

# 最新网吧经营权转让协议(通用15篇)

今天，我想向大家分享一些让我深思的问题，希望能够引起大家的共鸣。总结要具有条理性，可以按照时间、内容或主题等进行分类整理。以下是一些相关的总结范文，供你参考和借鉴。

## 网吧经营权转让协议篇一

住所地：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_

公民身份号码：\_\_\_\_\_

甲方的土地承包权转包给乙方的有关事宜，甲、乙双方经过友好协商，特签本转包合同。

一、转包土地的地点：

甲方自愿将与签订承包合同的坐落于的`承包经营权转包给乙方。

二、转包土地的期限：

转包期限为五个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、转包价格：

土地转包价格为\_\_\_\_\_元，此款自合同生效之日起一次

性交纳。

#### 四、转包土地的用途：

在转包期间，乙方只能将转包土地用于农业生产，不得买卖、再次转租，不准转作宅基地和构筑其他建筑物。

#### 五、双方的权利义务：

- 1、乙方不得改变土地用途，若自行改变土地用途，甲方有权解除转包合同。
- 2、在不违反国家法律规定及本合同规定情况下，乙方有自主经营权。因土地经营所带来的风险由乙方自行承担。
- 3、转包期间的土地收益归乙方所有，甲方不再享有转包土地的任何收益。
- 4、转包期间，乙方不得再次将土地转包，否则甲方有权解除合同。

#### 六、违约责任及其他事项：

- 1、因甲方不具有完整的土地承包经营权给乙方造成的经济损失，甲方应该予以赔偿。
- 2、若因乙方擅自改变土地用途，致使甲方承包合同被解除，乙方应该赔偿甲方的经济损失。
- 3、自本合同生效之日起，任何一方不得无故解约，否则应该承担对方的全部经济损失，并承担本合同约定转包价格二倍的违约金。
- 4、乙方擅自再转包土地经营权，给甲方造成的经济损失，乙方应该予以赔偿。

5、在本合同履行期内，若遇有关部门依法征地，本合同自动解除，征地收益归乙方所有。

6、若遇不可抗力致使本合同无法履行，双方互不承担责任。

八、本合同自双方签字之日起生效，在合同履行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

九、本合同一式两份，双方各执一份为凭。

甲方：\_\_\_\_\_（签字并手印）

乙方：\_\_\_\_\_（签字并手印）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 网吧经营权转让协议篇二

转让方（甲方）：

转让方（乙方）：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于\_\_\_\_\_店铺（转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有权利与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，年租金为\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_），租金为一次性交清，并于约定日期提前一个月交至甲方。店铺转让给乙方后，乙方履行原有店铺租赁合同中所规定条款，并

且定期交纳租金及该合同所约定应由甲方交纳水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产划分按原有租赁合同执行）。

四、乙方在\_\_\_\_年 月1 日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_，（大写：\_\_\_\_），上述费用已包括第三条所述装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺工商营业执照等相关证件过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有一切债权、债务均由甲方负责；接手后一切经营行为及产生债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费千分之一作为违约金，逾期30日，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

## 网吧经营权转让协议篇三

（以下简称甲方）（以下简称乙方），双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、转让标的：甲方愿将独资设立，坐落\_\_\_市\_路\_号的兴x商行，转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

（一）兴x商行全部生财器具，存货作价为人民币\_\_\_万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

（二）上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

（三）甲方应收未收款约计\_万元（详移交清册），悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务（详移交清册）。

三、付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方\_万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

四、点交日期及地点：双方订定\_\_\_\_\_年\_月\_日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

五、特约事项：

（一）本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

（二）商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，

甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三) 商号现承租坐落\_\_市\_路\_号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租\_年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：

保证人：

乙方：

保证人：

年\_月\_日

附件：

**网吧经营权转让协议篇四**

转让方（甲方）

身份证号码：（附身份证复印件）

电话：

地址：

受让方（乙方）：

身份证号码：（附身份证号码）

电话：

地址：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将民康诊所的经营权及所有权转让的有关事项达成如下协议：

### 一、诊所基本情景

本协议所指 诊所位于秦皇岛海港区友谊路47号民康诊所。诊所面积为 平方米，目前经营场地为租赁（附租赁协议）

该诊所证照编号为：

### 二、转让范围及价款

- 1、双方一致同意，甲方将民康诊所的经营权及所有权变更予乙方。
- 2、甲方负责办理一切过户手续，各种费用由甲方承担。
- 3、民康诊所经营权及所有权价格（其中包括诊所内现有设备、设施及药品）共计47000 元整（金额大写肆万柒元整。

4、本协议经甲乙双方签字按印之日起，该诊所的经营权及所有权归乙方所有，该诊所内的设施、设备及药品的所有权同样归乙方所有。

5、本协议签订之日起，本诊所所发生的经营费用由乙方承担，本协议签订前发生的所有费用由甲方承担。

6、该协议签订之日后，该诊所发生的各类纠纷及事故、债权债务等职责由乙方承担。协议签订之前所发生的。各类纠纷及事故‘债权债务等职责由甲方承担。

### 三、转让款的支付方式

1、在核对诊所内物品无误，房屋租赁有效合法前提下，本协议经甲乙双方签订，自签字之日乙方应首付甲方人民币 5000 元整（金额大写伍千元整），甲方需在签订协议书之日起 天内向乙方办妥该诊所经营权及所有权的法人变更。自该诊所经营权变更乙方为所有并交由乙方之日，乙方向甲方支付剩余款 即人民币4xx元整，（金额大写肆万贰千元整）

2、转让款由甲方按着收到款项的时光开具收据。

### 四、甲乙双方的权利及义务

#### （一）甲方的权利及义务

1、甲方必须拥有该诊所经营的合法权利及所有权出让权利。

2、由于乙方原因导致该诊所变更费用不及时，甲方有权要求乙方按着每日百分之二十的比例支付滞纳金。

3、心得体会范文甲方保证供给该诊所证照的准确性，合法性时效性及经营权和所有权的可变性。



4、无论任何原因甲方不能如期完成诊所经营权变更及经营地址变更，甲方需在延期一周内返还乙方已付款的本金，同时自第一次付款日算起按着已定金的每日百分之二十比例赔付乙方。

## （二）乙方的权利和义务

1、在该诊所变更期间乙方有权要求甲方供给有关该诊所经营管理相关的一切证照及手续。

2、因甲方供给不合法证照及手续损害乙方利益时，乙方有权要求甲方赔偿。

## 五、争议管辖

如本协议在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决，协商不成想所在地人民法院提起诉讼。

## 六、附件

1、甲方营业执照复印件

2、甲乙双方身份证复印件

3、诊所房屋租赁合同

4、诊所物品清单

七、本协议自双方签字之日起生效，协议书一式二份，双方各执一份。

甲方签字：

乙方签字：

## 网吧经营权转让协议篇五

转让方（甲方）：

顶让方（乙方）：

房东（丙方）：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于 街（路） 号店铺（原为： ）转让给乙方使用，建筑面积为 平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有权利与义务。

二、该店铺所有权证号码为 ，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，月租为 元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳押金，该押金归乙方所有。

三、 店铺现有装修、装饰、设备（包括附件二）在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方（动产与不动产划分按租赁合同执行）。

四、 乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写 元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方押金、第三条所述装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、 该店铺营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所

欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费千分之一违约金，逾期30日，甲方有权解除合同，乙方按转让费10%向甲方支付违约金。甲方应保证丙方同意甲方转让店铺，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺装修损失费，并支付转让费10%违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设（如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期转让费，押金仍归乙方（前述顺延除外）。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费10%违约金。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

丙方签字：

日期：

# 网吧经营权转让协议篇六

转让方（甲方）

身份证号码：（附身份证复印件）

电话：

地址：

受让方（乙方）：

身份证号码：（附身份证号码）

电话：

地址：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将民康诊所的经营权及所有权转让的有关事项达成如下协议：

## 一。 诊所基本情况

本协议所指 诊所位于秦皇岛海港区友谊路47号民康诊所。诊所面积为 平方米，目前经营场地为租赁（附租赁协议）

该诊所证照编号为：

## 二。 转让范围及价款

1. 双方一致同意，甲方将民康诊所的经营权及所有权变更予乙方。

2. 甲方负责办理一切过户手续，各种费用由甲方承担。

3. 民康诊所经营权及所有权价格（其中包括诊所内现有设备、设施及药品）共计47000 元整（金额大写肆万柒元整）。

4. 本协议经甲乙双方签字按印之日起，该诊所的经营权及所有权归乙方所有，该诊所内的设施、设备及药品的所有权同样归乙方所有。

5. 本协议签订之日起，本诊所所发生的经营费用由乙方承担，本协议签订前发生的所有费用由甲方承担。

6. 该协议签订之日后，该诊所发生的各类纠纷及事故、债权等责任由乙方承担。协议签订之前所发生的各类纠纷及事故‘债权等责任由甲方承担。

### 三 转让款的支付方式

1. 在核对诊所内物品无误，房屋租赁有效合法前提下，本协议经甲乙双方签订，自签字之日乙方应首付甲方人民币 5000 元整（金额大写伍千元整），甲方需在签订协议书之日起 天内向乙方办妥该诊所经营权及所有权的法人变更。自该诊所经营权变更乙方为所有并交由乙方之日，乙方向甲方支付剩余款 即人民币4xx元整，（金额大写肆万贰千元整）

2. 转让款由甲方按着收到款项的时间开具收据。

### 四。甲乙双方的权利及义务

#### （一）甲方的权利及义务

1. 甲方必须拥有该诊所经营的合法权利及所有权出让权利。

2. 由于乙方原因导致该诊所变更费用不及时，甲方有权要求乙方按着每日百分之二十的比例支付滞纳金。

3. 甲方保证提供该诊所证照的准确性，合法性时效性及经营权和所有权的可变性。

4. 无论任何原因甲方不能如期完成诊所经营权变更及经营地址变更，甲方需在延期一周内返还乙方已付款的本金，同时自第一次付款日算起按着已定金的每日百分之二十比例赔付乙方。

## （二）乙方的权利和义务

1. 在该诊所变更期间乙方有权要求甲方提供有关该诊所经营管理相关的一切证照及手续。

2. 因甲方提供不合法证照及手续损害乙方利益时，乙方有权要求甲方赔偿。

## 五。争议管辖

如本协议在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决，协商不成想所在地人民法院提起诉讼。

## 六。 附件

1. 甲方营业执照复印件

2. 甲乙双方身份证复印件

3. 诊所房屋租赁经营权转让协议书

4. 诊所物品清单

七。本协议自双方签字之日起生效，协议书一式二份，双方各执一份。

甲方签字： 乙方签字：

时间： 年 月 日 时间： 年 月 日

## 网吧经营权转让协议篇七

乙方： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

依照《民法典》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就林地土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将依法取得在\_\_\_\_\_的土地经营权转让给乙方。

二、合同期限从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

三、四至界限

东起： \_\_\_\_\_西至： \_\_\_\_\_

北至： \_\_\_\_\_南至： \_\_\_\_\_

四、转让价格：本合同期限内按每亩\_\_\_\_\_元一次性结清。  
(结合自己情况,最好一年一付)

五、结算方式：现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

六、甲方转让的土地不能有任何争议、纠纷和债务。

七、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权及甲方享有的.所有权利，但不能改变土地用地性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营活动。

八、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方

违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

九、本合同自双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，报送主管部门备案一份。

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 网吧经营权转让协议篇八

甲方：

乙方：

依照《民法典》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着公开、诚信、平等、自愿的原则，经甲、乙双方友好协商，就林地土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将依法取得在县乡(镇)村\_村民组林地的土地经营权转让给乙方。

二、合同期限从\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

三、四至界限见照片。

四、转让价格：本合同期限内按每亩元结算，乙方于每年\_\_月\_\_日前将当年土地租金交付甲方。

五、结算方式：现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

六、甲方转让的土地不能有任何争议、纠纷和债务。

七、乙方在本合同期限内享有独立的'生产自主权、经营权及



甲方享有的所有权利，但不能改变土地用地性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营活动。

八、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

九、本合同自双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，报送主管部门备案一份。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 网吧经营权转让协议篇九

受让方（乙方□□xx

身份证号码□xxxxxxx

住址□xxxxxxxxx

甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法获得经营权的店面（以下简称房屋）转让给乙方使用、收益、由乙方方向甲方支付一定费用等事宜、订立本合同。

1、甲方依法承租的座落于xxxxxxxxx房屋已依法获得经营权，由甲方将上述经营权转让给乙方。

2、该房屋现有装修、附属设施和设备状况，由甲、乙双方在本合同附件中予以明确。

1、该房屋的用途为经营甲方的品牌产品，乙方承诺按要求的用途使用该房屋。

2、乙方保证，在经营期间未事先征得甲方书面同意，不得擅自改变该房屋使用用途。

甲、乙双方约定，甲方于20xx年8月1日前向乙方交付该房屋。转让期为4年。自20xx年8月11日起至20xx年8月10日止。

1、转让经营期间，乙方每半年向甲方支付转让经营的费用。前两年，乙方应分别在20xx年2月1日及20xx年8月1日□20xx年2月1日及20xx年8月1日向甲方支付人民币360000元（大写：叁拾陆万圆）；第三年，乙方应分别在20xx年2月1日及20xx年8月1日向甲方的`联营合作者邓琼支付人民币380000元（大写：叁拾捌万圆），并将邓琼开具的收款票据提交给甲方；第四年，乙方应分别在20xx年2月1日及20xx年8月1日向甲方的联营合作者邓琼支付人民币390000元（大写：叁拾玖万圆），并将邓琼开具的收款票据提交给甲方。

2、在房屋转让经营权期间，乙方使用该房屋所发生的水、电、煤气、通讯、设备、物业管理等费用由乙方承担。

3、本协议签订之日，乙方应一次性向甲方交纳经营保证金人民币150000元（大写：拾伍万圆），协议期满后5个工作日后甲方一次性返还乙方。

1、在转让经营权期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应用时通知物业部门进行维修。

2、乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障

的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。

3、转让经营权期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方或出租人要对该房屋进行检查、养护的，应提前3天通知乙方。检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责。

4、在转让经营权期间，乙方需装修房屋或者增设附属设施 and 设备的，必须事先通知甲方，并按规定需经有关部门审批的则应报经有关部门核准后方可进行。

1、在转让经营权期间，乙方不具有房屋转租权，不得以任何形式转租该房屋。

2、乙方向甲方承诺，在转让经营权期间不将该房屋经营权转让给他人或与他人经营的房屋交换使用。

□在转让经营权期间，乙方超过约定时间的5天未支付经营费用的，每逾期一天，应向甲方支付逾期未支付经营费用千分之一的违约金。

2、甲、乙双方应认真履行协议约定义务。如一方违约，应向守约方支付人民币200000元（大写：贰拾万圆）的赔偿。  
（店铺所有权发生转移或变更除外）

1、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。

2、甲、乙双方在签署本协议时，均具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。

3、甲、乙双方就履行本协议发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，依法向甲方所在地人民法院起诉。

4、本合同连同附件一式贰份。其中：甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 网吧经营权转让协议篇十

甲方：

乙方：

双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、转让标的：

甲方愿将独资设立，坐落\_\_\_市\_路\_号的'兴国\_\_，转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

(一)兴国\_\_全部生财器具，存货作价为人民币\_\_\_万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

(二)上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

(三)甲方应收未收款约计\_万元(详移交清册)，悉数由乙方承

受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。

### 三、付款办法：

于签订本契约的同时，乙方交付甲方\_万元;其余款于点交完讫之日一次付清。

### 四、点交日期及地点：

双方订定\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日为点交日期，并定于\_\_现场为点交地点。

### 五、特约事项：

(一)本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二)商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三)商号现承租坐落\_\_市\_路\_号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租\_\_\_\_\_年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收;若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、甲、乙双方应各觅保证人，对甲、乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份，由甲、乙双方及保证人各执一份为凭。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 网吧经营权转让协议篇十一

身份证号：\_\_\_\_\_

居住地址：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

居住地址：\_\_\_\_\_

店铺于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在位于\_\_\_\_\_处，甲、乙双方以各占50%股份共计投资人民币\_\_\_\_\_元，其中，甲方投入\_\_\_\_\_元，乙方投入\_\_\_\_\_元。

现在甲方愿意将经营权、店面租凭合同以及相关手续等全部有偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

一、店面转让的价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方将其所持店面50%股份以及相关手续，以共计人民币\_\_\_\_\_元的价格转让给乙方。

2、乙方支付甲方转让款的方式：

(3) 现双方在签定本协议之后，立即支付余下的所有转让款共\_\_\_\_\_元给甲方。

3、该店转让以前，除\_\_\_\_\_处的欠款由甲方收归己有以外，所有该店以前乃至以后所有的欠款归乙方收回归自己所有。

二、甲方保证对该店转让给乙方的股份拥有完全处理权，保证该股份没有设定质押，保证股份未被查封，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起的一切经济和法律責任。

三、有关店面盈亏（含债权债务）的分担：

1、本协议书生效后，乙方全部享有该店后期经营的利润，承担全部后期的风险及亏损。

2、如因甲方在签订本协议书时，未如实告知乙方有关店在股份转让前所负债务，致使乙方在成为该店老板后遭受损失的，乙方有权向甲方追偿。

四、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

3、如乙方未按本协议第一条规定，在规定时间内未能全部付清给甲方，每逾期一天，则乙方按转让款金额每日百分之一支付赔偿金。

五、有关费用的负担：

在本次股份转让过程中发生的有关费用，由乙方承担。

#### 六、争议解决方式：

因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商解决，协商不成时，可按相关法律法规向所在地人民法院提起诉讼。

#### 七、生效条件：

本协议书经甲、乙双方签字后生效。双方应于协议书生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

八、本协议书一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

转让方：\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 网吧经营权转让协议篇十二

乙方：\_\_\_\_\_

双方兹就营业转让事宜，订立本协议，条件如下：

甲方愿将独资设立\_\_\_\_\_，坐落\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号的兴国商行，转让予乙方经营。

(1) 兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币\_\_\_\_\_万元。生财器具及存货另列清册交分别标



明价格。

(2) 上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

(3) 甲方应收未收款约计\_\_\_\_\_万元（详移交清册），悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务（详移交清册）。

于签订本协议的同时，乙方交付甲方\_\_\_\_\_万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

双方订定年月日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

(1) 本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(2) 商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(3) 商号现承租坐落\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续\_\_\_\_\_年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除协议。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的'款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 网吧经营权转让协议篇十三

转让方：（以下简称甲方）

受让方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，以自愿的方式，甲方将现经营的经营权转让给乙方从事经营，现双方就有关事宜特订如下：

一、甲方转让的`车辆号牌为，转让价格为元。

二、付款方式：现金交易，乙方一次性付清转让款，甲方同时出示收款的有关字据。

三、甲方交车辆的有效证件交付给乙方使用。

四、甲方自签字之日止，甲方负责对此车辆之前债权、债务及违章处罚等一切事项进行处理，乙方不承担以上所有事项，乙方接车后，车辆在运营中，盈亏及违章一切事项均由乙方承担，甲方概不负责。

五、甲方出示相关有效证件和乙方办理过户手续。

六、乙方接车后，公司规定的事项及一切款项均由乙方本人承担。

七、本协议一式叁份，双方各执一份，证明人持有一份。

八、本协议自签定之日起生效。

转让方（签字）：

年月日

受让方（签字）：

年月日

证明人（签字）：

年月日

## 网吧经营权转让协议篇十四

转让方（乙方）：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于\_\_\_\_\_店铺（转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有权利与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，年租金为\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_），租金为一次性交清，并于约定日期提前一个月交至甲方。店铺转让给乙方后，乙方履行原有店铺租赁合同中所规定条款，并且定期交纳租金及该合同所约定应由甲方交纳水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产划分按原有租赁合同执行）。

四、乙方在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_，（大写：\_\_\_\_\_），上述费用已包括第三条所述装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向

乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺工商营业执照等相关证件过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有一切债权、债务均由甲方负责；接手后一切经营行为及产生债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费千分之一作为违约金，逾期30日，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 网吧经营权转让协议篇十五

转让方（甲方）

受让方（乙方）：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将民康诊

所的经营权及所有权转让的有关事项达成如下协议：

本协议所指\_\_\_诊所位于\_\_\_。诊所面积为\_\_\_平方米，目前经营场地为租赁（附租赁协议）

该诊所证照编号为：

1、双方一致同意，甲方将民康诊所的经营权及所有权变更予乙方。

2、甲方负责办理一切过户手续，各种费用由甲方承担。

3、民康诊所经营权及所有权价格（其中包括诊所内现有设备、设施及药品）共计\_\_\_元整。

4、本协议经甲乙双方签字按印之日起，该诊所的经营权及所有权归乙方所有，该诊所内的设施、设备及药品的所有权同样归乙方所有。

5、本协议签订之日起，本诊所所发生的经营费用由乙方承担，本协议签订前发生的所有费用由甲方承担。

6、该协议签订之日后，该诊所发生的. 各类纠纷及事故、债权等职责由乙方承担。协议签订之前所发生的。各类纠纷及事故‘债权等职责由甲方承担。

1、在核对诊所内物品无误，房屋租赁有效合法前提下，本协议经甲乙双方签订，自签字之日乙方应首付甲方人民币\_\_\_元整（金额大写伍千元整），甲方需在签订协议书之日起\_\_\_天内向乙方办妥该诊所经营权及所有权的法人变更。自该诊所经营权变更乙方为所有并交由乙方之日，乙方向甲方支付剩余款即人民币\_\_\_元整。

2、转让款由甲方接着收到款项的时光开具收据。

## （一）甲方的权利及义务

- 1、甲方必须拥有该诊所经营的合法权利及所有权出让权利。
- 2、由于乙方原因导致该诊所变更费用不及时，甲方有权要求乙方按着每日百分之二十的比例支付滞纳金。
- 3、心得体会范文甲方保证供给该诊所证照的准确性，合法性时效性及经营权和所有权的可变性。
- 4、无论任何原因甲方不能如期完成诊所经营权变更及经营地址变更，甲方需在延期一周内返还乙方已付款的本金，同时自第一次付款日算起按着已定金的每日百分之二十比例赔付乙方。

## （二）乙方的权利和义务

- 1、在该诊所变更期间乙方有权要求甲方供给有关该诊所经营管理相关的一切证照及手续。
- 2、因甲方供给不合法证照及手续损害乙方利益时，乙方有权要求甲方赔偿。

如本协议在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决，协商不成想所在地人民法院提起诉讼。

- 1、甲方营业执照复印件
- 2、甲乙双方身份证复印件
- 3、诊所房屋租赁合同
- 4、诊所物品清单

甲方签字：

乙方签字: