状况，有权清除不安全因素、并责令其停工整顿。

2、对不遵守施工现场管理制度或规定者，有权提出建议将屡教不改违规者清除现场，以警示他人。

到位的动态管理，决不能存有麻痹大意、侥幸心理、失控漏管现象。否则将按公司责任追究制度严厉处罚。

甲乙双方各级负责人都要严格履行各自的职责，认真负责的在施工中把安全、保卫、消防工作及施工现场管理各工作搞好，遏制、制止、杜绝隐患事故发生，共同营造良好的安全装修氛围而努力工作。

## **农村个人建房施工安全的协议书篇五**

甲方将位于万新村的自住用房建设的部分工程（木工）承包给乙方，为加强施工安全管理，明确施工过程中的安全责任，经双方充分协商，就施工安全责达成如下协议：

乙方对施工安全负完全责任。指派专人加强对工地的安全管理工作，开工前必须对施工人员进行安全生产专题教育，施工人员必须年满十八岁身体健康，因施工设备的原因和乙方人员操作失误导致的一切伤亡事故由乙方承担，与甲方无关。由于乙方对施工工地管理疏忽造成的施工人员以外的第三人人身及财产损害的，乙方应对此负全部责任。

甲方为减轻乙方因施工过程中可能造成的施工人员意外伤害

应承担的责任，特办理了施工期间的施工人员意外伤害保险，保额及理赔款项由甲方投保的保险公司按规定实施。

本协议一式两份。甲方、乙方各一份。自甲、乙双方在协议文本上签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_

签约时间：年月日

## 农村个人建房施工安全的协议书篇六

乙方：姓名\_\_\_\_\_工种\_\_\_\_\_

为了切实搞好安全生产，杜绝安全事故，保护职工在工作、生活中的安全和健康，使企业获得较好的经济效益和社会声誉，特制订本安全生产责任书。

1、提供施工现场防护设施，如脚手架、安全网。做好安全防护。

2、及时对乙方进行安全教育。

3、安排专业电工负责施工用电的安装。

4、给乙方进行班前安全交底和岗位操作规程交底。

1、认真学习有前安全生产的规章制度，积极参加安全活动，提高安全知识，增强安全意识和自身防范能力。

2、自觉遵守行业纪律、禁令，正确使用劳动防护用品和用具，遵守交通规则，注意上下班途中安全。

3、严格按操作规程施工，做到不违章操作，坚决抵制违章指

挥，如违反安全操作规程，项目部均有权制止和给予处罚，清退。

4、在施工中发现有存在安全隐患，必须立即向项目部领导或专(兼)职安全员报告，整改后经复查确实无隐患方可施工。

5、做到十个不准：

(1) 不准无证开机；

(2) 不准在工地内穿拖鞋、光脚在现场作业；

(3) 不准破坏公共设施和公共财产；

(4) 不准在工地上随便大小便；

(5) 不准在吊篮内乘人；

(6) 不准在工地上；

(7) 不准上下一线同时作业；

(8) 不准随意向外抛物料；

(9) 不准违章作业；

(10) 不准随意乱挂乱接电器设施。

6、做到十个要：

(1) 要热爱我们自己的企业；

(2) 要安全生产文明施工；

(3) 要维护职工之间的团结；

- (4) 要遵纪守法做一个合格的公民;
- (5) 要遵守一系列有关质量、安全的规章制度;
- (6) 要爱护集体和个人财产;
- (7) 要搞好集体和个人的清洁卫生;
- (8) 要服从管理, 听从指挥;
- (9) 要做好防火、防盗、防触电工作;
- (10) 要提倡勤俭节约, 反对铺张浪费。

7、做到安全三不伤害;注意自己不伤害自己, 注意自己不伤害别人, 不让别人伤害自己。

1、如果由于乙方在施工中违章操作或领导、工友提醒应注意安全, 自己还是思想麻痹不注意安全而发生事故, 由乙方自我承担责任。

2、在非上班时间发生安全事故, 无论在工地内还是工地外, 都不让项目部和班组承担损失, 均由本人承担。

3、如果家属、小孩来探亲, 自己租住房子, 不住在工地内, 不带小孩进工地。家属不上班的, 无论在工地内还是工地外, 发生一切事故均由乙方承担责任。

本协议书双方签字生效, 离开工地终止。

安徽省建设集团有限公司

项目部安全员: \_\_\_\_\_ 班组长(安全员): \_\_\_\_\_

# 农村个人建房施工安全的协议书篇七

乙方:(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

为在本人砖混结构住房建筑工程合同的实施过程中创造安全高效的施工环境,切实搞好本工程的安全管理工作,本工程由甲乙双方充分协商,特此签订安全生产合同。

## 一、甲方职责

- 1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规,认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- 2、对乙方施工现场安全生产检查,并监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

## 二、乙方责任

- 1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规,认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- 2、坚持“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则,加强安全生产宣传教育,增强全员安全生产意识,配备专职及兼职安全检查人员,有组织有领导的开展安全生产活动。做到生产与安全工作同时计划、布置、检查。
- 3、建立健全安全生产责任制,从派往的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底,一环不漏,人员的安全生产责任制,做到横向到边,人人有责,项目承包人是安全生产的第一责任人。
- 4、乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施,防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5、乙方参加施工的人员必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程；定期进行安全技术考核，合格者方能上岗操作，施工现场如出现特种作业无证上岗操作现象时，承包人必须承担管理责任。

6、操作人员上岗必须按规定穿戴防护用品。施工人员和安全员应随时检查劳动保护品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8、所有施工工具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态，不合格机具，设备和劳动保护用品严禁使用。

### 三、违约责任

乙方施工造成的一切安全事故、损失，由乙方自负，甲方概不负责。

本合同一式四份，甲方、乙方各执一份，村委会一份，小溪塔街办开发区城建部门一份。

甲方签字：\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_

年月日年月日

## 农村个人建房施工安全的协议书篇八

甲方：

乙方：

甲方将所有的保温节能工程共\_\_平方米交予乙方完成，经甲、乙双方协商，达成下列一致协议：

外墙保温和屋面保温(不含线口和沙灰墙)。

本工程包工、包料。

1、外墙采用无机保温，做法详见施工图纸及相关图集和规范规定，质量达到合格。

2、甲方负责免费提供并安装好塔吊机、搅拌机和机械设备。水泥、河沙由乙方暂借用甲方的使用。

3、所有保温材料均由乙方提供，必须先送检，合格后方可入场施工。

4、乙方必须提供合格的原材料报告，并有专业资质证。

5、材料复检、验收等费用均由乙方支付。

7、质量标准及验收方法

(2)质量等级：合格。

(3)质量等级经质检部门、监督单位、建设单位验评后达不到合格规定标准，由承包方无偿返修，达到规定的质量验收合格后为准。

1、屋面保温、外墙保温以实际建筑面积为准，按/平方米计算(不含税)。

2、项目造价：总额)。

本项目开工乙方材料进场后，甲方向乙方支付工程款的%，金额元作为预付款；剩下每月按施工进度付给乙方工程款的%；本项工程全部完工，经相关部门验收合格后日内甲方一次性向乙方付清全部工程款。

本合同签定后，甲、乙双方均应遵照本合同约定条款执行，若一方违约，则向守约方支付工程款的5%作为违约金。

施工过程中，乙方必须注意安全，进场戴好安全帽，高空作业，拴好保险绳，如发现未拴安全绳罚款50元，未戴安全帽的罚款30元。

经甲、乙双方签字后生效，具有同行法律效力，本合同约定条款履行完毕后自动失效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

甲方代表签字： 乙方代表签字：

20\_\_\_\_年\_\_月\_\_日， 20\_\_\_\_年\_\_月\_\_日