

2023年民间借贷抵押合同有效吗(精选14篇)

在商业合作中，合伙协议是确保各方权益和义务的重要保障。和解协议的范例可以帮助争议双方更好地理解和解协议的具体要点和条款。

民间借贷抵押合同有效吗篇一

身份证号码： _____

乙方（贷款人）： _____

身份证号码： _____

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订此最新借款合同范本。

一、乙方贷给甲方人民币（大写） _____，
于 _____ 前交付甲方。

二、贷款利息： _____

三、借款期限： _____

四、还款日期和方式： _____

五、违约责任： _____

六、本最新借款合同范本自 _____ 生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（签字、盖章）： _____

乙方（签字、盖章）：_____

合同签订日期_____

借款人：男，_____年____月____日出生，住市区身份证号码(下称乙方)

担保方：男，_____年____月____日出生，住市区身份证号码(下称丙方)

甲、乙、丙三方经充分协商，就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

第一条：乙方向甲方借款_____万元人民币(用于_____。)，丙方对该债务提供连带责任保证；丙方并与乙方对该债务承担连带责任，保证期间为主债务履行期届满之日起二年。

第二条：借款期限自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共计____月。借款的实际出借日和还款日以借据为准，借据是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第三条：借款利息在合同约定借款期限内按月结息(付息)，月利率%。

第四条：乙方必须按合同约定的期限还本付息，如超出期限则按日双倍计息。

第五条：乙方未按合同约定的期限还本付息，甲方有权直接要求丙方偿还。

第六条：乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

第七条：乙方有义务接受甲方检查、监督借款的使用情况；若乙方发现甲方出现不利于偿还借款的情况时，乙方可要求甲方提前偿还借款。

第八条：本合同履行发生的争议应协商解决，协商不成的由人民法院裁决。

第九条：本合同自签字之日起生效。

第十条：本合同一式三份，甲、乙、丙方各执一份。

甲方：

乙方：

丙方：

签约日期：_____年____月____日

民间借贷抵押合同有效吗篇二

民间借贷对我国社会经济的发展贡献突出. 弥补了正规金融的不足, 促进了民营经济特别是民营中小企业的发展。以下是本站小编为大家精心准备的：3篇个人民间借贷合同模板。欢迎阅读和参考！

贷款方：

借款方：

保证方：

借款方为进行生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，并聘请作为保证人，贷款方业已审查批准，经三方(或双方协商)，

特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 贷款种类

第二条 借款用途

第三条 借款金额人民币(大写)元整。

第四条 借款利率 借款利息为千分之，利随本情，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第五条 借款和还款期限

第六条 还款资金来源及还款方式

1、还款资金来源：

2、还款方式：

第七条 保证条款

1、借款方用做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押品由贷款方退还给借款方。

2、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

3、借款方必须按照合同规定的期限还本付息。

4、借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

5、需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借贷方追偿的权利，借贷方有义务对保证人进行偿还。

第八条违约责任

一、借款方的违约责任

1、借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。情节严重的，在一定时期内，银行可以停止发放新贷款。

2、借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定加减收利息。

3、借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

二、贷款方的违约责任

1、贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。

2、银行、信用合作社的工作人员，因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，应追究行政和经济责任。情节严重的，应由司法机关追究刑事责任。

第九条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由仲裁委员会仲裁或向人民法院起诉。

第十条其他

本合同非因《借款合同条例》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《借款合同条例》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，贷款方、借款方、保证方各执一份；合同副本一式，报送等有关单位(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)各留存一份。

贷款方：(签字)

地址：

电话号码：

借款方：(签字)

地址：

电话号码：

保证方：(签字)

地址：

电话号码：

订立合同单位：

_____ (简称借款方)

中国人民建设银行_____行(简称贷款方)

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查同意发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条借款方向贷款方借款人民币(大写)_____元，用于_____。预计用款为_____年__元;_____年__元;_____年__元;_____年__元;_____年__元。

第二条自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为__%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利息__%。

第三条借款方保证从_____年__月起至_____年__月止，用国家规定的还贷资金偿还全部贷款。预定为：__年__元;__年__元;__年__元;__年__元;__年__元;__年__元;__年__元。逾期不还的，贷款方有期限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第五条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动和物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

第六条贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任，未按期提供贷款，应按延期天数，以违约数额的__%付给借款方违约金。

第七条借款方应按合同规定使用贷款。否则，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分按原定利率加收罚

息__%。

第八条本合同经过双方签字，盖章后生效，贷款本息全部清偿后生效。合同正本一式2份，借、贷双方各执1份；副本__份，报送_____、____、_____等部门各执一份。

借款方：（公章）贷款方：（公章）

地址：地址：

法人代表：（签字）法人代表：（签字）

开户银行及帐号：

签约日期：年月日

签约地点：

甲方（债权人）：

地址：

邮编：

电话：

乙方（债务人）：

地址：

邮编：

电话：

为了使 _____，双方经过友好协商，就有关事项协议如

下:

第一条 还款内容

1. 还款金额:人民币.

2. 还款期限:自签订此协议之日起乙方 至 年 月 日前还清.

3. 利率:按照的利率执行,具体为:_____.

第二条 抵押物

乙方将 作为还款的抵押. 抵押期限:自本协议生效之日起至乙方还清甲方与本合同有关的全部款项及利率为止.

第三条 甲乙双方的义务

(一) 甲方的义务:

1. 对甲方交来抵押物的单证妥善保管,不得遗失,损毁.
2. 在甲方到期还清所有本协议规定的款项后,将抵押物的单证完整交给甲方.

(二) 乙方的义务:

1. 应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利率.
2. 乙方在签订协议之日起交付抵押物的所有权证书.

第四条 违约责任乙方如因本身责任不按合同规定支付给甲方欠款及利息的,乙方应负责违约责任.

第七条 本合同经 _____ 见证后生效.

本合同一式六份,甲,乙双方各执二份,见证单位留存二份.

甲方:(公章)

代表人:

乙方:(公章)

代表人:

签约日期:

民间借贷抵押合同有效吗篇三

法定代表人: _____ 职务: _____

地址: _____ 邮码: _____ 电话: _____

借款方: _____ (单位或个人);

法定代表人: _____ 职务: _____

地址: _____ 邮码: _____ 电话: _____

保证方: _____

法定代表人: _____ 职务: _____

地址: _____ 邮码: _____ 电话: _____

借款方为进行____生产(或经营活动),向贷款方申请借款,并由____作为保证人,贷款方业已审查批准,经三方协商,特订立本合同,以期共同遵守。

第一条

第二条

第三条

借款金额____人民币(大写)_____元整。

第四条

借款利率为月息千分之____，利随本清，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第五条借款和还款期限

1. 借款时间共____年零____个月。自____年____月____日起，至____年____月____日止。

2. 借款分期如下：

贷款期限 贷款时间 贷款金额

第一期____年____月底前元

第二期____年____月底前元

第三期____年____月底前元

3. 还款分期如下：

归还期限

还款时间

还款金额

还款时间利率

第一期____年____月底前元

第二期____年____月底前元

第三期____年____月底前元

第六条还款资金来源及还款方式

第七条保证条款

1. 借款方用____做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押品由贷款方退还借款方。
2. 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。
3. 借款方必须按合同规定的期限还本付息。
4. 借款方有义务接受贷款方检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。
5. 有保证人担保，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

第八条约定条款

由于经营管理不善而关闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于人员工资和必要的维护费用外，应优先偿还贷款。由于上级主管部门决定关、停、并转或撤销工程建设等措施，或者由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，经向贷款方申请，可以变更或解除合同，

并免除承担违约责任。

第九条违约责任

一. 借款方的违约责任

1. 借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。
2. 借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。
3. 借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

二、贷款方的违约责任

1. 贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。
2. 银行工作人员，因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，应追究行政和经济责任。情节严重的，应由司法机关追究刑事责任。

第十条合同变更或解除。

1. 本合同非因《中华人民共和国合同法》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。
2. 当事人一方依照《中华人民共和国合同法》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并

达成书面协议。本合同变更或解除后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜。须经合同各方当事人共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

第十一条

本合同正本一式三份，贷款方、借款方、保证方各执一份；合同副本一式____份，报送等有关单位(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)各留存一份。

银行帐户：_____

银行帐户：_____

民间借贷抵押合同有效吗篇四

身份证号码：_____

乙方(出借人)：_____

身份证号码：_____

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

第一条具体约定：

(一)、乙方借给甲方人民币(大写)_____

(二)、本合同借款
用_____。

(三)、本合同借款期限___月，自_____年___月___日起至_____年___月___日止。

(四)、甲方选择的还款方式为。

(五)、本合同借款的担保方式为个人财产抵押，抵押物为：_。

(六)、本合同自签订日起生效，一式两份，甲、乙方各执一份。第二条违约责任

一、发生下列情况之一即构成违约：

(一)甲方改变借款用途；

(二)甲方违反本合同约定，逾期或未按约定的金额归还借款本金；

(三)甲方提供的证明、资料等文件有虚假、非法的情况；

(六)合同履行期间，甲方中断、撤销乙方要求投保的保险；

(七)保证人提供虚假财务报告或者拒绝乙方对其财务状况进行监督、检查；

(八)保证人违反本合同保证条款或丧失担保能力甲方未能提供符合乙方要求的担保；

(九)甲方或担保人其他可能影响归还乙方贷款的行为。

二、发生违约情况时，乙方有权采取以下一种或多种措施：

(一)按中国人民银行的规定计收罚息和复利；

(三)其他法律允许的措施。

第四条纠纷的解决

本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成，各方同

意采取向合同签订所在地人民法院起诉的方式解决。

甲方(签字): _____

乙方(签字): _____

合同签订日期: _____

民间借贷抵押合同有效吗篇五

合法的借贷关系才能受到法律的保护。如果明知借款人借款用于诈骗、贩毒、吸毒等非法活动，仍予以出借的，国家法律不予保护，出借人不仅得不到债权，还会受到民事、行政乃至刑事法律的制裁。若一方乘人之危，或用欺诈、挟迫等手段使对方违心借贷的，则属于无效民事法律行为，有责任的出借人只能收回本金。

债权人_____简称甲方，连带保证人_____简称乙方。

兹为将来债务保证经双方同意订立本契约如下：

第一条 乙方对主债务人_____与甲方间已于_____年__月__日所订契约，主债务人向甲方以本金人民币____元整为限度透支借款，乙立自愿应甲方的要求与主债务人负连带保证责任是实。

第二条 乙方应担保主债务人将来所负首开最高限额的票据上债务的清偿，及其利息迟延违约金实行担保物权费用。以及因债务不履行而行的全部损害赔偿。

第三条 甲方如未经乙方的同意，纵对主债务人为超过第一条所约定、限度的、透支借贷时，乙方就超过额仍应负责任。

第四条 甲方经同意主债务人将债权担保物件之一部分先行解

而抛弃抵押（质押）权，或调换其一部分或全部时，乙方的连带保证责任并不因此而变更，仍应负责不得借口以担保物权中途变更而主张免除其责任。

第五条 主债务人如不含有约履行债务时，不拘担保物件的多寡，乙方经甲方通知后，应即将主债务人所负的债务全部代为清偿，并愿意抛弃先诉抗辩权。

第六条 乙方的保证债务履行地约定为甲方所在地。

第七条 乙方不依约履行责任时，其诉讼法院管辖悉听甲方指定，乙方决无异议。

前项诉讼费用乙方应我连带赔偿决不推诿。

第八条 乙方同意甲方得将对主债务人所有债权之一部分或全部，以及其担保物权一并转让与他人。

本契约一式两份，当事人各执一份为凭。

债权人（甲方）

住址：

身份证统一号码：

连带保证人（乙方）

住址：

身份证统一号码：

_____年__月__日

民间借贷抵押合同有效吗篇六

甲方（借款人）：身份证号码：_____

乙方（出借人）：_____身份证号
码：_____丙方（保证人）：身份证号码：_____

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。本合同号：

第一条具体约定：

（三）、本合同借款月利率为_____

（四）、本合同借款期限___月，自_____年___月___日起
至_____年___月___日止。到期应还款额
共_____元。

（五）、甲方选择的还款方式为

（六）、本合同借款的担保方式为_个人无限连带保证反担保_（见第二条保证条款）。

（七）、本合同自签订日起生效。甲、乙、丙三方各执一份。

第二条、保证条款：（当甲方信用较高时，可无保证人）

（一）本合同的保证方式为连带责任保证。

（二）保证人保证担保的范围：

- 1、本合同项下的借款本金、利息（含复利）、罚息；
- 2、违约金、赔偿金、补偿金；
- 3、为实现债权和质权而支付的费用（包括但不限于因违约方

发生的律师费)。

(三) 保证人保证责任的保证期间自本合同生效之日起, 至本合同项下债务履行期限届满之日起两年。

(四) 在借款期内, 保证人发生被宣告破产、被依法撤销、解散、资不抵债等丧失担保资格和能力的变故时, 保证人应及时通知乙方, 甲方应提供新的担保。

(五) 本合同项下保证人的一切义务均具有连续性, 对其合法继承人具有完全的约束力。

第三条 违约责任

一、发生下列情况之一即构成违约:

(一) 甲方改变借款用途;

(二) 甲方违反本合同约定, 逾期或未按约定的金额归还借款本息;

(三) 甲方提供的证明、资料等文件有虚假、非法的情况;

(六) 合同履行期间, 甲方中断、撤销乙方要求投保的保险;

(七) 保证人提供虚假财务报告或者拒绝乙方对其财务状况进行监督、检查;

(八) 保证人违反本合同保证条款或丧失担保能力甲方未能提供符合乙方要求的担保;

(九) 甲方或担保人其他可能影响归还乙方贷款的行为。

二、发生违约情况时, 乙方有权采取以下一种或多种措施:

(一) 按中国人民银行的规定计收罚息和复利，最低为到日期本息和的10%；

(三) 其他法律允许的措施。

第四条纠纷的解决

本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成，各方同意采取向合同签订所在地人民法院起诉的方式解决。

甲方（签字）：_____ 丙方（签字）：

乙方（签字）：_____

合同签订地点：

合同签订日期：

民间借贷抵押合同有效吗篇七

甲方(借款人)：身份证号码：_____ 乙方
(出借人)：_____ 身份证号
码：_____ 丙方(保证人)：身份证号码：
甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。本合同号：

第一条具体约定：

(一)、乙方借给甲方人民币(大写)_____小
写

(三)、本合同借款月利率为_____%。

(四)、本合同借款期限__月，自____年__月__日起至____
年__月__日止。到期应还款额
共_____元。

(五)、甲方选择的还款方式为

(六)、本合同借款的担保方式为_个人无限连带保证反担保_(见第二条保证条款)。

(七)、本合同自签订日起生效。甲、乙、丙三方各执一份。

第二条、保证条款：(当甲方信用较高时，可无保证人)

(一)本合同的保证方式为连带责任保证。

(二)保证人保证担保的范围：

1. 本合同项下的借款本金、利息(含复利)、罚息；

2. 违约金、赔偿金、补偿金；

3. 为实现债权和质权而支付的费用(包括但不限于因违约方发生的律师费)。

(三)保证人保证责任的保证期间自本合同生效之日起，至本合同项下债务履行期限届满之日起两年。

(四)在借款期内，保证人发生被宣告破产、被依法撤销、解散、资不抵债等丧失担保资格和能力的变故时，保证人应及时通知乙方，甲方应提供新的担保。

(五)本合同项下保证人的一切义务均具有连续性，对其合法继承人具有完全的约束力。

第三条违约责任

一、发生下列情况之一即构成违约：

(一)甲方改变借款用途；

(二) 甲方违反本合同约定，逾期或未按约定的金额归还借款本息；

(三) 甲方提供的证明、资料等文件有虚假、非法的情况；

(六) 合同履行期间，甲方中断、撤销乙方要求投保的保险；

(七) 保证人提供虚假财务报告或者拒绝乙方对其财务状况进行监督、检查；

(八) 保证人违反本合同保证条款或丧失担保能力甲方未能提供符合乙方要求的担保；

(九) 甲方或担保人其他可能影响归还乙方贷款的行为。

二、发生违约情况时，乙方有权采取以下一种或多种措施：

(一) 按中国人民银行的规定计收罚息和复利，最低为到日期本息和的10%；

(三) 其他法律允许的措施。

第四条 纠纷的解决

本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成，各方同意采取向合同签订所在地人民法院起诉的方式解决。

甲方(签字)：_____ 丙方(签字)：

乙方(签字)：_____

合同签订地点：

合同签订日期：

民间借贷抵押合同有效吗篇八

丙方(保证人)：身份证号码：甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。本合同号：

第一条具体约定：

(一)、乙方借给甲方人民币(大写)_____小写

(三)、本合同借款月利率为____%

(四)、本合同借款期限__月，自____年__月__日起至____年__月__日止。到期应还款额共_____元。

(五)、甲方选择的还款方式为

(六)、本合同借款的担保方式为_个人无限连带保证反担保_(见第二条保证条款)。

(七)、本合同自签订日起生效。甲、乙、丙三方各执一份。

第二条、保证条款：(当甲方信用较高时，可无保证人)

(一)本合同的保证方式为连带责任保证。

(二)保证人保证担保的范围：

1. 本合同项下的借款本金、利息(含复利)、罚息；
2. 违约金、赔偿金、补偿金；
3. 为实现债权和质权而支付的费用(包括但不限于因违约方发生的律师费)。

(三) 保证人保证责任的保证期间自本合同生效之日起，至本合同项下债务履行期限届满之日起两年。

(四) 在借款期内，保证人发生被宣告破产、被依法撤销、解散、资不抵债等丧失担保资格和能力的变故时，保证人应及时通知乙方，甲方应提供新的担保。

(五) 本合同项下保证人的一切义务均具有连续性，对其合法继承人具有完全的约束力。

第三条 违约责任

一、发生下列情况之一即构成违约：

(一) 甲方改变借款用途；

(二) 甲方违反本合同约定，逾期或未按约定的金额归还借款本息；

(三) 甲方提供的证明、资料等文件有虚假、非法的情况；

(六) 合同履行期间，甲方中断、撤销乙方要求投保的保险；

(七) 保证人提供虚假财务报告或者拒绝乙方对其财务状况进行监督、检查；

(八) 保证人违反本合同保证条款或丧失担保能力甲方未能提供符合乙方要求的'担保；

(九) 甲方或担保人其他可能影响归还乙方贷款的行为。

二、发生违约情况时，乙方有权采取以下一种或多种措施：

(一) 按中国人民银行的规定计收罚息和复利，最低为到日期本息和的10%；

(三)其他法律允许的措施。

第四条纠纷的解决

本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成，各方同意采取向合同签订所在地人民法院起诉的方式解决。

甲方(签字)：_____丙方(签字)：

乙方(签字)：_____

合同签订地点：

合同签订日期：

民间借贷抵押合同有效吗篇九

身份证号码：_____

乙方（贷款人）：_____

身份证号码：_____

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

乙方贷给甲方人民币（大写）_____，于____年____月____日前交付甲方。

借款利息：_____

借款期限：

还款日期：____年____月____日。

还款方式：现金/_____支付。

1、借款方的违约责任

(1) 借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。

(2) 借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并从到期日起付日息1%。

(3) 借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

2、贷款方的违约责任

(1) 贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算与加收借款方的罚息计算相同。

(2) 利用借款合同进行违法活动的，追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

争议解决方式：双方协商解决，解决不成，提交_____人民法院。

本合同自_____生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方（签字、盖章）：

乙方（签字、盖章附身份证复印件）：

合同签订日期：

民间借贷抵押合同有效吗篇十

甲方（借款人）：

身份证号码：

乙方（出借人）：

身份证号码：

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

（一）、乙方借给甲方人民币（大写）_____

（二）、本合同借款用_____。

（三）、本合同借款月利率为_____‰。

（四）、本合同借款期限___月，自___年___月___日起
至___年___月___日止。

（五）、甲方选择的还款方式为

（六）、本合同借款的担保方式为个人无限连带保证反担保
（见第二条保证条款）。

（七）、本合同自签订日起生效，一式五份，甲、乙、丙方
各执一份。

（一）本合同的保证方式为连带责任保证。

（二）保证人保证担保的范围：

- 1、本合同项下的借款本金、利息（含复利）、罚息；
- 2、违约金、赔偿金、补偿金；
- 3、为实现债权和质权而支付的费用（包括但不限于因违约方发生的律师费）。

（三）保证人保证责任的保证期间自本合同生效之日起，至本合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（四）在借款期内，保证人发生被宣告破产、被依法撤销、解散、资不抵债等丧失担保资格和能力的变故时，保证人应及时通知乙方，甲方应提供新的担保。

（五）本合同项下保证人的一切义务均具有连续性，对其合法继承人具有完全的约束力。

一、发生下列情况之一即构成违约：

（一）甲方改变借款用途；

（二）甲方违反本合同约定，逾期或未按约定的金额归还借款本息；

（三）甲方提供的证明、资料等文件有虚假、非法的情况；

（六）合同履行期间，甲方中断、撤销乙方要求投保的保险；

（七）保证人提供虚假财务报告或者拒绝乙方对其财务状况进行监督、检查；

（八）保证人违反本合同保证条款或丧失担保能力甲方未能提供符合乙方要求的担保；

(九) 甲方或担保人其他可能影响归还乙方贷款的行为。

二、发生违约情况时，乙方有权采取以下一种或多种措施：

(一) 按中国人民银行的规定计收罚息和复利；

(三) 其他法律允许的措施。

本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成，各方同意采取向合同签订所在地人民法院起诉的方式解决。

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

合同签订日期：

民间借贷抵押合同有效吗篇十一

甲方(借款人)：身份证号码：

联系电话：

通讯地址(住址)：

乙方(放款人)：身份证号码：

联系电话：

通讯地址(住址)：

甲乙双方因借款事宜，按照《合同法》、《民法通则》及其它法律法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，签订协议如下：

一、甲方于年月日向乙方借款合计人民币元整(大写为)已于年月日全部还清,互不拖欠。双方于年月日所立《借款协议》(no)作废。

二、甲方因事由再次向乙方借款合计人民币元整(大写为)。鉴于甲方之前借款均守信用,乙方按上述借款金额借给甲方。每日利息为本金的%。上述欠款及利息双方约定甲方必须于年月日付清给乙方。

三、甲方应按约定及时还清欠款。逾期未还清的,每逾期一天,按欠款金额的%计算罚息;逾期每超一个月,在上一个月罚息基础上加收%的罚息,直至还清为止。

四、上述借款在甲乙双方订立本协议之同时,已由乙方给付甲方,不另立据。

五、根据本协议的需要及双方发出的通知、往来联系的便利,双方在本协议确定的联络方式为双方有效的联系方式。一方变更联络方式,应自变更之日起天内,以书面形式通知对方;否则,由未通知方承担由此而引起的相应责任。

六、本协议在履行中发生的任何纠纷,均应通过协商解决,协商不成,提交法院裁决。

七、因解决本协议纠纷产生的费用,包括但不限于调查费、诉讼费、律师费等,由败诉方承担。

八、本协议一式二份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力。

甲方签名:

乙方签名:

借款日期：年月日

民间借贷抵押合同有效吗篇十二

甲方(借款人)：身份证号码：

身份证号码：

乙方(出借人)：身份证号码：

身份证号码：

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

第一条具体约定：

(一)、乙方借给甲方人民币(大写)。

(二)、本合同借款用。

(三)、本合同借款年利率为%。

(四)、本合同借款期限月，自年月日起至年月日止，可提前还款。

(五)、甲方选择的还款方式为。

(六)、本合同借款的担保方式为个人无限连带保证反担保见第二条保证条款)。

(七)、本合同自签订日起生效，一式二份，甲、乙方各执一份。

第二条、保证条款：

(一)、本合同的保证方式为连带责任保证。

(二)、保证人保证担保的范围：

1. 本合同项下的借款本金、利息；
2. 为实现债权和质权而支付的费用(包括但不限于因违约方发生的律师费)。

(三)、保证人保证责任的保证期间自本合同生效之日起，至本合同项下债务履行期限届满之日起两年。

(四)、本合同项下保证人的一切义务均具有连续性，对其合法继承人具有完全的约束力。

第三条、违约责任

一、发生下列情况之一即构成违约：

(一)、甲方违反本合同约定，逾期或未按约定的金额归还借款本息；

(三)、保证人违反本合同保证条款或丧失担保能力甲方未能提供符合乙方要求的担保；

(四)、甲方或担保人其他可能影响归还乙方贷款的行为。

二、发生违约情况时，乙方有权采取以下一种或多种措施：

(二)、其他法律允许的措施。

第四条纠纷的解决

本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成，各方同意采取向合同签订所在地人民法院起诉的方式解决。

甲方(签字):

乙方(签字):

合同签订日期:

民间借贷抵押合同有效吗篇十三

身份证号码: _____

乙方(贷款人) _____

身份证号码: _____

甲乙双方就借款事宜,在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议,以资双方共同遵守。

乙方贷给甲方人民币(大写) _____,
于 _____年 _____月 _____日前交付甲方。

借款利息: _____

借款期限: _____

还款日期: _____年 _____月 _____日。

还款方式: _____现金/ _____支付。

违约责任: _____

1、借款方的违约责任

(1) 借款方不按合同规定的用途使用借款,贷款方有权收回部分或全部贷款,对违约使用的部分,按银行规定的利率加收罚息。

(2) 借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并从到期日起付日息1%.

(3) 借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

2、贷款方的违约责任

(1) 贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算与加收借款方的罚息计算相同。

(2) 利用借款合同进行违法活动的，追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

争议解决方式：_____双方协商解决，解决不成，提交_____人民法院。

本合同自_____生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方（签字、盖章） 乙方（签字、盖章附身份证复印件）

民间借贷抵押合同有效吗篇十四

甲方(借款人):

身份证号码:

家庭地址:

乙方(出借人):

身份证号码：

家庭地址：

为了明确责任，恪守信用，在双方自愿、协商情况下特签订本合同以资共同信守。

一、借款金额(大写)：

二、借款用途：借款人因 需要，急需一笔资金。

三、借款利率：_____，按月收息。

四、借款期限：借款时间自___年___月___日 起至___年___月___日止。

五、还款日期和方式：_____

六、违约责任：

借款方应按合同规定的时间还款。如借款方不按期偿还借款，出借方有权限期追回借款，并按合同规定每天__%的本金计算加收逾期利息。

七、争议解决方式：协商解决，协商不成，可以向乙方所在的人民法院起诉，诉讼所产生的一切费用由甲方负责。

八、其他：

1、未经双方同意，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。如一方当事人要求变更或解除合同，应提前__日通知另一方当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息仍应按本合同的规定偿付。

2、合同的附件：借据，收据。

3、合同经各方签字后生效，借款本息全部清偿后自动失效。本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具有同等法律效力。

甲方(借款人)： 乙方(出借人)：

(签字、盖章)： (签字、盖章)：