

最新超市合作协议书(汇总19篇)

爱国标语具有鲜明的时代特征，它可以反映出国家的历史、文化和社会进步的方向。爱国标语的设计需要符合现代人的审美趋势，能够引起共鸣。通过这些爱国标语，我们可以更好地理解 and 传承民族的优秀传统文化。

超市合作协议书篇一

承包方：_____

企业经营者：_____

甲、乙双方根据_____，
经协商签订本合同，个人承包超市合同范本。

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留。

二、承包期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____年。

三、上交利润定额

1. 乙方在_____年内，上交利润总额为_____元。其中，_____年_____元，_____年_____元，_____年_____元。

2. 超出定额部分的利润，全部留给乙方。

3. 乙方应根据留利数额，建立生产发展基金，奖励基金和福利基金。三项基金的比例为：_____。

四、经济技术指标

1. _____
_____。

2. _____
_____。

3. _____
_____。

4. _____
_____。

五、技术改造任务：_____。

六、承包前债权债务的处理办法：_____。

七、贷款归还办法：_____。

八、承包期间，甲方有权根据法律和合同的规定监督检查乙方的生产经营情况；承包期间，甲方不得在法律和合同的规定之外随意干涉乙方的生产经营活动。

九、承包期间，乙方享有国家法律、法规、政策规定的经营管理自主权。

企业经营者_____为乙方法定代表人，对企业经营管

理中的下列事项，有依法自主决定的权利：_____。

十、违约责任：_____。

十一、对企业经营者的奖惩：_____。

十二、争议的解决办法：_____。

十三、其他有关事项：_____。

十四、本合同自双方签字或者盖章之日时起生效。合同正本双方各执_____份，副本_____份。

附件：1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

甲方：_____ (公章) 乙方：_____ (公章或
个人签章)

法人代表：_____ (签章) 企业经营
者：_____ (签章)

超市合作协议书篇二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，甲、乙双方在自愿、平等、互利基础上，经协商一致，就甲方将其合法拥有的区域给乙方经营的事宜，特订立本合同，以资共同遵行。

资格审查：

1、乙方应具有合法经营资格。

2、乙方为公司或个体工商户的，应在本合同签订前向甲方出示下列文件原件供甲方审核，并提供其复印件供甲方备案(详见附件二)：

1) 营业执照副本

2) 税务登记证

3) 法定代表人授权委托书；

4) 国内外代理商的代理资格及授权的协议或证明；

5) 注册商标证书；

6) 卫生许可证；

7) 专利权证书及专利权授权证明；

8) 质量检验合格证；

9) 其他必要的文件。(以甲方需要为准)。

1) 身份证;

2) 暂停证;

3) 居住证;

4) 其他必要的文件。

4、乙方保证所提交之证照的合法性、真实性;否则, 应按照国家法律规定承担违约责任。

一、经营区域及项目:

1、甲方向乙方提供面积专厅(柜), 经营品牌类商品, 乙方不得擅自变更经营范围。装修工程按甲方相关规定办理, 费用乙方承担。

2、甲方根据发展需要或乙方经营业绩情况, 调整经营布局, 变更调整专厅(柜), 乙方应积极配合。

二、区域经营期限:

1、合同期即自年日起至年日止。

2、合同期满, 甲方有权收回全部经营区域, 乙方应无条件交还。乙方如要求续约, 则必须在合同期满前一个月向甲方提出书面申请, 经甲方同意后, 双方合同期满前十五天重新签订合同(合同条件另行协商), 双方如未就续约事项重签合同, 本合同应按时终止。

三、费用及结算方式:

1、乙方年保底销售额%的利润, 超出保底销售额部分甲方每

月从乙方销售额中提取%的费用。

备注：

2、经营期间，乙方按实际用量支付其使用的水、电等费用。

3、甲方每月从乙方销售额中提取的耗材费用、每月结账从销售额中扣除。

4、乙方保证依法纳税，提供增值税发票，否则甲方有权解除合同。

5、乙方应于合同生效日向甲方支付保证金共计人民币内不计利息。（保证金指履行保证金和质量保证金。为确保乙方全面履行本合同及保证其提供商品和服务的质量。）

6、在经营期内，保证金可作为：

(1)甲方对乙方延迟支付费用、经营区域房屋修复、保养费或其他费用的扣款；

(3)其它扣款；

(4)保证金被用于扣除上述款项后，乙方应收到甲方通知的五天内，补足被扣金额。否则，每延迟一天，乙方应向甲方支付应付款项百分之三的违约金，并依照本合同规定承担违约责任。

7、合同终止且乙方退场后，乙方仍应负责解决顾客因商品质量等问题提出的索赔要求，并承担商品三包规定和其他法律法规规定的销售者的责任，若乙方不承担该项责任，则甲方无需征得乙方的同意，可自行解决顾客因商品质量等问题提出的索赔要求，索赔款项则由乙方负责承担，甲方可在乙方已支付的商品质量保证金中支出。本合同终止月后，甲方在

扣除因解决顾客投诉而支出的费用后(如有),将商品质量保证金退还给乙方,因解决顾客投诉而支出的费用,不足部分甲方有权追偿。

四、人员管理及福利待遇:

- 1、乙方专厅专柜自聘营业员人,并向甲方交给管理费/人/月。其工资、加班等费用由乙方承担。
- 2、乙方营业员进甲方卖场前需提供身份证、学历证书及相关证件给甲方,经甲方审查通过后方可进入甲方卖场营业。
- 3、乙方可委托甲方招聘营业员。
- 4、工资发放及员工购买五险的标准及方式:每人每月工资元,五险每人每月约合计元,每月由甲方计算出发放额度;工资及五险的办理费用由乙方承担,甲方代发,在乙方货款中扣除。
- 5、国家法定节日(元旦、春节、清明、端午、劳动节、国庆节)等假期的加班费按照国家规定,由甲方卖场制定统一标准,甲方代发,在乙方货款中扣除。
- 6、乙方派驻甲方工作的员工,甲乙双方应进行协同管理,对于乙方员工的进场、离场和调动,需在双方协商一致后方可进行;而乙方在未与甲方进行协商的情况下,擅自进行员工的进场、离场和调动,因此给甲方所造成的经济损失由乙方负全部责任。
- 7、乙方专柜营业员须接受甲方的统一培训、统一管理、遵守甲方店堂内各项规章制度。

五、经营区域装修及修缮责任:

- 1、乙方应当对租赁区域进行装修。乙方装修须经甲方同意后

方可实施，并严格按照甲方的规定装修。装修费用由乙方自行承担。

2、合同有效期内，乙方应爱护并合理使用租赁区域及附属设施，乙方因使用不当造成租赁区域或附属设施损坏的，乙方应立即负责修复或赔偿甲方的经济损失。

3、合同期满，乙方必须保证经营区域具备良好和适于出租的状态及条件(正常磨损除外)。

4、未经甲方书面同意，乙方无权对经营区域(墙壁、天花板、结构、承重、外观及公共区域——进行改建、变动或分割，否则中，甲方有权从保证金中扣取将经营区域恢复原状所需的全部费用。因乙方施工导致经营区域产生缺陷的，应由甲方安排修复，并从装修保证金中扣取相关费用，乙方应于七天内将保证金补齐，否则视为乙方违约，甲方有权解除合同。

六、经营区域管理：

1、切实维护甲乙双方和广大消费者合法权益，乙方经营区域应遵循甲方关于商品、服务、员工及商场规章制度等内容的管理。

2、乙方经营的商品不得高于其它商场的零售价格，并必须接受有关部门和甲方的质量监督及物价管理。

3、乙方商品应当严格执行我国《产品质量法》和《消费者权益保护法》等有关规定，按国家有关规定实行三包(包退、包换、包修)。对影响甲方商场销售、声誉及给消费者造成损失的或引起顾客投诉、媒体曝光、政府部门责令整改或处罚的，乙方应该负责处理和赔偿，甲方有权追究乙方赔偿责任和解除合同。

4、乙方对于所雇员工之聘用、劳动保险、这福利及工作时间

等均应遵守国家相关劳动法律、法规的规定，如有违反，一切法律及经济责任由乙方自行承担。

5、乙方必须遵守甲方规定的营业时间营业及时调整，并遵守甲方各项管理制度及相关规定，乙方派遣人员上岗前应接受甲方管理制度及相关规定培训，并委托甲方对其进行现场管理，对违规给予适度的教育和处罚，如因乙方及其受雇人员，代理人等故意或过失导致财产、产品或人员蒙受损失，乙方应负完全赔偿责任。正常营业时间内，经营区域内的管理，清洁和保安工作由乙方自行负责。

七、违约责任：

1、在经营期间，如乙方违反本合同的规定，经甲方书面催告满5天后仍未有改善的，乙方应承担：

(1) 每延迟一天，应付保证金%的违约金；

(2) 甲方有权单方面解除合同，乙方应立即撤出租赁区域；

(3) 乙方已缴纳之保证金不予退还；

(4) 甲方如有其他直接或间接损失的，乙方还应据实赔偿。

八、其他约定：

1、乙方给予甲方个人的回扣、费用、购物折扣、礼品、旅游、娱乐、宴请、报销个人票据等行为均视为商业贿赂；乙方给甲方个人实施商业贿赂，一经查实，甲方有权停止与乙方的合同，乙方按5000元/次支付甲方违约金；乙方举报甲方个人索贿、受贿、一经查实，甲方按查实金额的200%奖励乙方。并在同等条件下给予乙方更多的商业机会。

2、未经甲方总经理书面同意及加盖甲方财务专用章，以下个

人行为甲方不予认可；

1) 甲方个人向乙方借款、借贷、索要返利；

2) 乙方将费用交予甲方非财务人员；

3) 甲方个人向乙方擅自做出承诺。

3、本合同适用于中华人民共和国现行法律和法规。凡因本合同引起或与本合同有关的争议，应向甲方所在地的人民法院提出诉讼。

4、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致后，可订立补充条款，补充条款与本合同条款不一致的，以补充条款为准。

5、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

最新的超市经营合同格式

超市合作协议书篇三

甲方：

乙方：

因甲乙双方的业务需求，甲方将自己的所属利安超市与乙方达成联营，本着平等、互利、自愿的原则，为明确联营双方的权利和义务，经双方协商签订本合同。

一、利安超市所有权为甲方，利安超市所有设备由甲方提供，乙方负责经营。

二、联营期限：自20xx年x月——20xx年x日止。

三、在联营期间因利安超市所产生的一切费用由乙方承担。

四、合同期满，乙方保证甲方设备完好的情况下，甲方将押金退还乙方。在合同期内，因乙方使用不当造成的利安超市设备的损坏，乙方照价赔偿。

五、联营合同届满，乙方如需续约，应于合同期满十五天前向甲方提出书面申请，经甲方同意方可续约。否则，本合约期限届满时，即告终止。

六、乙方的营业场地由甲方明确规定，乙方不得擅自扩大，不得在甲方规定的营业场地以外堆放任何货物，不能影响消防等公共设施、场地的正常使用，不得影响甲方超市正常运营。

七、乙方必须按利安规定时间上下班，营业时间概由甲方规定，乙方不得有异议。乙方不得在营业时间内撤离，不得迟到、早退、擅自停业(由于甲方的原因除外)。

八、发生以下情况的，甲方有权终止合同，乙方赔偿甲方的一切经济损失，押金不予退还。

1、乙方未按时对账，支付甲方当月利润，超过2天的。

2、乙方在经营利安超市期间擅自停业超过2天的。

3、乙方没有征得甲方同意单方面终止合同的。

4、乙方在经营利安超市期间制造并销售伪劣产品，三无产品

及从事任何违法活动违法行为的。

5、乙方的服务态度影响利安超市形象的，经甲方催告纠正的七天营业日届满期后，乙方仍未改善，甲方有权终止合约，乙方须赔偿甲方经济损失。

九、甲方将利安所有设备以书面清单形式附本合同背后，双方签字确认。合同届满，双方交接以书面清单为准。

十、本联营合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章):

乙方(公章):

超市合作协议书篇四

资产所有方(甲方): ;资产经营方(乙方):

按照所有权和经营权分离的现代企业制度要求，甲方对设立在濉溪县五沟镇的两家超市(苏果店、鸿腾店)实行资产经营责任制，聘乙方为两家超市资产经营责任人。为明确双方的权利义务，经双方商定，特订立本合同。

第一章经营责任期限

本合同经营期限从年月日起，至年月日止，共年。

第二章经营责任目标

一、本合同签订后，甲乙双方进行资产盘存，办理交接手续。乙方保证资产保值不受损。(合同附件二：五沟镇苏果超市、鸿腾超市资产盘存表)

二、经营期间，实现年度目标如下：

年月日至年月日实现利润目标一：万元；

三、保证超市治安和消防安全。

第三章双方的权利和义务

一、自本合同生效之日起，乙方即为五沟镇苏果超市和鸿腾超市的第一责任人，行使经理权利。

二、在遵守国家 and 地方政府法律、法规和政策的前提下，乙方享有下列权利义务：

1. 对超市员工的任免权(副职由乙方提名，报甲方备案)；
2. 机构设置权；
3. 企业内部分配制度调整权，经营自主权；
4. 聘用、奖惩员工权，对严重违纪、经教育无效者，乙方有权按照国家劳动制度处理。
5. 乙方在保证资产保值、安全、完整的前提下，有权出租超市闲置的营业面积。
6. 乙方有权根据国家法律、法规和政策的规定，抵制不承担经济责任的外部机构和个人的任何干预，有权拒绝无偿占用、挪用、平调超市财产和不合理的摊派行为。
7. 必须在经营管理活动中，坚持合法的经营方向，贯彻执行国家的法律、政策，自觉接受工商管理部和甲方的监督检查，保证乙方经营行为符合国家和甲方利益和政策控制的要求。

8. 管好、用好、保护好超市的全部财产，保证全部财产的安全。9. 乙方经营期间的全部经营项目收入必须入账，不能挪作它用。

10. 乙方经营期间发生的债权、债务，由乙方在任期内清理、结清，呆帐损失和收益按财务制度规定办理，乙方承担债务责任。

11. 乙方经营期满，应该接受甲方委托审计部门的审计。

四、甲方有以下权利和义务：

1. 本合同期间，甲方有权对乙方执行合同的情况进行检查监督，和对超市资产处置的决策管理权。

2. 甲方有义务保证乙方享有本合同规定的所给予的工资底薪分配和年度分红。

3. 甲方不得越权对乙方的正常经营活动和人事任免权利进行干预。

第四章薪酬、经营目标保证金

一、本合同期间，甲方从五沟镇苏果、鸿腾两家超市经营成本中支付乙方月薪五千元的60%，计三千元。余剩40%的式千元作为经营目标保证金。

二、乙方完成本合同年度利润目标一，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方；未完成部分用乙方抵押的经营目标保证金抵扣，多退少补。乙方不参加利润分红。

乙方完成本合同年度利润目标二，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方，甲方按年度利润目标二总额提取%分红给乙方。

乙方完成本合同年度利润目标三，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方，甲方按年度利润目标三总额提取%分红给乙方。

第五章考核标准

一、超市所有经营收入项目全部入账，报甲方备查并接受甲方核查。

二、超市资金要严格执行财务制度，甲方发现一笔错账，给予乙方等额罚款。

三、不得克扣或瞒报员工工资，发现一笔假账，给予乙方等额罚款。

四、保障超市消防安全经营，建立健全消防、防损等各项规章制度，严防各类违章作业，造成财产和人身伤害事故，乙方承担民事赔偿责任。

五、每月五日前，甲方派员对上月份进行盘存稽核账务，并进行消防安全和物品防损检查。发现问题要求乙方及时整改，物品受损严重的，乙方按原价赔偿。

六、乙方经营期间，甲方考核乙方经营绩效的商品毛利率%，连续三月低于该标准，甲方向乙方提出经营警示。

第六章合同的变更、终止和解除

一、无正当理由，双方变更、终止或解除合同者，要按法律规定承担经济责任。

二、乙方因经营管理不善，连续五个月未完成目标的，扣发目标保证金，和当月底薪的60%工资，同时解除本合同。

三、终止或解除合同，甲方需要对资产进行盘存。方可办理

本终止合同书手续。

四、本合同期满，由双方对超市资产进行盘存，办理清算手续。

第七章附则

一、乙方因特殊原因暂不能履行职责时，向甲方通报后可委托他人代理，但经营责任不因委托而转移。

二、超市资产处置的决策权归属资产所有权方(甲方)。

三、本合同及其附件自签订之日起生效，经营期满，自行终止。

四、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，协商未果，将由原告方向其所在地法院申诉裁决。

五、本合同经公证处公证。合同正本甲、乙双方和公证处各一份，合同副本若干份，送有关部门备查。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

2020超市经营合同范文

超市合作协议书篇五

甲方：

乙方：(个体)

为了整顿校园环境，维护教育教学秩序，净化教育内部市场，规范创收行为，通过公开招标，甲方现有的校园超市一片由乙方承包经营，为明确责任，经双方协商，订立合同如下：

一、甲方的权利和义务：

1、甲方提供乙方营业用房一处。

2、协助乙方守法经营，制止其他任何人在校园内开店，如因制止不力，造成乙方损失的，甲方按照每日承包金的三倍罚款。

3、检查督促乙方的经营活动，维护师生利益，限制乙方经销的商品不高于市场价格并保质保量，发现乙方有不符合《食品卫生法》的，甲方有权制止。

4、合同期满，收回提供乙方的营业用房，不负责乙方剩余商品和营业用具的处理。

5、乙方平时负责护校工作，保证甲方财产不受损失，如因护管不严损失由乙方赔偿。

二、乙方的权利和义务：

1、乙方交甲方承包金_____（元）元整，交款方式为一次性交款. 交付时间为每年____月之前.

2、必须文明、守法经营，确保甲方教育教学秩序不受影响。不经销变质食品、餐点和饮料，不设置音响进行广告宣传，不通过教职工变相向学生推销商品，不欠商品给学生，不扰乱学校办公用品的采购，不强买商品给学生。

3、经营的商品种类只项为师生学习和生活服务的文具、小百货、小食品、副食品等。经营小食品、副食品应有卫生防疫

部门颁发的健康证，不经营假冒伪劣三无商品，如发生因食用己乙方食品导致的食物中毒事故，乙方承担全部责任，情节严重的由司法机关追究乙方经济和法律責任。

4、实行卫生包干，所卖商品的包装纸(盒)就地收回处理，不准在校园内另设摊点经营，不准销售瓜子类食品，因乙方销售的商品，影响校园卫生的，由乙方负责清扫，情节严重的甲方有权终止合同。

5、乙方承包期间的水电费、工商管理费、各种集资等应缴费用自理，因欠费影响经营的，后果自负。

6、合同期满后，乙方当日交还甲方提供的营业用房和物品，缴清所欠款项，不向甲方移交积压商品冲抵欠款。

7、乙方经营人员必须是乙方本人或乙方能负责的人，未经甲方批准不得由其他人员进店帮工或夜间看店，如发生被盗、火灾等案件责任自负。

三、合同有效期 本承包期_____年，自双方签字之日起生效，合同期满款项结清失效。

四、违约责任 双方应自觉遵守合同条款，如单方违约，必须向对方支付违约金5000.00(五千元)元整。本合同一式三份甲、乙双方各执一份，报主管部门一份。

甲方：(签章)法人代表：(签章)

乙方：(签章)法人代表：(签章)

年月日

超市合作协议书篇六

承包方：_____

企业经营者：_____

甲、乙双方根据_____，
经协商签订本合同，个人承包超市合同范本。

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留。

二、承包期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____年。

三、上交利润定额

1. 乙方在_____年内，上交利润总额为_____元。其中，_____年_____元，_____年_____元，_____年_____元。

2. 超出定额部分的利润，全部留给乙方。

3. 乙方应根据留利数额，建立生产发展基金，奖励基金和福利基金。三项基金的比例为：_____。

四、经济技术指标

1. _____
_____。

2. _____
_____.

3. _____
_____.

4. _____
_____.

五、技术改造任务：_____.

六、承包前债权债务的处理办法：_____.

七、贷款归还办法：_____.

八、承包期间，甲方有权根据法律和合同的规定监督检查乙方的生产经营情况；承包期间，甲方不得在法律和合同的规定之外随意干涉乙方的生产经营活动。

九、承包期间，乙方享有国家法律、法规、政策规定的经营管理自主权。

企业经营者_____为乙方法定代表人，对企业经营管理中的下列事项，有依法自主决定的权利：_____.

十、违约责任：_____.

十一、对企业经营者的奖惩：_____.

十二、争议的解决办法：_____。

十三、其他有关事项：_____。

十四、本合同自双方签字或者盖章之日时起生效。合同正本双方各执_____份，副本_____份。

附件：1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

甲方：_____ (公章) 乙方：_____ (公章或
个人签章)

法人代表：_____ (签章) 企业经营
者：_____ (签章)

说明：

超市合作协议书篇七

甲方：

乙方：

按照甲乙双方物管协议规定，为进一步提高广州万宝集团有

限公司的服务质量，给入园企业职工提供便携的就餐环境，经甲乙双方平等协调，特制定本协议。

一、 经营方式

甲方投资建设食堂用房，产权归甲方所有，交付乙方使用，100人以上每平方2元，100人以下物业费每平方8角，200人以上物业费1元，300人以上每平方1.5元。

二、 经营模式

乙方经营的食堂在甲方的监督下实行自主经营，自负盈亏，在保证职工就餐的前提下，通过努力增加花色品种，提高饭菜质量，改善服务态度，以优质的服务和价廉物美的食品来吸引入园企业员工就餐。

三、 甲方的权利和义务

- 1、 负责在食堂房屋交付使用前将屋前屋后整平，水、电、光纤、下水道改造安装到位。
- 2、 甲方积极协助乙方办理有关经营手续。
- 3、 园区保证一家食堂，一家超市。
- 4、 本协议签订之日起十日内20xx年 月 日一次性向乙方收取壹万元质保金，承包期间如无质量和食品安全事故的前提下，期满后将壹万元质保金返还给乙方。
- 5、 自20xx年 月 日起，定时按量计收取乙方的食堂水、电费用。按居民用电、用水计算。
- 6、 监督乙方食品质量安全，要求其制定合理的食品价格提供优质的餐饮服务和价廉物美的饭菜。

7、协调好食堂的外部关系，搞好食堂水电供应，保证食堂正常运转。合羞评项臣。

四、乙方的权利和义务

1、必须确保食堂于20xx年 月 日前投入运营。

2、接受甲方的监督，要严格遵守国家的各项管理规章制度，严格执行食品卫生行业的有关规定，建立健全食堂有关岗位责任制及各项管理制度，做到持证经营和持证上岗。

3、树立为入园企业职工服务的思想，服务热情，态度和蔼，礼貌待人，认真负责。

4、努力增加花色品种，提高饭菜质量，做到价格合理，让员工满意。

5、正确使用房屋等设施，合同期满后整体交还甲方，若有人为损坏按价赔偿。

6、节约用水用电，按时足额向甲方交缴水、电费和物业费、房租费。

8、乙方在承包期间发生的债权债务由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五、退出机制

1、如遇重大政策变化或不可抗力因素，或甲方建设的正式食堂投入使用时，需要解除协议的，甲方需提前一个月书面告知乙方，通知满一个月后协议自行终止，甲方不给予乙方任何补偿。

2、如果乙方经营不善，造成食品价格高、服务质量差等因素，

经甲方劝说不整改的，甲方有权单方终止合同，且乙方不得提出任何补偿要求。

3、如因乙方单方原因造成不能继续经营的或转包，需要提前一个月书面告知甲方，乙方不得向甲方提出任何经济补偿。

六、合同签订与续签莉冰式

1、本临时食堂合同签订时间为月，自 月 日至20xx年 月 日止。

2、合同期满后，如正式食堂未建成投入运营前进行选聘时在甲方对乙方的各项综合服务和食品质量皆满意的前提下乙方享受同等条件下的优先权(续签权)。若乙方无续签权，甲方尽量协助将餐具设备、电器折旧给第二轮承包人。

七、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

八、本合同从甲乙双方签字之日起执行。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

超市合作协议书篇八

甲方：

乙方：

为了明确甲乙双方的责任，杜绝纠纷，更好地为员工服务，根据国家有关承包经营管理规定，结合我公司具体实际，特制定本合同，合同条款如下：

一、经营范围：

员工超市的经营商品主要包括日常生活用品、文化用品、面包饼干、方便面等干点心、饮料、糖果等；内部不能开小吃店，不能经营馒头、生煎、包子、面条、饺子等食品；不得经营油烟过大的明火烧烤、铁板烧等产品。

严禁经营武淫秽文学读物。

乙方必须在经营营业执照范围内正常经营超市，不能经营国家有关部门规定的禁营物品。

二、承包期限及费用：

本合同有效期为年。

自年____月____日至年____月____日止。

承包期内，所产生的水、电、物业等费用，由乙方自行承担，店内一切电器和固定物品由乙方自行配备；保证金20元(人民币贰仟元整)，在乙方合同期满，乙方无意愿再承包员工超市，双方交接场地验收合格后，甲方与乙方签订解除合约之日起的5个工作日内无息退还乙方所缴纳的保证金。

三、门店货源相关事宜：

乙方采用自采形式，但要在保证食品安全以及价格正常的情况下方可上架，如果因食品安全以及其他所有问题产生刑事、民事、经济赔偿等情况，一律由乙方自行承担。

四、甲方的责任和义务：

1、甲方为乙方提供超市用房一间，占地面积22平方米，提供室内简装，水、电到位。

2、甲方有权监督乙方的营业时间、食品卫生、超市环境卫生及安全工作。

有权对超市经营中，有严重影响度假区后勤区域环境卫生及安全的商品进行干预和制止。

3、对乙方经销食品进行定期或不定期检查，严禁超市存有腐烂变质食品。

4、如发现乙方经营严重危害员工身心健康的不卫生、不合格食品，甲方有权没收并责令乙方整改；如乙方拒不整改或整改不彻底，甲方有权提前终止合同。

5、保护乙方区域独家经营权利，按乙方举报，配合乙方查禁区域其它同类经营者，罚款主要归乙方所有。

四、乙方的责任和义务：

1、乙方必须经营符合国家卫生许可条件的食品，严禁经营“三无”或霉变食品，如发生中毒或其它食品卫生安全事件，由乙方负全部责任(含刑事、民事、经济赔偿)，并终止合同。

2、乙方无条件服从甲方的监督，严格遵守《度假区管理制度》，并在甲方指导下开展营销活动。

3、乙方自行办理工商、税务、卫生等相关部门规定办理的各种证件，其所需费用由乙方自行承担。

4、门店经营价格应与市场价格保持平衡，乙方不得要求甲方保证消费的员工人数。

5、乙方无条件配合甲方迎接上级的一系列安全及食品卫生检查。

检查不合格，如罚款等一切责任由乙方承担。

6、乙方负责超市室内及门前的清洁卫生。

7、严禁乙方向员工赊帐，有特殊情况要注明情况并签字，违反一次罚款50元。

8、店铺若要进一步装修，一切费用由乙方负责，承包期满或因乙方的原因中途停止承包的，必须恢复甲方交付时的原样，甲方不承担任何费用。

乙方在装修时不得破坏整体建筑结构，也不得自行分割分租转租。

否则，甲方有权中止合同，承包金不予退还。

9、员工超市内由乙方添置的其他可移动设施，在承包到期时，由乙方自行处理，甲方概不负责。

10、乙方应自行负责员工超市内的安全保卫工作。

五、风险保证金使用：

1、如因乙方责任，出现食物中毒或引起意外事故，给公司声誉、员工超市固定资产或员工健康造成损害的，则公司可以先从风险保证金中扣除，不足的，乙方应在甲方规定期限内补足。

2、乙方在承包期内无任何事故发生，合同期满后，甲方应将责任风险、质量保证退还乙方，但甲方不承担利息。

六、违约责任：

1、如乙方在经营过程中有违约行为，先由甲方口头提出整改意见，如乙方未及时整改，则由公司出具书面整改意见，每次书面整改意见就乙方违约的具体情节，写明整改要求和处罚决定，并给予100元至500元不等的罚款。

罚款在风险保证金中扣除。

2、如罚款之后无明显改进的，或者与甲方管理人员发生冲突的，则甲方有权与乙方中止合同。

合同中止后的一切后果由乙方负责。

七、其它相关事宜：

1、承包合同一经签订后，乙方的经营就开始自负盈亏，甲方不承担任何责任。

2、乙方如违规，甲方有权提前合同终止，并不返还租金。

3、如果停电，甲方不承担为乙方提供发电的责任。

4、合同期满后，在同等条件下，乙方享有优先续约的权利。

5、此合同一式两份，甲乙双方各持一份。

6、此合同自签订之日起生效，

超市合作协议书篇九

合同编号：_____

法定代表人：_____

签订地址：_____

乙方：_____

签订日期：_____年____月____日

法定代表人：_____

甲乙双方本着互惠互利，共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，就超市特许经营事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

2. 甲方对于凡使用“_____超市”名字的门店拥有对其处理：门店位置、商标制作法、销售技术、门店管理、专职培训、经营决策等事项。乙广的发展计划必须经甲方书面同意后方可实施，其目的是为了为了保证乙能取得正常的发展。

3. 乙方店铺的内外装饰及门店招牌须与甲方统一。乙使用的各种设备与甲方统一，如有更改须征得甲方同意。

4. 乙每季度初当月_____日必须向甲方支付季度含税销售额的_____%为特许权使用费。逾期须按每日万分之_____支付滞纳金。逾期三个月甲方有权解除合同。

5. 乙方门店装修，设备，商品流动资金及其辅助材料费用由乙承担。

1. 甲方将负责对乙方下属门店理货员，收银员进行基础培训，对管理人员进行择优录用(淘汰制)培训。培训人员必须具备当地执法部门认可的有效健康证，乙方需自行解决住宿，就餐，往返车费，体检等费用。

2. 乙每家门店人员定编数必须报甲方备案同意。

自行刊登广告，应预先将拟定刊登的广告媒体文案送甲方核

准，经甲方同意后方可实施刊登。

1. 甲方提供商品，乙方必须每批结算，并承担商品发货地至加盟店的运费和力支费。乙方自行采购的商品，需到甲方业务部门办理报验手续，经批准后方可销售。

2. 甲方提供的商品，乙方必须参照甲提供的零售价格执行。

1. 甲方应提供乙方所有的管理技术，运作规范和营销策略。

2. 根据本合同约定收取特许经营权使用费等费用。

1. 甲方提供各种企业标准，超市操作规范，超市工作规范，超市管理技术规范和其它规章制度，乙方须无条件地执行。

2. 乙方的营业时间必须与甲方相一致，如有特殊情况要理发须征得甲方同意。

3. 乙必须按甲方的要求做好各种财务报表，并如实提供各种财务报表。

4. 乙方必须执行甲方提供的商品q□m□p的管理规范。

5. 在经营活动中乙方发生残损商品，必须按甲方规定办理退调。

6. 乙方必须服从甲方派遣督导人员的监督，指导乙方所开设的店铺的经营管理。

7. 乙方的工作人员应穿着甲方统一制服，佩带统一胸卡，印制统一名片，用以维护与甲方相同的企业形象。

8. 乙不准在本加盟店之外的其它场所，实放与h超市制度相同或类似的`营业活动或其它行为，不参加其它超市公司的事

业。

9. 乙方享有与甲方直营连锁店相同的商品供应价格和促销活动的权利。

1. 乙方如在合同期限内，严重损害甲方利益，名誉和泄漏甲方提供的经营管理秘密，甲方有权终止本合同，并保留追诉要求赔偿的权利。

2. 乙方没有按时履行支付义务，除向甲方补交余款外，应按每日_____%向甲方支付违约金。

3. 除本合同另有约定外，一方违反本合同约定，承担违约责任，向另一方支付违约金人民币____元（大写：____），若有因此造成的损失，视损失程度支付相应赔偿金以赔偿守约方因此遭受的损失。

1. 本合同期从____年____月____日起至____年____月____日止，共____年（每____年修改合同内容一次）。期限届满前天经双方同意应办一续约手续，尚未办理续约手续者，期限届满本约自然失去其效力。

2. 本合同有效期内，乙方若无意继续经营，应于三个月前书面通知甲方并支付违约金，待甲方认可后办理结帐解约手续。

3. 在协议期满或解除之日起七天内，乙方必须拆除“____超市”的标章，图形及与此有关的文字，图案设计，招牌或其它营业标记，并不得再使用“____超市”的字样及其它属于甲方所有的营业标记，管理技术，商业秘密等。

一方对因超市特许经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第_____种方式解决：

(1) 将争议提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向_____人民法院提起诉讼。

1. 本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字盖章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

2. 本协议一式_____份，具有相同法律效力。各方当事人各执_____份，其余用于办理手续所用。

超市合作协议书篇十

资产所有方(甲方)：

资产经营方(乙方)：

按照所有权和经营权分离的现代企业制度要求，甲方对设立在濉溪县五沟镇的两家超市(苏果店、鸿腾店)实行资产经营责任制，聘乙方为两家超市资产经营责任人。为明确双方的权利义务，经双方商定，特订立本合同。

第一章 经营责任期限

本合同经营期限从 年 月 日起，至 年 月 日止，共 年。

第二章 经营责任目标

一、本合同签订后，甲乙双方进行资产盘存，办理交接手续。乙方保证资产保值不受损。（合同附件二：五沟镇苏果超市、鸿腾超市资产盘存表）

二、经营期间，实现年度目标如下：年 月 日至 年 月 日实现利润目标一： 万元；实现利润目标二： 万元；实现利润目标三： 万元。

三、保证超市治安和消防安全。

第三章 双方的权利和义务

一、自本合同生效之日起，乙方即为五沟镇苏果超市和鸿腾超市的第一责任人，行使经理权利。

二、在遵守国家 and 地方政府法律、法规和政策的前提下，乙方享有下列权利义务：

1. 对超市员工的任免权(副职由乙方提名，报甲方备案)；
2. 机构设置权；
3. 企业内部分配制度调整权，经营自主权；
4. 聘用、奖惩员工权，对严重违纪、经教育无效者，乙方有权按照国家劳动制度处理。
5. 乙方在保证资产保值、安全、完整的前提下，有权出租超市闲置的营业面积。

6. 乙方有权根据国家法律、法规和政策的规定，抵制不承担经济责任的外部机构和个人的任何干预，有权拒绝无偿占用、挪用、平调超市财产和不合理的摊派行为。

7. 必须在经营管理活动中，坚持合法的经营方向，贯彻执行国家的法律、政策，自觉接受工商管理部和甲方的监督检查，保证乙方经营行为符合国家和甲方利益和政策控制的要求。

8. 管好、用好、保护好超市的全部财产，保证全部财产的安全。 9. 乙方经营期间的全部经营项目收入必须入账，不能挪作它用。

10. 乙方经营期间发生的债权、债务，由乙方在任期内清理、结清，呆帐损失和收益按财务制度规定办理，乙方承担债务责任。

11. 乙方经营期满，应该接受甲方委托审计部门的审计。

四、甲方有以下权利和义务：

1. 本合同期间，甲方有权对乙方执行合同的情况进行检查监督，和对超市资产处置的决策管理权。

2. 甲方有义务保证乙方享有本合同规定的所给予的工资底薪分配和年度分红。

3. 甲方不得越权对乙方的正常经营活动和人事任免权利进行干预。

第四章 薪酬 、经营目标保证金

一、本合同期间，甲方从五沟镇苏果、鸿腾两家超市经营成本中支付乙方月薪 五千 元的60%，计 三千 元。余剩40% 的

式千 元作为经营目标保证金。

二、乙方完成本合同年度利润目标一，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方；未完成部分用乙方抵押的经营目标保证金抵扣，多退少补。乙方不参加利润分红。

乙方完成本合同年度利润目标二，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方，甲方按年度利润目标二总额提取 %分红给乙方。

乙方完成本合同年度利润目标三，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方，甲方按年度利润目标三总额提取 %分红给乙方。

第五章 考核标准

一、超市所有经营收入项目全部入账，报甲方备查并接受甲方核查。

二、超市资金要严格执行财务制度，甲方发现一笔错账，给予乙方等额罚款。

三、不得克扣或瞒报员工工资，发现一笔假账，给予乙方等额罚款。

四、保障超市消防安全经营，建立健全消防、防损等各项规章制度，严防各类违章作业，造成财产和人身伤害事故，乙方承担民事赔偿责任。

五、每月五日前，甲方派员对上月份进行盘存稽核账务，并进行消防安全和物品防损检查。发现问题要求乙方及时整改，物品受损严重的，乙方按原价赔偿。

六、乙方经营期间，甲方考核乙方经营绩效的商品毛利率 %，

连续三月低于该标准，甲方向乙方提出经营警示。

第六章 合同的变更、终止和解除

一、无正当理由，双方变更、终止或解除合同者，要按法律规定承担经济责任。

二、乙方因经营管理不善，连续五个月未完成目标的，扣发目标保证金，和当月底薪的60%工资，同时解除本合同。

甲方超越合同规定，干扰乙方的自主权，使其无法履行合同条款，乙方有权提出终止或解除合同。

三、终止或解除合同，甲方需要对资产进行盘存。方可办理本终止合同书手续。

四、本合同期满，由双方对超市资产进行盘存，办理清算手续。

第七章 附则

一、乙方因特殊原因暂不能履行职责时，向甲方通报后可委托他人代理，但经营责任不因委托而转移。

二、超市资产处置的决策权归属资产所有权方(甲方)。

三、本合同及其附件自签订之日起生效，经营期满，自行终止。

四、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，协商未果，将由原告方向其所在地法院申诉裁决。

五、本合同经公证处公证。合同正本甲、乙双方和公证处各一份，合同副本若干份，送有关部门备查。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

超市合作协议书篇十一

委托方: _____ (以下简称【甲方】) 地址: _____
编码: _____ 【本人】 【法定代表人】 姓名: _____
联系电话: _____ 受托方: _____ (以下简称【乙
方】) 地址: _____ 编码: _____ 法定代表
人: _____ 电 话: _____ 依据《中华人民共和国民法
法典》、《民法典》等相关法规的规定,甲乙双方本着自愿、
平等、协商的原则,就商业用房委托投资经营合作达成以下
条款:

一、委托标的。

1、标的物: 位于_____的_____广场(以下简
称“_____”)内,所购置的房屋为_____
层_____号,建筑面积_____平方米。

2、标的用途: _____广场为 商业 用房,经营范围
以_____司营业执照规定之项目为准。

二、委托方式。甲方就其拥有的_____广场的全部投资经
营管理权委托给乙方,由乙方在法律规定的范围内进行合法
经营,乙方在保证甲方_____广场委托前的市场价值的基
础上,全面展开专业有效的经营,提升被委托的商业项目的
行业地位、品牌地位及市场价值。

三、委托事项。甲方授权乙方下述商业经营事宜:

- 1、全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；
- 2、负责甲方的品牌经营，在委托经营期内建立起著名品牌形象；
- 3、制定统一经营的标准并严格执行；
- 5、制订经营收入标准，收取经营收入，依法向抢欠租金和费用的租户进行追缴；
- 6、承担经营中的全部成本，并制定有效控制成本的方法和标准；
- 8、根据具体情况市场变化，对经营方案进行调整和整改；
- 9、其它与经营相关事宜。

四、委托期限。

- 1、委托期限：委托期限起始于《商业用房转让合同》规定的全款付清之日起，即_____年___月___日，止于_____年___月___日。
- 2、甲乙双方同意在委托投资经营管理期限内，本合同为不可撤销合同。

五、合同的存续。在本合同有效期限内，为维护_____广场整体经营形象，实现统一管理，甲方对所拥有的商用房屋进行产权转让时，本合同规定的全部权利和义务，随之转移给房屋产权的受让方。受让方必须遵守《商业用房委托投资经营合同》之规定。

六、租金支付。

- 1、租金标准：在本合同有效期内，乙方保证按每日每建筑平

方米税前_____元人民币为标准向甲方支付租金，全年按365天计算。

2、支付日期：

(1) 乙方按季度向甲方支付租金，每季度第一个月之____日至____日，乙方将当季租金向甲乙双方共同认定的_____银行以划拨方式向甲方一次性付清。

(2) 租金自《商业用房转让合同》规定的全款付清之日起开始计算。

七、经营收入的处置。乙方在保证甲方本合同第六条相关条款内容的前提下，将经营总收入扣除租金、物业管理费、物业管理佣金、投资经营管理成本及投资经营管理酬金等经营开支的剩余部分全部上缴给_____司作为储备金。

八、甲方的权利和义务

1、委托期内无论乙方的经营是否盈亏，甲方均有权按照约定的时间和标准向乙方收取租金。

2、甲方对乙方的具体经营活动进行监督，保证乙方合法经营。

3、甲方可自由转让其拥有的商业用房，同时事先通知乙方，并保证房屋转让后受让人继续签署履行本合同。

4、甲方不得单方面解除本合同。

5、甲方对商业用房设定抵押担保时，须事先书面通知乙方，并保证不影响乙方正常经营管理。

6、甲方在委托乙方经营过程中，不承担该商业用房的公共维修基金、物业管理及经营管理费用。

九、乙方的权利与义务。

- 1、全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；
- 2、负责甲方的品牌经营，在委托经营期内建立起著名品牌形象；
- 3、制定统一经营的标准并严格执行；
- 6、承担经营中的全部成本，并制定有效控制成本的方法和标准；
- 8、根据具体情况市场变化，对经营方案进行调整和整改；
- 9、乙方须按期足额向甲方交付租金；
- 1、其它与经营相关的事宜。

十、违约责任。

- 1、甲方未书面通知乙方，将房产转让、出租或设立抵押、担保，造成乙方无法正常行使经营管理权时，甲方向乙方支付委托投资经营建筑面积房价款的20% 作为违约金。
- 2、甲方违反本合同约定，即在乙方正常支付约定租金的前提下，干涉乙方行使经营管理权，乙方有权扣除本年度租金的25%作为违约金。
- 3、乙方无正当理由逾期向甲方交付租金，乙方应按逾期每日依本年度约定租金的0.5%向甲方支付违约金，同时，甲方有权依《担保合同》规定，从_____司的经营收入和储备金获得保证。

一、合同的解除。存在下列情形之一时，本合同自动解除，双方均不承担责任：

- 1、因不可抗力导致本合同无法执行时；
- 2、本合同有效期届满；
- 3、经双方同意的其他情况。十

超市合作协议书篇十二

资产所有方(甲方)： ； 资产经营方(乙方)： 。（合同附件一：乙方身份证复印件）按照所有权和经营权分离的现代企业制度要求，甲方对设立在濉溪县五沟镇的两家超市(苏果店、鸿腾店)实行资产经营责任制，聘乙方为两家超市资产经营责任人。为明确双方的权利义务，经双方商定，特订立本合同。

第一章 经营责任期限

本合同经营期限从 年 月 日起，至 年 月 日止，共 年。

第二章 经营责任目标

一、本合同签订后，甲乙双方进行资产盘存，办理交接手续。乙方保证资产保值不受损。（合同附件二：五沟镇苏果超市、鸿腾超市资产盘存表）

二、经营期间，实现年度目标如下：

年 月 日至 年 月 日实现利润目标一： 万元；实现利润目标二： 万元；实现利润目标三： 万元。

三、保证超市治安和消防安全。

第三章 双方的权利和义务

一、自本合同生效之日起，乙方即为五沟镇苏果超市和鸿腾超市的第一责任人，行使经理权利。

二、在遵守国家 and 地方政府法律、法规和政策的前提下，乙方享有下列权利义务：

1. 对超市员工的任免权(副职由乙方提名，报甲方备案)；
2. 机构设置权；
3. 企业内部分配制度调整权，经营自主权；
4. 聘用、奖惩员工权，对严重违纪、经教育无效者，乙方有权按照国家劳动制度处理。
5. 乙方在保证资产保值、安全、完整的前提下，有权出租超市闲置的营业面积。
6. 乙方有权根据国家法律、法规和政策的规定，抵制不承担经济责任的外部机构和个人的任何干预，有权拒绝无偿占用、挪用、平调超市财产和不合理的摊派行为。
7. 必须在经营管理活动中，坚持合法的经营方向，贯彻执行国家的法律、政策，自觉接受工商管理部和甲方的监督检查，保证乙方经营行为符合国家和甲方利益和政策控制的要求。
8. 管好、用好、保护好超市的全部财产，保证全部财产的安全。
9. 乙方经营期间的全部经营项目收入必须入账，不能挪作它用。
10. 乙方经营期间发生的债权、债务，由乙方在任期内清理、结清，呆帐损失和收益按财务制度规定办理，乙方承担债务责任。
11. 乙方经营期满，应该接受甲方委托审计部门的审计。

四、甲方有以下权利和义务：

1. 本合同期间，甲方有权对乙方执行合同的情况进行检查监督，和对超市资产处置的决策管理权。
2. 甲方有义务保证乙方享有本合同规定的所给予的工资底薪分配和年度分红。
3. 甲方不得越权对乙方的正常经营活动和人事任免权利进行干预。

第四章 薪酬、经营目标保证金

一、本合同期间，甲方从五沟镇苏果、鸿腾两家超市经营成本中支付乙方月薪 五千 元的60%，计 三千 元。余剩40% 的式千 元作为经营目标保证金。

二、乙方完成本合同年度利润目标一，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方；未完成部分用乙方抵押的经营目标保证金抵扣，多退少补。乙方不参加利润分红。

乙方完成本合同年度利润目标二，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方，甲方按年度利润目标二总额提取 %分红给乙方。

乙方完成本合同年度利润目标三，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方，甲方按年度利润目标三总额提取 %分红给乙方。

第五章 考核标准

一、超市所有经营收入项目全部入账，报甲方备查并接受甲方核查。

二、超市资金要严格执行财务制度，甲方发现一笔错账，给予乙方等额罚款。

三、不得克扣或瞒报员工工资，发现一笔假账，给予乙方等额罚款。

四、保障超市消防安全经营，建立健全消防、防损等各项规章制度，严防各类违章作业，造成财产和人身伤害事故，乙方承担民事赔偿责任。

五、每月五日前，甲方派员对上月份进行盘存稽核账务，并进行消防安全和物品防损检查。发现问题要求乙方及时整改，物品受损严重的，乙方按原价赔偿。

六、乙方经营期间，甲方考核乙方经营绩效的商品毛利率 %，连续三月低于该标准，甲方向乙方提出经营警示。

第六章 合同的变更、终止和解除

一、无正当理由，双方变更、终止或解除合同者，要按法律规定承担经济责任。

二、乙方因经营管理不善，连续五个月未完成目标的，扣发目标保证金，和当月底薪的60%工资，同时解除本合同。

甲方超越合同规定，干扰乙方的自主权，使其无法履行合同条款，乙方有权提出终止或解除合同。

三、终止或解除合同，甲方需要对资产进行盘存。方可办理本终止合同书手续。

四、本合同期满，由双方对超市资产进行盘存，办理清算手续。

第七章 附则

一、乙方因特殊原因暂不能履行职责时，向甲方通报后可委托他人代理，但经营责任不因委托而转移。

二、超市资产处置的决策权归属资产所有权方(甲方)。

三、本合同及其附件自签订之日起生效，经营期满，自行终止。

四、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，协商未果，将由原告方向其所在地法院申诉裁决。

五、本合同经公证处公证。合同正本甲、乙双方和公证处各一份，合同副本若干份，送有关部门备查。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

代表： 代表：

年 月 日订立

资产所有方：(以下简称“甲方”)

资产经营方：(以下简称“乙方”)

身份证号：

住址：

联系电话：

按照所有权和经营权分离的现代企业制度要求，甲方对设立超市(店)实行资产经营责任制，聘乙方为店资产经营责任人。为明确双方的权利义务，经双方商定，特订立本合同。

第一章 经营责任期限

本合同经营期限从 年 月 日起，至 年 月 日止，共 年。

第二章 经营责任目标

一、本合同签订后，甲乙双方进行资产盘存，办理交接手续。乙方保证资产保值不受损。（合同附件一：资产盘存表）

二、经营期间，实现年度目标如下：

实现利润目标一：

实现利润目标二：

实现利润目标三：

三、保证超市治安和消防安全。

第三章 双方的权利和义务

一、自本合同生效之日起，乙方即为 店的第一责任人，行使店长权利。

二、在遵守国家 and 地方政府法律、法规和政策的前提下，乙方享有下列权利义务：

3. 聘用、奖惩员工建议权，对严重违纪、经教育无效者，乙方有权要求甲方按照国家劳动制度处理。

4. 乙方有权根据国家法律、法规和政策的规定，抵制不承担经济责任的外部机构和个人的任何干预，有权拒绝无偿占用、挪用、平调超市财产和不合理的摊派行为。

5. 必须在经营管理活动中，坚持合法的经营方向，贯彻执行国家的法律、政策，自觉接受工商管理部門和甲方的监督检查，保证乙方经营行为符合国家和甲方利益和政策控制的要求。

6. 管好、用好、保护好超市的全部财产，保证全部财产的安全。

7. 乙方经营期间的全部经营项目收入必须按甲方要求入账，不能挪作它用。

8. 乙方经营期间发生的债权、债务，由乙方在任期内清理、结清，呆帐损失和收益按财务制度规定办理，乙方承担债务责任。

9. 乙方经营期满，应该接受甲方委托审计部门的审计。

三、甲方有以下权利和义务：

1. 本合同期间，甲方有权对乙方执行合同的情况进行检查监督，和对超市资产处置的决策管理权。

2. 甲方有义务保证乙方享有本合同规定的所给予的工资底薪分配和年度分红。

第四章 薪酬、经营目标保证金

一、本合同期间，甲方从 店经营成本中支付乙方月薪 元的60%，计 元。余剩40% 的 元作为经营目标保证金。

二、乙方完成本合同年度利润目标一，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方；未完成部分用乙方抵押的经营目标保证金抵扣，多退少补。乙方不参加利润分红。

乙方完成本合同年度利润目标二，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方，甲方按年度利润目标二总额提取 %分红给乙方。

乙方完成本合同年度利润目标三，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方，甲方按年度利润目标三总额提取 %分红

给乙方。

第五章 考核标准

一、超市所有经营收入项目全部入账，报甲方备查并接受甲方核查。

二、超市资金要严格执行甲方财务制度，甲方发现一笔错账，给予乙方等额罚款。

三、不得克扣或瞒报员工工资，发现一笔假账，给予乙方等额罚款。

四、保障超市消防安全经营，建立健全消防、防损等各项规章制度，严防各类违章作业，造成财产和人身伤害事故，乙方承担民事赔偿责任。

五、每月五日前，甲方派员对上月份进行盘存稽核账务，并进行消防安全和物品防损检查。发现问题要求乙方及时整改，物品受损严重的，乙方按原价赔偿。

六、乙方经营期间，甲方考核乙方经营绩效的商品毛利率 %，连续三月低于该标准，甲方向乙方提出经营警示。

第六章 合同的变更、终止和解除

一、无正当理由，双方变更、终止或解除合同者，要按法律规定承担经济责任。

二、乙方因经营管理不善，连续五个月未完成目标的，扣发目标保证金，和当月底薪的60%工资，同时解除本合同。

甲方超越合同规定，干扰乙方的自主权，使其无法履行合同条款，乙方有权提出终止或解除合同。

三、终止或解除合同，甲方需要对资产进行盘存。方可办理本终止合同书手续。

四、本合同期满，由双方对超市资产进行盘存，办理清算手续。

第七章 附则

一、超市资产处置的决策权归属资产所有权方(甲方)。

二、本合同及其附件自签订之日起生效，经营期满，自行终止。

三、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，协商未果，甲乙双方均有权向超市所在地人民法院提起诉讼。

四、本合同壹式 份。甲方持 份，乙方持壹份，具有同等法律效力。

甲方：(盖章)

代表：

签订时间： 年 月 日

乙方：(盖章) 代表： 签订地点：

发包方： _____(简称甲方)

承包方： _____(简称乙方)

企业经营者： _____

甲、乙双方根据 _____,

经协商签订本合同。

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留。

二、承包期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____年。

三、上交利润定额

1. 乙方在_____年内，上交利润总额为_____元。其中，_____年_____元，_____年_____元，_____年_____元。

2. 超出定额部分的利润，全部留给乙方。

3. 乙方应根据留利数额，建立生产发展基金，奖励基金和福利基金。三项基金的比例为：_____。

四、经济技术指标

1. _____
_____。

2. _____
_____。

3. _____
_____。

4. _____

_____.

五、技术改造任

务：_____.

六、承包前债权债务的处理办

法：_____.

七、贷款归还办

法：_____.

八、承包期间，甲方有权根据法律和合同的规定监督检查乙方的生产经营情况；承包期间，甲方不得在法律和合同的规定之外随意干涉乙方的生产经营活动。

九、承包期间，乙方享有国家法律、法规、政策规定的经营管理自主权。

企业经营者_____为乙方法定代表人，对企业经营管理中的下列事项，有依法自主决定的权

利：_____.

十、违约责

任：_____.

十一、对企业经营者的奖

惩：_____.

十二、争议的解决办

法：_____.

十三、其他有关事

项：_____.

十四、本合同自双方签字或者盖章之日时起生效。合同正本双方各执_____份，副本_____份。

附件：1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

甲方：_____ (公章) 乙方：_____ (公章或个人签章)

法人代表：_____ (签章) 企业经营者：_____ (签章)

说明：

超市合作协议书篇十三

乙方：元顺爱(个体)

为了整顿校园环境，维护教育教学秩序，净化教育内部市场，规范创收行为，通过公开招标，甲方现有的校园超市一片有乙方承包经营，为明确责任，经双方协商，订立合同如下：

1、甲方的权利和义务：

1、甲方提供乙方营业用房一处。

2、协助乙方守法经营，制止其他任何人在校园内开店，如因制止不力，造成乙方损失的，甲方按照每日承包金的三倍罚款。

3、检查督促乙方的经营活动，维护师生利益，限制乙方经销的商品不高于市场价格并保质保量，发现乙方有不符合《食品卫生法》的，甲方有权制止。

4、合同期满，收回提供乙方的营业用房，不负责乙方剩余商品和营业用具的处理。

5、乙方平时负责护校工作，保证甲方财产不受损失，如因护管不严损失由乙方赔偿。

2、乙方的权利和义务：

1、乙方交甲方承包金 一年20xx.00(贰仟元) 元整，交款方式为 一次性交款 .交付时间为 每年12月之前 .

2、必须文明、守法经营，确保甲方教育教学秩序不受影响。不经销变质食品、餐点和饮料，不设置音响进行广告宣传，不通过教职工变相向学生推销商品，不欠商品给学生，不扰乱学校办公用品的采购，不强买商品给学生。

3、经营的商品种类只项为师生学习和生活服务的文具、小百货、小食品、副食品等。经营小食品、副食品应有卫生防疫部门颁发的健康证，不经营假冒伪劣三无商品，如发生因食用已乙方食品导致的食物中毒事故，乙方承担全部责任，情节严重的由司法机关追究乙方经济和法律責任4、实行卫生包干，所卖商品的包装纸(盒)就地收回处理，不准在校园内另设摊点经营，不准销售瓜子类食品，因乙方销售的商品，影响校园卫生的，由乙方负责清扫，情节严重的甲方有权终止合同。

5、乙方承包期间的水电费、工商管理费、各种集资等应缴费用自理，因欠费影响经营的，后果自负。

派悦

7、乙方经营人员必须是乙方本人或乙方能负责的人，未经甲方批准不得由其他人员进店帮工或夜间看店，如发生被盗、火灾等案件责任自负。

五、合同有效期

本承包期三年，自双方签字之日起生效，合同期满款项结清失效最新校园超市承包经营合同范本本合同范本。

六、违约责任

双方应自觉遵守合同条款，如单方违约，必须向对方支付违约金 5000.00(五千元)元整。

本合同一式三份甲、乙双方各执一份，报主管部门一份。

甲方：(签章) 法人代表：(签章)

乙方：(签章) 法人代表：(签章)

20xx年xx月xx日

超市合作协议书篇十四

乙方：_____

为了整顿校园环境，维护教育教学秩序，净化教育内部市场，规范创收行为，通过公开招标，甲方现有的校园超市一片由乙方承包经营，为明确责任，经双方协商，订立合同如下：

一、甲方的权利和义务

- 1、甲方提供乙方营业用房一处。
- 2、协助乙方守法经营，制止其他任何人在校园内开店，如因制止不力，造成乙方损失的，甲方按照每日承包金的三倍罚款。
- 3、检查督促乙方的经营活动，维护师生利益，限制乙方经销的商品不高于市场价格并保质保量，发现乙方有不符合《食品卫生法》的，甲方有权制止。
- 4、合同期满，收回提供乙方的营业用房，不负责乙方剩余商品和营业用具的处理。
- 5、乙方平时负责护校工作，保证甲方财产不受损失，如因护管不严损失由乙方赔偿。

二、乙方的权利和义务

- 1、乙方交甲方承包金_____，交款方式为一次性交款. 交付时间为每年____月之前.
- 2、必须文明、守法经营，确保甲方教育教学秩序不受影响。不经销变质食品、餐点和饮料，不设置音响进行广告宣传，不通过教职工变相向学生推销商品，不欠商品给学生，不扰乱学校办公用品的采购，不强买商品给学生。
- 3、经营的商品种类只项为师生学习和生活服务的文具、小百货、小食品、副食品等。经营小食品、副食品应有卫生防疫部门颁发的健康证，不经营假冒伪劣三无商品，如发生因食用已乙方食品导致的食物中毒事故，乙方承担全部责任，情节严重的由司法机关追究乙方经济和法律责任。

4、实行卫生包干，所卖商品的包装纸(盒)就地收回处理，不准在校园内另设摊点经营，不准销售瓜子类食品，因乙方销售的商品，影响校园卫生的，由乙方负责清扫，情节严重的甲方有权终止合同。

5、乙方承包期间的水电费、工商管理费、各种集资等应缴费用自理，因欠费影响经营的，后果自负。

6、合同期满后，乙方当日交还甲方提供的营业用房和物品，缴清所欠款项，不向甲方移交积压商品冲抵欠款。

7、乙方经营人员必须是乙方本人或乙方能负责的人，未经甲方批准不得由其他人员进店帮工或夜间看店，如发生被盗、火灾等案件责任自负。

三、合同有效期

本承包期_____年，自双方签字之日起生效，合同期满款项结清失效。

四、违约责任

双方应自觉遵守合同条款，如单方违约，必须向对方支付违约金_____。本合同一式三份甲、乙双方各执一份，报主管部门一份。

甲方：_____ (签章) 乙
方：_____ (签章)

超市合作协议书篇十五

根据《民法典》的有关规定，经甲乙双方友好协商，本着长期平等合作，互惠互利的原则，现就合伙经营经营烟酒批发零售商行事宜，达成以下协议：

为合法经营烟酒批发零售业务，逐步扩大经营，实现利润，甲乙双方共同按照本协议约定投资比例、风险比例和利润分成比例合伙经营。

1. 经甲乙双方友好协商，甲乙双方各自出资5万元作为前期经营资金，相关款项应于本协议签订之日起7日内打入如下银行账户：
号：_____。

2. 经甲乙双方友好协商，甲方为合作商行的负责人，具体负责日常经营管理，乙方享有知情权，但不得随意干涉甲方独立经营，甲方因经营需要的，乙方应配合甲方提供各项支持。

3. 甲方以现有的市场营销网络及社会资源为基础，更进一步的开发市场潜力，逐步形成一个规范化的营销网络。

4. 乙方亦应利用现有社会资源，积极协助开拓经营业务。

5. 甲乙双方按照本协议约定比例共担风险、共负盈亏。双方应以诚信为本，互相交流和切磋业务动作状况，以便互相促进。

甲乙双方共同确认，甲方享受65%利润分成，乙方享有35%利润分成；具体利润分配于每季度结算一次，由甲方负责核算收入和支出，核定利润，在预留利润的20%作为经营储备资金(扣满10万元后停止)后，由甲乙双方按照65:35的比例分配。

1. 凡涉及由甲、乙双方共同经营的项目、资金有关的所有材料，包括但不限于资本营运计划，财资情报，客户名单，经营决策，项目设计，资本融资，计划书等均属保密内容。

2. 在合伙项目终止之前，甲乙双方均不得独自经营与合伙经营业务相同或相类似的业务。

(一) 入伙

新合伙人入伙时，应当经全体合伙人同意，并依法订立书面入伙协议；

订立入伙协议时，原合伙人应当向新合伙人告知原合伙企业的经营状况和财务状况；

入伙的新合伙人对入伙前合伙企业的债务承担连带责任；

(二) 退伙

合伙企业在存续期间，合伙人向合伙以外的人转让其在合伙的全部或部分财产份额时，应经全体合伙人同意。

有下列情形之一的合伙人可以退伙：

合伙协议约定的退伙事由出现；

经全体合伙人同意退伙；

发生合伙人难以继续参加合伙的事由；

其他合伙人严重违反合伙协议约定的义务；

合伙人退伙的，其他合伙人应当与该退伙人按照退伙时的合伙财产状况进行结算，退还退伙人的财产份额。

合伙人退伙的，合伙财产少于合伙债务的，退伙人应按约定比例分担亏损。

经双方协商一致后可以解散；

清算结束，应当编制清算报告，经全体合伙人签字、盖章后，在十五日内向企业登记机关报送清算报告，办理合伙注销登

记。

合伙人有下列情形之一的，视为违约：

未履行出资义务；

因故意或重大过失给合伙造成损失；

执行合伙事务时有不正当行为。

合伙人擅自退伙的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失。

通过协商或者调解解决。协商、调解不成的，依法向合伙商行所在地法院起诉。

1. 本协议未尽事宜，双方协议订补充协议，与本协议同样具有法律效力。

2. 本协议一式两份，双方各执一份。

3. 本协议经双方签章生效。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

签定时间： 签定时间：

超市合作协议书篇十六

第一条 宗旨签署本合同，旨在使加盟商获得总部开发的经营(制造销售)_____的特许经营权的使用权，设立加盟店，并获得总部给予的支持，共同努力，实现特许经营的经营效益。

第二条 特许经营项目总部许可加盟店实施的特许经营项目为_____。总部根据经营(制造销售)_____的成功经验,建立起以_____商标(品牌)为代表的特许经营系统,并许可加盟店在特许区域内实施。

第三人承担责任。

第四条 基本原则公平原则和诚实信用原则,是订立和执行本合同的基本原则。在签订本合同和履行本合同的过程中,总部和加盟店应当自觉遵守公平原则和诚实信用原则,以善意的方式理解本合同及合同履行过程中的分歧与矛盾,过协商解决争议,是实现合同目的的根本途径。

第二章 加盟商与加盟店

第五条 加盟商加盟商为个人的,应当符合下列条件:

- (一) 身体健康,年龄在_____岁至_____岁之间;
- (二) 文化程度为_____;
- (三) 有_____年以上_____行业的从业经验;
- (四) 无刑事犯罪及_____记录;
- (五) 无破产史及_____记录;
- (六) 有_____万元以上至_____万元的个人(家庭)财产;
- (七) 有_____万元以上至_____万元的自有资金;
- (八) 认同本特许经营系统的经营理念和管理制度;
- (九) _____。加盟商为企业的,应当符合下列条件:

(一)企业为有限责任公司，法定代表人持有公司51%以上的股份；

(二)公司注册资本为_____万元以上至_____万元以下；

(三)公司净资产为_____万元以上；

(四)公司拥有_____万元的自有资金；

(五)公司法定代表人符合前款

(一)至

(五)项的要求；

(六)认同本特许经营系统的经营理念和管理制度；

(七)_____。

第六条 加盟店加盟店应当注册为_____，并以其名义履行本合同。加盟店的选址应当进行商圈调查和评估，并符合规定的条件，其营业面积应当在_____平方米至_____平方米之间，与其他加盟店之间的直线距离不得少于_____。加盟店应当按照总部的规定进行装修，经总部验收合格方可投入使用。加盟店使用总部统一设计(制作)的招牌，费用_____承担。

第三章 特许经营权

第七条 许可的权利总部许可加盟店在特许区域内，使用总部经营(制造销售)_____的特许经营权，按照本合同规定，设立加盟店。本合同所称特许经营权是总部经营(制造销售)_____的全部商业要素，包括总部所拥有的商标、商号、专利、著作权、商业秘密、经营诀窍等，其中：

(七)_____。

第八条 使用方式总部许可加盟商以下列第_____种方式使用总部特许经营权：

(一)将加盟商现有门店改建为(非)法人资格的加盟店；

(二)由加盟商投资设立(非)法人资格的加盟店；

(三)由加盟商共同投资设立有限公司类型的加盟店；

(四)以_____形式分销特许经营的产品。

第九条 许可形式总部许可加盟店使用特许经营权的形式为独占许可(或排他许可或普许可)。总部承诺并保证：

(一)不许可

第三人以任何方式在特许区域内使用特许经营权的全部或部分权利；

(三)不向特许区域内的任何

第三人销售特许经营范围内的任何产品(服务)。

第十条 权利的保留在特许区域范围内，总部对许可加盟店使用的特许经营权作出以下保留：

(三)_____。

第十一条 营业场所总部许可加盟商设立的加盟店位于_____市_____路_____号建筑物_____层，面积_____平方米，产权系_____拥有。加盟商租赁该房屋的《房屋租赁合同》使用总部统一制定的合同文本，或者必须经总部审查同意，符合总部规定的要求。

第十二条 特许区域加盟店的特许区域，是指以加盟店为中心半径_____米的市场范围，在该区域内，加盟店享有本合同规定的独占许可权。

第四章 合同期限与续约

第十三条 合同期间本合同自_____年___月___日起生效，有效期_____年，截止日期为最后一个年度的___月___日。如果加盟店满足续约条件的要求，则本合同可以延长_____年，依此类推。

第十四条 续约条件在本合同期限届满时，加盟店应当满足下列续约条件：

- (一)较好地履行了本合同的义务，没有发生过重大违约行为；
- (二)已经向总部支付了到期的全部款项；
- (三)签署放弃可针对总部提起诉讼和仲裁的文件；
- (四)同意向总部支付_____元的续约费；
- (五)_____。

第十五条 续约文本续约时签署的合同文本，使用续约时总部制定的适用于特许经营系统的标准合同文本，但应符合下列条件：

- (一)以本合同文本为蓝本，不得对本合同文本的基本内容进行重大修改；
- (二)不得对有关特许费用和告基金的收取比例，续约条件，特许区域等事项作出修改；
- (三)对违约行为的处罚标准不得高于本合同规定的标准或水

平；

(四)_____。

第五章 特许经营手册

第十六条 经营手册总部向加盟商出借总部制定的详细载明加盟店操作规则的《特许店经营手册》(简称经营手册)，经营手册系特许经营系统所用。在签订本合同之前，加盟商已经充分地审阅了经营手册，同意将经营手册内容作为本合同的附件，具有同等的法律效力。

第十七条 经营手册的更新总部有权利也有义务对经营手册进行更新，使加盟店拥有的经营手册，费用由总部承担。经营手册更新的内容，限于手册所规定的范围内，不得过更新经营手册而使加盟店承担与本合同相抵触的或不合理的义务。

第十八条 经营手册的根据加盟店的实际情况，经总部书面批准，可对经营手册在加盟店的执行作出适当。加盟店可以提出进行要求和理由，但应当符合以下条件：

(二)实施中所包含的知识产权及其他权利，均归属于总部所有。

第十九条 经营手册的执行加盟店应严格遵照经营手册的规定执行，不得违反经营手册的规定或以不作为的方式消极执行经营手册。总部有权监督、检查加盟店执行《特许店经营手册》，对违反《特许店经营手册》的行为，有义务采取措施予以纠正，并进行处罚。

第二十条 经营手册的归属经营手册的所有权属于总部所有，在本合同终止时及经营手册更新时，加盟店应当向总部交回经营手册，并且不得以任何形式复制、留存经营手册的文本。经营手册由加盟店统一保管，限于在加盟店营业场所内由加

盟店经理及_____人员查阅使用，不得向其他人员公开。

第六章 培训

第二十一条 初始培训总部应当对加盟店人员进行为期_____天的培训，参加培训的人员及培训课程见附件。培训的地点、时间由总部具体安排。加盟店应当按照规定选派参加培训的人员，并将参加培训人员的情况报总部审核批准，总部有权否决加盟店提出的培训人选。初始培训的内容包括：

(一)加盟店的选址、开业、运行、管理、经营及促销；

(二)_____。

第二十二条 后续培训在特许经营合同履行期间，总部应当对加盟店进行下列定期或不定期的培训，不断提高加盟店的经营管理水平：

(一)每年____月前，在年度总结基础上组织一次培训研讨会；

(三)应加盟店的要求组织相关培训，具体事宜由总部与加盟店商定；

(五)_____。

第二十三条 员工的培训对加盟店普xx员工的初始培训由总部负责，后续培训由加盟店负责。加盟店应当按照总部规定的培训要求及考核标准对员工进行培训与考核。

第二十四条 培训的考核加盟店参加培训的人员，应当过规定的考核。加盟店所有人员必须参加培训并经考核合格后，方可持证上岗。加盟商不能过初始培训，本合同终止执行，其缴纳的加盟费不予返还(或在扣除培训费后予以返还)。

第二十五条 培训费用根据本合同规定由总部组织的培训，其费用由总部负担，但参加培训人员的差旅费自负。加盟店要求总部举行的培训，全部费用由加盟店负担。培训费的标准，由总部制定，差旅费另行计算，由总部向加盟店统一收取。

第七章 支持

第二十六条 前期支持从加盟店筹建开始至正常营运时，总部应当在下列几个方面提供系统的辅导与支持：

(一)加盟店的选址与装修；

(二)加盟店的筹备、开业与营运；

(三)加盟店在本区域内的改造与发展；

(四)_____。总部应当向加盟店派出经验丰富的管理、技术及_____人员负责前期辅导与支持，时间为_____个月，并应根据需要不时派出有关专业人员提供辅导与支持。

第二十七条 持续支持在本合同履行期间，总部应当持续不断地向加盟商提供与加盟店有关的经营、管理、技术及公共关系等方面的支持。总部_____部门具体负责对加盟店的支持工作，其工作职责包括下列事项：

(一)指定专人负责，快速有效地为加盟店提供辅导与支持；

(二)提供与加盟店市场有关的信息；

(三)组织加盟店参加的定期工作会议及临时工作会议；

(四)每月(季年)指派代表检查加盟店工作，并提出改进意见；

(五)及时提出应对突发性事件的应急方案；

(六)_____。

第二十八条 工作指令总部有权不时向加盟店发出工作指令，除本合同另有规定外，加盟店应当遵照总部工作指令行事。总部关于_____的工作指令，加盟店可以根据自身的实际情况，选择具体实施方法。总部工作指令限于与加盟店经营、管理、技术及公共关系方面的事项，不得与本合同相抵触或变相增加加盟店的义务。总部的工作指令违反国家法律规定和加盟店区域内的风俗习惯，加盟店有权暂停执行，但应当及时向总部提出不予执行的理由和法律依据。经总部审查不成立的，加盟店应当执行。因总部的工作指令违反法律规定而导致加盟店受到处罚的，总部应当承担责任。

第二十九条 服务除本合同规定的总部对加盟店的支持外，总部可以为加盟店提供因其营销、财务、法律等问题所需要的专业咨询及其他服务。

第三十条 费用总部为加盟店提供支持时，总部派出人员的差旅费由_____负担。总部为加盟店提供服务时，按照规定的收费标准向加盟店收取服务费用。

第八章 设备与物品

第三十一条 统一配置加盟店应当按照总部的要求，统一配置加盟店使用的设备与物品，以满足特许经营系统统一形象的要求。配置设备、物品的种类及具体要求详见经营手册。

第三十二条 专用设备与物品加盟店使用的专用设备与物品(附清单)，由加盟店向总部租用，加盟店不能过其他途径租用或采购。加盟店向总部支付租赁费用的付款方式为_____。租赁费用的价格不高于市场同类设备或物品的市场销售价格，无参照价格的，不超过总部采购或制造专用设备与物品成本价的_____%，总部应向加盟店说明租赁费用的构成情况。在本合同终止时，加盟店应当将专用设备

与物品返还总部。

第三十三条 使用与维修租赁的专用设备与物品由加盟店负责保管。因保管不善造成专用设备与物品毁损、灭失的，由加盟承担_____责任。使用期间的维修责任由总部负责。

第三十四条 保险加盟店应当按照总部规定的保险种类、时间、险别、保险金额为上述租赁物投保，并指定总部为受益人，保险费由_____承担。因加盟店不按规定履行投保义务，致使专用设备与物品受到损失而不能获得保险赔偿的，加盟店应当承担赔偿责任。

第三十五条 用设备与物品用设备与物品，由加盟店_____采购，并符合总部规定的要求；不符合要求的，总部有权责令其更换。由总部向加盟店供应的用设备与物品，其价格按照_____价格执行。

第三十六条 采购加盟店应当按照规定，向总部推荐的采购设备与物品，不得向未经总部审查认定的采购。加盟店向购买设备与物品，总部不得从x处获取经济利益。

第三十七条 质量标准总部指定的向加盟店供应的设备与物品，均应符合国家有关产品质量标准及经营手册的规定。总部向加盟店供应(出租)的设备与物品不符合质量标准的，总部应当承担修理或更换的责任，因此造成人身、财产损害的，总部应当承担赔偿责任。由总部指定的向加盟店供应的设备与物品的质量问题，由承担质量责任。在指定时有过错的，由总部承担连带赔偿责任。

第九章 供应与销售

第三十八条 产品目录加盟店销售的产品范围，由总部统一规定，定期发布产品销售目录。未经总部同意，加盟店不得销售产品目录以外的产品。

第三十九条 配送中心加盟店销售的产品，由总部配送中心向加盟店统一配送。配送中心的行为，一律视为总部的行为，由总部对加盟商承担全部责任。

第四十条 配送与采购产品目录范围内的_____类产品，由配送中心统一配送，不得过其他途径采购。产品目录范围内的_____类产品，由加盟店向总部审查合格的采购，不得向其他采购。产品目录范围内的_____类产品，由加盟店按照总部规定的质量标准等要求自行采购。

第四十一条 配送由加盟店向总部批准的进行交易时，应当使用总部统一制定的合同文本。加盟店需向其他采购产品的，应事先书面向总部提出申请，说明理由，在征得总部书面同意后方可执行。

第四十二条 资格审查制总部对实行“资格审查制”，定期发布批准的及产品目录。总部对申请资格审查的，按照总部规定的39;收费标准收取审查、检验费用。

第四十三条 销售返利按照产品的销售量(额)给予总部的销售返利，应当按照加盟店的销售量(额)予以分配。总部在每年___月，将上_____年度(____月____日至____月3____日)总部推荐的支付的销售返利金额及分配情况知加盟店。加盟店在接到总部分配销售返利的知前终止特许经营合同的，将丧失销售返利的分配权。

第四十四条 退货、换货由配送中心向加盟店配送的产品，加盟店应当按照规定对产品的质量进行检验，因产品质量及包装不符合质量标准的，或者产品的保质期已经超过规定标准的，由配送中心予以换货或退货。

第四十五条 产品质量标准加盟店销售的产品(服务)，执行总部规定的质量标准。对产品质量没有具体规定的，按照法律规定执行。配送中心或指定向加盟店供应的标明限期使用的

产品，其有效期不得超过产品标示有效期的_____分之一。

第四十六条 产品质量责任根据本合同向加盟店供应的产品，总部、加盟店及依照产品质量法的规定及本合同的约定承担修理、更换、退货、赔偿等法律责任。由向加盟店供应产品时，如总部具有下列情形之一的，总部对产品质量责任承担一般保证责任：

(一)不符合法律及本合同的规定而予以指定；

(二)产品不符合法律及本合同的规定而予以指定。

第四十七条 产品配送价格配送中心向加盟店统一配送产品的价格，按照成本价格加管理费的办法确定，但管理费最多不得超过成本价格的_____%。成本价格由进项价格、进项税、包装费、运费及_____构成。由向加盟店配送的产品，按照总部与确定的价格执行。总部除按照本合同规定向收取资格审查费和销售返利以外，不得向收取其他费用或牟取任何利益。

第四十八条 销售价格加盟店应当按照总部建议(规定)的零售价格销售产品(服务)。加盟店不得擅自调整规定的产品销售价格或以收取_____费用等方式变相加价。如果总部建议(规定)的零售价格不符合本地区市场情况，加盟店需调整销售价格时，应当向总部报告。总部应当根据系统的统一性要求和加盟店所处地区的市场情况综合考虑，并报请总部批准后，作出调整价格的决定。

第四十九条 销售指标加盟店在一个会计年度的营业收入均不得低于_____元。如果连续_____年不能完成销售指标的，总部有权终止其营业。

第五十条 货款的结算由配送中心向加盟店配送的产品，除另有规定外，其货款结算方法为_____。由向加盟店配送的

产品，其货款结算方法按照总部与达成的协议执行。

第五十一条 计算机信息管理系统加盟店应当按照规定统一安装计算机信息管理系统，对产品的供应、库存、销售、结算实行计算机信息管理。计算机信息管理系统所包括的内容，视为经营手册的组成部分，加盟店应严格遵照执行。

第五十二条 产品配送的规则配送中心在向加盟店配送产品过程中，应当执行下列规则：

(二) 配送中心不得违反配送计划强行配送或以搭售等方式进行配送。

(三) 加盟店对配送的产品，可以在收货之日起_____天之
内要求退货；

(四) 因产品超过保质期发生的损失由_____承担；

(五)_____。

第十章 商标与品牌

第五十三条 使用许可总部许可加盟店使用总部拥有的_____商标、_____商号和_____标志，加盟店在特许区域内享有独占许可(排他许可或普许可)的权利。

第五十四条 限制与保留总部对许可加盟店使用的商标与品牌的权利作出下列限制和保留：

(一) 限于加盟店经营的目的；

(二) 加盟店不得将商标与品牌作为其商号或商号的一部分使用；

(三) 由总部或总部许可的

第三人，在特许区域内以_____方式制造(销售)_____产品；

(四) 由总部或总部许可的

第三人，在特许区域内举办的展会、比赛或公益活动使用商标与品牌；

(五) 《商标许可使用协议》或_____作出的其他限制与保留。

第五十五条 合同备案在签署本合同附件《商标许可使用协议》后3个月内，总部将报商标局备案，由加盟店送交其所在地工商管理部门存查。如因总部延迟备案或加盟店延迟报送而导致的全部责任，由总部或加盟店分别承担。

第五十六条 宣传总部和加盟店均有义务持续不断地宣传商标与品牌。商标与品牌的年度宣传计划由总部制定。总部应向加盟店提供宣传所需的手册、招贴画、纪念品等资料，并由总部(告基金)负担其费用。加盟店应当执行总部制定的商标与品牌的宣传计划，实施总部要求的宣传工作，在本区域内宣传商标和品牌，维护商标和品牌的形象。

第五十七条 商标与品牌的变更因总部违反商标法的规定取得许可使用商标的注册而被商标局裁定撤销注册的，无论总部以任何商标取代许可使用的商标，除加盟店明确表示同意之外，有权解除本合同，总部应当向加盟店返还_____费用，并赔偿_____损失。在本合同履行期间，总部不得(或可以)启用新的商标以代替许可使用的商标，但总部在原许可使用商标的基础上对商标进行的合理改动且不致引起公众对商标识别性造成重大影响的不在其限。总部许可加盟店使用的总部的商号、标志的变更，不影响本合同的履行。无论因任何原因而导致商标与品牌的变更，因此产生的更改招牌及_____的费用由总部负担。

第三十二条的规定执行；_____由加盟店按照总部规定的设计要求制作，费用自负。

第十一章 商业秘密

第五十九条 使用许可总部许可加盟店在特许区域内以独占许可(排他许可或普许可)的形式使用总部商业秘密的权利。商业秘密的许可使用，除双方签署的合同附件《商业秘密许可使用协议》另有规定之外，按照本章规定执行。

第六十条 商业秘密的范围本合同所称商业秘密，是指不为公众所知悉、能为权利人带来经济利益、具有实用性并经权利人采取保密措施的技术信息和经营信息。总部许可加盟店使用的_____信息，均视为总部的商业秘密，除非加盟店能证明有关信息不符合商业秘密的构成条件。

第六十一条 限制与保留总部对许可加盟店使用的总部的商业秘密作出下列限制与保留：

- (一)限于加盟店经营的目的；
- (二)限于总部规定范围内的人员知悉商业秘密；
- (三)总部或总部许可的

第三人在特许区域内以_____方式使用商业秘密；

- (四)《商业秘密许可使用协议》作出的其他限制与保留。

第六十二条 保密义务在本合同履行期间及终止后，加盟店及知悉总部商业秘密的有关人员，均负有保守总部商业秘密的义务。加盟店应当按照规定，对总部许可使用的商业秘密采取保密措施，并与知悉总部商业秘密的人员，按照总部的规定与其签订保密协议或让其签署保密承诺书，使该等人员承

担保保密义务。保密协议或承诺书使用总部统一制定的文本，并报总部存档备案。除非商业秘密非因加盟店及知悉商业秘密人员的过错而为公众所知悉，否则不得免除其保密义务。加盟店及其员工违反保密义务，泄露总部商业秘密，给总部及总部造成损害的，应当按照本合同规定承担违约责任。

第三人使用或公开该商业秘密。

第六十四条 竞业禁止加盟店在本合同履行期间及终止后_____年内，承担竞业禁止义务；加盟店的有关人员，应当按照总部的规定签署《竞业禁止协议》，在加盟店工作期间及劳动关系结束后_____年内，承担竞业禁止义务。竞业禁止是指以下列任何一种方式参与与总部特许经营业务相竞争的行为：

(一)以投资、参股、合作、承包、租赁、委托经营或其他任何方式参与有关业务；

(二)直接或间接受聘于其他公司或组织参与有关业务；

(三)直接或间接地从与总部相竞争的企业获取经济利益。加盟店应当按照总部的规定与有关人员签订《竞业禁止协议》，使其承担竞业禁止义务。《竞业禁止协议》使用总部统一制定的文本。

第六十五条 补偿总部对加盟店在特许经营合同终止后承担竞业禁止义务(不)给予直接的经济补偿。但因加盟店的违约而终止本合同的，加盟店在承担竞业禁止义务时，不得要求补偿。对承担竞业禁止义务的加盟店员工的补偿，按照_____标准执行；在本合同履行期间，由加盟店给予补偿，本合同终止后的补偿义务由总部承担。

第六十六条 承诺与保证加盟店承诺并保证：加盟店在签订本合同前，未与

第三人签署过与本合同相冲突的保密协议或竞业禁止协议;加盟店不对

第三人的商业秘密。

第六十七条 替代责任因加盟店未按照规定与知悉总部商业秘密的人员签订《保密协议》或《竞业禁止协议》而导致总部丧失本应享有的索赔权，加盟店对总部承担相应的替代责任。

第十二章 专利

第六十八条 实施许可总部许可加盟店在特许区域内享有独占许可(排他许可或普许可)实施总部专利的权利。专利实施许可，除双方签署的合同附件《专利实施许可协议》另有规定之外，按照本章规定执行。

第六十九条 限制与保留总部对许可加盟店实施的专利权作出下列限制与保留：

(一)限于加盟店经营的目的；

(二)总部或总部许可的

第三人在特许经营系统以外的其他行业实施专利权；

(三)《专利实施许可协议》作出的其他限制与保留。

第七十条 专利权的无效本合同签订时总部许可加盟店使用的专利权被宣告无效的，加盟店有(无)权解除本合同。因专利权被宣告无效而解除合同的，总部已经收取的费用_____返还，加盟店无权要求赔偿。本合同签订后，总部许可加盟店实施的专利被宣告无效的，不影响本合同的履行。

第七十一条 专利权的终止本合同履行期限内，总部许可加盟店实施的专利权因期限届满而终止的，不影响本合同的履行。

因总部的原因致使_____项专利权在期限届满前终止的，加盟店有权解除合同，总部已经收取的费用_____返还，总部应当赔偿加盟店的损失，损失赔偿额的计算方法为_____。其他专利在期限届满前终止的，不影响本合同的履行。

第七十二条 技术革新加盟店在实施总部专利或技术秘密的基础上做出的后续改进的技术成果，其权利归总部所有，并视为本合同所规定的商业秘密。总部有权决定将该技术成果作为商业秘密保护或申请专利。无论是作为商业秘密或专利持有，总部应当将该技术成果无偿许可网络成员使用。总部应当对开发上述技术成果的投入给予补偿，并参照国家专利局《关于职务发明创造专利的发明人、设计人奖酬提取办法的规定》给予发明人、设计人奖励。

第十三章 著作权

第七十三条 使用许可总部许可加盟店在特许区域内使用总部作品(计算机软件)，加盟店在特许区域内享有作品的(非)专有使用权。作品(计算机软件)的许可使用，除双方签署的合同附件《著作权许可使用协议》和《计算机软件许可使用协议》另有规定之外，按照本章规定执行。

第七十四条 许可的权利总部许可加盟店使用总部的作品(计算机软件)的著作权，其使用许可的权利种类，除双方签署的《著作权许可使用协议》和《计算机软件许可使用协议》另有规定，及总部过其他书面形式同意加盟店使用的权利之外，未经总部许可，加盟店不得行使。

第七十五条 限制与保留总部对许可加盟店使用的著作权作出下列限制与保留：

(一)限于加盟店经营的目的；

(二) 总部或总部许可的

第三人在特许区域内以_____方式使用著作权；

(三) 《著作权许可使用协议》和《计算机软件许可使用协议》具体规定的限制与保留。

第三人使用。加盟店在总部作品的基础上进行修改而创作的作品，著作权归总部所有。

第十四章 知识产权的保护

第七十七条 义务加盟店有义务保护总部许可加盟店使用的知识产权在本区域内不受侵犯，并应按照本合同的规定对侵权行为采取行动。加盟店对制止本区域内发生的侵权总部知识产权的行为，负有职责，应当按照总部的规定履行有关义务，行使有关诉权。

第七十八条 诉讼权利对

第三人侵犯总部知识产权的行为，加盟店应当按照总部规定行使诉权。本章所称诉权包括下列诉讼权利及与诉讼有关的权利：

(一) 对侵权行为自行进行调查或委托专业机构进行调查，搜集证据；

(二) 向侵权人直接发出或过媒体发出停止侵权的告或声明；

(三) 制止侵权行为及要求侵权人承担法律责任；

(四) 与侵权人达成和解协议；

(五) 请求行政主管部门查处侵权行为并对民事赔偿予以调解；

(六)向人民法院申请采取保全措施、提起诉讼;

(七)总部赋予的其他权利。

第七十九条 诉权的行使对

超市合作协议书篇十七

特许人: _____ (甲方)

专利权人: _____

地址: _____

电话: _____

传真: _____

受许人: _____ (乙方)

法人代表: _____

身份证号码: _____

地址: _____

电话: _____

甲乙双方为各自_____的经营者,双方之间不具有投资、代理、雇佣、承包关系,双方_____承担法律责任,自负盈亏。乙方认可甲方是_____专利系列产品,知识产权及相关的专业技术和经营模式的合法所有者。在此前提下达成如下协议:

1. 甲方特许乙方在_____省_____市_____地

区_____县（区），经营_____专利产品，以本合同签订为标志，授权乙方在此区域内合法销售甲方的专利产品，合理使用相关技术及经营模式，合同期暂定为_____年。

2. 甲方授予乙方在此区域内，不仅有本专利产品经营权，还具有代表甲方保护市场，打击盗版、盗销的权力，除甲方因全国性系统运作而统一经营的产品涉及到本区域外，任何其它方不具有该区域的本产品的特许经营权。

3. 甲方在授权期内，有义务对乙方进行业务指导，并将该区域内有愿望经营本产品的个人或企业介绍给乙方。

4. 甲方在经营期间将不断地推出新产品，以利于乙方更好地保持市场运营活力和增加销售额。

5. 乙方在签订本合同前，同意加盟甲方的连锁经营，执行甲方管理规范，一次性将现金或汇票向甲方账户支付特许加盟费人民币元。合同保证金人民币_____元。保证金不计息。

6. 乙方执行甲方产品的统一定价，并按定价的_____%，支付甲方的产品费，乙方的销售量，每月（季度）不低于_____元。每月（季度）在上个月的基础上增长_____%。

7. 乙应具有_____名以上办公联络人员，_____名懂得专业技术的销售人员，_____台以上联网电脑，加盟前对业务区域内的学校、幼儿园、社会力量办学的书法写字班、书店、超市、文具店等数量和客力状况做好调查。

8. 加盟后的乙方每月_____日，向甲方通报一次真实销售及客户名单（零购消费者除外）乙方不得自行翻印产品或隐瞒销量。随时接受甲方市场督导员的经营检查和市场调查，如有违约行为甲方可单方解除合同。

10. 本合同未尽事宜可另行商议，其协议做为本合同附件具有同等法律效力，本合一式两份，双方各执一份，本合同签约地为甲方所在地。

甲方：_____

乙方：_____

时间：_____

超市合作协议书篇十八

甲方：_____

乙方：_____

根据国内贸易部《连锁店经营管理规范意见》，经友好协商，甲方同意乙成为甲方的加盟连锁店。现就加盟具体事宜，协商如下：

一、特许权使用：

1、甲方授权乙方座落于_____市(县)_____区(乡、镇)_____路(街)_____号的门店以“h超市”为悬挂招牌，并将以甲的指导与提供事项，经营该超市加盟连锁店。

门店号：_____号

2、甲方对于凡使用“h超市”名字的门店拥有对其处理：门店位置、商标制作法、销售技术、门店管理、专职培训、经营决策等事项。乙广的发展计划必须经甲方书面同意后方可实施，其目的是为了为了保证乙能取得正常的发展。

3、乙方店铺的内外装饰及门店招牌须与甲方统一。乙使用的各种设备与甲方统一，如有更改须征得甲方同意。

4、乙每季度初当月5日必须向甲方支付季度含税销售额的2%为特许权使用费。逾期须按每日万分之一支付滞纳金。逾期三个月甲方有权解除合同。

5、乙方门店装修、设备、商品流动资金及其辅助材料费用由乙承担。

二、人员培训：

1、甲方将负责对乙方下属门店理货员、收银员进行基础培训，对管理人员进行择优录用(淘汰制)培训。培训人员必须具备当地执法部门认可的有效健康证，乙方需自行解决住宿、就餐、往返车费、体检等费用。

2、乙每家门店人员定编数必须报甲方备案同意。

三、广告及促销：

为有效扩展销售，乙方对甲方统一办理的门店促销活动应完全了解其重要性，并竭力配合。如甲方为扩展销售所指定的信用卡、赠券、会员优惠卡等，乙方应与甲方直营门店同等使用，无条件接受，并就折扣差额由乙方自行承担，如乙方需自知自行刊登广告，应预先将拟定刊登的广告媒体文案送甲方核准，经甲方同意后方可实施刊登。

四、商品的提供及结算：

1、甲方提供商品，乙方必须每批结算，并承担商品发货地至加盟店的运费和力支费。乙方自行采购的商品，需到甲方业务部门办理报验手续，经批准后方可销售。

2、甲方提供的商品，乙方必须参照甲提供的零售价格执行。

五、乙方的权利：

乙方享有与甲方直营连锁店相同的商品供应价格和促销活动的权利。

六、乙方的义务：

1、甲方提供各种企业标准、超市操作规范、超市工作规范、超市管理技术规范和其它规章制度，乙方须无条件地执行。

2、乙方的营业时间必须与甲方相一致，如有特殊情况要理发须征得甲方同意。

3、乙必须按甲方的`要求做好各种财务报表，并如实提供各种财务报表。

4、乙方必须执行甲方提供的商品q.m.p的管理规范。

5、在经营活动中乙方发生残损商品，必须按甲方规定办理退调。

6、乙方必须服从甲方派遣督导人员的监督、指导乙方所开设的店铺的经营管理。

7、乙方的工作人员应穿着甲方统一制服，佩带统一胸卡，印制统一名片，用以维护与甲方相同的企业形象。

8、乙不准在本加盟店之外的其它场所，实放与h超市制度相同或类似的营业活动或其它行为，不参加其它超市公司的事业。

七、甲方的义务

甲方应提供乙方所有的管理技术，运作规范和营销策略。

八、违约责任：

- 1、签约双方应严格遵守合约规定，如任何一方违反上述条款均作违约处理。违约方应付违约金人民币万元整。
- 2、乙方如在合同期限内，严重损害甲方利益、名誉和泄漏甲方提供的经营管理秘密，甲方有权终止本合同，并保留追诉要求赔偿的权利。

九、合同的终止及解除：

- 1、本合同期自_____年___月___日起至_____年___月___日，共讲___年(每三年修改合同内容一次)。期限届满前___天经双方同意应办一续约手续，尚未办理续约手续者，期限届满本约自然失去其效力。
- 2、本合同有效期内，乙方若无意继续经营，应于三个月前书面通知甲方并支付违约金，待甲方认可后办理结帐解约手续。
- 3、在协议期满或解除之日起七天内，乙方必须拆除“h超市”的标章、图形及与此有关的文字、图案设计、招牌或其它营业标记，并不得再使用“h超市”的字样及其它属于甲方所有的营业标记，管理技术、商业秘密等。

十、争议的解决：

如本合同有争议时，概以合同内容为主，并以甲方主要办事机构所在地法院为管辖法院。

十一、合同生效：

本合同壹式捌份，经双方签署后生效，双方各执肆份为凭。

附件1:

- 1、进、销、存日报表(日报)
- 2、损益表(月报)
- 3、资产负债表(月报)
- 4、主要税金应交明细表
- 5、乙方必须每天将含税销售额如实电传告知甲方。
- 6、甲方需了解的其它财务资料，乙方必须如实提供。

附件2:

- 1、乙方设立专人负责商品退调工作。
- 2、乙方进货应指派熟悉商品的人员，为收化验收员。
- 3、乙方进货交接执行地点在h公司配送中心，清单当面交接清楚，严格验货，如发现破损、超临界保质期、瘪听等有问题的商品有权拒收，并当场调换合格商品；离开交接地点，概不负责。
- 4、乙进货造成积压、过期或在经营中人为造成损坏、变质的商品，则涂退调处理。
- 5、乙方在销售过程中，发现厂方质量问题的商品，交甲方质检确认后，由质检直接找厂方协商，妥善处理并答复乙方，凭质检科书面通知退甲方配送中心。
- 6、乙方接甲方统一退调通知后，按时执行，逾期不办，自行解决。

7、乙方退货，须接甲方业务部门书面通知，乙方按指定时间退甲方配送中心，配送中心签收的退货清单转甲方退调组，统一与厂方结算，并由开单组冲还红单。

附件3：

1、门店操作规范

(1) 收银员操作规范

(2) 理货员操作规范

(3) 服务台(寄包台)操作规范

(4) 早夜服务部操作规范

2、门店工作规范

(1) 督导员(区域)工作规范

(2) 门店管理人员工作规范

(3) 加盟店督导员工作规范

(4) 商品业务人员工作规范

(5) 门店财务人员工作规范

3、门店管理技术规范

(1) 时段检核技术规范

(2) 商品配制技术规范

(3) 商品陈列技术规范

(4)pop促销技术规范

(5)商品的q.m.p管理技术规范

a.商品quality(品质)管理

b.商品measure(计量)管理

c.商品price(价格)管理

(6)残损商品的管理技术规范

4、其他方面：

甲方员工手册及各种规章制度

超市合作协议书篇十九

甲方：

乙方：

根据国内贸易部《连锁店经营管理规范意见》，经友好协商，甲方同意乙成为甲方的加盟连锁店。现就加盟具体事宜，协商如下：

一、特许权使用：

1、甲方授权乙方座落于市(县)区(乡、镇)路(街)号的门店以“h超市”为悬挂招牌，并将以甲的指导与提供事项，经营该超市加盟连锁店。

门店号： 号

2、甲方对于凡使用“h超市”名字的门店拥有对其处理：门店位置、商标制作法、销售技术、门店管理、专职培训、经营决策等事项。乙广的发展计划必须经甲方书面同意后方可实施，其目的是为了为了保证乙能取得正常的发展。

3、乙方店铺的内外装饰及门店招牌须与甲方统一。乙使用的各种设备与甲方统一，如有更改须征得甲方同意。

4、乙每季度初当月5日必须向甲方支付季度含税销售额的2%为特许权使用费。逾期须按每日万分之一支付滞纳金。逾期三个月甲方有权解除合同。

5、乙方门店装修、设备、商品流动资金及其辅助材料费用由乙承担。

二、人员培训：

1、甲方将负责对乙方下属门店理货员、收银员进行基础培训，对管理人员进行择优录用(淘汰制)培训。培训人员必须具备当地执法部门认可的有效健康证，乙方需自行解决住宿、就餐、往返车费、体检等费用。

2、乙每家门店人员定编数必须报甲方备案同意。

三、广告及促销：

为有效扩展销售，乙方对甲方统一办理的门店促销活动应完全了解其重要性，并竭力配合。如甲方为扩展销售所指定的信用卡、赠券、会员优惠卡等，乙方应与甲方直营门店同等使用，无条件接受，并就折扣差额由乙方自行承担，如乙方需自知自行刊登广告，应预先将拟定刊登的广告媒体文案送甲方核准，经甲方同意后方可实施刊登。

四、商品的提供及结算：

1、甲方提供商品，乙方必须每批结算，并承担商品发货地至加盟店的运费和力支费。乙方自行采购的商品，需到甲方业务部门办理报验手续，经批准后方可销售。

2、甲方提供的商品，乙方必须参照甲提供的零售价格执行。

五、乙方的权利：

乙方享有与甲方直营连锁店相同的商品供应价格和促销活动的权利。

六、乙方的义务：

1、甲方提供各种企业标准、超市操作规范、超市工作规范、超市管理技术规范和其它规章制度，乙方须无条件地执行。

2、乙方的营业时间必须与甲方相一致，如有特殊情况要理发须征得甲方同意。

3、乙必须按甲方的要求做好各种财务报表，并如实提供各种财务报表。

4、乙方必须执行甲方提供的商品q.p的管理规范。

5、在经营活动中乙方发生残损商品，必须按甲方规定办理退调。

6、乙方必须服从甲方派遣督导人员的监督、指导乙方所开设的店铺的经营管理。

7、乙方的工作人员应穿着甲方统一制服，佩带统一胸卡，印制统一名片，用以维护与甲方相同的企业形象。

8、乙不准在本加盟店之外的其它场所，实放与h超市制度相

同或类似的营业活动或其它行为，不参加其它超市公司的事业。

七、甲方的义务

甲方应提供乙方所有的管理技术，运作规范和营销策略。

八、违约责任：

- 1、签约双方应严格遵守合约规定，如任何一方违反上述条款均作违约处理。违约方应付违约金人民币万元整。
- 2、乙方如在合同期限内，严重损害甲方利益、名誉和泄漏甲方提供的经营管理秘密，甲方有权终止本合同，并保留追诉要求赔偿的权利。

九、合同的终止及解除：

- 1、本合同期自年月日起至年月日，共讲年(每三年修改合同内容一次)。期限届满前

天经双方同意应办一续约手续，尚未办理续约手续者，期限届满本约自然失去其效力。

- 2、本合同有效期内，乙方若无意继续经营，应于三个月前书面通知甲方并支付违约金，待甲方认可后办理结帐解约手续。
- 3、在协议期满或解除之日起七天内，乙方必须拆除“h超市”的标章、图形及与此有关的文字、图案设计、招牌或其它营业标记，并不得再使用“h超市”的字样及其它属于甲方所有的营业标记，管理技术、商业秘密等。

十、争议的解决：

如本合同有争议时，概以合同内容为主，并以甲方主要办事机构所在地法院为管辖法院。

十一、合同生效：

本合同壹式捌份，经双方签署后生效，双方各执肆份为凭。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日