

2023年楼房建筑钢筋工承包 钢筋工程承包合同(汇总18篇)

欢迎词是传递情感的艺术，我们需要用简练的语言，传达出主办方的热情和对每一位嘉宾的尊重和敬意。让我们挖掘一下主题的亮点，以吸引听众的注意力和兴趣。让我们一起来欣赏一些出色的欢迎词范例，相信它们会给你们带来灵感和启发。

楼房建筑钢筋工承包篇一

工程承包人(以下简称甲方):

劳务承包人(以下简称乙方):

经甲、乙双方协商，甲方同意把建工集团承包的_____经济适用房6#、7#楼施工劳务主体分包给乙方施工。为明确双方责任、权利，特签订本合同如下，望双方共同遵守。

一、承包形式：(劳务主体包工不包料)

二、承包价格：__元/平方米，基础屋面加1层建筑面积，以上按建筑面积实算。

三、如遇图纸变更，甲乙双方另行协商，工程所用塔吊由甲方专人指挥，至主体封顶为止。

四、若建设单位强调使用自拌混凝土另加人工费。

五、付款方法：

主体阶段按总造价的__%付款，每完成每幢每层付款一次，均

付__%，主体封顶后验收合格一个月内付清。

六、工期严格按照建设单位与甲方签订的施工期工期内完成施工任务。因风、雨、停水、停电不可抗力等原因造成的工期延迟，工期相应顺延，停水电2小时延期半天。

七、甲方因资金不及时给付乙方，乙方有权停工，并有权要求甲方赔偿工人误工费，工期相应顺延。

八、施工质量，乙方必须达到优质主体工程，优良工程标准，若达不到质量标准，乙方必须维修达到质量标准。

九、施工安全，乙方必须服从甲方及建设行政主管部门的安全规定进行施工，如出现一切安全事故由甲方负责。

十、双方责任、权利。

(一)甲方：

1、甲方负责提供材料至现场；

2、甲方提供技术指导，施工图纸及技术交底；

3、甲方负责施工资料整理，施工验收组织协调；

4、甲方负责质量、安全、工期监管，若乙方不服从甲方管理，甲方又处罚权。因甲方监管不到，造成后果由甲方承担。

5、甲方必须根据合同付款方法及时支付劳务费，保证做到不挪、不扣；

7、甲方必须安排专职技术、质量、安全负责人，提供特殊工种，必须持证上岗，承担质量、安全所造成的一切费用。

(二)乙方：

- 1、乙方必须无条件服从甲方领导，接受甲方监督，服从甲方安排。
- 2、乙方必须按照市级文明工地组织施工，否则造成罚款乙方全部承担。文明施工所需材料由甲方承担。
- 3、乙方必须保质保量按时完成施工任务，否则承担由此造成的一切罚款及给甲方造成的一切损失。
- 4、乙方合理安排，调配施工人员，在节假日及农忙几节，保证正常施工。
- 5、乙方必须遵纪守法，遵守甲方及建设行政主管部门的一切规章制度，否则造成一切经济支出，乙方自负。

十一、附则

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。
- 2、本合同一经双方签字或盖章后即产生法律效力，受法律保护，望双方共同遵照执行，自签字之日生效，工程款结清后终止。
- 3、本合同未尽事宜，双方另行协商处理，签字后生效。

甲方：

乙方：

日期：

楼房建筑钢筋工承包篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为加强建筑工程项目管理，适应建筑市场的需要，强化公司内部分级承包管理职责，杜绝各种建筑材料浪费和流失，增强建设活动中的质量意识，安全意识，按时完成任务，经双方共同协商，甲方将本工程项目承包给乙方承建，并经协商条款如下，以利遵照执行。

一、工程地点及名称：

1、工程项目地点：

2、工程项目名称：

二、工程承包方式及内容：

1、工程承包方式：包人工费、包安全、包质量、包钢筋工使用的所有工具(如弯曲机、切割机、电焊机等)、包扎丝、素焊、包切割片、包工期等。

2、工程内容：乙方按照设计图和变更通知进行钢筋范围内施工，即：柱、梁、厨卫、板、屋顶、梯间扶手等全部钢筋制安工程内容，如其它工种需要使用其工具时要全力配合协作。

三、承诺工程结算及付款方式：

1、住宅小区建筑面积约为 平方米，按建筑面积计算每平方米 元，总计工程款为人民币 元。以实际建筑面积计算为准。此价格含从基础至屋顶的全部钢材制作安装人工费、安全防护费。以实际建筑面积计算为准。3栋所有属于钢筋工活(含素焊)全部包括在价格内，不再另行计算。此单价为一次包定单价，一切人工费涨跌均由乙方自行承担。

2、乙方必须按甲方项目部规定工期完工，做到节约材料，做

好安全工作，如已支模应钢筋制作而无人施工，造成其它工种等待的，凡拖延一天，处罚金500元，以此类推，在当月支付的工程款中扣除。以上价格包括安全费用、搭架费在内，工程符合质量要求，每月按工程进度比例80%付款，竣工验收后三个月内付清工程款。具体拨款按每栋面积8层计算，基础至一楼按两层计算。一楼浇完板开始拨款，按进度拨80%工程款。

四、工程质量验收工期要求：

1]工程质量及检查验收，甲乙双方配合做好工程质量的监督、检查，若发现工程质量问题，立即进行处理，因施工不当造成质量不合格的，由乙方负责返工并赔偿材料费。工程质量验收，按照建筑施工验收规范标准执行。

2、本工程于 年 月 日至 年 月 日前竣工。动工晚的分栋从开工之日起计算。

五、安全事项：

此项工程的安全工作，由甲乙双方共同做好施工现场安全管理和宣传教育工作，加强安全检查，及时排除安全隐患。乙方必须对所属员工进行安全教育及培训，严禁违章违规操作，严禁酒后施工作业，严禁带病上高架施工，严禁不带安全帽、保险带进入施工现场，发现一次，每人扣罚款100元，在当月拨款中扣除。做好安全防护保护。若施工现场发生的一切安全事故，由乙方承担部分经济责任和全部法律责任，赔付金额在两万元以内的全由乙方全部承担，赔偿金额超出两万元以上的由甲乙双方共同承担超出金额各50%的经济责任。

六、其他事项：

1、乙方在施工过程中必须接受建设方施工管理人员的管理，不得随意施工，否则造成损失由乙方负责赔偿，并在当月承

包费中扣除。

2、乙方在施工中，要节约材料，不得任意浪费材料，否则照价赔偿，对故意浪费材料的，甲方有权进行处罚，并在当月的承包费中扣除。

3、农忙时如需钢筋制作，乙方必须保证10人以上在场施工，否则少1人，按每人每天扣罚款100元，并赔偿拖延工期罚款每天500元。

4、乙方须用的工具，由乙方自行负责，其它未尽事宜，双方协商解决。

5、乙方如不按甲方项目部规定的工期按质按时完工，不服从施工安排管理及质量安全管理不力造成隐患，甲方有权解除合同，并对已完工程减出不合格部分及材料浪费损失后，按已完工部分比例工价的70%计算支付乙方，并清除出场。乙方必须无条件退出施工场地。

6、乙方应凭证上岗，如因无证上岗而受到上级单位处罚，一律由乙方负责承担经济处罚。

7、乙方必须做到文明施工，如其员工在工地内吵架一次，每人罚款100元，打架一次每人罚款200元，在当月扣除。

七、违约责任：

乙方必须按甲方的工期、工程质量要求组织人员施工，若延误工期，质量验收不合格，除扣罚延误工期罚金每人500元以外，违约金按工程结算总额的10%计算，在乙方结算工程款内扣除。

八、本合同一式四份，甲方存三份，乙方存一份。自甲乙双方签字之日起生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

楼房建筑钢筋工承包篇三

甲方(发包方):

乙方(承包方):

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平、诚实和信用的原则,双方就新建工程钢筋分项工程施工事项协商一致,订立本施工合同,供双方在施工过程中严格遵守:

第一条、工程概况:

1、工程名称:

2、工程地点:

第二条、承包范围:施工图纸上全部钢筋的钢筋加工、配料、翻样、安装、对焊、绑扎、板筋支撑、电焊、场内全部水平和垂直运输、废料堆码等全部人工费;根据钢筋工程需用配备的钢筋机械,弯曲机、切断机、调直机、电焊机、等全部设备;电缆线、配电箱等全部机械费和配件、修理费等;铁丝扎丝、焊条、垫块、马镫、焊剂等全部辅材费,施工必需的安全帽、安全带、雨衣、水鞋、手套、面罩等全部劳保费;工具费、超高、高层施工人工降郊费等等;上述承包内容包含了人工费、机械费、材料(钢筋除外)全部费用、图纸局部变更的费用。

第三条、承包具体工作内容:乙方承包各项内容均包括:熟悉施工图纸和柱位路、柱轴线、梁轴线的控制,自检并配合受检,做好文明施工安全工作。做好半成品的保护工作直至承包内容全部逐一完成交付给甲方。

第四条、承包方式：包工(含施工工具、机械、铁丝和扎丝、垫块、马蹬、焊条、电缆、电箱、开关等一切自用工具)包安全至钢筋制作绑扎验收合格。

第五条、承包合同工期：总日历天数跟随泥工和模板工工期。

5.1开工日期：甲方提前2天通知乙方进场。

5.2竣工日期：紧随泥工和模板工施工进度施工，不得影响泥工和模板工施工进度，由于乙方施工人员不足，经甲方多次协商不能解决而影响工程进度时，所造成的损失由乙方承担。

第六条、施工质量：乙方严格按照施工图纸的梁、板、柱定位及钢筋规格尺寸、技术规范、安全操作规程进行施工，按现行施工验收规范进行验收合格。由于乙方施工质量问题导致返工的材料和人工及检测费用等由乙方承担所有损失。质量要求为合格。

第七条、工程量计算方式及承包价款：

按实际建筑面积每平方米(大写) __元整(__元/m)□

第八条、工程付款办法：按甲方与公司合同付款节点按__%支付工程款，主体封顶混凝土全部结束后付总工程款的__%，其余下款项待工程竣工验收合格交付建设方后一周内付清。

第九条、双方权利和义务：

9.1.1甲方提前2天通知乙方进场，进场前乙方对其施工人员必须进行安全教育、文明施工、施工技术交底、进度计划等交底。具体施工作业中必须设立安全标志、佩戴安全帽，以确保安全、文明施工。

9.1.2乙方必须有一定操作技术水平、并自行办妥一切手续及

保险，保证施工现场施工人数并保持施工人员的相对稳定使工程顺利进行，本工程农忙不放假，如因乙方人员组织不到位甲方派人帮忙工资按每人每天_元计算，从乙方借支中扣除。乙方不得使用未满18周岁、大于60周岁的人员。

9.1.3成品质量必须符合验收标准，施工过程中班组加强自检并记录，浇筑混凝土前报甲方进行验收。出现不合格品由乙方无条件返工并赔偿有关损失。

9.2文明施工：乙方必须做好文明施工，做到工完料清。

9.3.1安全：乙方进场前必须认真进行安全教育，安全技术操作规程的培训、交底，乙方必需设立质量、安全员，每日召开班前会，负责本班的质量、安全工作。在工地及工地围墙以外出现任何安全事故甲方概不负责。

9.3.2乙方人员进入工地必须戴好安全帽，不得酒后上班，不准穿拖鞋或赤脚上班，如有违反，每发现一次罚款__元/人次。注意卫生，不得随意大小便，违者每发现一次罚款__元。不得在工地内酗酒、闹事、打架、偷盗、禁止使用电炉、煤油炉等明火炉具及热得快电阻等，若有违反，每人次罚款__元。情节严重者，送公安机关处理。

9.4乙方自行负责与管理自己的施工机具、小型工具等，如尺、斧、锤、安全帽、铁丝、扎丝等。

9.5乙方收到甲方工程款后，必须尽快发放至劳务人员手中，并建立工资发放登记表。

9.6该工程完工并移交甲方且该合同未终止前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生的一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

9.7乙方保证不将承包的施工任务再次分包(任务包干除外)或转包,如经甲方查实,甲方有权单方终止合同并按乙方已完工程量结算工程款并罚款___元、另行安排其他队伍进场施工。

第十条、违约:甲方发现乙方在质量、进度、安全、文明施工等各方面未能满足要求的,经甲方提出整改而拒不实行者,甲方有权单方解除合同,并令乙方撤离施工现场,由此发生的损失费用由乙方承担。如乙方中途退场工程款按完成工程量的___%结算。

第十一条、争议:履行合同中若甲、乙双方发生争议,双方应本着实事求是的态度协商解决,协商不成时,可向工程所在地人民法院起诉。

第十二条、其它:本合同未尽事宜,双方可经过协商另行补充。

第十三条、合同管理:本合同一式贰份,双方各执壹份,具有同等效力。合同经双方签字或按手印后即发生法律效力,至工程完成,结清工程款后失效。

甲方:

乙方:

日期:

楼房建筑钢筋工承包篇四

承包人:(乙方):

根据民法典原则,结合本工程具体情况,双方达成如下协议:

第1条:工程概况

1.1、工程名称：工程地点：工程内容：含如下内容：地下室基础承台及基础梁的开挖、桩头的破除、开挖后基坑的抽水(抽水工具由甲方提供)、基坑基槽采用人工整平、砖胎模完工后的回填整平、多余的土方由乙方用大挖机甩到地下室主道的两侧后由甲方负责外运。工程总价：按下室占地面积元(此价格含不可考虑的因素，没有任何价格调差)。工期：

第2条：合同使用标准和法律

2.1、合同使用标准：

2.2、适用法律：民法典条例

第3条：甲方工作

3.1公布工地各项管理制度，对工程质量、安全、进度、文明施工、材料耗用等进行检查、督促，监督施工质量并协调解决施工过程中的各种问题。

3.2按照合同条款按时按量支付工程款。

3.3如乙方不服从甲方指挥，不能按时完成甲方规定的施工任务，或发生重大失误导致工程停工，甲方有权终止合同。对造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿。3.4负责加强安全管理、完善安全规章制度，做好安全设防。

3.5对乙方违反各种管理制度、操作规程、安全生产、文明施工规定的人员甲方有权清理出施工现场。乙方不服从甲方现场施工员的安排，不能按时、按量、按要求完成施工任务(或整改内容)的，甲方有权另行安排人员完成，造成的一切费用均由乙方负责，对消极对待、屡教不改的，甲方有权终止协议；中途退场的，甲方有权不付任何工资费用。

第4条：乙方工作

4.1乙方须安排一个负责人长期呆在现场协调工作，至该工作内容全部完成为止，

4.2乙方严格按照甲方测量出的桩顶标高进行破除，标高测量中乙方必须派人员配合，严禁用炮机凿除，人工破除过程中不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按甲方的要求所预留。破除完的的桩头由乙方用挖机吊出基坑，并掩埋在车库底板以下。

4.3前期进场必须保证有一台大挖机和两台小挖机方可开始施工，施工中乙方必须按照甲方的进度相应的增加机械人员，如进度达不到要求，甲方有权终止合同，并按完成的50%结算。

4.4乙方进场后，甲方负责提供住宿及生活水电，乙方自带破桩工具(包括空压机)。在施工过程中，甲、乙双方必须紧密配合，确保施工进度以保证工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保证施工进度，如进度严重跟不上，甲方有权中止乙方的合作。

第5条：工程款工程款支付金额和时间：按地下室后浇带分成六块，每块垫层砼完成后按完成工程量的70%支付一次工程款，其余款项待地下室垫层全部浇筑完一周内全部付清，甲方违约的责任：甲方不按期付款，乙方有权停工，甲方应承担乙方停工期间的一切损失。乙方所收的工程款不含任何税金，乙方只提供收款收据。

第6条：合同的生效与终止合同签字之日起生效，工程完成、工程款全部付清后合同自行终止。

第7条：合同份数：甲乙双方各执2份。

第8条：合同款未尽事宜，经双方协商后，用补充协议补充或

协商解决。

甲方(公章): 乙方(公章):

法定代表人(签字): 法定代表人(签字):

年 月 日 年 月 日